

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Dr. Papp László polgármester

Tárgy:

Az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Szolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítése a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére

Iktatószám:

VAGY-141104-/2016

Ügyintéző:

Czentnár Anita

Feladatot jelent:

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Dr. Papp László polgármester
Becsky András, a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
részére

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Ifjúsági és Sportbizottság
Közygűlés

Törvényességi véleményezés ideje:

2016. október 3.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr, Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

Az MSE Magyar Sport -és Életmódfejlesztő Klaszter Kft. (MSE Kft.) a Debreceni Egyetem kezdeményezésére 2011-ben alakult azzal a céllal, hogy a régió sportban és egészséges életmódban érdekelt kis- és középvállalkozásainak, oktatási, önkormányzati intézményeinek együttműködését elősegítse. A kezdetben közvetlenül az egyetemi tulajdonú Campus Praktika Nonprofit Közhasznú Kft. és a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Debreceni Sportcentrum Nonprofit Közhasznú Kft. (Sportcentrum Kft.) 50-50%-os alapításával létrejött és klasztermenedzsment feladatokat ellátó cég tevékenységi köre 2014-ben kiegészült a Nagyerdei Stadion üzemeltetésével, ugyanakkor a tulajdonosi szerkezet is átalakult, 22% közvetlen önkormányzati, 22% közvetlen egyetemi tulajdon mellett 56% piaci tulajdonrész került a cégbe az Egyetem mellett működő Campus Eleven Iskolaszövetkezet révén.

2016. július 1-jével az MSE Kft-ből kiválással létrejött a Debreceni Nagyerdei Stadion Kft. (DNS Kft.), mely gazdasági társaság feladata a jövőben a Nagyerdei Stadion üzemeltetési feladatainak ellátása, míg az eredeti célnak megfelelő feladatok maradtak az MSE Kft-ben. A városi és egyetemi vezetés között létrejött elvi egyezség szerint a stadiont üzemeltető cégben (DNS Kft) az Önkormányzat, a diagnosztikai, életmód, terápiás és klasztermenedzsment feladatokat ellátó cégben (MSE Kft) pedig az Egyetem kíván a jövőben meghatározó részesedést birtokolni. Ennek alapján a Debreceni Egyetem a meglévő 22%-os tulajdoni hányada mellé megvásárolta a Campus Eleven Iskolaszövetkezet 56%-os tulajdoni hányadát, így az MSE Kft. az Egyetem többségi, 78 %-os tulajdonába került – a fennmaradó 22% jelenleg az Önkormányzat tulajdonában van.

Az Egyetem jelezte, hogy az MSE Kft-vel közösen kívánja működtetni a Nagyerdei Stadionban az általa kialakított Sportdiagnosztikai, Életmód- és Terápiás Központot (SET), valamint a közeljövőben kialakítandó Fitness Központot. A diagnosztikai és terápiás sportegészségügyi szolgáltatások magas színvonalú biztosítása mellett a SET Központ programjának fontos eleme lesz a Debreceni Egyetem alkalmazott kutatásainak és a gyakorlati oktatásainak szakmai támogatása is.

A SET tevékenységi köreihez szervesen kapcsolódnak a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Sportcentrum Kft. sportszolgáltatási igényei, ennek megfelelően a szakmai feladatok koordinálása érdekében a Sportcentrum Kft. közvetlen tulajdonosi szerepvállalása javasolt az MSE Kft-ben, így a Nagyerdei Stadion üzemeltetési feladatainak kiválását követően az eredeti, alapításkori állapot helyreállításával újra a Sportcentrum jelenhet meg közvetlen tulajdonosként.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 8. § (8) bekezdése szerint az a nonprofit gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen legalább az e törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik - a hulladékgazdálkodási tevékenységet végző nonprofit gazdasági társaságot ide nem értve -, csak nonprofit többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot alapíthat és csak ilyen nonprofit gazdasági társaságban szerezhethet részesedést. Ugyanezen szakasz (14) bekezdése pedig a következőképpen rendelkezik: „Azon gazdasági társaság esetén, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen e törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, a következő döntések kizárólag a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozhatnak:

- a) gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése,
- b) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.”

