

DEBRECENI IFJÚSÁGI SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.**2017. DECEMBER 31-I ÜZLETI JELENTÉSE**

<http://www.ifihazdebrecen.hu/>

A Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008. január 1-napján alapította. A Debreceni Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában 09-09-014397 szám alatt 2008. január 23. napjától szerepel.

Fő tevékenysége: 84.12'08 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve:társadalombiztosítás) igazgatása

A Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft. üzemelteti a 4025 Debrecen Simonffy u. 21 sz. alatt 2500 négyzetméteren működő Debreceni Ifjúsági Házat.

Az épületben próbatermek, irodák, közösségi terek és belső udvar áll a fiatalok közösségeinek, valamint a civil szervezetek rendelkezésére.

A helyiségek több funkció ellátást teszik lehetővé: konferenciák, kerekasztal beszélgetések, tréningek, előadások, kiállítások, koncertek, képzések, táncpróbák, illetve belső udvara több száz fős rendezvény lebonyolítására alkalmas.

A Ház több társadalmi szervezet számára nyújt befogadó teret.

Ilyenek: a Debreceni Ifjúsági Önkormányzat, az Új Nemzedék Községi tér, a Debreceni Kábítószerügyi Egyeztető Fórum, a Csomópont Drogprevenciós Iroda, a Hajdú-Bihari Család Esélyteremtés és Önkéntes Ház irodája. De befogadja az intézmény a több, mint két évtizede működő Rocksulinak is.

A földszinten Községi élményteret hoztunk létre, mely befogadja a Galéria 21. kiállításait, a Club Akusztik zenei koncerteket, valamint társasjáték, kvízzjáték és szerepjáték klubként is működik. A közösségi élménytér lehetőséget nyújt a fiatal tehetségek bemutatkozására, valamint a hasznos szabadidő eltöltés színtereként is szolgál.

Az elmúlt költségvetési évben tovább nőtt a nonprofit gazdasági társaság adózott eredménye.

A gazdálkodás eredményességének köszönhetően fedezetet tudtunk biztosítani a folyamatos karbantartásra. Az így kialakított környezet növelte az Ifjúsági Ház iránti keresletet, amely segítségével újabb bevételi források jelentkeztek. Az eredményes gazdálkodásnak köszönhetően az Ifjúsági Ház által szervezett programok térítésmentesen vehetők igénybe. Mindemellett a társaság pénzügyi helyzete a beszámolási időszakban az üzleti terv szerint alakult. A saját tőke meghaladta a jegyzett tőke összegét, így a tulajdonosra nem ró terhet annak pótlása.

A társaságnak költségnövekedést nem okoz a környezetvédelmi előírásoknak való megfelelés, nincsenek veszélyes anyagok, hulladékok. A környezetvédelmi előírások teljes körű betartása biztosított. A visszavásárolt saját üzletrésszel a társaság nem rendelkezik, nem is tervez ilyen tranzakciót. A kutatás és kísérleti fejlesztést nem folytat és nem is tervez. Valós értéken történő értékelés lehetőségével a társaság sem most, sem a jövőben nem él.

A Társaság nem bocsátott ki és nem rendelkezik befektetési vagy forgatási célú értékpapírokkal, nem alakított ki kockázatkezelési és a fedezeti ügylet politikát, ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázata nem releváns. A Társaság tárgyévi mérlegének fordulónap 2017. december 31. napja, mely után bekövetkezett lényeges eseménynek tekinthető DMJV Önkormányzatának 2018. február 22-én megtartott közgyűlése, melyen az alapító rendelet keretében 60.000 eFt működési és 1.000 eFt fejlesztési támogatás nyújtását határozta el. A Társaság tevékenységének tovább folytatásához szükséges tulajdonosi

finanszírozás tehát biztosított, az egyéb úton elnyerhető forrásokat az ügyvezetés figyelemmel kíséri, az adódó lehetőségeket ki fogja használni. Az általa nem hasznosított helyiségek bérbeadására a jövőben is van kereslet. Tevékenységét az alapító anyagi támogatása mellett, a tulajdonosi szándék eszmei akaratának érvényesülését előtérben tartva kívánja folytatni.

Debrecen, 2018. március 12.


Halász Dániel János
ügyvezető
DLSZ
Debrecen, Simányi u. 21.
1524 Lajosváros