DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE

2013. január 24-ei *rendes, nyílt* **ülésének**

jegyzőkönyve

2/2013.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2013. január 24-én a Városháza Nagytanácstermében 9.00 órakor kezdődő rendes, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: a képviselők a jelenlétet megállapító első szavazás szerint, a tanácskozási joggal rendelkező meghívottak közül dr. Szekeres Antal jegyző, dr. Fauszt Zoltán aljegyző, dr. Bene Edit, Kovács Lászlóné, Lukácsné dr. Pócsi Ildikó és Varga László főosztályvezetők, dr. Gábor Zsombor, dr. Németh Ilona, Racsmány Gyula, dr. Rácz Julianna, Tóth Andrea és dr. Vincze Nóra osztályvezetők, valamint Lukácsné dr. Kiss Viktória csoportvezető, továbbá a sajtó képviselői és az érdeklődő állampolgárok.

Jegyzőkönyvvezetés céljából a Szervezési Osztály részéről, dr. Clemensné dr. Veres Tünde, Csorbáné Orbán Zsuzsanna, Gajdics Hajnalka és Seres Ildikó.

Kósa Lajos polgármester
Létszámellenőrzést rendel el a határozatképesség megállapítása céljából.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 25 képviselővel határozatképes.

Kéri, szavazzanak arról, hogy a Közgyűlés a *„A 3/2013. (I. 11.) számú határozat módosítása"* tárgyú előterjesztést sürgősséggel tárgyalja.

Szavazás eredménye

#: 3246 Száma: 13.01.24/0/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Sürgősségi indítvány

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	26	100.00	74.28	26
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**26**	**100.00**	**74.28**	**26**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	8		22.86	8
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dr. Dobrossy István Jenő	Nem sz.	DISZ
Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP

Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dánielfy Zsolt István	Távol	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3246 Száma: 2013.01.24/0/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 26 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Kéri, szavazzanak arról, hogy a Közgyűlés a *„Pályázatok benyújtása és saját forrás biztosítása a KEOP – 2012 – 4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" című pályázati felhívásra"* tárgyú előterjesztést sürgősséggel tárgyalja.

Szavazás eredménye

#: 3247 Száma: 13.01.24/0/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Sürgősségi indítvány

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	100.00	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Kéri, szavazzanak a meghívó szerinti napirendi javaslatról az elfogadott sürgősségi napirendi pontokkal együtt azzal, hogy a meghívó szerinti 2./ és 3./ napirendi pont megtárgyalására nem tesz javaslatot. Mindkét napirendi pontot a Közgyűlés februári ülése alkalmával javasolja előterjeszteni.

(A javasolt napirendi pontokat és az előterjesztéseket a jegyzőkönyv 1. és 2. számú melléklete tartalmazza.)

Szavazás eredménye

#: 3248 Száma: 13.01.24/0/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Napirendi javaslat 2./ és 3./ napirendi pont kivételével

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	26	100.00	74.29	26
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**26**	**100.00**	**74.29**	**26**
Nem szavazott	2		5.71	2
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Jenei Imre	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP

Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3248 Száma: 2013.01.24/0/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 26 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

A Közgyűlés az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pontok:

1./ A 3/2013. (I. 11.) számú határozat módosítása
Előterjesztő: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

2./ Pályázatok benyújtása és saját forrás biztosítása a KEOP – 2012 – 4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" című pályázati felhívásra
Előterjesztő: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

3./ Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: a polgármester

4./ A köznevelési feladatot ellátó önkormányzati intézmények ingyenes használatba, valamint vagyonkezelésbe adása
Előterjesztő: a polgármester

5./ Egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről szóló szerződés-tervezet tudomásul vétele
Előterjesztő: a polgármester

6./ Szociális szolgáltatások nyújtásának átvállalásáról, finanszírozásáról szóló megállapodások megkötése
Előterjesztő: a Szociális Osztály vezetője

7./ DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye feladatellátását szolgáló ingatlana elvonása, és az intézmény férőhelyszámának meghatározása
Előterjesztő: a polgármester

8./ DMJV Gyermekvédelmi Intézménye működési feltételeivel kapcsolatos fenntartói intézkedés és az intézmény alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: a Családvédelmi Osztály vezetője

9./ A DEBRECEN TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. társasági szerződésének módosítása
Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

10./ A Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

11./ Az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

12./ A Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása
Előterjesztő: a polgármester

13./ Pályázat kiírása a Csokonai Színház vezetői (igazgatói) munkakörének betöltésére
Előterjesztő: a polgármester

14./ Az Egészségügyi és Szociális Bizottság, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjainak, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása és javaslattétel a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztására
Előterjesztő: a polgármester

15./ Közútkezelői hatáskör átruházása
Előterjesztő: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

16./ „A Debrecen, Gázvezeték utcán található salakmotorpálya ingatlanának ingyenes hasznosításba adása a Salakmotorsport Magyarországon Alapítvány részére" tárgyú 254/2012. (XI. 29.) határozat módosítása
Előterjesztő: a polgármester

17./ A Debrecenben működő helyi nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
Előterjesztő: a polgármester

18./ Szociális ellátásra irányuló fellebbezések elbírálása **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: a polgármester
az Egészségügyi és Szociális Bizottság

19./ Interpellációk, kérdések

Kósa Lajos polgármester
Varanyi Sándor képviselő úr levélben jelezte számára, hogy valamennyi, a Közgyűlés állandó bizottságaiban ezidáig betöltött megbízásáról lemond, továbbá jelezte, hogy a továbbiakban nem vállal megbízatást egyetlen állandó bizottságban sem. Képviselő úr bejelentése miatt a meghívó szerinti 14./ napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés változni fog.

1./ Napirendi pont: A 3/2013. (I. 11.) számú határozat módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatban képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3249 Száma: 13.01.24/1/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:23
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	100.00	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP

Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3249 Száma: 2013.01.24/1/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

4/2013. (I. 24.) határozata

a 3/2013. (I. 11.) határozat módosításáról

A Közgyűlés

Varga László főosztályvezető előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján

módosítja a „Pályázat benyújtásáról és saját forrás biztosításáról „DMJV Önkormányzatának 3 költségvetési intézményében épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva" tárgyú projekt megvalósítása céljából" című 3/2013. (I. 11.) határozat 1-4./ pontját az alábbiak szerint:

„**1./** Pályázatot nyújt be a Környezet és Energia Operatív Program keretében a KEOP – 2012 – 5.5.0/B kódszámon kiírt „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva" című pályázati felhívásra

a) a *„Gönczy Pál Általános Iskola és Gönczy Pál Utcai Óvoda épületenergetikai felújítása"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 26420/3 hrsz-ú, a valóságban 4225 Debrecen, Józsa Gönczy Pál u. 1-3. alatti megvalósítási helyszínen, összesen bruttó 179 393 245.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 179 393 245.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 152 484 258.- Ft;

b) a *„Kazinczy Ferenc Általános Iskola épületenergetikai felújítása"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 15855/58. hrsz-ú, a valóságban 4031 Debrecen, Margit tér 19. alatti megvalósítási helyszínen, összesen bruttó 302 557 972.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 302 557 972.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a

KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 257 174 276.- Ft;

c) a *„Sinai Miklós utca 6. szám alatti épület energetikai felújítása"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 20169 hrsz-ú, a valóságban 4027 Debrecen, Sinai Miklós utca 6. alatti megvalósítási helyszínen, összesen bruttó 521 901 438.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 521 901 438.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 443 616 222.- Ft.

2./ Sikeres pályázat esetén az

- 1./ a) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 26 908 987.- Ft összegű,
- 1./ b) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 45 383 696.- Ft összegű,
- 1./ c) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 78 285 216.- Ft összegű

saját forrást biztosít Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének terhére és kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban felsorolt projektekhez kapcsolódóan a 2./ pontban meghatározott összegű saját forrásokat az Önkormányzat 2013. évi költségvetésébe tervezze be és a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében különítse el.

Határidő: a 2013. évi költségvetés tervezésének időszaka
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

4./ Felkéri a Polgármesteri Kabinet vezetőjét a pályázat elkészítésére és benyújtására, valamint felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására.

Határidő: 2013. február 5.
Felelős: a pályázat elkészítéséért és benyújtásáért: a Polgármesteri Kabinet vezetője
a pályázat aláírásáért: a polgármester"

2./ Napirendi pont: Pályázatok benyújtása és saját forrás biztosítása a KEOP – 2012 – 4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" című pályázati felhívásra

Képviselői kérdés

Kőszeghy Csanád Ábel képviselő
A napelemes beruházások esetében mennyi megtérülési idővel lehet számolni?

Kósa Lajos polgármester
Öt éves megtérülési idővel számolnak általában, de a Sportuszoda esetében, ahol igen jelentős az áramfelhasználás rövidebb idő alatt fog megtérülni a beruházás. Az Önkormányzatnak csak 15% önrészt kell megfizetnie, ennek összege jóval rövidebb idő alatt meg fog térülni.

A napirendi ponttal kapcsolatban frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3250 Száma: 13.01.24/2/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	100.00	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP

Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3250 Száma: 2013.01.24/2/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

5/2013. (I. 24.) határozata

pályázatok benyújtásáról és saját forrás biztosításáról a KEOP – 2012 – 4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" című pályázati felhívásra

A Közgyűlés

Varga László főosztályvezető előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján

1./ Pályázatokat nyújt be a Környezet és Energia Operatív Program keretében a KEOP – 2012 – 4.10.0/A kódszámon kiírt „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" című pályázati felhívásra

a) a *„Bocskai István Általános Iskola napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 6032 hrsz-ú, a valóságban 4029 Debrecen, Munkácsy u. 4. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 40 495 926.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 40 495 926.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 34 421 537.- Ft;

b) a *„Fazekas Mihály Gimnázium napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 8595 hrsz-ú, a valóságban 4025 Debrecen, Hatvan u. 44. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 31 162 213.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 31 162 213.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 26 487 881.- Ft;

c) a *„Ibolya Utcai Általános Iskola napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 20323 hrsz-ú, a valóságban 4027 Debrecen, Ibolya u. 3. alatti

megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 25 888 361.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 25 888 361.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 22 005 107.- Ft;

d) a *„Kinizsi Pál Általános Iskola napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 5630 hrsz-ú, a valóságban 4028 Debrecen, Kuruc u. 32-42. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 46 068 165.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 46 068 165.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 39 157 941.- Ft;

e) a *„Méliusz Juhász Péter Könyvtár napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 20585/3 hrsz-ú, a valóságban 4026 Debrecen, Bem tér 19. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 31 128 930.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 31 128 930.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 26 459 590.- Ft;

f) a *„Debreceni Sportuszoda napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 10796/14 hrsz-ú, a valóságban 4028 Debrecen Zákány utca 4. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 49 238 834.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 49 238 834.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 41 853 009.- Ft;

g) a *„Tóth Árpád Gimnázium napelemes rendszerrel történő bővítése"* tárgyú projekt megvalósítása céljából a 9858/1 hrsz-ú, a valóságban 4024 Debrecen Szombathi István utca 12. alatti megvalósulási helyszínen, összesen bruttó 46 081 075.- Ft teljes beruházási költség, bruttó 46 081 075.- Ft elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség) mellett, melyhez a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege bruttó 39 168 914.- Ft.

2./ Sikeres pályázat esetén az

- 1./ a) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 6 074 389.- Ft összegű,
- 1./ b) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 4 674 332.- Ft összegű,
- 1./ c) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 3 883 254.- Ft összegű,
- 1./ d) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 6 910 225.- Ft összegű,
- 1./ e) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 4 669 339.- Ft összegű,
- 1./ f) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 7 385 825.- Ft összegű,
- 1./ g) pontban meghatározott fejlesztés megvalósításához bruttó 6 912 161.- Ft összegű

saját forrást biztosít Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének terhére és kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 1./ pontban felsorolt projektekhez kapcsolódóan a 2./ pontban meghatározott összegű saját forrásokat az Önkormányzat 2013. évi költségvetésébe tervezze be és a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében különítse el.

Határidő: a 2013. évi költségvetés tervezésének időszaka
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

4./ Felkéri a Polgármesteri Kabinet vezetőjét a pályázat elkészítésére és benyújtására, valamint felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására.

Határidő: 2013. február 18.
Felelős: a pályázat elkészítéséért és benyújtásáért: a Polgármesteri Kabinet vezetője
a pályázat aláírásáért: a polgármester

3./ Napirendi pont: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztői kiegészítés

Kósa Lajos polgármester
Az állandó bizottságok feladat- és hatásköreinek felülvizsgálatát elvégezték, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezéseire. A bizottsági struktúrán nem kívánnak változtatni, álláspontjuk szerint az Oktatási Bizottság munkájára is szükség lesz a jövőben.

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés nem hangzott el.

Képviselői hozzászólás

Kulcsár Gábor képviselő
Az előterjesztői kiegészítést közvetlenül az ülés kezdete előtt kapták meg, ezért azt - nagy terjedelme miatt - nem tudták áttanulmányozni. Kéri, hogy a jövőben az előterjesztésekhez tartozó kiegészítő anyagokat lehetőleg olyan időben juttassák el a képviselőknek, hogy lehetőségük legyen azt átnézni.

Kósa Lajos polgármester
Kéri Jegyző Urat, hogy az előterjesztői kiegészítésben foglaltakról tájékoztassa a Közgyűlést.

Dr. Szekeres Antal jegyző
Az eredeti előterjesztésben foglaltakat a kiegészítés három területen változtatja meg. Egyrészt tartalmaz egy technikai jellegű módosítást a rendelet 65. §-a tekintetében. Bizottsági ülésen merült fel az az igény, hogy a rendeletben tételesen sorolják fel azokat a rendelkezéseket, amelyeket a bizottságok működésére alkalmazni kell a Közgyűlés működésére vonatkozóan meghatározott rendelkezések közül; - ezt tartalmazza a rendelet 65. § (6) bekezdése. A kiegészítés tartalmazza továbbá a polgármesterre a Közgyűlés által átruházott hatáskörök jegyzékét, valamint a Közgyűlés állandó bizottságaira átruházott hatáskörök jegyzékét. A polgármesterre átruházott hatáskörök tekintetében az előterjesztés postázásától eltelt időszakban a hivatali munkavégzés során felmerült további javaslatokat vették figyelembe, a bizottságok átruházott hatáskörei tekintetében pedig figyelembe vették az előterjesztést megtárgyaló bizottságok ülésein felmerült javaslatokat és beépítették azokat a rendelettervezet mellékletébe. A legfőbb módosítás az Oktatási Bizottság vonatkozásában történt, ahol az elhangzott javaslatok bekerültek a kiegészítésbe, azokat az előterjesztő befogadta.

Kósa Lajos polgármester
Tartalmaz továbbá a kiegészítés egy jogtechnikai - nem érdemi - változást is, mivel a mellékletben foglalt hatásköröknél a korábbi franciabekezdések helyett számozást alkalmaztak a könnyebb kezelhetőség érdekében.

Szathmári Károly képviselő
A lakosság körében nagy érdeklődés övezi az építési engedélyeztetési eljárások ügyintézésével kapcsolatos változásokat. Álláspontja szerint e tárgyban a képviselőket és a lakosságot célszerű lenne részletesebben tájékoztatni.

Dr. Szekeres Antal jegyző
Építéshatósági ügyek tekintetében a legfontosabb változás, hogy a szabálytalan építkezésekkel kapcsolatos eljárás a Kormányhivatal Járási Építésügyi Hivatalához kerül, a II. fokú eljárás lefolytatása továbbra is a Kormányhivatal hatásköre marad. A fennmaradási engedélyezési eljárások jegyzői hatáskörben maradnak, ezekkel az ügyekkel továbbra is a Műszaki Osztály fog foglalkozni. Egyes kiemelt építésügyi hatósági feladatok kerültek át a Járási Hivatalhoz, mely ellátja a kulturális és örökségvédelmi feladatokat is. Polgármester Úr hatáskörébe kerültek a településképi eljárások, melyeket nem a Műszaki Osztály fog intézni, hanem a Várostervezési Osztályon belül egy 4 fős csoportot hoznak létre a feladat ellátására. A településképi, várostervezési, -rendezési ügyekben továbbra is a Várostervezési Osztályt kell keresni, konkrét, a jegyző hatáskörébe tartozó építéshatósági ügyekben pedig a Műszaki Osztály, valamint a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal helyett a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal jár el a jövőben. Amennyiben szabálytalan építkezéssel kapcsolatban folyamatban volt valakinek kötelezési, fennmaradási, bontásra kötelezési eljárása, ezt a jogszabály változás miatt áttették 8 napon belül végzéssel a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalhoz, melyről a végzés 1 példányának megküldésével az ügyfelet is tájékoztatták.

A napirendi ponttal kapcsolatban frakcióvélemény nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő rendelettervezetről az előterjesztői kiegészítésben foglaltak figyelembevételével.

Szavazás eredménye

#: 3251 Száma: 13.01.24/3/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:35
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Rendelettervezet

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	25	89.29	71.43	25
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	3	10.71	8.57	3
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Ágoston Tibor	Tart.	JOBBIK
Kőszeghy Csanád Ábel	Tart.	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Tart.	JOBBIK
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3251 Száma: 2013.01.24/3/0/A/KT

Megállapítja, hogy a Közgyűlés a rendelettervezetet 25 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja és megalkotja a **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról** szóló ***1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendeletet,*** mely a jegyzőkönyv ***3. számú mellékletét*** képezi.

4./ Napirendi pont: A köznevelési feladatot ellátó önkormányzati intézmények ingyenes használatba, valamint vagyonkezelésbe adása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3252 Száma: 13.01.24/4/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:36
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	24	85.72	68.57	24
Nem	3	10.71	8.57	3
Tartózkodik	1	3.57	2.86	1
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP

Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Szathmári Károly	Tart.	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3252 Száma: 2013.01.24/4/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 24 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

6/2013. (I. 24.) határozata

a köznevelési feladatot ellátó önkormányzati intézmények ingyenes használatba, valamint vagyonkezelésbe adásáról

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CXC. tv. 74. § (4) bekezdése és 76. § (5) bekezdése, a 2012. évi CLXXXVIII. tv. 8. § (1) bekezdése, a 10. § (1) bekezdése, 13. § (2) bekezdése, valamint a 2011. évi CLXXXIX. tv. 109. §-a alapján, figyelemmel a 2011. évi CXCVI. törvényre és a 268/2012. (XII. 13.) önkormányzati határozatra

1./ elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró, az intézmény székhelye szerint illetékes tankerületi igazgató és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármestere által kötendő, **köznevelési intézmények** ingó és ingatlan vagyonelemeinek **ingyenes használatába adásáról szóló szerződés-mintát az 1. számú melléklet szerint a 2. számú mellékletben felsorolt intézmények vonatkozásában.**

2./ Elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró, az intézmény székhelye szerint illetékes tankerületi igazgató és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere által kötendő, **köznevelési intézmények** ingó és ingatlan vagyonelemeinek **ingyenes vagyonkezelésbe adásáról szóló szerződés-mintát a 3. számú melléklet szerint a 4. számú mellékletben felsorolt intézmények vonatkozásában.**

3./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1. számú és 3. számú mellékletben foglalt szerződés-minták alapján az ingyenes használati és vagyonkezelési szerződéseket az egyes intézmények vonatkozásában előkészítse.

Határidő: azonnal
Felelős: a szerződés előkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a szerződés aláírásáért: a polgármester

1. számú melléklet

INGYENES HASZNÁLATBA ADÁSRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (4024 Debrecen, Piac u. 20., törzsszám/PIR szám:735584, statisztikai szám:15735588-8411-321-09, adószám:15735588-2-09) **képviseletében Kósa Lajos polgármester, mint használatba átadó** tulajdonos (továbbiakban: használatba átadó/Önkormányzat)

másrészről a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (székhely: Budapest., Szalay u. 10-14., adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41, ÁHT azonosító: 335262, statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01) képviseletében Pappné Gyulai Katalin tankerületi igazgató, mint használó** (továbbiakban: „fenntartó" KIK) **együttesen szerződő felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

1./ Az Országgyűlés a minden gyermek számára azonos esélyeket nyújtó köznevelési rendszer érdekében, a törvényesen és átláthatóan működő, a közszolgáltatásokat maradéktalanul biztosító állam működési feltételeinek a megteremtése, a köznevelési feladatellátás szakmai színvonalának emelése, egységessége, valamint a hatékonyabb, költségtakarékosabb intézményfenntartás érdekében megalkotta a **köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező 2012. évi CLXXXVIII. törvényt**.

2./ A **Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012.(VII.27.) Korm. rendelet** 3.§. (1) bekezdés c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként résztvevő szerv, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására, mint az átvételre kerülő köznevelési intézmények jogutódja, az oktatásért felelős miniszter irányítása alatt álló , önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. január 1-jei hatállyal gyakorolja az átvett intézmények felett** a jogszabályban meghatározott fenntartói jogokat.

3./ A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés** alapján az **önkormányzati fenntartó tulajdonában lévő** az **intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon** –ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben lévő egyéb eszközöket, felszereléseket –, leltár szerint, a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ ingyenes használatába** vagy ha a települési önkormányzat az intézményt nem működteti 2013. január 1-jét követően a Központ ingyenes vagyonkezelésébe **kerül 2013. január 1-jén mindaddig, amíg a köznevelési feladat központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.**

4./ **Jelen szerződés megkötésének célja,** hogy szerződő felek a használatba vevő köznevelési feladatai ellátásának biztosítása érdekében elősegítsék a jelen megállapodással érintett önkormányzati vagyon birtoklását, használatát, állagának védelmét, értékének megőrzését illetve gyarapítását valamint működtetését. Célja továbbá, hogy a jelen szerződéssel érintett felek között fennálló jogviszonyt a hatályos jogszabályoknak megfelelően szabályozza.

5./ Szerződő felek jelen megállapodást a fentiekben meghatározott jogszabályi rendelkezések alapján a jelen szerződés **1./számú mellékletében** megjelölt .....*(intézmény megnevezése, székhelye, OM azonosítója, a 2012. december 31. napi megnevezés szerint)* **fenntartói feladatainak ellátását szolgáló és ahhoz szükséges DMJV Önkormányzata tulajdonában álló vagyon használatára vonatkozóan kötik**, az alábbiak szerint:

INGYENES HASZNÁLATBA ADÁSRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS

6./ Fentiek előrebocsátása után szerződő felek megállapodnak, hogy használatba adó használatba adja, míg használó használatba veszi, a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontja** alapján a **használatba átadó önkormányzat tulajdonában lévő**, a .....*(intézmény megnevezése a 2012. december 31. napi megnevezés szerint)* - **a gyermekétkeztetés, az iskola-egészségügyi ellátás és a működtetés biztosításához szükséges (beleértve a szolgálati lakást) az** alaprajzon és helyszínrajzon vastag fekete kontúrral körbehatárolt és M betűvel **megjelölt ingatlanrészek kivételével** - az I.-II. mellékletben meghatározott **intézményi köznevelési feladat ellátását szolgáló és ahhoz szükséges ingatlan és ingó vagyonát** –ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben lévő egyéb eszközöket, felszereléseket –**,leltár szerint a mindenkor hatályos pedagógiai programban, az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában, Házirendjében meghatározott működési előírások betartásával ingyenesen 2013. január 1. napjától mindaddig, amíg a köznevelési feladat „fenntartó" KIK részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.**

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen okirat elválaszthatatlan részét képező

I./ számú melléklet tartalmazza a „fenntartó"KIK használatába kerülő, az intézményhez tartozó feladat ellátást szolgáló ingatlanok pontos meghatározását, az alaprajzon és helyszínrajzon vastag fekete kontúrral körbehatárolt és M betűvel megjelölt ingatlanrészek kivételével,

II./ számú melléklet tartalmazza a „fenntartó"KIK használatába kerülő az intézményhez tartozó feladat ellátást szolgáló eszközcsoportonként feltüntetett ingó vagyonelemeket és olyan immateriális, vagyoni értékkel bíró jogosultságokat amelyeket a jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít.