Mivel az Egyetem többségi tulajdonossá vált az MSE Kft.-ben, amelynek taggyűlése 2016. szeptember 27-i ülésén elfogadta a társasági szerződés módosítást, mely szerint az MSE Kft. a továbbiakban nonprofit jelleggel működik, a cégbíróság általi bejegyzést követően a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 88. § (3) bekezdése, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9/F. § (1) és (2) bekezdései

alapján többségi állami tulajdonú nonprofit gazdasági társaságnak minősül, tehát a Sportcentrum Kft. részesedést szerezhethet benne.

A Sportcentrum Kft. alapító okirata szerint az alapító, tehát a Közgyűlés jogosult dönteni arról, hogy a társaság tulajdoni részesedést szerezzen másik gazdasági társaságban.

Az értékesítést megelőzően az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 10. § (1) bekezdés da) pontja szerint értékebecslést kell készíteni az üzletrész értékének megállapításához. Fekete Ágnes könyvvizsgáló az MSE Kft. Önkormányzat tulajdonában álló 660.000,- Ft névértékű üzletrészenek piaci értékét 5.195.000,- Ft-ban állapította meg, tekintettel a Kft. alacsony kötelezettség- és magas pénzeszköz-állományára.

Javaslom a T. Közgyűlésnek, hogy az MSE Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrésze vételáraként a névértéket jelölje meg tekintettel arra, hogy a vevőjelölt DMJV Önkormányzata kizárólagos tulajdonú gazdasági társasága, így az adásvétellel az MSE Kft. nem kerül ki az Önkormányzat érdekköréből, a Sportcentrum Kft. tulajdonosként pedig hatékonyabban tudja kihasználni az MSE Kft. erőforrásait; továbbá azzal, hogy az MSE Kft. a továbbiakban nonprofit gazdasági társaságként működik, az eredménye a tulajdonosok között nem felosztható. A 660.000,- Ft névértékű üzletrész nyilvántartás szerinti értéke jelenleg 534.600,- Ft. A Vagyonrendelet 23. § (2) bekezdés c) pontja lehetőséget biztosít az önkormányzati vagyon vevőkijelöléssel történő értékesítésére, amennyiben a vagyon egyedi, bruttó forgalmi értéke nem haladja meg a törvényben meghatározott értéket (jelen esetben ez 25 millió Ft) és az önkormányzat érdekeinek figyelembevételével a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv így dönt.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:167. § (2) bekezdése értelmében a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. Az MSE Kft. társasági szerződése úgy rendelkezik, hogy az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges. Mindezekre tekintettel az üzletrész Sportcentrum Kft. részére történő átruházásához szükséges, hogy a Debreceni Egyetem ne éljen elővásárlási jogával és az MSE Kft. taggyűlése hozzájáruljon az értékesítéshez.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 8. § (8) és (14) bekezdése, 13. § (2) bekezdése, a 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése, 3:167. § (3) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés d) pontjának da) alpontja, 13. § (1) bekezdése, a 20. § (2) bekezdés b) pontja, 22. § f) pontja, valamint a 23. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés c) pontja alapján, figyelemmel a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának VI.6.1.9. pontjára, valamint az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Nonprofit Kft. társasági szerződésének 8. pontjában foglaltakra

1./ az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MSE Kft.) tulajdonosaként úgy dönt, hogy az MSE Kft.-ben meglévő, 660.000,- Ft névértékű 22%-os tulajdoni arányú üzletrészt névértéken vevőkijelöléssel értékesíti a DMJV Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Sportcentrum Kft.) részére az MSE Kft. nonprofit jellegének cégbírósági bejegyzését követően, amennyiben a Debreceni Egyetem tag és az MSE Klaszter Kft. nem kíván élni elővásárlási jogával, továbbá az MSE Kft. taggyűlése az üzletrész átruházásához a beleegyezését megadja.

2./ A Sportcentrum Kft. egyedüli tagjaként úgy dönt, hogy a Sportcentrum Kft. megvásárolja a DMJV Önkormányzata MSE Kft-ben meglévő 22%-os üzletrészt 660.000,- Ft névértéken.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az adásvételi szerződést készítse elő, valamint felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a cégbírósági bejegyzést követően azonnal

Felelős: az előkészítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a Polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2016. október 3.

Dr. Papp László
polgármester