

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

### **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2017. szeptember 27. napi rendes, nyilvános üléséről**

#### **166/2017. /IX. 27./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság  
a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére  
a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a.) pontja, a 23. § (1) bekezdés a.) pontja, valamint a 23.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján

1./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 3288/1 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 2023 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1467/2023-ad tulajdoni illetőségét.

2./ Az 1./ pontban részletezett ingatlanrész vonatkozásában az értékesítés módjaként vevőkijelölést határoz meg. Az ingatlanrész vevőjének jelöli ki a

- 148/2023-ad illetőségben Nagy József és Nagyné Mán Edit 4033 Debrecen Acsádi út 4. sz. alatti lakosokat 407.000,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 184/2023-ad illetőségben Boros Ferenc és Boros Ferencné 4033 Debrecen Acsádi út 6. sz. alatti lakosokat 506.000,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 167/2023-ad illetőségben Vigh Lajos Attila 4033 Debrecen Acsádi út 8. sz. alatti lakost 459.250,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 187/2023-ad illetőségben Bencze Dénes Máté 4033 Debrecen Acsádi út 10. sz. alatti lakost 514.250,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 179/2023-ad illetőségben Orosz Tibor és Orosz Tiborné 4033 Debrecen Acsádi út 14. sz. alatti lakosokat 492.250,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 184/2023-ad illetőségben Erdei Vince 4033 Debrecen Acsádi út 18. sz. alatti lakost 506.000,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 194/2023-ad illetőségben China Péter és China Péterné 4033 Debrecen Acsádi út 20. sz. alatti lakosokat 533.500,-Ft+áfa vételár ellenében,
- 224/2023-ad illetőségben Hajdú Sándorné 4033 Debrecen Acsádi út 24. sz. alatti lakost 616.000,-Ft+áfa vételár ellenében azzal, hogy a vevők részére kamatmentes részletfizetési kedvezményt biztosít.

A vevők kötelesek a megvásárlandó ingatlanrész tulajdoni illetőségének megfelelő vételár első részletét, ami a teljes vételár 1/12-ének felel meg, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül megfizetni DMJV Önkormányzata részére. A fennmaradó vételárat egyenlő részletekben, havonta a teljes vételár 1/12-ed részének megfelelő összegben, a vevők minden hónap 15. napjáig kötelesek megfizetni DMJV Önkormányzata részére.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan 556/2023-ad tulajdoni illetősége Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában marad.

4./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse, az adásvételi szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és az adásvételi szerződés előkészítéséért :

az adásvételi szerződés aláírásáért:

a Vagyongkezelési Osztály vezetője  
a polgármester

Balázs Ákos sk.  
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Márfoldi Valéria  
jegyzőkönyvvezető