Szerződő felek rögzítik, hogy a törvény 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján 2012. december 13-án átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben szintén meghatározták a „fenntartó"**KIK ingyenes használatába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.**

Használatba adó tájékoztatja a „fenntartó"KIK használatba vevőt, hogy a **„Szemünk fénye" program** keretében az intézmény épületében elhelyezett korszerű világítótestek nem képezik az önkormányzat tulajdonát, azokat bérleti jogviszony keretében használja, ezért ezen ingóságokkal kapcsolatos mindennemű karbantartási, működtetési feladat az önkormányzat jogosultsága és egyben kötelezettsége.

7./ **Szerződő felek megállapítják, hogy „fenntartó"KIK használati joga –a fentieknek megfelelően –** a nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXC. tv. 76. § (5)** bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló (Nvt.) **2011. évi CXCVI tv. 11. § (13)** bekezdése és a **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján a törvény erejénél fogva jött létre 2013. január 1. napján.**

A használati jog ingyenes.

8./ A „fenntartó"KIK használati joga alapján a használatba adó önkormányzat mindazon ingatlan és ingó vagyona, amely az intézmény fenntartói feladatának ellátását biztosítja, **az átadott feladathoz igazodó mértékben – amennyiben arra a „fenntartónak" a feladatai ellátásához szüksége van - a „fenntartó" KIK ingyenes használatába kerül.**

A „fenntartó"KIK a használat tárgyát képező vagyonelemeket kizárólag az intézmény feladatainak ellátására, a pedagógiai programban meghatározott iskolai rendezvények megtartására,a Tankerület feladatainak ellátására, irodai és raktározási célokra, jelen szerződésben szabályozott módon használhatja.

9./ Felek rögzítik, hogy használatba vevő államháztartási körbe tartozó szervezetnek minősül, ebből következően az Nvt. 11. § (16) - (17) bekezdései értelmében a jelen megállapodásban meghatározott ingatlanok és ingóságok használatba adása versenyeztetés nélkül történik.

10./ Szerződő felek rögzítik, hogy a használathoz kapcsolódó jogok és a kötelezettségek tartalmát és terjedelmét a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések tartalmazzák.

Szerződő felek rögzítik, hogy „fenntartó"KIK kizárólag a köznevelési feladat ellátásához szükséges és ahhoz igazodó mértékben jogosult használatra az önkormányzati vagyon tekintetében, míg az **önkormányzat használatba adó a jelen szerződéssel érintett közoktatási intézmény tekintetében „működtetőnek" minősül.**

11./ **Használatba átadó, mint működtető feladata,** a köznevelési közfeladat-ellátás céljait szolgáló ingatlannak a hatályos köznevelési, tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerinti **üzemeltetése, karbantartása,** a működtetéssel kapcsolatos **közterhek, költségek, díjak viselése** valamint az ingatlan **vagyonvédelme.**

Használatba átadó tudomásul veszi, hogy a „fenntartó" KIK használati jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, fedezetül, biztosítékul nem adhatja. A köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont bérbe csak abban az esetbe adhatja, ha a bérbeadás a köznevelési feladat ellátását nem veszélyezteti.

12./ A „fenntartó"KIK a használatában lévő vagyont rendeltetésének, jelen szerződésnek valamint a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően a közvagyont használótól elvárható gondossággal jelen szerződésben és a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint birtokolhatja, használhatja, és szedheti a hasznait azzal, **hogy a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet, a használati jogot harmadik személyre nem ruházhatja át, bérbe nem adhatja.**

13./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a „fenntartó"KIK használatában álló önkormányzati tulajdonú ingatlant **az önkormányzat** a pedagógiai programban, az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában, Házirendjében továbbá egyéb jogszabályban meghatározott feladatok ellátásának veszélyeztetése ill. zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül – legalább 15 nappal korábban megkötött külön megállapodás alapján – **térítésmentesen használhatja.**

A „fenntartó" (KIK) biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon kifüggesztheti.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a KIK a használatba adott ingó vagyont kizárólag az Önkormányzat közigazgatási határain belül használhatja a feladata ellátására. A KIK legalább 15 nappal korábban köteles az Önkormányzat írásbeli engedélyét beszerezni, ha az ingó vagyontárgyakat az Önkormányzat közigazgatási területén belül más intézményben kívánja használni.

14./ A „fenntartó"KIK köteles az ingyenes használatba átvett **önkormányzati erőforrások rendeltetésszerű, racionális és a közfeladat ellátásához szükséges mértékű használatára.**

A „fenntartó"KIK köteles a használatában álló vagyont illetőleg a és a közös használatra szolgáló vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energiatakarékosan és költségtakarékosan, az épület házirendjének, a vagyonra vonatkozó biztonsági és vagyonvédelmi előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni.

Használat során köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat szükségtelenül zavarná vagy amellyel jogaik gyakorlását veszélyeztetné.

A „fenntartó"KIK köteles az előre nem tervezhető köznevelési feladatról az esemény előtt 15 nappal írásban tájékoztatni a működtető önkormányzatot - az eseményről, annak helyéről, időpontjáról és időtartamáról – a működés zavartalan biztosítása érdekében.

15./ Amennyiben az Önkormányzat tudomására jut, hogy a „fenntartó"KIK a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja, a „fenntartó"KIK kapcsolattartójához fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Önkormányzat részére eljuttatni. Amennyiben az Önkormányzat álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik az Önkormányzat a „fenntartó"KIK elnökéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében. A nem rendeltetésnek megfelelő használat vagy rongálás folytatódása esetén az Önkormányzat a Ptk. 161.§ (2) bekezdése alapján biztosítékot követelhet a „fenntartó" KIK-től.

16./ A használati jogviszony és jelen szerződés időtartama alatt a „fenntartó"KIK felelős az ingatlannal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

17./ A „fenntartó"KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

Jogosult továbbá az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot kiépíteni az emeletek összekötésével együtt. A távközlési szolgáltatóval a „fenntartó"KIK az Önkormányzattól függetlenül jogosult a saját nevére távközlési vonalat beköttetni és üzemeltetni. Ezekről előzetesen köteles a Használatba adót írásban tájékoztatni.

18./ **Használatba adó kinyilatkozza, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, de a** „fenntartó"KIK használatában álló **ingatlanra és az abban található ingó vagyonra teljes körű vagyonbiztosítással rendelkezik.**

Kinyilatkozza továbbá, hogy a „fenntartó"KIK **tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal. A** „fenntartó"KIK e vagyontárgyakra jogosult vagyonbiztosítást kötni.

19./ Szerződő felek rögzítik, hogy használatba adó a nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXC. tv. 74. § (4)** bekezdése értelmében köteles az intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény működtetésére, **ezért** „fenntartó"KIK használati joga **nem terjed ki a működtetés, valamint a 6./ pontban meghatározott feladatok ellátásához szükséges és az ezekhez kapcsolódó ingatlanrészek és vagyonrészek (ingóságok) használatára.**

Erre tekintettel „fenntartó"KIK köteles a használatában álló intézményrészek használatát biztosítani (pl. átjárás, áruszállítás, parkolás stb.) a használatba adó részére a működtetés, valamint a 6./ pontban meghatározott feladatok ellátásához szükséges mértékben. **Szerződő felek az akadálytalan és folyamatos működtetés megvalósítása érdekében fokozottan kötelesek együttműködni!**

20./ Az Önkormányzat köteles gondoskodni a használatba adott vagyon állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

21./ Az Önkormányzat köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlanban a köznevelési feladatok megfelelően színvonalon, biztonsággal történő ellátásának feltételei biztosítottak legyenek. Ennek keretében gondoskodik az intézmény működéséhez szükséges eszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások megrendeléséről, átadás-átvételéről, raktározásáról, pótlásáról.

A külön jogszabályban meghatározott eszközök, taneszközök, felszerelések beszerzésének költségét az iskola igazgatójának javaslata alapján a „fenntartó" KIK – a költségvetésében erre a célra előirányzott keretösszeg erejéig – finanszírozza. Az e körbe tartozó beszerzések előtt a „fenntartó"KIK elnökének előzetes, írásbeli jóváhagyását be kell szerezni.

22./ Az Önkormányzat gondoskodik a köznevelési feladat ellátásához szükséges technikai berendezések működtetéséről, a tulajdonában levő taneszközök javításáról, karbantartásáról valamint az átadott de a használat során elhasználódott kis-és nagy értékű eszközök pótlásáról.

Az Önkormányzat nem köteles pótolni azt a használatba adott ingó vagyont, amely az Önkormányzatnak fel nem róható ok miatt megsemmisült. Ez a rendelkezés nem vonatkozik arra az esetre, ha a vagyonelem vis maior következtében semmisült meg. Amennyiben a megsemmisült vagyonelem helyébe biztosítási összeg lép, akkor a biztosítási összeg erejéig köteles gondoskodni az Önkormányzat a vagyontárgy pótlásáról.

23./ A „fenntartó" KIK a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A „fenntartó" KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

24./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben „fenntartó" KIK az ingatlan rendeltetésszerű használata érdekében átalakítási munkákat kíván végezni a saját költségén, úgy köteles erről a tulajdonost írásban tájékoztatni, aki indokolt esetben külön okiratba foglalt megállapodás alapján a „fenntartó" KIK költségére elvégzi ill. elvégezteti a munkálatokat.

25./ A „fenntartó" KIK az Önkormányzat felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó vagyontárgyak körének változása esetén bármelyik fél kezdeményezésére kötelesek jelen szerződést 60 napon belül módosítani.

26./ A „fenntartó" KIK a használatában lévő vagyont illetőleg az egész ingatlant fenyegető veszélyről és a beállott kárról, valamint a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint ha jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza, haladéktalanul köteles értesíteni a használatba adó önkormányzatot.

Felelős az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárért valamint minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a „fenntartó"(KIK) kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Mentesül a kártérítési kötelezettség alól, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a nemzeti vagyon kezelőjétől elvárható.

Az Önkormányzat a „fenntartó"KIK-től követelheti a használatába adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a „fenntartó"KIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

A „fenntartó"KIK köteles továbbá tűrni, hogy a tulajdonos vagy annak képviselője a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

Kapcsolattartó a használatba adó részéről a működtetéssel megbízott szervezet vezetője által írásban kijelölt személy.

Kapcsolattartó a „fenntartó"(KIK) részéről a tankerület vezetője által írásban kijelölt személy.

27./ A „fenntartó" KIK köteles harminc napon belül írásban jelezni a használatba adó felé, ha a használatában lévő ingatlan kilencven napot meghaladó időtartamban az általa ellátandó állami feladathoz, vagy a közvetlen intézményi elhelyezéséhez szükségtelenné vált. A határidő elmulasztása lényeges kötelezettségszegésnek minősül. A kötelezettség nem áll fenn, ha a használat ideiglenes szünetelése a köznevelési feladat időszakos ellátása miatt következett be.

28./ Az **Önkormányzat mint tulajdonos** évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a „fenntartó" KIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján az átadott ingó és ingatlanvagyon tekintetében **ellenőrzi** az önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- a „fenntartó"KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- a „fenntartó"KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

29./ Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük a **használati jogviszony 2013. január 01. napjától kezdődően határozott időre szólóan jön létre. A használói jogviszony és jelen szerződés megszűnik ha a köznevelési feladat „fenntartó" KIK részéről történő ellátása az adott ingatlanban megszűnik.**

Jelen határozott időre szóló szerződést **rendes felmondással felmondani nem lehet.**

Szerződő felek rögzítik, hogy használatba adó jogosult írásban **jelen szerződés rendkívüli felmondására, ha** a „fenntartó"KIK

- a számára jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét megsérti, vagy jelen szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;

- a használatba adott önkormányzati vagyonnal a közfeladatot nem látja el, vagy a használatba adott vagyonban kárt okoz illetve, ha a kezelt vagyon értékében felróható okból lényeges értékcsökkenés következik be.

30./ A „fenntartó"KIK a használati joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

Amennyiben a „fenntartó"KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a „fenntartó"KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a „fenntartó"KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

Amennyiben a „fenntartó"KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a „fenntartó"KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a „fenntartó"KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a „fenntartó"KIK költségén gondoskodni.

A szerződés megszűnése esetén a „fenntartó"KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.

31./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a **használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről a** „fenntartó"KIK **köteles gondoskodni** jelen szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül.

A szerződés megszűnése esetén a használati jognak az ingatlan-nyilvántartásból való töröltetése szintén a „fenntartó"KIK kötelessége.

32./ Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül külön ügyvéd által ellenjegyzett okiratban együttesen nyilatkoznak, hogy a jelen használati jogviszonnyal érintett ingatlan vonatkozásában **a „fenntartó" KIK használati joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön „kijelölés" jogcímen.**

33./ Szerződő felek rögzítik, hogy a vagyon használatba adása illetékmentes. A használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére irányuló eljárás szolgáltatási díj- és illetékmentes.

A jelen szerződéssel érintett ingatlan és ingó vagyon az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII.tv. 7. § (1) bekezdése szerint közhatalmi tevékenységgel azonos megítélés alá esik.

34./ Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során elvárható gondossággal, jóhiszeműen kötelesek együttműködni. A felek jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Egyezség létrejötte esetén szerződő felek jogosultak közös megegyezéssel jelen szerződés módosítására.

Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén az érvénytelen részt közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni. Szerződő felek jóhiszeműen kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel módosítsák.

35./ Szerződő felek a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdés eldöntésére a perre hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

36./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXC.** tv., a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. tv.**, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló **202/2012.(VII.27.) Korm. rendelet,** a nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. tv.**, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. tv.**, a Polgári törvénykönyvről szóló **1959. évi IV. tv.**, az államháztartásról szóló **2011. évi CXCV. tv.,** a számvitelről szóló **2000. évi C. tv.** az államháztartás szervezetei, beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000 (12.24) Korm. rendelet, az Önkormányzat vagyonáról szóló mindenkor hatályos rendelet és egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

37./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott használati jogviszony vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak, tehát amennyiben a jogviszony fennállása alatt a használati jogviszony tartalmát, a használót megillető ill. terhelő jogokat és kötelezettségeket jogszabály a jelen szerződésben rögzítettekhez, illetve a szerződés aláírásakor hatályban lévő jogszabályokhoz képest módosítja, megszünteti, új kötelezettséget állapít meg, úgy a felek jogviszonyának tartalmára a jogszabályban meghatározottak az irányadóak jelen szerződéses rendelkezéssel szemben.

38./ Szerződő felek kinyilatkozzák, hogy használatba adó jogszerűen nyilvántartásba vett önkormányzat, míg „fenntartó" központi költségvetési szerv, ezért szerződéskötési képességük nem korlátozott.

39./ Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült és 8 számozott oldalból áll.

40./ Szerződő felek **megbízást adnak a Dr. Nyéki Ügyvédi Iroda** (4029 Debrecen, Malomköz u. 12/A fsz. 2. ügyintéző: Dr. Nyéki Emese ügyvéd) részére a jelen szerződés elkészítésére, és ellenjegyzésére.

Jelen szerződést a felek, mint a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelőt és akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Debrecen, 2013.....

Budapest, 2013.....

DMJV Önkormányzata
használatba adó
Képviseletében
Kósa Lajos
Polgármester

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
„fenntartó"KIK használatba vevő
képviseletében
Pappné Gyulai Katalin
tankerületi igazgató

Készítettem és ellenjegyzem:
Debrecen, 2013.....

Dr. Nyéki Emese
Ügyvéd

Egyetértek:

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
részéről ellenjegyzem

Debrecen, 2013.....

Ingyenes használatba kerülő köznevelési intézmények:			
sorszám	OM azonosító	Intézmény neve	intézmény székhelye
1.	031071	Bocskai István Ált. Isk.	4029. Db., Munkácsy u. 4.
2.	031072	Csapókerti Ált. Isk.	4033 Db., Jánosi u. 86.
3.	031073	Dózsa György Ált. Isk.	4027 Db., Dózsa György.u.2.
4.	031075	Fazekas Mihály Ált. Isk.	4025 Db., Vásáry István u. 10.
5.	031078	Hunyadi János Ált. Isk.	4028 Db., Zákány u. 5.
6.	031079	József Attila Ált. Isk.	4030 Db., Monostorpályi u. 63.
7.	031080	Hatvani István Ált. Isk.	4028 Db., Kardos Albert u. 18-24.
8.	031081	Kinizsi Pál Ált. Isk.	4028 Db., Kuruc u. 32-42.
9.	031083	Bolyai János Ált. Isk., Óvoda és Alapfokú Művészeti Isk.	4032 Db., Bolyai J. u. 29.
10.	031084	Lilla Téri Ált. Isk. Lilla Téri Elementary School	4031 Db., Vág u. 9.
11.	031086	Nagysándor József Ált. Isk.	4031 Db., Pósa u. 1.
12.	031088	Benedek Elek Ált. Isk.	4029 Db., Bocskai tér 1.
13.	031089	Árpád Vezér Ált. Isk.	4032 Db., Böszörményi u. 150.
14.	031090	Petőfi Sándor Ált. Isk.	4030 Db., Szabó K. u. 3-5.
15.	031092	Szoboszlói Úti Ált. Isk.	4031 Db., Szoboszlói út 3.
16.	031094	Karácsony Sándor Ált. Isk.	4034 Db., Komáromi Csipkés Gy. tér 9.
17.	031095	Ibolya Utcai Ált. Isk.	4027 Db., Ibolya u. 3.
18.	031096	Vénkerti Ált. Isk., Óvoda és Alapfokú Művészeti Isk.	4027 Db., Sinay M. u. 6.
19.	031102	Kazinczy Ferenc Ált. Isk. és Alapfokú Művészeti Isk.	4031 Db., Margit tér 19.
20.	031103	Lorántffy Zsuzsanna Ált. Isk.	4225 Db., Józsakert u. 9.
21.	031104	Gönczy Pál Ált. Isk.	4225 Db., Gönczy P. u. 1-3.
22.	031109	Vörösmarty Mihály Ált. Isk.	4031 Db., Angyalföld tér 4.
23.	031197	Csokonai Vitéz Mihály Gimnázium, Liceo Csokonai Vitéz Mihály	4032 Db., Békessy Béla u. 12.
24.	031198	Fazekas Mihály gimnázium, Lycée Fazekas Mihály, Instituto Fazekas Mihály	4025 Db., Hatvan utca 44.
25.	031199	Tóth Árpád Gimnázium	4025 Db., Szombathi István u. 12.
26.	031201	Ady Endre Gimnázium, Ady Endre Secondary School	4024 Db., Liszt Ferenc u. 1.
27.	038514	Bárczi Gusztáv Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Ált. Isk., Speciális Szakiskola és Kollégium	4024 Db., Budai Ézsiás u. 2.
28.	038515	Hallássérültek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Ált. Isk. és Kollégium	4031 Db., Széchenyi u. 60.
29.	039355	Gulyás Pál Kollégium	4024 Db., Sumen u. 3.
30.	040556	Deák Ferenc Kollégium	4024 Db., Tímár u. 1.
31.	101828	Debreceni Tehetséggondozó Központ Pedagógiai Szakszolgálat	4035 Db., Faraktár u. 65.
32.	200020	Epreskerti Ált. Isk.	4030 Db., Epreskert u. 80.

28

3. számú melléklet

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (4024 Debrecen, Piac u. 20., törzsszám/PIR szám:735584, statisztikai szám:15735588-8411-321-09, adószám:15735588-2-09) **képviseletében Kósa Lajos polgármester, mint vagyonkezelésbe átadó** tulajdonos (továbbiakban: vagyonkezelésbe átadó/Önkormányzat)

másrészről a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (székhely: Budapest., Szalay u. 10-14., adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41, ÁHT azonosító: 335262, statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01) képviseletében Pappné Gyulai Katalin tankerületi igazgató mint vagyonkezelő, „működtető fenntartó"(KIK)** (továbbiakban: vagyonkezelő „működtető fenntartó"KIK) **együttesen szerződő felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

1./ Az Országgyűlés a minden gyermek számára azonos esélyeket nyújtó köznevelési rendszer érdekében, a törvényesen és átláthatóan működő, a közszolgáltatásokat maradéktalanul biztosító állam működési feltételeinek a megteremtése, a köznevelési feladatellátás szakmai színvonalának emelése, egységessége, valamint a hatékonyabb, költségtakarékosabb intézményfenntartás érdekében megalkotta a **köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező 2012. évi CLXXXVIII. törvényt.**

2./ A **nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 76. § (5)** bekezdése szerint az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló települési önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan **az állami intézményfenntartó központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg, ha köznevelési intézményt települési önkormányzat nem működteti.**

A **Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012.(VII.27.) korm. rendelet** 3.§.(1) bekezdés c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként résztvevő szerv, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására, mint az átvételre kerülő köznevelési intézmények jogutódja, az oktatásért felelős miniszter irányítása alatt álló , önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. január 1-jei hatállyal gyakorolja az átvett intézmények felett** a jogszabályban meghatározott fenntartói jogokat.

3./ A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés** alapján az **önkormányzati fenntartó tulajdonában lévő az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon** –ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben lévő egyéb eszközöket, felszereléseket –, leltár szerint, a központ ingyenes használatába vagy ha a települési önkormányzat az intézményt nem működteti 2013. január 1-jét követően **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül 2013. január 1-jén mindaddig, amíg a köznevelési feladat központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.**

4./ A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11.§ (7)** bekezdése értelmében a vagyonkezelésre vonatkozó részletes szabályokat a vagyonkezelési szerződésben kell rögzíteni.

Jelen szerződés megkötésének célja, hogy szerződő felek a vagyonkezelő állami-és közfeladatai ellátásának és működési feltételeinek biztosítása érdekében elősegítsék a jelen megállapodással érintett önkormányzati vagyonnal való szakszerű vagyongazdálkodást, a vagyon hatékony és gazdaságos működtetését, állagának védelmét, értékének megőrzését, illetve gyarapítását és az állami feladatok ellátásához ideiglenesen szükségtelen vagyon hasznosítását. Célja továbbá, hogy a jelen szerződéssel érintett felek között fennálló jogviszonyt a hatályos jogszabályoknak megfelelően szabályozza.

