

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÖZGYŰLÉSE**  
**2008. június 26-ai rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvi**  
**k i v o n a t a**

---

...../2008.

**140/2008. (VI. 26.) Ö.h.**

**A Közgyűlés**

a polgármester előterjesztésére a 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 11. § (1) bekezdésének b) pontja alapján, figyelemmel a 125/1993. (V. 17.) Kgy. számú határozatban foglaltakra

**1./** ingyenes használatba adja a Debrecen, Gázvezeték u. 50. sz. alatti 14907 hrsz-ú, 1032 m<sup>2</sup> nagyságú, beépített ingatlant - foglalkoztatás elősegítése, a munkanélküliség megelőzése, közművelődési tevékenység végzése - közfeladatok ellátása céljából, a Debreceni Baptista Gyülekezet Szeretetszolgálat Alapítvány részére **99 év időtartamra** azzal, hogy a jogosult köteles az ingatlanon lévő felépítményeket saját költségén a hatályos Szabályozási Terv előírásai szerint felújítani, a szükséges bontási munkákat elvégezni, valamint az ingyenes használattal kapcsolatos ÁFA-fizetési kötelezettséget viselni.

**2./** A megállapodásban kerüljön rögzítésre, hogy amennyiben a szerződés megkötésétől számított 5 éven belül az Alapítvány az 1./ pontban meghatározott felújítási munkálatokat teljes körűen nem végzi el, vagy az ingyenes használat időtartama alatt az ingatlant nem az általa vállalt közfeladatok céljára használja, illetőleg az Alapítvány a megállapodás hatálya alatt bármely okból törlésre kerül, a szerződés a felek között megszűnik.

**3./** Az 1./ pontban megjelölt ingatlan térítésmentes használatával kapcsolatos megállapodás aláírásával egyidejűleg az Önkormányzat és a Debreceni Baptista Gyülekezet Szeretetszolgálat Alapítványa között a Debrecen-Józsa területén lévő, – a szerződés mellékletét képező megosztási vázrajzon 27091/9 helyrajzi számmal jelölt – 1728 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan térítésmentes használatba adásáról szóló, 1995. február 17-én létrejött megállapodást közös megegyezéssel megszünteti.

**4./** Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az 1./ pontban meghatározott megállapodás előkészítésére, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a megállapodás előkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője  
a megállapodás aláírásáért: a polgármester

Dr. Szekeres Antal sk.  
jegyző

Kósa Lajos sk.  
polgármester