



קהל עדת שומרי תורה בהונגריה
Alapítva 1877, Újjáalapítva 2004

1052 Budapest, Károly krt. 20.

E-mail: titkarsag@zsido.com

Tel: +36 1 267 5746

11.06.2017

Handwritten signature

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
4024 Debrecen, Piac u 20

11.06.

Handwritten signature

Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség (EMIH) pályázata az Erzsébet utca 36. szám alatti ingatlan megvásárlására

A Debrecen, 9520/1 hrsz-ú, 1819 m2 nagyságú, „bölcsőde” megnevezésű, valóságban a Debrecen, Erzsébet u 36 szám alatti ingatlanra vonatkozóan az EMIH vételi ajánlata

80 450 000 Ft, azaz nyolcvanmillió-négy százötvenezer forint.

Tervezett fizetési ütemezés:

- 2019.04.30 : 20 150 000 Ft
- 2020.04.30 : 20 150 000 Ft
- 2020.10.31 : 20 150 000 Ft

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közművelődési Osztály	
Értékelés	2017-11-07
VAGY-154883-5	
Állomány	53

Hasznosítási terv

Az EMIH az Észak-Magyarország és Észak-Alföld régió zsidó profilú fejlesztését célzó cselekvési programja következő állomásában az eddigi erőfeszítéseit szeretné a zsidó életvezetést biztosító infrastruktúra bővítésére irányuló, megnövekedett igényt teljes mértékben kielégíteni képes szintre emelni. Ennek jegyében az EMIH tervei szerint - egy átfogó fejlesztés keretében - eddig elérhetetlen lehetőségekkel gazdagítaná Debrecen zsidó közösségi életét. Kiemelt küldetésünk, hogy tovább erősítsük debreceni és a város vonzáskörzetében élő közösségünk tagjait pozitív zsidó identitásuk megélésében.

Ehhez nyújtana nehezen felbecsülhető segítséget az ezúton megpályázott ingatlanban a tervezett fejlesztési program megvalósítása, amelynek révén Debrecen és a Kárpát-medencében egy olyan közösségi ház megvalósítását jelentené, melynek célja, hogy teret biztosítson a vallás gyakorlására, illetve korszerű és kényelmes helyszínt kínáljon különböző oktatási, tanulási, szociális, turisztikai és szabadidős tevékenységeknek, vagyis az EMIH:

- Az épületben kiscsoportos bölcsődét és vasárnapi iskolát működtetne.

- « A zsidó hagyományok egészét bemutató ismeretterjesztést a bölcsőde és az ünnepi közösségi rendezvények mellett átfogó felnőttoktatási programmal segítené.
 - « A zsidó közösség és az ide érkezők alapvető életvezetési igényeit kóser étkezéssel tervezi kielégíteni
 - « Az izraeli látogatók könnyebb eligazodását turisztikai információs központtal támogatná.
 - « Az Észak-Magyarország zsidó öröksége iránt érdeklődő zarándokok, valamint az egyetemen tanulók látogatói, családtagjai számára kényelmes és kóser ellátást lehetővé tevő vendégszobák kialakításával biztosítana szálláshelyet.
 - « A komplex közösségi térben a város első zsidó tematikájú könyvtárát tervezi létrehozni.
 - « Adományraktárt tervez kialakítani, a szeretszolgálat adományozási célterületének bővítése céljából.
- « Községi tereket, rendezvény teret -közösségi, oktatási, hitéleti programok szervezéséhez- tanácsadó irodát, szociális és gyermekjóléti tanácsadáshoz rászoruló személyek részére hozna létre.

Bemutatkozás, indoklás

A 2011. évi CCVI. a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény - a pályázó Egységes Magyarországi Izraelita Hitközséget (EMIH) - az Országgyűlés által elismert egyházak közé sorolja. Az EMIH egy új, konzervatív értékek és ősi gyökerek után kutató fiatal nemzedék képviselője, amely a Status quo irányzat megújításával, egyesíti az autentikus értékrendet és ortodox hagyományokat a nyitottsággal és dinamikus gondolkodással. Az EMIH egyik elsődleges céljának azt tartja, hogy a magyar zsidóságnak azt a hatalmas százalékát karolja fel, mely már nemzedékek óta nem kötődik vallásos gyökereihez. Egyik legfontosabb célkitűzésünk a következő generációk számára a zsidósággal kapcsolatos oktatás, a pozitív zsidó identitás kialakulásához való hozzájárulás.

Debrecen nem csupán az ország második legnépesebb városa, hanem – közel 1 500 fős létszámával – hazánk legnagyobb vidéki zsidó közösségének is otthont ad. Az 1780-as évek óta létező közösség fénykorában több zsinagógát, zsidó iskolát és gimnáziumot, illetve kórházat és szociális intézményt is működtetett. A második világháború előtti 12 000 lelket számláló helyi zsidóság többsége azonban a holokauszt áldozata lett. A háborút követően ráadásul sokan Izraelbe, Amerikába vándoroltak, ám a városban továbbra is jelentős és igen aktív zsidó közösség található. Ezt a nagy múltú visszatekintő hitközségi életet gazdagítja az a jelentős számú izraeli diák is, amely a Debreceni Egyetem Általános Orvostudományi Karának hallgatójaként hosszabb távú tartózkodásra rendezkedett be Kelet-Magyarország régió központjában. A cívisváros elmúlt időszakát jellemző nagyarányú és kiterjedt fejlődés a turizmust sem hagyta érintetlenül. Különösen örömteli az a fejlemény, hogy a közelmúltban

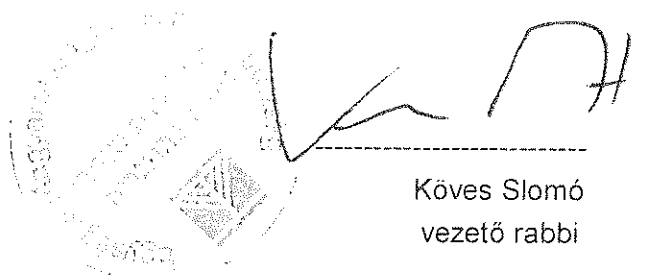
közvetlen repülőjárat indult el Debrecen és Tel-Aviv között. Ezzel többszörösére nőtt a Debreceni járás székhelyére látogató és ott több-kevesebb időt eltöltő zsidó vendégek száma.

Az EMIH a többfunkciós épületben folyamatosan szeretné majd bővíteni közfeladatellátási tevékenységeit szociális és oktatási területen, közösségi és turisztikai szolgáltatásai számát, a zsidó kultúra és vallás szellemében.

Az EMIH ingatlanhasznosítási tervei összhangban állnak Debrecen önkormányzat által kiírt pályázatban megfogalmazottakkal, mivel elsősorban oktatási, kulturális és turisztikai szolgáltatások fejlesztése a célunk, a helyi igényekre épülve, a város zsidó örökségét ápolva, helyi munkahelyeket teremtve, az épületet közösségi élettel megtöltve.

A fenti tervek alapján ezúton nyújtja be pályázat az EMIH a debreceni Erzsébet utca 36. szám alatti ingatlan megvételére, a csatolt mellékletekkel.

Budapest, 2017. november 2.



Köves Slomó
vezető rabbi

Mellékletek:

- Nyilatkozat
- Aláírási címpéldány
- Bejegyzést igazoló kivonat (bevett egyház és képviselő igazolásáról)
- Bankszámlakivonat (tranzakcióigazolás)