5./ Szerződő felek jelen megállapodást a fentiekben meghatározott jogszabályi rendelkezések alapján a .....*(intézmény megnevezése, székhelye, OM azonosítója, a 2012. december 31. napi megnevezése szerint)* **feladatainak ellátását szolgáló és ahhoz szükséges DMJV Önkormányzat tulajdonában álló vagyon vagyonkezelésére vonatkozóan kötik**, az alábbiak szerint:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

6./ Fentiek előrebocsátása után **vagyonkezelésbe adó vagyonkezelésbe adja „működtető fenntartó"(KIK) vagyonkezelő pedig vagyonkezelésbe veszi 2013. január 1-től**, a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8.§.(1) bekezdés b) pontja** alapján a **vagyonkezelésbe átadó önkormányzat tulajdonában lévő** .....*(intézmény megnevezése , a 2012. december 31. napi megnevezése szerint)* **intézmény feladat ellátását szolgáló és ahhoz szükséges, - a gyermekétkeztetés és az iskola-egészségügyi ellátás biztosításához szükséges az** alaprajzon és helyszínrajzon vastag fekete kontúrral körbehatárolt és M betűvel megjelölt ingatlanrészek kivételével – az I.-II. sz. mellékletben tételesen meghatározott **ingatlan és ingó vagyonát** –ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben lévő egyéb eszközöket, felszereléseket **– leltár szerint mindaddig, amíg a köznevelési feladat „működtető fenntartó" (KIK) részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.**

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen okirat elválaszthatatlan részét képező

I./ számú melléklet tartalmazza a „működtető fenntartó" (KIK) vagyonkezelésébe kerülő intézményhez tartozó a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását, az alaprajzon és helyszínrajzon vastag fekete kontúrral körbehatárolt és M betűvel megjelölt ingatlanrészek kivételével,

II./ számú melléklet tartalmazza a „működtető fenntartó" (KIK) vagyonkezelésébe kerülő intézményhez tartozó a feladat ellátását szolgáló eszközcsoportonként feltüntetett ingó vagyonelemeket és olyan immateriális, vagyoni értékkel bíró jogosultságokat amelyeket a jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít,

Szerződő felek rögzítik, hogy a törvény 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján 2012. december 13-án átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben szintén meghatározták a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

Szerződő felek megállapodnak, hogy az intézmény működéséhez szükséges és az átadás-átvétel napján rendelkezésre álló, az önkormányzat tulajdonát képező fogyóeszközkészleteket - ide nem értve a pénzkészletet - jelen szerződés aláírásával a vagyonkezelésbe adó térítésmentesen a „működtető fenntartó"(KIK) tulajdonába adja.

Vagyonkezelésbe adó tájékoztatja a „működtető fenntartó" (KIK) vagyonkezelőt, hogy a **„Szemünk fénye"** program keretében az intézmény épületében elhelyezett korszerű világítótestek nem képezik az önkormányzat tulajdonát, azokat bérleti jogviszony keretében használja. **Vagyonkezelésbe adó tájékoztatja továbbá a** „működtető fenntartó" (KIK) vagyonkezelőt, hogy a Caminus Energiaracionalizálási Szolgáltató és Fővállalkozó Zrt. bérbeadó szerződő félként elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot, aki a világítástechnikai eszközök bérlete tekintetében új bérlőként léphet bérleti jogviszonyba a bérbeadóval. Ebben az esetben a közöttük fennálló bérleti jogviszony alapján szerez jogosultságot és kötelezettséget a „működtető fenntartó" (KIK). Amennyiben jelen szerződés megkötésétől számított 30 napon belül a „működtető fenntartó" (KIK) nem él ezen lehetőséggel és nem köt bérleti szerződést, úgy tudomásul veszi, hogy vagyonkezelésbe adó a bérleti díj összegének arányos részét továbbszámlázza a „működtető fenntartó" (KIK) részére, aki ezen költség viselésére köteles.

7./ **Szerződő felek megállapítják, hogy vagyonkezelő vagyonkezelői joga –a fentieknek megfelelően – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC.tv.76. § (5) bekezdése,** a nemzeti vagyonról szóló (Nvt.) 2011. évi CXCVI tv. 11. § (5) bekezdése és a **2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján a törvény erejénél fogva jött létre 2013. január 1. napján. A vagyonkezelői jog ingyenes.**

8./ A vagyonkezelői jog kiterjed az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 21. § (3) bekezdésében foglaltakon túl, az ingatlan-nyilvántartási térképen fel nem tüntetett, de természetben a vagyonkezelt földrészleten álló, jelen szerződés aláírásakor meglévő, illetve a jelen szerződés megkötését követően keletkezett új épületekre és más felépítményekre is.

9./ Szerződő felek megállapítják, hogy az Nvt. 3. § (1) bek. 1. pont ac) alpontja szerint **vagyonkezelő „működtető fenntartó" (KIK),** mint központi költségvetési szerv **átlátható szervezetnek minősül,** ezért az Nvt.3.§.(1) bek. 19. pont aa) alpontja és a 11. § (5) bekezdése alapján – valamint egyéb akadály hiányában – vagyonkezelő lehet.

10./ Szerződő felek rögzítik, hogy a vagyonkezelői jogok és a kötelezettségek tartalmát és terjedelmét a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések tartalmazzák.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 11. § (8) bekezdése alapján a vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló tv. szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettség is.

11./ A **vagyonkezelő „működtető fenntartó" (KIK) feladata,** hogy a köznevelési közfeladat-ellátás céljait szolgáló ingatlant a jogszabályi keretek között jelen szerződésben foglalt módon és feltételekkel az ingatlan rendeltetésének megfelelő hatályos köznevelési, tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint **működtesse, karbantartsa.**

Köteles a működtetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket, díjakat viselni valamint az ingatlan vagyonvédelméről gondoskodni.

Köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlanban a köznevelési feladatokat megfelelő színvonalon és biztonságosan láthassák el. Ennek keretében, mint működtetőnek feladata az 5./ pontban meghatározott köznevelési intézmény működéséhez szükséges eszközök, taneszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások biztosítása (megrendelés, átadás-átvétel,raktározás, készlet pótlás stb.).

12./ **A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles gondoskodni a vagyonkezelésében álló vagyon értékének megőrzéséről, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról, valamint működtetni, karbantartani a feladat ellátásához szükséges technikai berendezéseket, javítani és karbantartani a taneszközöket és egyéb a feladat ellátásához szükséges eszközöket.**

Vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, hatósági és szakhatósági, műszaki előírásokat, továbbá az állagmegóvási, környezetvédelmi, kulturális örökségvédelmi előírásokat betartani. Köteles továbbá a jogszabályokban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettségének eleget tenni.

13./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) a vagyont rendeltetésének, jelen szerződésnek valamint a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően a közvagyont használótól elvárható gondossággal jelen szerződésben és a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint birtokolhatja, használhatja, hasznosíthatja és szedheti a hasznait azzal, **hogy a vagyont nem**

idegenítheti el, nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet, a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.

Polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve –az önkormányzat előzetes tulajdonosi hozzájárulásának beszerzését követően - a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalomhoz történő hozzájárulást.

Hasznosítás esetén kizárólag olyan szervezettel létesíthet jogviszonyt, amely az Nvt. 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül.

Amennyiben a „működtető fenntartó"(KIK) a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

14./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles az ingyenes vagyonkezelésbe átvett **önkormányzati erőforrások rendeltetésszerű, racionális mértékű használatára.**

Vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) a vagyon hasznosítása során köteles figyelemmel lenni az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírások maradéktalan betartására, illetve a jogszabályban előírt kivételektől eltekintve az értékarányosság követelményére.

15./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) által vagyonkezelt bármely vagyonelem használatának átengedéséből származó bevétel felhasználására a jogszabályi előírások irányadóak azzal, hogy – a törvény eltérő rendelkezése hiányában – vagyonkezelő „működtető fenntartó"KIK jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az általa vagyonkezelt vagyon állag – és értékmegőrzésére, fenntartására fordítja.

16./ Vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelésében álló vagyonra vonatkozó közterhek és a fenntartással, üzemeltetéssel összefüggő mindennemű költségek viselése az ő kötelezettsége. Tudomásul veszi azt is, hogy ezen költségeket nem háríthatja át és azok megtérítését sem igényelheti semmilyen jogcímen a vagyonkezelésbe átadótól.

17./ Vagyonkezelő„működtető fenntartó"(KIK) tudomásul veszi, hogy a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

Ha a vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig a vagyonkezelésbe adó egyedi döntése alapján elengedheti ezen kötelezettségét.

18./ Vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles jelen szerződés megkötésétől számított 30 napon belül a vagyonkezelésbe átvett ingatlanok közüzemi szolgáltatóival megkötni a közüzemi szolgáltatási szerződéseket.

19./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles tűrni a vagyonkezelésbe adó ellenőrzését és köteles minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

20./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

21./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a „működtető fenntartó"KIK a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát a pedagógiai programban, az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában, Házirendjében továbbá egyéb jogszabályban meghatározott feladatok ellátásának veszélyeztetése ill. zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül – legalább 15 nappal korábban megkötött külön megállapodás alapján – biztosítja térítésmentesen a tulajdonos önkormányzat számára.

A „működtető fenntartó" (KIK) biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a „működtető fenntartó" (KIK) által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.

22./ Szerződő felek rögzítik, hogy vagyonkezelésbe adó kötelezettsége a közoktatási intézményben a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 151. § (2) bekezdése alapján a **gyermekétkeztetés biztosítása,** valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 152. § (1) e) pontja alapján az **iskola-egészségügyi ellátás biztosítása, ezért nem terjed ki a vagyonkezelő** „működtető fenntartó"(KIK) vagyonkezelési joga ezen feladat ellátásához **szükséges ingatlanrészek és vagyonrész (ingóságok) vagyonkezelésére. Erre tekintettel vagyonkezelő** „működtető fenntartó"(KIK) köteles a vagyonkezelésében álló intézményrészek használatát biztosítani (pl. átjárás, áruszállítás, parkolás stb.) a vagyonkezelésbe adó részére a gyermekétkeztetési feladatának ellátásához szükséges mértékben.

Szerződő felek a gyermekétkeztetés és az iskola-egészségügyi ellátás akadálytalan lebonyolítása érdekében fokozottan kötelesek együttműködni.

23./ A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a „működtető fenntartó" (KIK) nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

A vagyonkezelő „működtető fenntartó" (KIK) tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

24./ A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) a vagyonkezelésében lévő vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet valamint ha jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza haladéktalanul köteles értesíteni a vagyonkezelésbe adót.

A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési Osztályát (4024 Debrecen, Piac utca 20.sz., telefon: +3652511490, *vagyonkezeles@ph.debrecen.hu*) köteles tájékoztatni telefonon, valamint írásban is az adott helyzetről.

Kapcsolattartó a vagyonkezelésbe adó részéről a DMJV Önkormányzat Vagyonkezelési Osztály vezetője által írásban kijelölt személy.

Kapcsolattartó a „működtető fenntartó"(KIK) részéről a tankerület vezetője által írásban kijelölt személy.

A vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles továbbá tűrni, hogy a tulajdonos a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

A vagyonkezelő felelős az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárért, valamint minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a „működtető fenntartó"(KIK) kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Mentesül a kártérítési kötelezettség alól, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a nemzeti vagyon kezelőjétől elvárható.

Az Önkormányzat a „működtető fenntartó"(KIK)-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a „működtető fenntartó"(KIK) a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

25./ Vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK) köteles harminc napon belül írásban jelezni a vagyonkezelésbe adó felé, ha a vagyonkezelésében lévő ingatlan kilencven napot meghaladó időtartamban az általa ellátandó állami feladathoz, vagy a közvetlen intézményi elhelyezéséhez szükségtelenné vált. A határidő elmulasztása lényeges kötelezettségszegésnek minősül. A kötelezettség nem áll fenn, ha a használat ideiglenes szünetelése a köznevelési feladat időszakos ellátása miatt következett be.

26./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó vagyontárgyak körének változása esetén „működtető fenntartó"(KIK) ezen tényt köteles 5 napon belül jelenteni az önkormányzatnak és a felek kötelesek jelen szerződést 60 napon belül módosítani.

27./ A „működtető fenntartó" (KIK) a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

- a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,

- az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

A beruházás, felújítás értékét a „működtető fenntartó" (KIK)-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.

28./ Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanokban jelen szerződés hatályba lépésének napján a vagyonkezelésbe adó által korábban megkötött megállapodásoknak megfelelően üzemelő riasztórendszer, telefonos és számítógépes hálózat működik.

A felek megállapodnak abban, hogy a „működtető fenntartó" (KIK) az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt, azonban ebben az esetben "működtető fenntartó"(KIK) és az Önkormányzat külön egyeztetések eredményeként megkötött megállapodásban előzetesen rögzítik ennek feltételeit.

29./ A „működtető fenntartó"(KIK) jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

30./ A „működtető fenntartó" (KIK) vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – a vagyonkezelésbe adó közreműködésével lefolytatott éves leltározás utáni selejtezést követően 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök

kivételével az egyéb vagyont a jogviszony megszűnésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

31./ **Szerződő felek megállapodnak, hogy legkésőbb 2013. március 01-ig a „működtető fenntartó" (KIK) köteles teljes körű vagyonbiztosítást vagy vagyonkezelésbe átadóval biztosítási célú együttműködési megállapodást kötni** –és azt jelen szerződés hatálya alatt fenntartani - a vagyonkezelésébe átvett teljes ingó-és ingatlan vagyonra vonatkozóan. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a „működtető fenntartó" (KIK) tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal. Amennyiben a „működtető fenntartó" (KIK) vagyonbiztosítást köt, a biztosítási szerződés egy példányát köteles átadni vagyonkezelésbe adó részére

32./ Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a „működtető fenntartó" (KIK) működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrzi a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

a) a „működtető fenntartó" (KIK) használatában álló ingatlan területére, illetve „működtető fenntartó" (KIK) által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) a „működtető fenntartó" (KIK) alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a „működtető fenntartó" (KIK)-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

33./ Szerződő felek megállapodnak, hogy **a „működtető fenntartó" (KIK) mint vagyonkezelő, a vagyonkezelésében álló ingatlan és a vagyonkezelésében nem álló ingatlanrész vonatkozásában közvetlenül a szolgáltatónak fizeti meg a közüzemi díjakat és üzemeltetési költségeket, mely költségekből a vagyonkezelésében nem álló ingatlanrészek használatával felmerülő közüzemi díjakat és üzemeltetési költségeket az alapterületre jutó arányos részben számlázza tovább az Önkormányzat részére.**

Az Önkormányzat a megküldött számla alapján a költséget havonta utólag a tárgyhónapot követő hónapban a számlán megjelölt fizetési határidőben teljesíti átutalással „működtető fenntartó" (KIK) részére.

34./ Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük **a vagyonkezelői jogviszony 2013. január 01. napjától kezdődően határozott időre szólóan jön létre. A vagyonkezelői jogviszony és jelen szerződés megszűnik ha a köznevelési feladat „működtető fenntartó" (KIK) részéről történő ellátása az adott ingatlanban megszűnik.**

Jelen határozott időre szóló szerződést **rendes felmondással felmondani nem lehet.**

Szerződő felek rögzítik, hogy vagyonkezelésbe adó jogosult írásban **jelen szerződés rendkívüli felmondására, ha** a vagyonkezelő „működtető fenntartó"(KIK)

- a számára jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét megsérti, vagy jelen szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;

- **a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el,** vagy a vagyonkezelésébe adott vagyonban kárt okoz, illetve ha a kezelt vagyon értékében felróható okból lényeges értékcsökkenés következik be.

A „működtető fenntartó"(KIK) a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

Amennyiben a „működtető fenntartó"(KIK) az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
Amennyiben a „működtető fenntartó"(KIK) az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.

A szerződés megszűnése esetén a „működtető fenntartó"(KIK) cserehelyiségre igényt nem tarthat.

35./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a **vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről a vagyonkezelő köteles gondoskodni** jelen szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül.

A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről szintén a „működtető fenntartó"(KIK) köteles gondoskodni.

36./ Szerződő felek rögzítik, hogy a vagyon vagyonkezelésbe adása illetékmentes.

A jelen szerződéssel érintett ingatlan és ingó vagyon az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 7. § (1) bekezdése szerint közhatalmi tevékenységgel azonos megítélés alá esik.

37./ Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül külön ügyvéd által ellenjegyzett okiratban együttesen nyilatkoznak, hogy a jelen vagyonkezelési jogviszonnyal érintett ingatlan vonatkozásában a vagyonkezelő vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön „kijelölés" jogcímen.

A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére irányuló eljárás szolgáltatási díj- és illetékmentes.

38./ Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során elvárható gondossággal, jóhiszeműen kötelesek együttműködni. A felek jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Egyezség létrejötte esetén szerződő felek jogosultak közös megegyezéssel jelen szerződés módosítására.

Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén az érvénytelen részt közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni. Szerződő felek jóhiszeműen kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel módosítsák.

39./ Szerződő felek a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdés eldöntésére a perre hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

40./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXC.** tv., a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről rendelkező **2012. évi CLXXXVIII. tv.**, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló **202/2012.(VII.27.) Korm. rendelet,** a nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. tv.**, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. tv.**, a Polgári törvénykönyvről

szóló **1959. évi IV. tv.**, az államháztartásról szóló **2011. évi CXCV. tv.**, a számvitelről szóló **2000. évi C. tv.**, az államháztartás szervezetei, beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000 (12.24) Korm. rendelet, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának és ellenőrzésének részletes szabályait tartalmazó, az Önkormányzat vagyonáról szóló mindenkor hatályos rendelet és egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

41./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott vagyonkezelői jogviszony vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak, tehát amennyiben a jogviszony fennállása alatt a vagyonkezelői jogviszony tartalmát, a vagyonkezelőt megillető ill. terhelő jogokat és kötelezettségeket jogszabály a jelen szerződésben rögzítettekhez, illetve a szerződés aláírásakor hatályban lévő jogszabályokhoz képest módosítja, megszünteti, új kötelezettséget állapít meg, úgy a felek jogviszonyának tartalmára a jogszabályban meghatározottak az irányadóak jelen szerződéses rendelkezéssel szemben.

42./ Szerződő felek kinyilatkozzák, hogy vagyonkezelésbe adó jogszerűen nyilvántartásba vett önkormányzat, míg vagyonkezelő „működtető fenntartó" központi költségvetési szerv, ezért szerződéskötési képességük nem korlátozott.

43./ Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült és 9 számozott oldalból áll.

44./ Szerződő felek **megbízást adnak a Dr. Nyéki Ügyvédi Iroda** (4029 Debrecen, Malomköz u. 12/A fsz. 2. ügyintéző: Dr. Nyéki Emese ügyvéd) részére a jelen szerződés elkészítésére, és ellenjegyzésére.

Jelen szerződést a felek, mint a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelőt és akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag és cégszerűen aláírják.

Debrecen, 2013.....

DMJV Önkormányzata
Vagyonkezelésbe adó
Képviseletében
Kósa Lajos
Polgármester
Készítettem és ellenjegyzem:
Debrecen, 2013.....

Debrecen, 2013.....

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
vagyonkezelő, „működtető fenntartó"(KIK)
képviseletében
Pappné Gyulai Katalin
tankerületi igazgató

Dr. Nyéki Emese
ügyvéd

Egyetértek:

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
részéről ellenjegyzem

Debrecen, 2013.....

4. számú melléklet

Ingyenes vagyonkezelésbe kerülő köznevelési intézmények:			
sorszám	OM azonosító	Intézmény neve	intézmény székhelye
1.	031202	Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola	4031 Db., Holló László sétány 6.
2.	031211	Péchy Mihály Építőipari Szakközépiskola	4024 Db., Varga u. 5.
3.	031216	Irinyi János Gimnázium, Szakközép- és Szakiskola	4024 Db., Irinyi u. 1.
4.	031221	Brassai Sámuel Gimnázium és Műszaki Szakközépiskola	4029 Db., Víztorony u. 3.
5.	031225	Mechwart András Gépipari és Informatikai Szakközépiskola	4025 Db., Széchenyi u. 58.
6.	031227	Bethlen Gábor Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola Bethlen Gábor Secondary Shool of Economics	4026 Db., Piac u. 8.
7.	031229	Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola	4027 Db., Vénkert u. 2.
8.	031230	Dienes László Gimnázium és Egészségügyi Szakképző Iskola Dienes László Grammar-Scool and Vocational School for Health Workers	4027 Db., Thomas Mann u 16.
9.	031231	Kodály Zoltán Zeneművészeti Szakközépiskola és Zeneiskola-Alapfokú Művészeti Iskola	4024 Db., Vár u. 1.
10.	031232	Vegyipari Szakközépiskola	4024 Db., Csapó u. 29-35.
11.	031235	Gábor Dénes Elektronikai Műszaki Szakközépiskola és Kollégium	4027 Db., Füredi u. 69.
12.	031241	Povolny Ferenc Szakképző Iskola	4028 Db., Kassai u. 25.
13.	031242	Baross Gábor Középiskola, Szakközépiskola és Kollégium	4030 Db., Budai É. u. 8/A
14.	031248	Beregszászi Pál Szakközépiskola és Szakiskola	4032 Db., Jerikó u. 17-21.
15.	031249	Könnyűipari Szakközép-és Szakiskola	4027 Db., Sétakert u. 1-3.

5./ Napirendi pont: Egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről szóló szerződés-tervezet tudomásul vétele

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3253 Száma: 13.01.24/5/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:37
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	27	96.43	77.14	27
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	3.57	2.86	1
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP

Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Szathmári Károly	Tart.	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3253 Száma: 2013.01.24/5/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 27 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

7/2013. (I. 24.) határozata

egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről szóló szerződés-tervezet tudomásul vételéről

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2012. évi CXCII. törvény 2-3. §-ai, valamint a 349/2012. (XII. 12.) Korm. rendelet 2-3. §-ai alapján, figyelemmel a 269/2012. (XII. 13.) és 270/2012. (XII. 13.) határozatokban foglaltakra

1./ tudomásul veszi Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság főigazgatója, valamint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kötendő, egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézményeknek az állam részére történő térítésmentes átadás-átvételéről szóló szerződés tervezetet a melléklet szerint.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvételi szerződés aláírására, valamint felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az átadás-átvételi eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: a szerződés aláírásáért: a polgármester
az átadás-átvétel lebonyolításáért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Melléklet

TULAJDONJOG TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁSÁRÓL-ÁTVÉTELÉRŐL SZÓLÓ SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4024 Debrecen, Piac u. 20., törzsszám/PIR szám:735584, statisztikai szám:15735588-8411-321-09, adószám:15735588-2-09) képviseletében Kósa Lajos polgármester, mint tulajdonba átadó (továbbiakban: **Átadó**)

másrészről a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhely: 1132 Budapest Visegrádi utca 49., törzsszám:....., adószám:.....,) képviseletében ..... főigazgató mint tulajdonba átvevő (továbbiakban: **Átvevő**)

harmadrészről az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény hatálya alá tartozó vagyon átadása tekintetében a Magyar Állam nevében eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** (székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszáma: 01-10-045784, adószáma: 14077340-2-44) képviseletében ..... (a továbbiakban: **MNV Zrt.**), együttesen **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Magyarország Kormányának célja a gazdasági válságból történő kilábalás, a fenntartható fejlődés biztosítása, a feladatok, a felelősség és a finanszírozás rendszerének teljes újragondolása valamint a közfeladatok hatékonyabb ellátásának biztosítása.

Ezen célok megvalósítása érdekében az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló **2012. évi CXCII. törvény** (továbbiakban: Törvény) valamint az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételének részletes szabályairól és egyes kormányrendeletek módosításáról szóló **349/2012.(XII.12.) Korm. rendelet** megalkotásával rendelkezett akként, hogy 2013. január 1-jével a törvény erejénél fogva az államra száll át a települési önkormányzat tulajdonában lévő, átvett feladatot ellátó szociális intézmény, az ezzel kapcsolatos fenntartói jog és kötelezettség, továbbá az intézménnyel kapcsolatos valamennyi vagyon és vagyoni értékű jog, kivéve az önkormányzat tulajdonában lévő szellemi (szerzői és iparjogvédelmi) tulajdonjog.

A kormány a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságot jelölte ki a Törvény 2. § (3) bekezdésében meghatározott feladatok ellátására.

A fentiekben foglaltaknak megfelelően **2013. január 1-jével** a települési önkormányzat helyébe az átvett intézményekkel kapcsolatos jogviszonyok tekintetében **jogutódként a Magyar Állam, vagyonkezelőként** pedig a törvény erejénél fogva kijelölt **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** lép.

Fenti előzmények előrebocsátása után Szerződő felek az alábbi szerződést kötik:

1./ Jelen szerződés tárgya a Törvény 1. mellékletében meghatározott **Debrecen Megyei Jogú Város Terápiás Háza** (4031 Debrecen, Kishegyesi út 88.) és **Debrecen Megyei Jogú Város Reménysugár Otthona** (4027 Debrecen, Ibolya u. 22.), illetve a Törvény 2. § (1) bekezdésében meghatározott vagyon, vagyoni értékű jog, alapítói jog és tulajdoni részesedés átadás-átvételi eljárásának megvalósítása, valamint annak lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Preambulumban meghatározott jogszabályi rendelkezések alapján a **Törvény erejénél fogva 2013. január 01. napjától kezdődően az állam mint jogutód tulajdonába kerül a DMJV Önkormányzata fenntartásában lévő Debrecen Megyei Jogú Város Terápiás Háza (4031 Debrecen, Kishegyesi út 88., törzsszám: 675354, adószám: 16733572-2-09), és Debrecen Megyei Jogú Város Reménysugár Otthona (4027 Debrecen, Ibolya u. 22., törzsszám: 675310 adószám:16732320-2-09), az intézmények vagyonkezelésében lévő, de az önkormányzat tulajdonát képező valamennyi ingó és ingatlan vagyonnal, úgy ahogy azok 2013. január 01. napján állnak, valamennyi tartozékukkal és alkatrészükkel együtt, továbbá a vagyoni értékű jogok, amelyek az átvett feladat ellátását szolgálják, illetve ahhoz szükségesek és nevesítetten az átvett feladathoz, valamint az átvett intézményhez kapcsolódnak.**

Szerződő felek rögzítik, hogy az átszálló vagyon meghatározását és tételes kimutatását jelen szerződés elválaszthatatlan részét és érvényességi feltételét képező mellékletek tartalmazzák. Átadó kinyilatkozza, hogy az átadott vagyon alkalmas a rendeltetésszerű használatra és az átvett feladat ellátására.

3./ Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vagyontv.) 3. § (1) bekezdése értelmében az állami vagyon felett a Magyar államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét –ha törvény eltérően nem rendelkezik – az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter gyakorolja, aki e feladatát a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján látja el.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a 11./ számú mellékletben megjelölt ingatlan tekintetében az Átadó 1/1 arányú tulajdonjogának törlése mellett a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga valamint a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyonkezelő vagyonkezelői joga „jogutódlás" jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, annak a ténynek az egyidejű feltüntetésével, hogy a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Vagyontv. 3. § (1) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter az MNV Zrt. útján gyakorolja.**

4./ Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a tulajdonba átadott ingatlanok és gépjárművek 2013. január 01. napjától nincsenek vagyonbiztosítással biztosítva.

5./ Szerződő felek megállapodnak, hogy az átvételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során kölcsönösen kötelesek együttműködni.

6./ Átadó az átszálló intézmény tekintetében köteles Átvevő részére átadni:

- a rendelkezésére álló, az átvett intézmények működéséhez kapcsolódó, a jogszerű működést biztosító alapító okiratok, az alapító ill. a fenntartó által jóváhagyott szabályzatok és a kiadott működési engedélyek eredeti illetőleg hiteles példányait valamint az intézmény törzskönyvi kivonatát,
- az önkormányzat által tett, illetve az átvett intézményre háruló az átadás-átvétel napján hatályos ill. az ezt követően hatályba lépő kötelezettségvállalásokról és az egyéb kötelezettséget alapító intézkedésekről szóló iratokat tételesen és a szükséges magyarázatokkal ellátott kimutatásokat.
- az átadás-átvétel napján hatályos ill. az ezt követően hatályba lépő harmadik személlyel szemben fennálló érvényesíthető jogosultságról, igényről, per vagy más vitarendezési eljárás tárgyává tett kérdésről, álláspontról szóló dokumentumokat,
- az eszköz-és vagyonleltárról, a vagyoni értékű jogról és az adósságállományról szóló dokumentumokat, a szállítói tartozások igazolását, valamint a hatályos szerződéseket,
- az intézmény költségvetési helyzetéről, a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról és az előző évi beszámolóról szóló dokumentumokat,

- az intézmény saját bevételeként képződött és az önkormányzat által elvont, de igénylési kérelem ellenére vissza nem utalt összegről szóló kimutatást havi bontásban.

7./ Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő 3 (három) munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők megtételéről és határidejéről.

8./ Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az intézményi alapfeladatok ellátását biztosító informatikai hálózatok zavartalan működésének biztosítása céljából soron kívül intézkednek:

- az üzemeltetéshez,karbantartáshoz szükséges szerződések átadás-átvételéről,
- az informatikai eszközállomány tételes átadás-átvételéről,
- az informatikai rendszerekhez kapcsolódó felhasználói jogosultságok biztosításáról,
- a rendszerek működtetéséhez szükséges licencek átadás-átvételéről.

9./ Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük a térítésmentes tulajdonba adás-vétel 2013. január 01. napjától hatályos a Törvény erejénél fogva, de a vagyon tényleges birtokba adása az átadás-átvételi eljárás során a jegyzőkönyv felvételével történik, amelyre jelen megállapodás megkötését követő egy héten belül kerül sor.

Szerződő felek rögzítik, hogy átvevő 2013. január 01. napjától kezdődően húzza az átadott vagyon minden hasznát és viseli annak közterheit és költségeit, valamint ugyanezen időtől fogva köteles a kárveszély viselésére is.

10./ Az Átvevő dönt az átadás-átvétel pontos helyéről, időpontjáról továbbá a szerződő feleken kívüli jelenlévőkről, valamint az átadás-átvételről készített jegyzőkönyv hitelesítésének módjáról. Szerződő felek rögzítik, hogy a vagyon átadása és átvétele az Átadó és az Átvevő között közvetlenül történik.

Az átadás-átvételi eljárás levezetője a Főigazgatóság főigazgatója vagy a nevében és helyette eljáró meghatalmazott személy.

11./ Az átadás-átvételi eljárás lefolytatása érdekében az Átadó és az intézmény képviselője köteles az Átvevővel együttműködni és az Átvevő által igényelt adatszolgáltatást haladéktalanul teljesíteni.

12./Szerződő felek megállapodnak, hogy kapcsolattartókat jelölnek ki, akik az átadással-átvétellel összefüggő teendőket egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó:

Neve:
Beosztása:
Elérhetősége:

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó:

Neve:
Beosztása:
Elérhetősége:

13./ Az átadás-átvételről készült jegyzőkönyvet az Átadó részéről az önkormányzat polgármestere, az Átvevő részéről a Főigazgatóság főigazgatója írja alá. Az átadás-átvételre a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése alapján kerül sor.

14./ Átvevő, valamint a MNV Zrt. képviselője kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen megállapodás aláírásától számított 30 napon belül vagyonkezelési szerződést kötnek egymással az átvett vagyonra vonatkozóan a Vagyontv.-ben meghatározottak szerint.

15./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a vagyonelemek átadás-átvételénél a 2012. december 31-ei nyilvántartási érték állapotot veszik alapul és az állami tulajdonba kerülő vagyonelemek bekerülési értékét az adott vagyonelemre vonatkozó, az átvett intézmény könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel megegyezően állapítják meg. Szerződő felek rögzítik, hogy az átadásra-átvételre kerülő vagyon nyilvántartásokban való ki-és bevezetésének dátuma 2013. január 1. Az állami vagyon növekedése az Átvevő kataszteri jelentése által valósul meg.

16./ Átadó tudomásul veszi, hogy köteles Átvevőt tájékoztatni minden olyan körülményről, veszélyről, illetve lehetőség számbavételéről, amely az átvett intézmények működését érdemben befolyásolhatja, valamint az eredményes feladatellátáshoz szükséges valamennyi tényről és körülményről.

17./ Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során elvárható gondossággal, jóhiszeműen kötelesek együttműködni. A felek jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést.

18./ Jelen szerződéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárást az Átvevő köteles kezdeményezni. Átadó és az MNV Zrt. jelen okirat aláírásával meghatalmazzák Átvevőt az ingatlan-nyilvántartási eljárás során teljes jogkörrel történő képviseletük ellátására.

19./ Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben bíróság jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelenségét állapítaná meg, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét kivéve, ha a felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Szerződő felek jóhiszeműen kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel módosítsák.

20./ Szerződő felek rögzítik, hogy Átadó jogszerűen nyilvántartásba vett önkormányzat, melynek képviselője jelen szerződés megkötéséhez felhatalmazással rendelkezik, míg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság központi költségvetési szerv, mely jogszabályi felhatalmazás alapján jogosult jognyilatkozat tételre, ezért szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik.

21./ A feladat és vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a tulajdonosi és fenntartói jogutódlásra és az átvett állami vagyonnal gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtási rendelete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyontv., és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

22./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alább felsoroltak:

- 1. számú melléklet (az intézmények meghatározása),
- 2. számú melléklet (közösen fenntartott költségvetési szervek felsorolása),
- 3. számú melléklet (társulásban működtetett költségvetési szervek felsorolása),
- 4. számú melléklet (egyéb, vegyes finanszírozású költségvetési szervek felsorolása),
- 5. számú melléklet (az intézmény szervezeti formája (gazdasági társaság, mon-profit gazdasági társaság, alapítvány, közalapítvány esetén),
- 6. számú melléklet (az érvényes szerződésállomány meghatározása intézményenként),
- 7. számú melléklet (projektleltár intézményenként),
- 8. számú melléklet (követelésállomány intézményenként),
- 9. számú melléklet (kimutatás a peres eljárásokról intézményenként),
- 10. számú melléklet (átadott intézményi létszám kimutatása intézményenként),
- 11. számú melléklet (ingatlan és ingóvagyon meghatározása intézményenként),
- 12. számú melléklet (gépjárművek meghatározása intézményenként),

- 13. számú melléklet (közbeszerzések intézményenként),
- 14. számú melléklet (pénzforgalmi számlaszámok felsorolása intézményenként),
- 15. számú melléklet (intézmények szállítói tartozásainak és egyéb kötelezettségeinek bemutatása)
- intézmények feladatellátásainak helyei (ingatlan tulajdonosa, ingatlanra bejegyzett jogok, kötelezettségek, intézmény finanszírozási formája),
- a 2012. évi normatív támogatás igénylésére, módosítására, lemondására vonatkozó adatok,
- az intézményi rövid és hosszú lejáratú kötelezettségállomány kimutatása a 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet melléklete szerint,
- az átadott ingatlanok műszaki állapotát bemutató műszaki kataszter,
- intézményi költségvetés várható teljesülése 2012. december 31. forduló nappal,
- teljességi nyilatkozat.

23./ Átadó jelen szerződés mellékleteinek aláírásával teljes felelősséget vállal arra, hogy az abban közölt tények, adatok, információk a szerződés mellékletét képező teljességi nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően valósak, teljes körűek és érdemi vizsgálatra alkalmasak.

24./ Jelen szerződés ... eredeti példányban készült és ... számozott oldalból áll, amelyből ... példány az Átadót, ... példány az Átvevőt, és ... példány az MNV Zrt.-t illeti meg.

Jelen szerződést a felek, mint a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelőt és akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Debrecen, 2013.....

Budapest, 2013.....

DMJV Önkormányzata
Átadó
képviseletében
Kósa Lajos
Polgármester

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Átvevő
képviseletében
.....
főigazgató

Budapest, 2013 .....

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseletében:
.....
.....

Az átvett intézmény részéről, az intézményről szolgáltatott adatok igazolása céljából:

Csaholcziné Rácz Éva
Debrecen Megyei Jogú Város Terápiás Háza intézmény vezetője

Stefán Györgyné
Debrecen Megyei Jogú Város Reménysugár Otthona intézmény vezetője

6./ Napirendi pont: Szociális szolgáltatások nyújtásának átvállalásáról, finanszírozásáról szóló megállapodások megkötése

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3254 Száma: 13.01.24/6/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:38
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	100.00	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	7		20.00	7
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP

Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK
Dr. Zsiros Zsolt	Távol	MSZP

3254 Száma: 2013.01.24/6/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

8/2013. (I. 24.) határozata

szociális szolgáltatások nyújtásának átvállalásáról, finanszírozásáról szóló megállapodások megkötéséről

A Közgyűlés

a Szociális Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (3) bekezdése, a 2012. évi CXCII. törvény 1. § 1. a-d) pontjai, valamint az 1993. évi III. törvény 90. § (4) bekezdése és a 91. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a Közgyűlés 270/2012. (XII. 13.) határozatára

1./ szociális szolgáltatások nyújtásának átvállalásáról szóló megállapodásokat köt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal DMJV Csökkentlátók Otthonában fogyatékos személyek otthona, valamint DMJV Fogyatékosokat Ellátó Intézményében fogyatékos személyek otthona, fogyatékos személyek gondozóháza és fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona szakosított szociális szolgáltatások ellátására az 1. és 2. számú mellékletek szerint.

2./ Felkéri a polgármestert az 1./ pontban meghatározott megállapodások aláírására, valamint az érintett intézmények módosított jogerős működési engedélyeinek kiadását követően a megállapodások módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

3./ Felkéri a Szociális Osztály vezetőjét, hogy az aláírt megállapodásokat, illetve megállapodás-módosításokat a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére juttassa el, valamint a megállapodásokkal érintett intézmények vezetőit tájékoztassa a Közgyűlés döntéséről.

Határidő: azonnal, illetve az aláírást követően azonnal
Felelős: a Szociális Osztály vezetője

1. sz. melléklet

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság**, (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49. adószám: 15802107-2-41, képviseli : Pintér Judit főigazgató) a szakosított szociális ellátás biztosítására kötelezett, mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 4024 Debrecen Piac u. 20, adószám: 15735588-2-09 bankszámla száma: 11738008-15461009, képviseli: Kósa Lajos polgármester) a szakosított szociális ellátást nyújtó intézmény fenntartója, mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**), a továbbiakban együtt

mint **Szerződő Felek** között, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 90. § (4)bekezdés, továbbá 91.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján az alábbi feltételekkel:

A **Megbízó** képviselője kijelenti, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI.13.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCII. törvény 1. § 1. a)-d) pontok szerinti ellátások tekintetében állami feladatellátásra kijelölt szerv.

Megbízott képviselője kijelenti, hogy a fenntartásában lévő intézmény rendelkezik érvényes működési engedéllyel az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCII. törvény 1. § 1. a) pontban meghatározott feladat ellátására.

1. **A megállapodás tárgya**
   Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Megbízott** a **Megbízó** számára az alábbi szolgáltatásokat biztosítja:

   - fogyatékos személyek otthona.

Felek a megállapodásukat 2013. január 1-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra kötik.

2. A megállapodás tartalma

2.1. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, valamint a szakmai előírásoknak megfelelően jár el.

A feladat szakmai tartalma tekintetében figyelemmel kell lenni:

- az Szt-re,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletre,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendeletre (a továbbiakban: Ir.),
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet szabályaira,
- egyéb szakmai szabályokra.

3. A szolgáltatás átvállalásának díja

3.1. **Megbízott** jelen szerződés keretében **96** férőhelyet biztosít a **Megbízó** számára az alábbiak szerint:

Költségvetési szerv megnevezése	Intézmény	Telephely címe	Szolgáltatás típus	Szolgáltatás formája	Engedélyezett férőhely
Debrecen Megyei Jogú Város Idősek és Csökkentlátók Otthona	Debrecen Megyei Jogú Város Idősek és Csökkentlátók Otthona	4032 Debrecen, Nagyerdei körút 100.	ápolást, gondozást nyújtó intézmény	fogyatékos személyek otthona	96

3.2. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy **Megbízó** a szociális szolgáltatás átvállalásáért **Megbízott** részére 2013. évben az alábbi hozzájárulási keretösszeget biztosítja:

- fogyatékos személyek otthona 1 255 056 Ft/fő/év.

Ezen keretösszeg a szociális szolgáltatáshoz kapcsolódó szakfeladaton a 2012. évi beszámolóban elszámolt kiadások alapján 2013. április 30-ig korrekcióra kerülhet.

3.1. **Megbízó** kötelezettséget vállal arra, hogy a hozzájárulás és az esetleges korrekció összegét negyedévente előfinanszírozással, minden negyedév első hónapjának 10. napjáig átutalja **Megbízott** jelen megállapodásban rögzített bankszámlájára. Az első utalás jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül történik. 2013. év I. negyedévét követő további negyedévekre vonatkozó támogatások utalása a megelőző negyedévre nyújtott támogatás elszámolása után, a tényleges ellátotti létszám alapján történik. A létszámot **Megbízott** tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig történően, havi rendszerességgel közli **Megbízóval**. A **Megbízott** által közölt ellátotti létszám nem

térhet el a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló 226/2006.(XI.20.) Korm. rendelet 5. § c.) pontjában meghatározott nyilvántartásban (KENYSZI) rögzítettektől.

Amennyiben az adatok között eltérés mutatkozik, úgy a finanszírozás tekintetében a KENYSZI adatait kell alapul venni.

3.2. A hozzájárulás a szolgáltatás működési és fenntartási költségeihez - különösen az alkalmazottak személyi juttatásaihoz, a működtetés dologi költségeihez és az ezekhez kapcsolódó közterhekhez biztosíthat fedezetet.

3.3. A **Megbízott** kijelenti, hogy a hozzájárulás összegét kizárólag a számviteli jogszabályoknak megfelelően használja fel.

3.4. **Megbízott** az ellátásra fordított igazolt költségekről bizonylattal, minden hónapot követő 5. napig a **Megbízó** felé elszámolni köteles.

3.5. **A Megbízott** a 3.1. pontban meghatározott intézmény működési engedélyének esetleges módosításáról a **Megbízót** a kérelem beadásával egyidejűleg tájékoztatni köteles.

3.6. A **Megbízó** tudomásul veszi, hogy a **Megbízott** a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait helyi rendeletében szabályozza.

4. Megbízott egyéb kötelezettségei

4.1. **Megbízott** kinyilvánítja, hogy szociális ellátásának jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeit és az ellátáshoz kapcsolódó nyilvántartási, adatkezelési és adatvédelmi kötelezettségeket maradéktalanul ismeri, és kötelezettséget vállal arra, hogy azokat a feladat ellátása során az általa fenntartott intézménnyel betartatja.

4.2. **Megbízott** vállalja, hogy az általa fenntartott intézményben a szociális szolgáltatások ellátásához biztosítja:

4.2.1. a feladatellátáshoz szükséges szakmai és a szakmai tevékenységet kisegítő létszámot, továbbá a tárgyi feltételeket,

4.2.2. a feladatellátáshoz szükséges, képesítési előírásoknak megfelelő szakszemélyzetet,

4.2.3. az adatvédelemre és az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályokkal is összhangban, a szakmai etika normáinak tiszteletben tartását.

4.3. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális szolgáltatás ellátása tekintetében

4.3.1. biztosítja az ellátottak jogainak érvényesülését, érdekeinek védelmét és a panaszjog érvényesítésének lehetőségét az Szt. 94/E-94/K. §, valamint a 97-99/A. §-ai alapján,

4.3.2. a fenntartott intézménye feladatellátásával kapcsolatos szakmai tevékenységéről tárgyévet követő év február 28. napjáig írásban beszámol a **Megbízónak.**

4.3.3. a külön jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, illetve a statisztikai adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat a **Megbízó** rendelkezésére bocsátja.

4.4. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy az általa fenntartott intézmény a jelen megállapodásban rögzített szakellátáshoz kapcsolódó valamennyi tevékenységét mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok, és az az alapján jóváhagyott dokumentumokban (alapító okirat, szakmai program, szervezeti- és működési szabályzat, házrend, stb.) meghatározottak szerint végzi.

4.5. A **Megbízott** tudomásul veszi, hogy **Megbízó** hivatalos megkeresés útján a megállapodásban rögzített ellátás ellátotti létszáma tekintetében adatkérésre jogosult a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivataltól.

5. Szerződő Felek közös rendelkezései

5.1. A szolgáltatás igénybevételére vonatkozóan az Szt., az Ir., valamint a Megbízott helyi rendeletében foglalt szabályok irányadók.

5.2. A szolgáltatásra vonatkozóan benyújtott panasz esetén **Megbízott** köteles azt haladéktalanul kivizsgálni, valamint a panasz megalapozottságával és a megtett intézkedéssel kapcsolatosan írásban a panasz bejelentésétől számított 30 napon belül tájékoztatni a **Megbízót.**

6. A megállapodás megszűnése, a szolgáltatás biztosítása megszűnés esetén

6.1. Jelen megállapodást bármely Szerződő fél rendes felmondással felmondhatja. A megállapodás felmondási ideje 3 hónap, mely alatt **Megbízott** köteles gondoskodni a feladat ellátásáról.

6.2. Bármelyik fél kezdeményezheti jelen megállapodás azonnali hatályú felmondását, amennyiben a másik fél felróható magatartásával súlyosan jogszabályt sért, vagy e megállapodásban foglaltak szerinti lényeges kötelezettségének önhibájából nem tesz eleget.

Súlyos jogszabálysértésnek vagy lényeges szerződésszegésnek minősül különösen

- ha **Megbízott** a szociális szolgáltatások jogszabályban meghatározott személyi és tárgyi feltételeit rendszeresen vagy 30 napot meghaladó időtartamban nem biztosítja,
- ha a **Megbízó** a 3.3. pontban meghatározott fizetési kötelezettségének ismétlődően késedelmesen tesz eleget, vagy 30 napot meghaladó késedelembe esik,
- a feladatellátásra vonatkozó jogszabályok, valamint jelen megállapodás bármely pontjának olyan súlyos megszegése, mely a másik fél számára igazolhatóan kárt, vagy jelentős hátrányt okoz feladatai ellátásában, illetve működésében.

6.3. Amennyiben bármely fél a másik fél súlyos szerződésszegése miatt él a 6.2. pontban meghatározott felmondási jogával, úgy kell eljárnia, hogy a szolgáltatást igénybe vevők ellátása tekintetében az ellátás folyamatossága biztosítva legyen. A felmondásra okot adó fél köteles a másik félnek a folyamatos ellátás biztosításából eredő valamennyi költségét és kárát megtéríteni.

6.4. **Megbízó** kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodás felmondása esetén – amennyiben szükséges – az ellátottak elhelyezéséről maga gondoskodik.

6.5. **Szerződő Felek** jelen megállapodás teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges vitás kérdéseiket megkísérlik békés úton, egyeztetéssel rendezni.

6.6. Jelen megállapodás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései és a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásai az irányadók.

Szerződő Felek fenti megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőik útján, 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2013. január ... ***Debrecen, 2013. január.....***

Szociális és Gyermekvédelmi
Főigazgatóság
Képv.: Pintér Judit
főigazgató

Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képv.: Kósa Lajos
polgármester

1. sz. melléklet

Megbízott adatközlése Megbízó részére tárgyhavi ellátotti létszám tekintetében

Irányító szerv megnevezése				
Költségvetési szerv megnevezése				
Adatszolgáltatási időszak (év, hó)				
	Betöltött férőhelyek száma			
Működési engedélyes megnevezése	pszichiátriai betegek, szenvedély-betegek, fogyatékos személyek otthona	pszichiátriai betegek, szenvedély-betegek, fogyatékos személyek rehabilitációs intézménye	pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek lakóotthona	fogyatékos személyek gondozóháza, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona
Kelt:		Adatközlő aláírása, pecsétje:		

2. sz. melléklet

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság**, (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49. adószám: 15802107-2-41, képviseli : Pintér Judit főigazgató) a szakosított szociális ellátás biztosítására kötelezett, mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 4024 Debrecen Piac u. 20, adószám: 15735588-2-09 bankszámla száma: 11738008-1541009, képviseli: Kósa Lajos polgármester) a szakosított szociális ellátást nyújtó intézmény fenntartója, mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**), a továbbiakban együtt

mint **Szerződő Felek** között, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 90. § (4) bekezdés, továbbá 91.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján az alábbi feltételekkel:

A **Megbízó** képviselője kijelenti, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI.13.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCII. törvény 1. § 1. a)-d) pontok szerinti ellátások tekintetében állami feladatellátásra kijelölt szerv.

Megbízott képviselője kijelenti, hogy a fenntartásában lévő intézmény rendelkezik érvényes működési engedéllyel az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCII. törvény 1. § 1. a), c), d) pontokban meghatározott feladat ellátására.

1. A megállapodás tárgya

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Megbízott** a **Megbízó** számára az alábbi szolgáltatásokat biztosítja:

- fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona
- fogyatékos személyek otthona
- fogyatékos személyek gondozóháza.

Felek a megállapodásukat 2013. január 1-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra kötik.

2. A megállapodás tartalma

2.1. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, valamint a szakmai előírásoknak megfelelően jár el.
A feladat szakmai tartalma tekintetében figyelemmel kell lenni:

- az Szt-re,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletre,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendeletre (a továbbiakban: Ir.),
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet szabályaira,
- egyéb szakmai szabályokra.

3. A szolgáltatás átvállalásának díja

3.1. **Megbízott** jelen szerződés keretében **162** férőhelyet biztosít a **Megbízó** számára az alábbiak szerint:

Költségvetési szerv megnevezése	Intézmény	Telephely címe	Szolgáltatás típus	Szolgáltatás formája	Engedélyezett férőhely
Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosokat Ellátó Intézménye	Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosok at Ellátó Intézménye	4032 Debrecen, Böszörményi út 148	lakóotthon	fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona	12
Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosokat Ellátó Intézménye	Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosok at Ellátó Intézménye	4032 Debrecen, Böszörményi út 148	ápolást, gondozást nyújtó intézmény	fogyatékos személyek otthona	140
Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosokat Ellátó Intézménye	Debrecen Megyei Jogú Város Fogyatékosok at Ellátó Intézménye	4032 Debrecen, Ifjúság utca 2.	Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény	fogyatékos személyek gondozóháza	10

3.2. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy **Megbízó** a szociális szolgáltatás átvállalásáért **Megbízott** részére 2013. évben az alábbi hozzájárulási keretösszeget biztosítja:

3.2.1. fogyatékos személyek otthona 1 255 056 Ft/fő/év
3.2.2. fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona 1 306 493 Ft/fő/év
3.2.3. fogyatékos személyek gondozóháza 1 141 895 Ft/fő/év

Ezen keretösszeg a szociális szolgáltatáshoz kapcsolódó szakfeladaton a 2012. évi beszámolóban elszámolt kiadások alapján 2013. április 30-ig korrekcióra kerülhet.

3.3. **Megbízó** kötelezettséget vállal arra, hogy a hozzájárulás és az esetleges korrekció összegét negyedévente előfinanszírozással, minden negyedév első hónapjának 10. napjáig átutalja **Megbízott** jelen megállapodásban rögzített bankszámlájára. Az első utalás jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül történik. 2013. év I. negyedévét követő további negyedévekre vonatkozó támogatások utalása a megelőző negyedévre nyújtott támogatás elszámolása után, a tényleges ellátotti létszám alapján történik. A létszámot **Megbízott** tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig történően, havi rendszerességgel közli **Megbízóval**. A **Megbízott** által közölt ellátotti létszám nem térhet el a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló 226/2006.(XI.20.) Korm. rendelet 5. § c.) pontjában meghatározott nyilvántartásban (KENYSZI) rögzítettektől. Amennyiben az adatok között eltérés mutatkozik, úgy a finanszírozás tekintetében a KENYSZI adatait kell alapul venni.

3.4. A hozzájárulás a szolgáltatás működési és fenntartási költségeihez - különösen az alkalmazottak személyi juttatásaihoz, a működtetés dologi költségeihez és az ezekhez kapcsolódó közterhekhez biztosíthat fedezetet.

3.5. A **Megbízott** kijelenti, hogy a hozzájárulás összegét kizárólag a számviteli jogszabályoknak megfelelően használja fel.

3.6. **Megbízott** az ellátásra fordított igazolt költségekről bizonylattal, minden hónapot követő 5. napig a **Megbízó** felé elszámolni köteles.

3.7. **A Megbízott** a 3.1. pontban meghatározott intézmény működési engedélyének esetleges módosításáról a **Megbízót** a kérelem beadásával egyidejűleg tájékoztatni köteles.

3.8. A **Megbízó** tudomásul veszi, hogy a **Megbízott** a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait helyi rendeletében szabályozza.

4. Megbízott egyéb kötelezettségei

4.1. **Megbízott** kinyilvánítja, hogy szociális ellátásának jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeit és az ellátáshoz kapcsolódó nyilvántartási, adatkezelési és adatvédelmi kötelezettségeket maradéktalanul ismeri, és kötelezettséget vállal arra, hogy azokat a feladat ellátása során az általa fenntartott intézménnyel betartatja.

4.2. **Megbízott** vállalja, hogy az általa fenntartott intézményben a szociális szolgáltatások ellátásához biztosítja:

4.2.1. a feladatellátáshoz szükséges szakmai és a szakmai tevékenységet kisegítő létszámot, továbbá a tárgyi feltételeket,

4.2.2. a feladatellátáshoz szükséges, képesítési előírásoknak megfelelő szakszemélyzetet,

4.2.3. az adatvédelemre és az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályokkal is összhangban, a szakmai etika normáinak tiszteletben tartását.

4.3. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális szolgáltatás ellátása tekintetében

4.3.1. biztosítja az ellátottak jogainak érvényesülését, érdekeinek védelmét és a panaszjog érvényesítésének lehetőségét az Szt. 94/E-94/K. §, valamint a 97-99/A. §-ai alapján,

4.3.2. a fenntartott intézménye feladatellátásával kapcsolatos szakmai tevékenységéről tárgyévet követő év február 28. napjáig írásban beszámol a **Megbízónak**.

4.3.3. a külön jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, illetve a statisztikai adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat a **Megbízó** rendelkezésére bocsátja.

4.4. **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy az általa fenntartott intézmény a jelen megállapodásban rögzített szakellátáshoz kapcsolódó valamennyi tevékenységét mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok, és az az alapján jóváhagyott dokumentumokban (alapító okirat, szakmai program, szervezeti- és működési szabályzat, házrend, stb.) meghatározottak szerint végzi.

4.5. A **Megbízott** tudomásul veszi, hogy **Megbízó** hivatalos megkeresés útján a megállapodásban rögzített ellátás ellátotti létszáma tekintetében adatkérésre jogosult a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivataltól.

5. Szerződő Felek közös rendelkezései

5.1. A szolgáltatás igénybevételére vonatkozóan az Szt., az Ir., valamint a Megbízott helyi rendeletében foglalt szabályok irányadók.

5.2. A szolgáltatásra vonatkozóan benyújtott panasz esetén **Megbízott** köteles azt haladéktalanul kivizsgálni, valamint a panasz megalapozottságával és a megtett intézkedéssel kapcsolatosan írásban a panasz bejelentésétől számított 30 napon belül tájékoztatni a **Megbízót.**

6. A megállapodás megszűnése, a szolgáltatás biztosítása megszűnés esetén

6.1. Jelen megállapodást bármely Szerződő fél rendes felmondással felmondhatja. A megállapodás felmondási ideje 3 hónap, mely alatt **Megbízott** köteles gondoskodni a feladat ellátásáról.

6.2. Bármelyik fél kezdeményezheti jelen megállapodás azonnali hatályú felmondását, amennyiben a másik fél felróható magatartásával súlyosan jogszabályt sért, vagy e megállapodásban foglaltak szerinti lényeges kötelezettségének önhibájából nem tesz eleget.

Súlyos jogszabálysértésnek vagy lényeges szerződésszegésnek minősül különösen

- ha **Megbízott** a szociális szolgáltatások jogszabályban meghatározott személyi és tárgyi feltételeit rendszeresen vagy 30 napot meghaladó időtartamban nem biztosítja,
- ha a **Megbízó** a 3.3. pontban meghatározott fizetési kötelezettségének ismétlődően késedelmesen tesz eleget, vagy 30 napot meghaladó késedelembe esik,
- a feladatellátásra vonatkozó jogszabályok, valamint jelen megállapodás bármely pontjának olyan súlyos megszegése, mely a másik fél számára igazolhatóan kárt, vagy jelentős hátrányt okoz feladatai ellátásában, illetve működésében.

6.3. Amennyiben bármely fél a másik fél súlyos szerződésszegése miatt él a 6.2. pontban meghatározott felmondási jogával, úgy kell eljárnia, hogy a szolgáltatást igénybe vevők ellátása tekintetében az ellátás folyamatossága biztosítva legyen. A felmondásra okot adó fél köteles a másik félnek a folyamatos ellátás biztosításából eredő valamennyi költségét és kárát megtéríteni.

6.4. **Megbízó** kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodás felmondása esetén – amennyiben szükséges – az ellátottak elhelyezéséről maga gondoskodik.

6.5. **Szerződő Felek** jelen megállapodás teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges vitás kérdéseiket megkísérlik békés úton, egyeztetéssel rendezni.

6.6. Jelen megállapodás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései és a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásai az irányadók.

Szerződő Felek fenti megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőik útján, 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2013. január ... ***Debrecen, 2013. január...***

Szociális és Gyermekvédelmi
Főigazgatóság
Képv.: Pintér Judit
főigazgató

Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képv.: Kósa Lajos
polgármester

1. sz. melléklet

Megbízott adatközlése Megbízó részére tárgyhavi ellátotti létszám tekintetében

Irányító szerv megnevezése				
Költségvetési szerv megnevezése				
Adatszolgáltatási időszak (év, hó)				
	Betöltött férőhelyek száma			
Működési engedélyes megnevezése	pszichiátriai betegek, szenvedély-betegek, fogyatékos személyek otthona	pszichiátriai betegek, szenvedély-betegek, fogyatékos személyek rehabilitációs intézménye	pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek lakóotthona	fogyatékos személyek gondozóháza, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona
Kelt:		Adatközlő aláírása, pecsétje:		

7./ Napirendi pont: DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye feladatellátását szolgáló ingatlana elvonása, és az intézmény férőhelyszámának meghatározása

Bizottsági vélemény

Dr. Kiss Sándor bizottsági elnök
Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek.

Képviselői kérdés

Varga Zoltán Imre képviselő
Az előterjesztést végigolvasva megállapítható, hogy a város közel 80 millió forinttól esik el azért, mert nem tudta teljesíteni a pályázati dokumentumban foglalt feltételeket, miszerint a közbeszerzési eljárást határidőben lefolytatja és a beruházást is befejezi a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően. Másfél év telt el a támogatási megállapodás aláírásától számítva úgy, hogy a kivitelezést el sem kezdték. Úgy gondolja, hogy a pályázattal kapcsolatban valaki hibázott. Kérdésként merül fel, hogy ez az állapot miért következett be, ki volt a beruházó, miért húzódott el a közbeszerzési eljárás? Az üggyel kapcsolatban részletesebb tájékoztatást kellett volna adni a Közgyűlésnek.

Kósa Lajos polgármester
A beruházó az Önkormányzat volt. Kéri Varga László főosztályvezető urat, tájékoztassa a Közgyűlést a bölcsőde felújításának folyamatáról.

Varga László főosztályvezető
Az első közbeszerzési eljárást 2011. október 26-án indították, melyet 2011. december 30-án eredménytelenné nyilvánítottak, mivel a rendelkezésre álló fedezetnél magasabb ajánlatokat kaptak. Az eredeti tervek alapján készített tervezői költségvetés mintegy 180 millió forintról szólt, melyet bizonyos munkálatok elhagyásával lefaragtak, azonban így is sok lett a kivitelezés költsége. Később új közbeszerzési eljárást indítottak és ennek keretében 2012. május 14-én kötöttek szerződést a kivitelezővel. A nyílt közbeszerzési eljárásban nyertes kivitelező már az első helyszíni szemlén követelésekkel állt elő. A kivitelező - tartva a garanciális kötelezettségeitől - nem vette át a munkaterületet, ugyanis ahol az önkormányzat pl. padló esetében csak javítást kért és nem teljes cserét, nem akart garanciát vállalni. Hónapok teltek el a kivitelezővel való egyeztetésekkel. A projektet 2012. november 11-ig meg kellett volna valósítani, melyre nem került sor, így a közreműködő szervezet az irányító hatósággal egyeztetve elállt a Támogatási Szerződéstől.

Kósa Lajos polgármester
Tájékoztatást kér a bölcsődei kapacitások alakulásáról, illetve a bölcsődei férőhelyek iránti igények alakulásáról.

Dr. Rácz Julianna osztályvezető
A bölcsődei férőhelyek iránti igény folyamatosan magas, azonban ez nem azt jelenti, hogy nem tudják a jelentkezőket elhelyezni. A belvárosi férőhelyek iránti igény lényegesen meghaladja a rendelkezésre álló kapacitást, ezért lett volna jó megoldás az Erzsébet Utcai Bölcsőde felújítása, mert így maradéktalanul ki tudták volna elégíteni a lakossági igényeket.
A múlt havi bölcsődei jelentés alapján 953 férőhely volt oly módon betöltve, hogy 858 gyermek ténylegesen be volt íratva a bölcsődékbe és további 96 gyermek várt beiratkozásra, akik felvételi

kérelme a bölcsődékbe beérkezett. Az Erzsébet Utcai Bölcsőde férőhelyeinek egy részét a Margit Téri Bölcsődében tudják a továbbiakban üzemeltetni. A bölcsőde bővítése a múlt évben megtörtént, így a kapacitásokat a jövőben is tudják úgy növelni, hogy a jelentkező férőhelyigényeket ki tudják elégíteni.
Az Önkormányzat a volt MÁV Óvoda és Bölcsőde felújítására és bővítésére pályázatot nyújtott be, mely nem nyert támogatást, de nem is utasították el. A pályázat tartaléklistára került, mely azt jelenti, hogy ha vannak felszabaduló források, akkor ez a beruházás a jövőben akár meg is valósulhat, mely további 72 férőhely biztosítását tenné lehetővé a bölcsődés korú gyermekek számára.

Kósa Lajos polgármester
Az Erzsébet Utcai Bölcsőde egy forgalmi és környezetvédelmi szempontból igen terhelt területen van. A volt MÁV Bölcsőde egy viszonylag védett helyen van, mely szerintük sokkal jobb helyszín egy bölcsőde üzemeltetéséhez.

Képviselői hozzászólás

Kőszeghy Csanád Ábel képviselő
Főosztályvezető Úr tájékoztatójából számára az derült ki, hogy a beruházás meghiúsulásáért a tervező a felelős, aki a túltervezés révén a kapcsolódó költségek mértékét igen magasan határozta meg.

Szathmári Károly képviselő
A jelenlegi vitát az első közbeszerzési eljárás sikertelenné nyilvánítása előtt kellett volna lefolytatni. Érdemes lett volna a Közgyűlés elé behozni a beérkezett árajánlatokat, mert akkor dönthettek volna arról, hogy kívánnak-e többletforrást biztosítani a beruházáshoz.

Ágoston Tibor képviselő
Nem először fordult elő az elmúlt időszakban (például 2-es villamos projekt, jégcsarnok beruházás), hogy a beruházások pontatlan pénzügyi tervezése miatt többletköltséggel kellett számolnia az Önkormányzatnak a kivitelezéskor. Kéri, hogy a tervezést és a kapcsolódó egyeztetéseket nagyobb odafigyeléssel folytassák le a jövőben.

Varga Zoltán Imre képviselő
A pályázat benyújtásakor úgy gondolta a városvezetés, hogy a bölcsőde felújításra érdemes, a környezeti terhelést a bölcsőde körül nem vizsgálták. A pályázat megnyerése után kezdték csak ezt a szempontot is vizsgálni. Főosztályvezető Úr hozzászólása alapján a város hibázott, hiszen nem tette meg azokat az intézkedéseket, melyek szükségesek lettek volna a felújítás elvégzéséhez. Nem igazán érti, hogy mi munkál a háttérben, hogy az Önkormányzat miért hagy elveszni közel 80 millió forintot. Az előterjesztés pótmunkákról tesz említést. A pótmunka az a munka, aminek az elvégzését a megrendelő anélkül kéri, hogy azok szerepelnének a kivitelezővel kötött szerződésben. Kéri annak tisztázását, hogy pótmunkáról és ezáltal az Önkormányzat által támasztott plusz igényekről, vagy túlmunkáról volt szó.

Pajna Zoltán alpolgármester
Az előterjesztésből kiderül, hogy a kivitelező nem vette át a munkaterületet. Nem pótmunkáról van szó, valószínűleg a kivitelező ár alatt vállalta a munkát, és már a munkaterület átadásakor jelezte a nála jelentkező plusz igényeket, melyet a Városfejlesztési Főosztály munkatársai és a műszaki ellenőr is visszautasított. Egy bonyolult és hosszadalmas jogi procedúra elkerülése végett úgy gondolja, hogy a legjobb megoldás a kialakult helyzet tudomásul vétele.

A napirendi ponttal kapcsolatban frakcióvélemény nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Ebben az uniós tervezési ciklusban a városban eddig 52 milliárd forint értékű uniós pályázat megvalósítására került sor. Az elmúlt 14 évben egyszer került sor a Támogatási Megállapodás meghiúsulására, ebben az esetben. Ez a teljes beruházási összeghez képest elhanyagolható. A 2-es villamos projekt nem vonható ebbe a körbe, hiszen az meg fog valósulni.

Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3255 Száma: 13.01.24/7/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:57
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	20	71.43	57.14	20
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	8	28.57	22.86	8
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP

Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Ágoston Tibor	Tart.	JOBBIK
Dr. Dobrossy István Jenő	Tart.	DISZ
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Tart.	CFDE
Kőszeghy Csanád Ábel	Tart.	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Tart.	JOBBIK
Szathmári Károly	Tart.	MSZP
Varga Zoltán Imre	Tart.	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Tart.	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3255 Száma: 2013.01.24/7/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 20 igen szavazattal, 8 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

9/2013. (I. 24.) határozata

DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye feladatellátását szolgáló ingatlana elvonásáról, és az intézmény férőhelyszámának meghatározásáról

A Közgyűlés

a Családvédelmi Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja, az 1997. évi XXXI. törvény 94. § (2) bekezdése, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 7. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 40. § (2)-(4) bekezdéseire

1./ 2013. március 1. napjával elvonja a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye (4024 Debrecen, Varga u. 23.) használatába adott, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes 9520/1 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Erzsébet utca 36. szám alatt található 3103 m² területű ingatlant tekintettel arra, hogy az ingatlan az intézmény feladatellátásához a továbbiakban nem szükséges.

2./ DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye férőhelyszámát 972 főben állapítja meg az 1. melléklet szerint.

3./ Az 1./ pontban foglalt döntésre figyelemmel elfogadja a 95/2009. (V. 28.) Ö.h-val DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye A/2. sorszám alatt elfogadott alapító okiratát módosító okiratot a 2. melléklet szerint.

4./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: az intézkedések megtételéért: a Humán Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

5./ Felkéri a Családvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az 1-3./ pontokban foglalt döntésről értesítse az intézmény vezetőjét.

Határidő: azonnal
Felelős: a Családvédelmi Osztály vezetője

6./ Felkéri a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye magasabb vezetőjét, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan tekintetében az épület és annak tartozékai, berendezési és felszerelési tárgyainak leltározását, szükséges selejtezését végezze el és az ingatlan fenntartó részére történő átadásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. február 28.
Felelős: a leltározásért, selejtezésért, valamint az átadásért:
a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye magasabb vezetője

7./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően tegye meg az ingatlan átvételével kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2013. március 1.
Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

1. sz. melléklet

Debrecen Megyei Jogú Város Egyesített Bölcsődei Intézménye férőhelyszámainak megállapítása 2013. március 1-től

Tagintézmény	Férőhelyszám
Varga Utcai	100
Postakert Utcai	44
Ősz Utcai	50
Gáborjáni Sz. K. Utcai	60
Karácsony Gy. Utcai	60
Faraktár Utcai	50
Honvéd Utcai	112
Károlyi Mihály Utcai	136
Áchim András Utcai	50
Görgey Utcai	90
Margit Téri	100
Angyalföld Téri	120
Összesen:	**972**

2. sz. melléklet

Debrecen Megyei Jogú Város Egyesített Bölcsődei Intézménye alapító okiratának módosító okirata

Debrecen Megyei Jogú város Önkormányzata Közgyűlése a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009. (V. 28.) Ö.h-val a **Debrecen Megyei Jogú Város Egyesített Bölcsődei Intézménye A/2.** sorszám alatt elfogadott alapító okiratát 2013. március 1. napjával az alábbiak szerint módosítja.

a) Az alapító okirat 1. pont 1.2. alpont 1.2.1 alpontja törlésre kerül, egyidejűleg az 1.2.2-1.2.12. alpontok számozása 1.2.1-1.2.11-re módosul.

b) Az alapító okirat 10. pont 10.3. alpontja törlésre kerül, egyidejűleg a 10.4-10.14 alpontok számozása 10.3-10.13-ra módosul.

Debrecen, 2013. január ...

P.H.

az irányító szerv vezetőjének
aláírása

Záradék: Az alapító okirat módosító okiratát Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 9/2013. (I. 24.) határozatával fogadta el.

8./ Napirendi pont: DMJV Gyermekvédelmi Intézménye működési feltételeivel kapcsolatos fenntartói intézkedés és az intézmény alapító okiratának módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3256 Száma: 13.01.24/8/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:58
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	27	100.00	77.15	27
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**27**	**100.00**	**77.15**	**27**
Nem szavazott	2		5.71	2
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP

Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3256 Száma: 2013.01.24/8/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 27 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

10/2013. (I. 24.) határozata

DMJV Gyermekvédelmi Intézménye működési feltételeivel kapcsolatos fenntartói intézkedésről és az intézmény alapító okiratának módosításáról

A Közgyűlés

a Családvédelmi Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja, az 1993. évi III. törvény 90. § (2) bekezdése, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a, figyelemmel a 321/2009. (XII. 29.) Korm. rendelet 22/D. §-ára

1./ vállalja, hogy a DMJV Gyermekvédelmi Intézménye Debrecen, Böszörményi út 68. szám alatti székhelyének és a Debrecen, Süveg u. 3. szám alatti telephelyének az ellátottak számára nyitva álló helyiségének akadálymentes megközelíthetőségét és az épületek belső akadálymentesítését 2014. december 31-ig megvalósítja.

2./ Felkéri a Családvédelmi Osztály vezetőjét, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala 2012. november 26-án kelt IX-C-01/02098-2/2012. számú végzésére figyelemmel az 1./ pontban foglaltaknak megfelelően a szakmai tervet készítse elő és nyújtsa be a Szociális és Gyámhivatalhoz, felhatalmazza a polgármestert a szakmai terv aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: az előkészítésért a Családvédelmi Osztály vezetője
az aláírásért a polgármester

3./ Elfogadja a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009. (V. 28.) Ö.h-val a DMJV Gyermekvédelmi Intézménye A/3. sorszám alatt elfogadott alapító okiratát módosító okiratot a melléklet szerint.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a DMJV Gyermekvédelmi Intézménye ellátottjai számához igazodó szakmai létszám biztosítása érdekében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló rendeletbe a szükséges fedezetet tervezze be.

Határidő: a 2013. évi költségvetés tervezésének időszaka
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

5./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: az intézkedések megtételéért: a Humán Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

6./ Felkéri a Családvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az 1./ és 3./ pontokban foglalt döntésről értesítse az intézmény vezetőjét.

Határidő: azonnal
Felelős: a Családvédelmi Osztály vezetője

Melléklet

Debrecen Megyei Jogú Város Gyermekvédelmi Intézménye alapító okiratának módosító okirata

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009. (V. 28.) Ö.h-val a **Debrecen Megyei Jogú Város Gyermekvédelmi Intézménye A/3.** sorszám alatt elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő 1. pont lép:

1. A költségvetési szerv neve: Debrecen Megyei Jogú Város Gyermekvédelmi Intézménye

1.1. Székhelye: 4032 Debrecen, Böszörményi út 68. sz.

1.2. Telephelyei:

1.2.1. 4225 Debrecen, Felsőjózsai u. 7. sz.
1.2.2. 4033 Debrecen, Süveg u. 3. sz.
1.2.3. 4031 Debrecen, Pósa u. 1. sz.
1.2.4. 4026 Debrecen, Mester u. 30. sz.

Debrecen, 2013. január

P. H.

az irányító szerv vezetőjének aláírása

Záradék: Az alapító okirat módosító okiratát Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 10 /2013. (I. 24.) határozatával fogadta el.

9./ Napirendi pont: A DEBRECEN TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. társasági szerződésének módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3257 Száma: 13.01.24/9/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:58
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	100.00	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP

Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3257 Száma: 2013.01.24/9/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

11/2013. (I. 24.) határozata

a DEBRECEN TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. társasági szerződésének módosításáról

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdés r) pontja, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjának ar) alpontja alapján

1./ elfogadásra javasolja a DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. (Cg.: 09-09-017134, székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A, képviseli: Hajnal János ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének a társasági szerződés módosítását a melléklet szerint.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság taggyűlésének soron következő ülése
Felelős: a polgármester

MELLÉKLET

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amelyet az Alapítók (Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, Balmazújváros Város Önkormányzata) a ***DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság*** (4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A, Cg.09-09-017134) társasági szerződésének módosítása ügyében hoztak létre.

1. A társaság a taggyűlésének ***.../2013. (I. ....)*** számú határozata alapján a taggyűlés a következő új tevékenységi kört tünteti fel a 4.3. pontban:

82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

2. A társasági szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Jelen okiratban foglalt módosításokat az Alapítók új egységes szerkezetű alapító okiratban is elfogadják, az Alapítók a jelen okiratot cégszerűen aláírják.

Debrecen, 2013. január ...

Kósa Lajos polgármester Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Kiss Attila polgármester Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Dr. Tiba István polgármester Balmazújváros Város Önkormányzata

Készítette és ellenjegyezte:
Debrecen, 2013. január ...

10./ Napirendi pont: A Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3258 Száma: 13.01.24/10/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:59
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	25	89.29	71.43	25
Nem	3	10.71	8.57	3
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP

Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3258 Száma: 2013.01.24/10/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 25 igen, 3 nem szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

12/2013. (I. 24.) határozata

a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdés r) pontja, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjának ar) alpontja alapján

1./ elfogadja a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 09-09-016786, székhely: 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., képviseli: Orendi Mihály ügyvezető) Alapító Okirat módosítását a melléklet szerint.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

3./ Felkéri a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosításnak megfelelő szükséges dokumentumokat a cégbírósághoz nyújtsa be.

Határidő: azonnal
Felelős: a Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

MELLÉKLET

77

Debreceni Sportcentrum
Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
H-4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.
Tel.: (52) 514-400, fax: (52) 514-418
E-mail: dbsportcentrum@dbsportcentrum.hu
Web: www.dbsportcentrum.hu

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

Alapító rögzíti, hogy a Debrecenben, 2000. július 1. napján kelt Alapító Okirattal - még közhasznú társaságként, de a 2009. március 31. napján kelt módosítással már nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működve - megalakításra került a **Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4032 Debrecen, Oláh G. u. 5. sz., rövidített neve: Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.), amelyet a Debreceni Törvényszék Cégbírósága ***Cg. 09-09-016786*** sz. alatt tart nyilván.

Az alapító okirat módosítása vált szükségessé a társaság telephelyeinek körében bekövetkezett változásra tekintettel.

*Ennek megfelelően az alapító okirat **II. fejezetének 2.4. pontja** az alábbiak szerint változik meg:*

II.
A TÁRSASÁG CÉGNEVE ÉS SZÉKHELYE

2.4. A társaság telephelyei:

4028 Debrecen, Kassai u. 34. sz.
(Hódos Imre Sportcsarnok)

4032 Debrecen,
Napközis tábor; 22.355 hrsz.

4028 Debrecen, Zákány u. 4. sz.
(Debreceni Sportuszoda)

./.

Alapító rögzíti, hogy az alapító okirat jelen okiratban rögzített módosítását az alapító a(z)

.12./2013. (I. 24.) Ö.h.-val

elfogadta.

Alapító ugyancsak rögzíti, hogy az alapító okirat jelen okiratban foglalt módosítását a társaság jogi képviselője a mai napon a korábban hatályos alapító okirattal egységes szerkezetbe foglalta.

Alapító megbízást ad **Dr. ..... ügyvéd** (székhelye: ..... sz.) részére az alapító okirat jelen módosításának elkészítésére, ellenjegyzésére és az ezzel kapcsolatos valamennyi eljárás lefolytatására a változások cégnyilvántartási átvezetésével befejezőleg, ideértve az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítését és ellenjegyzését is.

Alapító a jelen alapító okirat módosításban foglalt rendelkezéseket egyben ügyvédi tényállásnak is tekinti.

Alapító az alapító okirat jelen módosítását elolvasás és megértelmezés után, mint akaratával mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírta.

Debrecen, 2013. január ....

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
alapító képviseletében

Kósa Lajos
polgármester

Készítette és ellenjegyezte:
Debrecen, 2013. január ....

11./ Napirendi pont: Az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3259 Száma: 13.01.24/11/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 09:59
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	25	89.29	71.43	25
Nem	3	10.71	8.57	3
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP

Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3259 Száma: 2013.01.24/11/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 25 igen, 3 nem szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

13/2013. (I. 24.) határozata

az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításáról

A Közgyűlés

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2006. évi IV. törvény 20. § (2) bekezdése, 141. § (2) bekezdés r) pontja, 147-148. §-ai, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjának ar) alpontja alapján

1./ elfogadásra javasolja az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 09-09-017142, székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 79., képviseli: Dancs László ügyvezető) taggyűlésének a társasági szerződés módosítását a melléklet szerint.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit. Kft. taggyűlésének soron következő ülése
Felelős: a polgármester

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amellyel az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. tagjai módosítják a 2011. január 31. napján kötött Társasági szerződésük egyes rendelkezéseit.

A Társasági szerződés preambuluma az alábbiak szerint változik:
„Előzmények:
Az **Euro-Régió Ház Közhasznú Társaság** - amelyet a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. 57-60. §-ai, valamint a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvénynek a Ptk. 57. § /2/ bekezdésében megjelölt szabályai, és a Közhasznú Szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. közhasznú társaságokra vonatkozó rendelkezései alapján Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Cívis Ház Zrt., a Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara és a Debreceni Egyetem az 1999. február 19-én megkötött és 2006. november 20., illetve 2007. december 12., 2008. december 17., 2009. február 27. és 2009. március 23. napján módosított társasági szerződésük alapján hoztak létre - 2009. május 12. napjáig közhasznú társaságként működött, de ezen naptól a tagok módosították és egységes szerkezetbe foglalták a Társasági szerződést annak érdekében, hogy ezen naptól e társaságközhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működjön. *A tagok 2009. július 14-én, illetve szeptember 14-én, továbbá 2010. február 11-én, 2010. szeptember 1-jén, 2010. október 12-én ismét módosították a társasági szerződésüket és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltakra tekintettel 2011. január 31. napján újra módosították társasági szerződésüket. A jelen Társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege a közhasznú jogállásra vonatkozó új törvényi szabályozást tartalmazó, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatályba lépése, illetve a társaság taggyűlésén történő írásbeli (elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével történő) határozathozatallal kapcsolatos szabályok Társasági szerződésben történő rögzítése miatt szükségessé vált Társasági szerződés módosítás folytán jön létre.*

A közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társasággá válás célja:

Debrecen város településfejlesztésének, épített és természeti környezete védelmének, a közművelődési és a tudományos tevékenység támogatásának, mint önkormányzati feladatoknak ellátása érdekében fejlesztési ügynökségként területi tervezési, projektgenerálási, pályázatkiírási és projektmenedzsment tevékenység folytatása, Hajdú-Bihar megye és az Észak-Alföldi Régió vállalkozásainak Európai Uniós információkkal való ellátása, tudományos és innovációs tevékenységek támogatása, és gyakorlati alkalmazásának elősegítése a Hajdú-Bihar megyei és az Észak-Alföldi Régió vállalkozásai irányában, arra is tekintettel, hogy a közhasznú társaság, mint jogi személy 2009. július 1-től nem létezik a magyar jog szabályai szerint és a tagok a korlátolt felelősségű társasággá válással *biztosították a 2011. január 31-i Társasági szerződés módosítással* – a közhasznú, nonprofit jelleg *fenntartása mellett* – a korábbi célok teljesülését.

A társaság *2011. évi CLXXV. törvény* szerinti közhasznú tevékenységei:

1. *Tudományos tevékenység, kutatás*
2. *Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés*
3. *Kulturális tevékenység*

4. *Információs és kommunikációs tevékenység*
5. *Környezetvédelmi és természetvédelmi tevékenység*
6. *Euro-atlanti integráció elősegítése, határon átnyúló együttműködés*
7. *Településfejlesztési tevékenység*
8. *Gazdaságfejlesztési és munkaügyi tevékenység"*

A Társasági szerződés 2. pontja az alábbiak szerint változik:
„2. A társaság tagjainak neve és adatai:

2.1. tag neve: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20.
Adószáma: 15735588-2-09
Törzskönyvi azonosító szám:735584
A tag képviselője: Kósa Lajos polgármester

2.2. tag neve: Cívis Ház Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye: 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.
Adószáma: 12116229209
Cégjegyzékszám: 0910000202
A tag képviselője: Kováts Ákos Pál vezérigazgató

2.3. tag neve: Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
Székhelye: 4025 Debrecen, Petőfi tér 10.
Nyilvántartásba vételi szám: Tpk.61.322/1994.
A tag képviselője: Miklóssy Ferenc elnök

2.4. tag neve: Debreceni Egyetem
Székhelye: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
Adószáma: 15329750-2-09
képviseli: Prof. Dr. Fábián István rektor
Intézményi azonosító: FI17198"

A Társasági szerződés 3. pontja az alábbiak szerint változik:
„3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre:

3.1. Főtevékenység (nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenység):

82.99'08 Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenységi körök:

Hangfelvétel készítése, kiadása
Máshova nem sorolt egyéb információszolgáltatás
Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
Szakmai középfokú oktatás

Máshova nem sorolt egyéb oktatás
Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
Munkaközvetítés
Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás

Kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi körök:

Könyvkiadás
Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
Egyéb kiadói tevékenység
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Ingatlanügynöki tevékenység
PR kommunikáció
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Piac-, közvélemény-kutatás
Fordítás, tolmácsolás
Utazásközvetítés
Utazásszervezés
Egyéb foglalás
Összetett adminisztratív szolgáltatás
Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
Telefoninformáció
Oktatást kiegészítő tevékenység „

A Társasági szerződés 9.9. pontja az alábbiak szerint változik:

„9. *A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A tagok minden, a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésben taggyűlés tartása nélkül is, írásban határozhatnak. A taggyűlés tartása nélkül döntésre bocsátott határozatok tervezetét a tagoknak az ügyvezető írásban ajánlott levélben vagy e-mail-ben köteles megküldeni úgy, hogy a döntésre és az e-mail váltások vagy levélváltások alapján történő vitára, egyeztetésre a tagoknak 7 nap álljon rendelkezésre. A tagok a határidő eltelte előtt küldhetik meg írásban vagy e-mail-ben szavazatukat. A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő 3 napon belül az ügyvezető megállapítja a szavazás eredményét és azt írásban, valamint e-mail-ben közli a tagokkal, továbbá rögzíti a szavazást megelőző e-mail váltásokban olvasható tagi álláspontokat oly módon, hogy azok utólag is ellenőrizhető formában is rendelkezésre álljanak a tagok számára.*

A taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatalra egyébként a taggyűlésre vonatkozó szabályok megfelelően alkalmazandók."

A Társasági szerződés 10. pontja az alábbiak szerint változik:
„10. Az ügyvezető

A társaságnak egy ügyvezetője van.

A társaság ügyvezetőjévé tagok Dancs Lászlót (szül.: Ratovci (Nagyrát, Szovjetunió), 1975. 05. 05., 4200 Hajdúszoboszló, Liszt Ferenc u. 31. szám. alatti lakos) választják 5 évre, tehát megbízatása 2010. október 31. napjától 2015. október 30. napjáig tart. Az

ügyvezető a feladatait a Gt. 334. § (1) bekezdésére tekintettel ezen időtartam alatt munkaviszonyban végzi el.
Az ügyvezető kijelenti, hogy az ügyvezetésre vonatkozó megbízást elfogadja.
Az ügyvezető az ügyvezetés körében önállóan jogosult eljárni.

Az ügyvezető kijelenti, hogy más gazdasági társaságban nem tölt be vezető tisztséget. Amennyiben később más társaságban is vállalna vezető tisztséget, úgy azt előzetesen köteles a társaság tudomására hozni.
Dancs László kijelenti, hogy személyében a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény *5. § (1), illetve (3) bekezdésében, továbbá (5), (6), (7) és (10) bekezdésében megjelölt akadálya, a* 23. § (1), (2), (3) bekezdéseiben, valamint a 25. § (1), (2) és (4) bekezdéseiben meghatározott kizáró és korlátozó körülmények nem állnak fenn.
Az ügyvezető az 5 év elteltével újraválasztható és a taggyűlés által bármikor visszahívható.

A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

A társaságot teljes körűen az ügyvezető önállóan képviseli.
Képviseleti jogosultságot az ügyvezető a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott ügycsoportok tekintetében a társaság dolgozóira átruházhatja.

Az ügyvezető köteles *a 2011. évi CLXXV. törvény* szabályai szerint nyilvántartást vezetni a taggyűlés döntéseiről az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlési határozatainak tára elnevezésű dokumentumban, amelyből megállapítható minden egyes taggyűlési határozat tartalma, időpontja, hatálya, illetve a határozatban foglalt taggyűlési döntést támogatók és ellenzők számaránya és ezen személyek neve.

A taggyűlési határozatokat a jelenlévőkkel is írásban közli a taggyűlés, míg a távollévőkkel ajánlott postai küldeményben.

Az ügyvezető köteles *a 2011. évi CLXXV. törvény* szabályai szerint nyilvántartást vezetni a társaság közhasznú tevékenységét és gazdálkodását érintő döntéséről az Euro-Régió Ház Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői döntéseinek tára elnevezésű dokumentumban, amelyből megállapítható minden egyes ügyvezetői döntés tartalma, időpontja, hatálya.

Az 500.000.- Ft-ot meghaladó anyagi következményekkel járó, a társaság közhasznú tevékenységét és gazdálkodását érintő ügyvezetői döntéseket a jelenlévőkkel is írásban közli az ügyvezető, míg a távollévőkkel e-mail-en, illetve szükség szerint ajánlott postai küldeményben.

A társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratokba (taggyűlési előterjesztések, levelezések, vélemények, tanulmányok, stb.), jegyzőkönyvekbe bármely személy munkaidőben, személyazonosságának igazolása és dokumentálása mellett bármikor betekinthet. Az iratbetekintés időpontját előzetesen telefonon vagy egyéb módon egyeztetni kell a társaság erre illetékes munkavállalójával.

A társaság működésének, szolgáltatási igénybevétele módjának és beszámolói közlésének nyilvánosságáról az ügyvezető akként köteles gondoskodni, hogy minden

naptári évet követő május 31. napjáig gondoskodik a saját honlapján (www.euroregiohaz.hu) történő tájékoztató megjelentetéséről, amely tartalmazza mindazokat az információkat, amelyek nyilvánosságra hozatala alkalmas *a 2011. évi CLXXV. törvényben* foglalt nyilvánossági követelmény teljesítésére."

A Társasági szerződés 11.4. pontja az alábbiak szerint változik:

„4. A felügyelő bizottság évente legalább egyszer ülésezik.
A felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő, a bizottság elnökét - saját tagjai közül - maga választja meg.

A felügyelő bizottság ülését az elnök hívja össze. A felügyelő bizottság határozatképes, ha legalább 3 tag jelen van.
Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

Mindhárom felügyelő bizottsági tag megbízatásának kezdő időpontja 2011. február 01. és mindhárom felügyelő bizottsági tag megbízatásának utolsó napja 2015. január 31.

Felügyelő bizottság tagjai:

1. Név: Balogh Sándor
   Anyja neve: Kiss Terézia
   Lakcíme: 4100 Berettyóújfalu, Kinizsi u. 16.

2. Név: Papp Viktor
   Anyja neve: Nagy Erika
   Lakcíme: 4030 Debrecen, Sőrés u. 29/A.
   Ideiglenes lakcíme: 4029 Debrecen, Csengő u. 3. fsz. 2.a.

3. Név: Prof. Dr. Szilvássy Zoltán
   Anyja neve: Vámos Zsuzsanna
   Lakcíme: 4225 Debrecen-Józsa, Kútvölgyi út 1.

A felügyelő bizottság tagja köteles részt venni a felügyelő bizottság ülésen és jogosult az összehívását kezdeményezni.

A felügyelő bizottság tagjai büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a 2006. évi IV. tv-ben megjelölt, valamint *a 2011. évi CLXXV. törvényben* megjelölt kizáró, illetve korlátozó körülmények személyükben nem állnak fenn."

A Társasági szerződés 12. pontja az alábbiak szerint változik:
„12. Könyvvizsgáló:

A társaság könyvvizsgálójának megbízása 2009. április 1. napjától 2014. április 1. napjáig tart.

A társaság könyvvizsgálója:

GÁMA AUDIT Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (4028 Debrecen, Bekecs u. 16., cégjegyzékszám: 09-09-006157, adószám: 11621854-3-09)

Személyesen eljáró könyvvizsgáló:
Név: Dr. Pappné Dr. Ruszki Mariann
Anyja neve: Ács Mária
Címe: *4025 Debrecen, Piac u. 1. 2. em. 19.*
Könyvvizsgálói engedély száma: 002703

A könyvvizsgáló büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a 2006. évi IV. tv-ben megjelölt, valamint *a 2011. évi CLXXV. törvényben* megjelölt kizáró és korlátozó körülmények személyében nem állnak fenn."

A Társasági szerződés 18. pontja az alábbiak szerint változik:
„18. Egyéb rendelkezések:

A társaságot a tagok határozatlan időre szólóan hozzák létre. A társaság első üzleti éve 1999. március 1-től 1999. december 31-ig tartott. Ezt követően az üzleti év a naptári évvel azonos.
A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekre a 2006. évi IV. és *a 2011. évi CLXXV. törvény* rendelkezéseit kell alkalmazni."

Egyebekben a Társasági szerződés rendelkezései nem módosulnak és nem egészülnek ki.

Debrecen, 2013. január .....

Tagok aláírása:

DMJV Önkormányzata
tag

Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi
és Iparkamara tag

Cívis Ház Zrt. tag

Debreceni Egyetem tag

Készítettem és ellenjegyzem:
Debrecen, 2013. január .....

12./ Napirendi pont: A Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3260 Száma: 13.01.24/12/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	26	89.66	74.29	26
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	3	10.34	8.57	3
Szavazott	**29**	**100.00**	**82.86**	**29**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	6		17.14	6
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP

Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Ágoston Tibor	Tart.	JOBBIK
Kőszeghy Csanád Ábel	Tart.	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Tart.	JOBBIK
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Nagy Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3260 Száma: 2013.01.24/12/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 26 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

14/2013. (I. 24.) határozata

a Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2006. évi IV. törvény 24. § (1) bekezdése, 141. § (2) bekezdés j) pontja alapján, figyelemmel a 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése és 107. §-a, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjának aj) alpontja alapján

1./ Dr. Cs. Tóth János, a Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének ügyvezetői megbízatását 2013. január 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti azzal, hogy Dr. Cs. Tóth János a társaság munkavállalója marad.

2./ Megválasztja a Főnix Rendezvényszervező Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3. szám, Cg.: 09-09-016813) ügyvezetőjévé Bódor Editet (lakcím: 4028 Debrecen, Mikes Kelemen utca 29/1., anyja neve: Zlacki Edit) 2013. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig azzal, hogy ügyvezetői feladatait munkaviszony keretében látja el. Személyi alapbérét 600.000,- Ft/hó összegben, mozgóbérét éves személyi alapbére 50 %-ában határozza meg.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét az 1-2./ pontok szerinti munkaszerződés-módosítások előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: az előkészítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

Kósa Lajos polgármester
Bódor Edit ügyvezető asszony megválasztásához gratulál, munkájához sok sikert kíván.

13./ Napirendi pont: Pályázat kiírása a Csokonai Színház vezetői (igazgatói) munkakörének betöltésére

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény nem hangzott el.

Képviselői kérdés

Dr. Dobrossy István Jenő képviselő
Az előterjesztésben szerepel, hogy a pályázati felhívásnak tartalmaznia kell az előadó-művészeti szervezet művészi arculatával, művészeti vezetésének módjával, teljesítménymutatóival, foglalkoztatással kapcsolatos követelményeket. A pályázati felhívásban ezeket a kritériumokat nem találta meg. Miért nincs konkrétabban megfogalmazva a város elvárása a pályázati felhívásban a pályázóval szemben?

Somogyi Béla alpolgármester
A szokásoknak megfelelően - nem csak a Csokonai Színház esetében - a törvényeknek megfelelő pályázatot írják ki. A kérdés alapján következtetni lehet dr. Dobrossy István Jenő képviselő úr hozzászólásának mondanivalójára is, hiszen az elmúlt napokban nagyon intenzív sajtóéletet éltek. A Csokonai Színházzal kapcsolatban is megfogalmaztak megdöbbentő állításokat és kéréseket. Nem ért egyet azzal a szemlélettel, amellyel a DISZ a kérdést megközelíti. Egy városnak a jogszabályoknak megfelelően kell kiírnia a pályázatot. Az igazgató kiválasztása a Közgyűlés hatásköre. A napirendi ponthoz kapcsolódó döntéssel az alapfeltételeket határozzák meg. Dr. Dobrossy István képviselő úrnak is lehetősége lesz a bizottsági munkában részt venni és megismerkedni a pályázókkal, illetve a Közgyűlésben a véleményét elmondani, igényeit megfogalmazni.
Felhívja a figyelmet arra, hogy a 2008. évi XCIX. törvény 3. § (5) bekezdése szerint "Az előadó-művészeti szervezet művészeti tevékenysége - törvényben meghatározott, illetve az általa vállalt mértéken túl - nem korlátozható. Az állami vagy önkormányzati fenntartó ... fenntartói feladatainak ellátása körében az előadó-művészeti szervezet működésével összefüggésben művészeti, esztétikai elvárások érvényesítésére nem jogosult."

Dr. Bene Edit főosztályvezető
Az előadó-művészeti törvény szerinti szöveget használták az előterjesztésben, illetve a pályázati felhívásban a fenntartó által meghatározott tartalmi követelményeknél az Állammal kötött nemzeti előadó-művészeti szervezettől elvárt művészeti feladatokra utalnak - ez teljes mértékben lefedi a törvény által előírt elvárásokat.

Kósa Lajos polgármester
A főosztályvezető asszony által említett feltételeket a Közgyűlés már tárgyalta és elfogadta.

A napirendi ponttal kapcsolatban frakcióvélemény nem hangzott el.

Képviselői hozzászólás

Varga Zoltán Imre képviselő
Somogyi Béla alpolgármester úr nem megfelelően értelmezte a DISZ-nek a pályázat kiírásával kapcsolatos nyilatkozatait. Nem kívánják meghatározni, hogy Debrecen egyetlen színházában milyen művészeti koncepció valósuljon meg. Személy szerint kedveli a Vidnyánszky Attila igazgató úr által rendezett darabokat. Mivel Debrecenben szűkebb a kulturális tér, megnyilvánulási lehetőség, mind a rendezők, mind a színészek tekintetében, mint a fővárosban, ezért fokozottan figyelni kell arra, hogy ne csak egyfajta művészeti elvárás, szakmai színvonal valósuljon meg, és a debreceni lakosságnak ezzel kapcsolatban mi a véleménye. A Csokonai Színház látogatottsága és bevétele azt mutatja, hogy nem mindenki az után a művészeti koncepció után érdeklődik, amit a jelenlegi színházvezetés képvisel. Csak annyit kér, hogy adják meg a lehetőséget Debrecen művészetszerető és -pártoló társadalmának, hogy ebben a kérdésben ne csak az előadásokon való részvétele által tudjon megnyilvánulni.
Módosító javaslatot kíván előterjeszteni, mely szerint a munkáltatói jogkör gyakorlója által a pályázatok véleményezésére felkért szakmai bizottság mellett egy meghatározott helyen nyilvánossá tett pályázatokat a lakosság is véleményezhesse és ezt a véleménynyilvánítást is vegyék figyelembe a döntésnél.

Dr. Dobrossy István Jenő képviselő
Meglátásuk szerint a debreceni színház esetében a kiemelkedő eredmények mellett nem veszik észre a belső problémát - a színházat nem csak a kritikusoknak és nem csak egy szűk művészeti koncepció pártolóinak, élvezőinek kell építeni. Egy valós debreceni igényt próbálnak meg a Közgyűlés felé közvetíteni. Miután Debrecenben van egy nagy színház, egy kamaraszínház, stúdiószínpad - válasszák külön azokat színpadi előadásokat, melyek valóban igényesek, és tömegigényt kielégítő előadásokat visznek színpadra, ugyanakkor lehet kísérletező színház a kis színpadokon, ahol az előadások nem tömegigényt elégítenek ki. Kéri, hogy figyeljenek oda Debrecen lakosságának a véleményére. Véleménye szerint a pályázati kiírásban meg lehet fogalmazni, hogy olyan koncepcióra van szükség, ami a látogatottság növelését idézi elő.
A bevételen belül a saját bevételnek nem csak 25%-osnak kellene lennie.

Kósa Lajos polgármester
Úgy látja, hogy a DISZ saját jelentéktelenségéből próbál kitörni azzal, hogy mindenbe beleköt, akár a legképtelenebb ötletekkel előállva. A javaslatot nem tartja megvalósíthatónak. A Csokonai Színházban a nézőszám nagymértékű növelése nem lehetséges, mert a férőhelyszám ezt nem biztosítja. 2011. évben a színház azt a nézőszámot hozta, amelynél többet a férőhelymennyiség miatt nem tud növelni. 2010-ben 13.000, 2011-ben 12.000 bérletet adott el a színház - a korábban értékesített legmagasabb bérletszám 10-11.000 volt. A bérlettel rendelkezők helyére nem lehet jegyeket is eladni. Dr. Dobrossy István képviselő úr felvetette, hogy kérdezzék meg Debrecen lakosságát, hogy milyen színházat szeretne. Debrecennek megközelítőleg 210 ezer lakosa van és a városban él még életvitelszerűen 30 ezer fő és miután a megyében nincs másik színház, ezért vélelmezhető, hogy Debrecen agglomerációja is Debrecen színházát látogatja - így már 400 ezer emberről lehet beszélni. A lakosság legalább öt különböző művészeti koncepciót támogatna, ezért a vélemények felmérése nem hozna kezelhető eredményt. A színházakkal kapcsolatban kialakult hagyomány, hogy a színházat az ezt létrehozó személyekhez kötik - úgy lehet személyiségeket

kiválasztani, hogy a korábbi munkásságából következtetnek. Arra, hogy a Csokonai Színház a magyar színházak körében megkerülhetetlen vezető színházzá nőtte ki magát, büszkének kell lenni. A Közgyűlésben lehet értékelni a pályázatokat, el lehet mondani a véleményeket, emellett a DISZ bármennyi lakossági fórumot tarthat. Javaslatuk viszont nem értelmezhető és technikailag kivitelezhetetlen. Akkor járnak el helyesen, ha jogszabály szerint kiírják a pályázatot és a beérkező pályázatokat értékelik.

Somogyi Béla alpolgármester

Vidnyánszky Attila 2006. óta dolgozik Debrecenben. Azóta több bizottsági ülésen vett részt Varga Zoltán képviselő úrral együtt, ahol a színház ügyeiről lehetett beszélgetni. Bizottsági ülésen minden évben napirendre tűzték az évad terveit, az előző évről szóló beszámolót, de soha nem kritizálták ilyen élesen a színházban folyó munkát. Miután a számadatok egyértelműen azt bizonyítják, hogy a költségvetési nehézségek ellenére - a színház is részese volt a fokozott forrás elvonásnak - a 2006. év körüli támogatáshoz képest 200 millió forinttal kevesebb támogatásból tudta ugyanazt a nézőszámot biztosítani úgy, hogy ennél nem veszik figyelembe a Szegedi Szabadtéri Színpadon elért többezres nézőszámot, a vidéki színházakban történő vendégszerepléseket, a budapesti, a párizsi, a moszkvai, a lengyelországi előadások nézőszámait és értékét. Egy színháznak az értéke sok elemből áll össze. A Közgyűlésben sokan vannak, akik végig követték a Csokonai Színház három igazgatójának - Lengyel György, Csutka István és Vidnyánszky Attila - a munkásságát. Három teljesen különböző színházi megközelítésről van szó, amit természetesnek tart. Nem lesz olyan színházigazgató, akinek meg tudnák mondani, hogy milyen színházat csináljon. A Közgyűlés el tud fogadni egy színházi megközelítést. Azt kívánja mindenkinek, hogy tudja élvezni, mert a közönségnek az a dolga, hogy ismerje meg azt a látásmódot, amit közvetítenek. A debreceni színházlátogatók értelmezik és élvezik a Csokonai Színház mai produkcióit is. A leendő igazgató valamilyen más színházat fog hozni, és ott is át fog alakulni a közönség egy rétege - ez így természetes. Debrecen a Csokonai Színházon kívül még sok terülten tudja biztosítani azt az igényt, ami megfogalmazódott - Nyári színházi esték, Kölcsey Központban megrendezésre kerülő előadások, civil szervezetek programjai, Vasutas Művelődési Ház programjai - Debrecen piaca az igényeket ki tudja elégíteni. Nem vállalhatják és szakmailag hibás, amit véleménye szerint a DISZ kifejezetten politikai szándékból fogalmazott meg. A Közgyűlés feladata a nyugodt átmenet biztosítása az igazgatóváltás időszakában. Bízik abban, hogy a Csokonai Színház tudja folytatni azt a munkát, amit az elmúlt hat évben felépített.

Dánielfy Zsolt István képviselő

Vidnyánszky Attila igazgatói tevékenysége óta a színház óriási publicitást kapott, valamint soha annyi szakmai elismerésben nem részesültek, mint ittléte óta. Tény, hogy jelenléte megosztja a színházba járó közönséget, de ez jellemző minden karizmatikus vezető tekintetében. Véleménye szerint az a követendő út, hogy az általa megteremtett értékeket megőrizve egy olyan színházat alakítsanak ki, amely a szélesebb közönségréteg felé is nyit.

Ágoston Tibor képviselő

A napirendi pont tárgya a pályázat kiírása. A leendő pályázókat meghallgatva lehetőség lesz a véleménynyilvánításra. Vidnyászky Attila megosztó személyiség, de jelentős eredményeket ért el. Fontos, hogy a színháznak milyen szerepet kell napjainkban betöltenie - olyan kulturális központnak kell lennie, ahonnan az oktatási és kulturális intézmények erőt tudnak meríteni, irányt tud mutatni. A színháznak mindig feladata volt tükröt tartani a visszásságokkal szemben. E tekintetben az elmúlt időszakban kevésbé láttak megfelelő példát. A színház egy közéletet formáló intézmény - ezt a szerepet kell a jövőben is betöltenie, értéket kell teremtenie.

Varga Zoltán Imre képviselő
Nem egyezik meg a véleményük Somogyi Béla alpolgármester úrral. Személy szerint minden Vidnyánszky Attila igazgató úr által rendezett premier előadáson részt vesz és rendezési stílusát szereti. Annyit szeretett volna elérni, hogy a pályáztatás folyamatát nyílttá tegyék a lakosság felé - nem a szakértelem tekintetében, hanem azért, mert ez a közösségi tér a lakosságot is érinteni fogja. Megérti polgármester úr reagálását, de úgy érzi, hogy gorombasággal az érveket nem lehet pótolni. Az önkormányzatiságot az jelenti, amikor a döntési szinteket ledelegálják a polgárok szintjére. Úgy tapasztalja, hogy polgármester úr egyre inkább fél a közvéleménytől.

Dr. Dobrossy István Jenő
Visszautasítja, hogy a DISZ bármiféle politikai tőkét kívánna elérni a színház ügyéből. A lakossági igény tolmácsolását érzik feladatuknak. Véleménye szerint azért fordul a lakosság hozzájuk, mert a DISZ-t a városvezetés kritikájának érzi. Meggyőződése, hogy van lehetőség a nézőszám növelésére. A színházban nagyon kevés előadást tartanak. Nem csak a lakosság, hanem a színészek véleményét is megkérdezték. Nagyon rossz érzés az, amikor a szünetben a színház elkezd kiürülni és a második felvonásra már viszonylag kevesen jönnek vissza. Úgy gondolja, hogy a problémát a helyén kell kezelni. Nem operettszínházat, vagy vígszínházat szeretnének, hanem egy olyat, ahol mindenre megvan a lehetőség, a kísérleti színházat pedig valóban szorítsák a kis színpadokra.

Kósa Lajos polgármester
2002-ben 317 előadás volt, a legtöbb előadásra pedig - 421 - 2010-ben került sor. Ez úgy lehetséges, hogy nem csak a Csokonai Színházban tartottak előadást, hanem a stúdiószínházban is. Véleménye szerint ez az előadásszám a lehetőség maximumának tekinthető.
A nyilvánosságtól nem fél, hanem élni is kíván vele. Ezért is fejtette ki azt a véleményét, hogy a DISZ a jelentéktelenségből kíván kitörni azzal, hogy mindent kifogásol.
Az előterjesztésben nem az igazgató személyéről döntenek, hanem pályázatot írnak ki.

Kéri, szavazzanak Varga Zoltán Imre képviselő módosító javaslatáról.

Szavazás eredménye

#: 3261 Száma: 13.01.24/13/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:30
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya: Varga Zoltán Imre képviselő módosító indítványa

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	2	6.67	5.71	2
Nem	13	43.33	37.14	13
Tartózkodik	15	50.00	42.86	15
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Balázs Ákos	Nem	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Nem	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Nem	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Nem	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Nem	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Somogyi Béla	Nem	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Nem	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Nem	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Tart.	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Tart.	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Tart.	CFDE
Jámbor Ferenc	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Tart.	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Tart.	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Tart.	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Tart.	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Tart.	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Tart.	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Tart.	MSZP
Dr. Zsiros Zsolt	Tart.	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3261 Száma: 2013.01.24/13/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 2 igen, 13 nem szavazattal, 15 tartózkodás mellett nem fogadja el.

Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3262 Száma: 13.01.24/13/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:30
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	93.33	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	6.67	5.71	2
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Dr. Dobrossy István Jenő	Tart.	DISZ
Szathmári Károly	Tart.	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

15/2013. (I. 24.) határozata

pályázat kiírásáról a Csokonai Színház vezetői (igazgatói) munkakörének betöltésére

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011.évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése és a 2008. évi XCIX. törvény 39-42. §-ai alapján

1./ pályázatot ír ki a Csokonai Színház vezetői (igazgatói) munkakörének ellátására a melléklet szerint.

2./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a szakminisztérium honlapján és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának honlapján történő közzétételéről, valamint tegye meg a pályázat kiírásával kapcsolatos további intézkedéseket.

Határidő: azonnal
Felelős: a Humán Főosztály vezetője

3./ Felkéri Somogyi Béla alpolgármestert és Balázs Ákos önkormányzati képviselőt a szakmai bizottság tagjaiként a pályázatok véleményezésére a munkáltatói jogkör gyakorlója képviseletében, a Színházművészeti Bizottság négy, az Emberi Erőforrások Minisztériumát vezető miniszter egy, a Csokonai Színház közalkalmazotti tanácsa egy és a Csokonai Színház szakszervezeti bizottsága egy képviselőjével együtt.

4./ Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a szakmai bizottság további tagjainak a Színházművészeti Bizottság, az Emberi Erőforrások Minisztériuma, a Csokonai Színház közalkalmazotti tanácsa és szakszervezeti bizottsága részéről történő delegálása érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

Melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS A CSOKONAI SZÍNHÁZ VEZETŐI (IGAZGATÓI) MUNKAKÖRÉNEK BETÖLTÉSÉRE

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (4024 Debrecen, Piac u. 20.) pályázatot hirdet a Csokonai Színház (4024 Debrecen, Kossuth u. 10.) vezetői munkakörének betöltésére az előadói-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.) 39-42. §-aiban foglaltak alapján.

A Csokonai Színház nemzeti minősítésű előadó-művészeti szervezet.
Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, mely saját előirányzatai és a hozzárendelt önállóan működő költségvetési szerv meghatározott előirányzatai felett rendelkezni jogosult.
A hozzárendelt önállóan működő költségvetési szerv a Vojtina Bábszínház.

Az intézmény feladata:
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja és az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 3. §-a alapján végzett művészeti tevékenység.
Próza és opera tagozattal rendelkező többtagozatos repertoár színház, amely klasszikus és kortárs szerzők művét prózai és zenés darabokat, valamint táncműveket egyaránt műsorára tűz. Színházi előadásokat tart bel- és külföldön egyaránt.

Az intézmény éves költségvetésének tervezett fő előirányzatai:
Az intézmény éves költségvetésének tervezett fő előirányzatai az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének elfogadását követően válnak ismertté.

Az intézmény 2012. évi költségvetésének főbb sarokszámai:

Önkormányzati támogatás:	320 162 e Ft
Fenntartói ösztönző részhozzájárulás:	249 480 e Ft
Művészeti ösztönző részhozzájárulás:	189 300 e Ft
Saját bevétel:	292 440 e Ft
Összesen:	1 051 382 e Ft

A fenntartó által meghatározott tartalmi követelmények: a nemzeti előadó-művészeti szervezettől elvárt művészeti feladatok teljesítése a Magyar Állammal kötött közszolgáltatási szerződés és a fenntartóval kötött megállapodásban foglaltak szerint.

A vezetői (igazgatói) munkakör betöltésének feltételei az Emtv. 40.§ (1)-(4) bekezdéseiben előírt

- szakirányú felsőfokú végzettség és
- legalább ötéves szakmai gyakorlat.

Szakirányú felsőfokú végzettségnek minősül a felsőfokú oktatási intézményben szerzett, az intézmény alaptevékenységének megfelelő diplomával vagy oklevéllel, vagy jogász vagy közgazdász oklevéllel tanúsított végzettség. (Amely alól az Emtv. 40. § (4) bekezdése szerint adható mentesítés, illetve a feltétel alól az ezen rendelkezés szerint meghatározott személyi kör mentesülhet.)
Szakmai gyakorlatnak minősül a valamely előadó-művészeti szervezetnél, a szervezet alaptevékenységének megfelelő és ahhoz közvetlenül kapcsolódó munkakörben, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony esetében pedig az ilyen feladatkörben eltöltött idő.

A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő. Az igazgató feladatát határozott időtartamú munkaviszonyban látja el, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései alkalmazásával.

A munkaviszony időtartama: 2013. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő 5 éves határozott időtartamú.

Munkába lépés napja: 2013. július 1.

Javadalmazás: a munkabér összege a felek közötti megegyezéssel az Mt. vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései alapján kerül megállapításra, figyelemmel az Emtv. 39/A. §-ában foglaltakra.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot és a szakmai gyakorlat igazolását,
- a szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolatát azzal, hogy a pályázó a végzettséget tanúsító okiratok eredeti példányait köteles a munkaszerződés aláírásáig DMJV PH Humán Főosztályán bemutatni,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény művészeti irányítására vonatkozó elképzeléseket, tervezetet az előadásszám illetve a látogatottság növelésére,
- a gazdaságos és hatékony működtetésre, menedzselésre vonatkozó konkrét vezetői elképzeléseket,
- a pályázó nyilatkozatait az alábbiakról:

- személyével kapcsolatban nem áll fenn összeférhetetlenség a Mt. vezető állású munkavállalókra vonatkozó összeférhetetlenségi szabályait tekintve
- a pályázatot a véleményező és elbíráló testületek nyilvános ülésükön tárgyalhatják
- a pályázati anyagban foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul
- vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségének vállalásáról.

A pályázati felhívás közzététele:
Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (www.emmi.gov.hu), valamint Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának (www.debrecen.hu) honlapján történik.

A pályázat benyújtásának határideje: az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján való megjelentéstől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának helye:
Postai úton: Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Humán Főosztályának címezve (4026 Debrecen, Kálvin tér 11.), a pályázatot zárt borítékban "Pályázat a Csokonai Színház vezetői munkakörének betöltésére" megjelöléssel 3 példányban kell benyújtani.
Személyesen: Új Városháza, Kulturális Osztályán (4026 Debrecen, Kálvin tér 11. 2.em. 202.sz.)

A pályázattal kapcsolatos tájékoztatás és az intézményt bemutató alapdokumentumok Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Kulturális Osztályán kérhetők, illetve átvehetők (4026 Debrecen, Kálvin tér 11., telefon: 52-517-705).

A pályázat elbírálásának határideje: A benyújtási határidőt követő 30 napon belül.
A pályázatokat az Emtv. 39. § (6) bekezdése alapján létrehozott szakmai bizottság értékeli.
A pályázat elbírálásáról Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt 30 napon belül, illetve az azt követő ülésén, a szakmai bizottság véleményét is mérlegelve és a Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság véleményének kikérésével.

14./ Napirendi pont: **Az Egészségügyi és Szociális Bizottság, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjainak, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása és javaslattétel a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztására**

Előterjesztői kiegészítés

Kósa Lajos polgármester
Az előterjesztői kiegészítést a képviselők írásban megkapták.

Ügyrendi javaslat

Varga Zoltán Imre képviselő
Indítványozza, hogy az előterjesztést a Közgyűlés vegye le napirendről és kezdjenek egyeztetést a Közgyűlésben helyet foglaló politikai szervezetek között, mert a Jobbik frakció létszámának csökkenésével az ellenzéki erőviszonyok megváltoztak. Véleménye szerint a Jobbik már a ciklus kezdetén is túlreprezentált volt a bizottsági helyek tekintetében, ezért elérkezettnek érzi az időt ennek kezelésére.

Kósa Lajospolgármester
Kéri, szavazzanak Varga Zoltán Imre ügyrendi javaslatáról.

Szavazás eredménye

#: 3263 Száma: 13.01.24/14/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:32
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű szavazás
Tárgya: Napirendről történő levétel

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	1	3.57	2.86	1
Nem	26	92.86	74.28	26
Tartózkodik	1	3.57	2.86	1
Szavazott	**28**	**100.00**	**80.00**	**28**
Nem szavazott	2		5.71	2
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Szathmári Károly	Nem sz.	MSZP
Varga Zoltán Imre	Nem sz.	DISZ
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Balázs Ákos	Nem	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Nem	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Nem	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Nem	FIDESZ-KDNP

Filepné Tóth Katalin	Nem	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Nem	CFDE
Jámbor Ferenc	Nem	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Nem	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Nem	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Nem	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Nem	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Nem	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Nem	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Nem	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Zsiros Zsolt	Nem	MSZP
Pajna Zoltán	Tart.	FIDESZ-KDNP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3263 Száma: 2013.01.24/14/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 1 igen, 26 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadja el.
Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy Varga Zoltán Imre képviselő, mint a javaslat előterjesztője nem nem vett részt a szavazásban.

Varga Zoltán Imre képviselő úr jelezte, hogy részt vett a szavazásban, valószínűsíti, hogy a szavazókészüléke nem működött.

Kósa Lajos polgármester
Indítványozza, hogy a Közgyűlés döntsön arról, hogy megismételjék-e a szavazást.
Kéri, szavazzanak arról, hogy megismételjék-e a szavazást Varga Zoltán Imre képviselő ügyrendi javaslatáról.

Szavazás eredménye

#: 3264 Száma: 13.01.24/14/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:35
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Szavazás megismétlése

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	30.77	22.86	8
Nem	16	61.54	45.71	16
Tartózkodik	2	7.69	5.71	2
Szavazott	**26**	**100.00**	**74.28**	**26**
Nem szavazott	4		11.43	4
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Mazsu János	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Nem sz.	DISZ
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Ágoston Tibor	Nem	JOBBIK
Becsky Tibor József	Nem	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Nem	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Nem	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Nem	FIDESZ-KDNP
Jámbor Ferenc	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem	JOBBIK
Nagy Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Nem	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Nem	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Széles Diána	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Zsiros Zsolt	Nem	MSZP
Pajna Zoltán	Tart.	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Tart.	FIDESZ-KDNP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 8 igen, 16 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem fogadja el.
Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy Varga Zoltán Imre képviselő most sem vett részt a szavazásban.

Technikai szavazást rendel el, melynek célja Varga Zoltán Imre képviselő szavazókészüléke működőképességének az ellenőrzése.

Kéri Varga Zoltán Imre képviselőt, hogy a szavazás indítását követően nyomja meg a szavazókészüléke valamelyik szavazógombját.

Szavazás eredménye

#: 3265 Száma: 13.01.24/14/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:36
Típusa: Nyílt
Határozat; Érvénytelen
Egyszerű szavazás

Tárgya: Technikai szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	1	100.00	2.86	1
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**1**	**100.00**	**2.86**	**1**
Nem szavazott	29		82.85	29
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Nem sz.	JOBBIK
Balázs Ákos	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Nem sz.	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Nem sz.	CFDE
Jámbor Ferenc	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Nem sz.	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Nem sz.	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Nem sz.	FIDESZ-KDNP

Papp Viktor	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Nem sz.	MSZP
Dr. Széles Diána	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Dr. Zsiros Zsolt	Nem sz.	MSZP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3265 Száma: 2013.01.24/14/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy Varga Zoltán Imre szavazókészüléke működőképes.

Ágoston Tibor képviselő
A napirendi pont kapcsán személyes érintettséget jelent be a maga és Kulcsár Gábor képviselő részéről.

Kósa Lajos polgármester
A bizottsági helyek és a képviselők felügyelő bizottsági helyei eldöntésében nem értelmezik az érintettséget. Amennyiben ezekben az esetekben is figyelembe vennék, a bizottsági helyek kijelölésénél a Közgyűlés döntésképtelenné válna, mivel minden képviselő érintett lenne.
Mivel Ágoston képviselő úr érintettséget jelentett be, szavazni szükséges arról, hogy a Közgyűlés kizárja-e a döntéshozatalból.

Kéri, szavazzanak arról, hogy Ágoston Tibor és Kulcsár Gábor képviselő személyes érintettségét figyelembe véve részt vehet-e a döntéshozatalban.

Szavazás eredménye

#: 3266 Száma: 13.01.24/14/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:38
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Személyes érintettség

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	28	93.33	80.00	28
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	6.67	5.71	2
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Dr. Dobrossy István Jenő	Tart.	DISZ
Varga Zoltán Imre	Tart.	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3266 Száma: 2013.01.24/14/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 28 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

16/2013. (I. 24.) határozata

döntéshozatalban történő részvételről

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva

„A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjainak, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása és javaslattétel a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztására" tárgyú napirendi pont tárgyalása során bejelentett személyes érintettsége miatt Ágoston Tibor és Kulcsár Gábor képviselőket a napirendi pont tárgyában tartott döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztői kiegészítésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3267 Száma: 13.01.24/14/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:39
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	26	86.67	74.28	26
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	4	13.33	11.43	4
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP

Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Ágoston Tibor	Tart.	JOBBIK
Dr. Dobrossy István Jenő	Tart.	DISZ
Kulcsár Gábor	Tart.	JOBBIK
Varga Zoltán Imre	Tart.	DISZ
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3267 Száma: 2013.01.24/14/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 26 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

17/2013. (I. 24.) határozata

a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjainak, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztásáról és javaslattételről a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztására

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdése és a 107. §-a, a 2006. évi IV. törvény 31. § (1) bekezdés d) pontja, 36. § (3) bekezdése, 141. § (2) bekezdés k) pontja, 231. § (2) bekezdés d) pontja alapján, figyelemmel a 2010. évi CLXXXV. törvény 43. § (4) bekezdésében, valamint a 234/2010. (X. 18.) Ö.h-ban, a 303/2010. (XII. 16.) Ö.h-ban és a 3/2011. (I. 27.) Ö.h-ban foglaltakra

I.
1./ tudomásul veszi, hogy Varanyi Sándor képviselő tag a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságban betöltött tagságáról 2013. január 21. napjával lemondott, erre tekintettel megválasztja a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság képviselő tagjává, egyben alelnökévé, Kulcsár Gábor képviselőt.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltakról a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, valamint az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

II.
1./ Tudomásul veszi, hogy Varanyi Sándor képviselő az Ügyrendi Bizottságban betöltött tagságáról 2013. január 21. napjával lemondott, erre tekintettel megválasztja az Ügyrendi Bizottság tagjává Ágoston Tibor képviselőt.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltakról az Ügyrendi Bizottság elnökét, valamint az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

III.
1./ Tudomásul veszi, hogy Varanyi Sándor képviselő a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságában betöltött tagságáról 2013. január 21. napjával lemondott, erre tekintettel megválasztja 2013. január 24-től 2016. január 31-éig terjedő időszakra Ágoston Tibor képviselőt a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává.

2./ Az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítja a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Alapító Okiratát a melléklet szerint, valamint felkéri a polgármestert az Alapító Okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságát és az érintetteket az 1./ pontban foglalt döntésről értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

IV.
1./ Tudomásul veszi, hogy Pozsgainé Szabó Diána a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról 2012. november 1. napjával lemondott, és ezzel egyidejűleg megköszöni eddigi munkáját és tevékenységét.

2./ Az 1./ pontban foglaltakra tekintettel javasolja a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának, hogy 2013. február 1-től 2014. december 31-ig terjedő időszakra válassza meg a Debrecen Városi Televízió Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának Debreceni Andreát.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1-2./ pontban foglaltakról a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának elnökét, valamint az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

MELLÉKLET

A Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapító okiratának 17. sz. módosítása

2013. január hó 24. napján

Készítette és ellenjegyezte
2013. január hó 24. napján:

Dr. Léka Andor ügyvéd

ALAPÍTÓ OKIRAT 17. sz. MÓDOSÍTÁSA

A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a **Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** egyedüli részvényese (a továbbiakban: Részvényes vagy Alapító) rögzíti, hogy a részvénytársaságot a Debreceni Törvényszék Cégbírósága 09-10-000327 cégjegyzékszám alatt tartja nyilván.
Az Alapító Közgyűlése, a 2013. január hó 24. napján meghozott …./2013. (I.24.) számú határozatával, részben megváltoztatta a részvénytársaság alapító okiratát. Ezen változásokat a Részvényes, az alapító okirat jelen 17. sz. módosításában rögzíti, a lentebb részletezettek szerint és – a cégeljárás során eljáró jogi képviselő útján – egységes szerkezetű alapító okiratba foglalja a mai napon, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) rendelkezései alapján.

1./ Varanyi Sándor (an: Nagy Emma) 4032 Debrecen, Cívis u. 11. VII/61. szám alatti lakos felügyelő bizottsági tag 2013. január hó 21. napjával történő lemondására tekintettel, az Alapító a 2013. január hó 24. napján hozott határozatával, 2013. január hó 24. napjától 2016. január hó 31. napjáig tartó határozott időtartamra megválasztotta Ágoston Tibor (an: Dibáczi Piroska, születési hely, idő: Nyíregyháza, 1965. 03. 21.) 4030 Debrecen, Mikepércsi út 59. I/8. szám alatti lakost a Felügyelő Bizottság tagjának.
Ennek megfelelően az Alapító, az alapító okirat VIII/2./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2./ **A Felügyelő Bizottság tagjai:**

- Győri Gyula (an: Búzás Judit,) 4030 Debrecen, Retek u. 7. sz.
- Hernyák Imre (an: Kovács Zsófia) 4027 Debrecen, Bölcs u. 23. sz.
- Dr. Mancsiczky László (an: Tóth Ilona) 4029 Debrecen, Meszena u. 24. sz.
- Rezes Gábor (an: Fábián Eszter) 4030 Debrecen, Lándzsa u. 11/A. sz.
- Ágoston Tibor (an: Dibáczi Piroska) 4030 Debrecen, Mikepércsi út 59. I/8. sz.

Győri Gyula, Hernyák Imre, Dr. Mancsiczky László és Rezes Gábor felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2011. február hó 1. napjától 2016. január hó 31. napjáig, míg Ágoston Tibor felügyelő bizottsági tag megbízatása 2013. január hó 24. napjától 2016. január hó 31. napjáig tart."

2./ Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

3./ A Részvényes megbízást ad a **Dr. Léka Ügyvédi Iroda (4026 Debrecen, Bem tér 7. sz.) és Dr. Léka Andor ügyvéd** részére a jelen alapító okirat módosítás elkészítésére

és ellenjegyzésére, valamint a változásoknak az egységes szerkezetű alapító okiratba foglalására és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, a cégbíróság előtti képviselet ellátására, a változás cégbírósági átvezetésével befejezőleg.

4./ A Részvényes képviselője jelen okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírta.

Kelt: Debrecen, 2013. január hó 24.

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
képviseletében:

Kósa Lajos polgármester

Készítette és ellenjegyezte:
Debrecen, 2013. január hó 24. napján

15./ Napirendi pont: Közútkezelői hatáskör átruházása

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3268 Száma: 13.01.24/15/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:39
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	30	100.00	85.71	30
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP

Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3268 Száma: 2013.01.24/15/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 30 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

18/2013. (I. 24.) határozata

közútkezelői hatáskör átruházásáról

A Közgyűlés

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel az 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdés bb) pontjára

átruházza a jegyzőre 2013. február 1-jei hatállyal a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának az üzemképtelen járművek közterületen való tárolásának szabályairól szóló 46/2007. (X. 25.) önkormányzati rendeletében meghatározott közútkezelői hatáskörét.

16./ Napirendi pont: **„Debrecen, Gázvezeték utcán található salakmotorpálya ingatlanának ingyenes hasznosításba adása a Salakmotorsport Magyarországon Alapítvány részére" tárgyú 254/2012. (XI. 29.) határozat módosítása**

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3269 Száma: 13.01.24/16/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:40
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	30	100.00	85.71	30
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**30**	**100.00**	**85.71**	**30**
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Balázs Ákos	Igen	FIDESZ-KDNP
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP
Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3269 Száma: 2013.01.24/16/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester

Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 30 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

19/2013. (I. 24.) határozata

„A Debrecen, Gázvezeték utcán található salakmotorpálya ingatlanának ingyenes hasznosításba adása a Salakmotorsport Magyarországon Alapítvány részére" tárgyú 254/2012. (XI. 29.) határozat módosításáról

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2007. évi CXXVII. törvény 14. § (3) bekezdésében, a 259. § 9/A. bekezdésében, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontjában, a 11. § (10), (11) és (13) bekezdéseiben, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontjában és a 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján

1./ „A Debrecen, Gázvezeték utcán található salakmotorpálya ingatlanának ingyenes hasznosításba adása a Salakmotorsport Magyarországon Alapítvány részére" tárgyú 254/2012. (XI. 29.) határozat (a továbbiakban: Határozat) 1./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1./ DMJV Önkormányzata a tulajdonát képező 14436/6 hrsz-ú, „sporttelep" megnevezésű, 4 ha 5240 m² területű, a valóságban Debrecen, Gázvezeték utcán található salakmotorpálya ingatlanát a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától kezdődően 15 év határozott időre a Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület (4030 Debrecen, Szabó Kálmán u. 47-2., képviseli: Balogh János elnök) ingyenes hasznosításába adja közfeladat ellátása céljára azzal, hogy versenyen kívüli időszakban önkormányzati rendezvények megtartásához köteles térítésmentesen biztosítani az ingatlant."

2./ A Határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3./ Felkéri a Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület elnökét, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig tájékoztassa a Közgyűlést az ingatlan hasznosításáról.

Határidő: *2013. június 30. napjától évente*
Felelős: *az előterjesztés elkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője"*

3./ A Határozat 4./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről a Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület elnökét tájékoztassa.

Határidő: *azonnal*
Felelős: *a Vagyonkezelési Osztály vezetője"*

17./ Napirendi pont: A Debrecenben működő helyi nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

A napirendi ponttal kapcsolatban bizottsági vélemény, képviselői kérdés, frakcióvélemény, képviselői hozzászólás nem hangzott el.

Kósa Lajos polgármester
Kéri, szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 3270 Száma: 13.01.24/17/0/A/KT
Ideje: 2013 január 24 10:40
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	29	100.00	82.85	29
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	**29**	**100.00**	**82.85**	**29**
Nem szavazott	1		2.86	1
Távol	5		14.29	5
Összesen	**35**		**100.00**	**35**

Megjegyzés:

Balázs Ákos	Nem sz.	FIDESZ-KDNP
Ágoston Tibor	Igen	JOBBIK
Becsky Tibor József	Igen	FIDESZ-KDNP
Czellér László	Igen	FIDESZ-KDNP
Csaholczi Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dánielfy Zsolt István	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Dobrossy István Jenő	Igen	DISZ
Filepné Tóth Katalin	Igen	FIDESZ-KDNP
Fodor Levente	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	Igen	CFDE
Jámbor Ferenc	Igen	FIDESZ-KDNP
Jenei Imre	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Kiss Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Komolay Szabolcs	Igen	FIDESZ-KDNP
Kósa Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Kovács István	Igen	FIDESZ-KDNP
Kőszeghy Csanád Ábel	Igen	JOBBIK
Kulcsár Gábor	Igen	JOBBIK
Dr. Mazsu János	Igen	FIDESZ-KDNP
Nagy Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Pajna Zoltán	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp Csaba Sándor	Igen	FIDESZ-KDNP
Papp Viktor	Igen	FIDESZ-KDNP
Somogyi Béla	Igen	FIDESZ-KDNP
Szabó Gyula	Igen	FIDESZ-KDNP
Szathmári Károly	Igen	MSZP
Dr. Széles Diána	Igen	FIDESZ-KDNP
Szilágyi László	Igen	FIDESZ-KDNP
Varga Zoltán Imre	Igen	DISZ
Dr. Zsiros Zsolt	Igen	MSZP

Asbóth Endre Sándor	Távol	FIDESZ-KDNP
Bagolyné Rinyu Ilona	Távol	MSZP
Dr. Pankotai László	Távol	FIDESZ-KDNP
Dr. Papp László	Távol	FIDESZ-KDNP
Varanyi Sándor	Távol	JOBBIK

3270 Száma: 2013.01.24/17/0/A/KT

Kósa Lajos polgármester
Megállapítja, hogy a Közgyűlés a javaslatot 29 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadja és a következő határozatot hozza:

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

20/2013. (I. 24.) határozata

a Debrecenben működő helyi nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1)–(4) bekezdései és 159. § (3) bekezdése alapján

1./ a Debrecen Megyei Jogú Város bolgár, német, örmény, roma, román és ruszin nemzetiségi önkormányzataival megkötött, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 96/2012. (V. 31.) határozata 1-6. mellékletét képező együttműködési megállapodásokat felülvizsgálta, azokat változatlan tartalommal fenntartja.

2./ Felkéri a Szervezési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: a Szervezési Osztály vezetője

A Közgyűlés 10.40 órától zárt ülésen folytatja munkáját.

A Közgyűlés nyilvános ülése 10.42 órakor folytatódik.

Az ülést Kósa Lajos polgármester akadályoztatása miatt Pajna Zoltán alpolgármester vezeti.

19./ Napirendi pont: Interpellációk, kérdések

Dr. Gondola Zsolt Zoárd képviselő
A lakosság több képviselőt is megkeresett a szennyvíz szállítási díjjal kapcsolatban. Olyan tájékoztatást kaptak, mely szerint a város vezetése és a Polgármesteri Hivatal a díj emelkedése miatt a helyi rendeletet felül kívánja vizsgálni. Tervezik-e előterjeszteni a rendelet módosítását? Kérdésére Jegyző Úrtól vár írásban választ.

Dr. Dobrossy István Jenő képviselő

Az elmúlt héten eljuttattak a képviselőkhöz egy - a reklámtábla rendelettel kapcsolatos - hatástanulmányt. Főépítész úr a rendelettervezet előterjesztésekor azt mondta, hogy a debreceni vállalkozásokat a kérdés nem érinti. Az általa megküldött anyag szerint tíz fölött van azoknak a vállalkozásoknak a száma, akiket érint. A szabályozás a vállalkozóknak jelentős árbevétel kiesést, a városnak helyi adó bevétel kiesést eredményez, illetve munkahelyek megszűnését is okozza. Már kezdeményezték a rendelet felülvizsgálatát.

Át kívánnak adni Jegyző Úrnak egy aláírás gyűjtő ívet, amit a lakosság hozzájuk juttatott el. A kezdeményezés a Bajcsy-Zsilinszky utcai gyermekorvosi rendelő melletti parkolási lehetőséggel kapcsolatos. Pajna Zoltán alpolgármester úrtól és Varga László főosztályvezető úrtól ezzel kapcsolatban már kaptak megnyugtató választ, de a lakosok sajnos azt a felvilágosítást kapták a Polgármesteri Hivatalban, hogy nem számíthatnak a parkolási helyzet javulására.

A városban praktizáló orvosok részéről fogalmazódott meg, hogy sok a különbség a lehetőségeik - a rendelő biztosítása, az ezzel kapcsolatos költségek - tekintetében. Ott, ahol gyógyszertárak biztosítják az elhelyezésüket, és ezáltal nincs költség, más pénzügyi pozícióba kerülnek azokhoz képest, mint akiknek ilyen lehetőségük nincsen.

Dr. Szekeres Antal jegyző

A dr. Dobrossy István Jenő képviselő úr által felvetettek tekintetében minden esetben közgyűlési döntés születik - mind a rendeletek, mind az orvosi rendelők ingyenes használatba adásáról szóló határozatok esetében. A jegyzőnek nincs módja a közgyűlési döntéseket felülvizsgálni. Egy közgyűlési döntés - akár rendelet, akár határozat - felülvizsgálatát azonban bármelyik előterjesztésre jogosult előterjesztheti akár hatályon kívül helyezés, akár módosítás céljából. Amennyiben a reklámrendelet tekintetében képviselő úr hatályon kívül helyezést, vagy módosítást kíván előterjeszteni és ehhez a Polgármesteri Hivataltól vár ügyviteli, technikai segítséget, ahhoz a segítséget természetesen megadják. Ugyanez a helyzet az orvosi rendelőkkel, az orvosok parkolási lehetőségeivel is. A jegyzőt semmilyen aláírásgyűjtés nem jogosítja fel arra, hogy a Közgyűlés döntésétől eltérjen. Ugyanez érvényes az orvosi rendelők ingyenes használatba adásáról szóló közgyűlési döntés esetén is.

Pajna Zoltán alpolgármester

Amennyiben a Bajcsy-Zsilinszky utcai parkolás tekintetében ellentétes információkat kapott képviselő úr, mint amit Varga László főosztályvezető és ő elmondtak, azt írassa le az ügyintézővel és juttassa el hozzá.

Szathmári Károly képviselő

Beadványt kíván továbbítani a Városfejlesztési Főosztályhoz, melyben az Olajfa lakópark környékén élők esetében a szippantott szennyvíz jelentős árváltozása szerepel. A helyi rendelet kifejezetten nem környezetbarát. Önmagában azzal, hogy az elszállított szennyvíz mennyisége után kell díjat fizetni, az érintett nem érdekelt az elszállíttatásban. A szippantós is ellenérdekeltté válhat akár a befogadóval is. Véleménye szerint a rendeletet újra kell tárgyalni nem csak a díjszabás, hanem a szellemisége tekintetében is. Ugyanebben a lakóparkban a csatornaépítés, illetve az ott található utak esetleges pormentesítése iránt is érdeklődnek.

A kérdésekre a választ írásban kéri.

A sírhelymegváltási díjak kérdéskörére vár választ a polgármesteri vezetéstől. Többször elhangzott, hogy a tárgy visszakerül a Közgyűlés elé. A drasztikus díjemelés megítélése szerint tarthatatlan. Tervezik-e a rendeletmódosítást előterjeszteni?

Pajna Zoltán alpolgármester
Képviselő úr kérdésére a választ írásban meg fogja kapni. Azon a részen, ahol magasabb rendű jogszabály változás miatt a helyi rendeletet módosítani kellett, nem tudnak változtatni. Korábban is volt egy támogatási rendszer. Az a kérdés, hogy a költségvetésben a Közgyűlés ezt hogyan kívánja rendezni. Az Olajfa utcai lakópark problémáival kapcsolatban arról tájékoztatja képviselő urat, hogy a városban az a gyakorlat, hogy az ingatlanbefektetők valamennyi közművesítést elvégeznek és azt követően értékesítenek telkeket. Nem tartja etikusnak, hogy valaki kialakít a szabályozási tervből egy ingatlancsoportot, bizonyos közművesítést elvégez, értékesíti a telket, és ezt követően a lakosság a képviselőkhöz, vagy a város vezetéséhez fordul, hogy a hiányzó közműveket - itt elsősorban közvilágítás és útépítésről van szó - a város építse meg. A kérdést a telek értékesítésekor kellett volna feltenni. Sajnos több ilyen terület is van. Az újonnan kialakítandó területeknél már tudnak településrendezési szerződést kötni, ahol ezeket a kérdéseket is kezelik. Úgy gondolja, hogy akiknek 20-30 éven keresztül nem volt lehetőség szilárd útburkolattal ellátni az utcájukat, mert nem voltak meg a megfelelő közművek, nem szabhatnak ugyanolyan feltételeket, mint akik öt évvel ezelőtt kialakított építési telket vásároltak meg. Természetesen ők is ugyanolyan polgárai a városnak, de nem kellene az előbbiekkel szemben elsőbbséget élvezniük.

Ágoston Tibor képviselő
Debrecen belterületi útjai nagyon rossz állapotba kerültek, ami a kijavítás módja tekintetében a lakosságot nagyon felháborítja - úgy látják, hogy ez pénzkidobás. Valamilyen jobb technológiai megoldást kellene keresni, illetve jobban oda kellene figyelni a lakosság tájékoztatására.
A Vámospércsi úton nemrég átadott egészségügyi centrumban azt tapasztalták, hogy egy egészen kicsi helyiségben van elhelyezve az orvosi rendelő, a nővérszoba viszont sokkal tágasabb. A megfelelő ellátáshoz szükség lenne a helyiségek cseréjére. A centrumban 6,5-8 ezer ember ellátása folyik. Kéri, figyeljenek oda a problémára.

Pajna Zoltán alpolgármester
A problémát az intézmény átadásakor észlelték. Folyik a megoldási lehetőség vizsgálata. A rendelőket az ÁNTSZ-szel korábban történt egyeztetés alapján alakították ki. A problémára mindenképpen megoldást kell találni.
A város útjain folyamatos a kátyúzás. Azt kéri Varga László főosztályvezető úrtól és dr. Gábor Zsombor osztályvezető úrtól, hogy a város honlapjára napi tájékoztatást tegyenek fel, hogy hol, milyen munkálatok folynak. Olyan munkáról van szó, aminek soha nem lesz vége. Debrecennek előbb-utóbb saját céget kell alapítania az ilyen munkák elvégzésére. Tíz-húsz éven belül valamennyi utat újra kell aszfaltozni. Az előző évben közel egymilliárd forintot fordítottak útépítésre és kátyúzásra. A kátyúzás természetesen csak tüneti kezelés, a problémát csak a teljes felületű aszfaltozás oldaná meg.

Kulcsár Gábor képviselő
Debrecen Pac városrészében lakók jelezték, hogy a Pacikert és a Fülemüle utca állapota tarthatatlan. Kéri, hogy keressenek megoldást a problémára.

Pajna Zoltán alpolgármester
A Városüzemeltetési Osztály munkatársai megvizsgálják a problémát.

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a Közgyűlés ülését 10.58 órakor bezárja.

Dr. Szekeres Antal
jegyző

DEBRECEN M. J. VÁROS JEGYZŐ

Kósa Lajos
polgármester

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS * POLGÁRMESTERE *