



DEBRECENI VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.

4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.
Telefon: (52) 533-148 **info@dvu.hu**

Üzleti jelentés

a Debreceni Városüzemeltető Kft. 2023. évi tevékenységéről

Tartalomjegyzék

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ	3. Oldal
II. A TÁRSASÁG 2023. ÉVI TEVÉKENYSÉGE	4. Oldal
III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS	4. Oldal
IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA	5. Oldal
V. KÖRNYEZETVÉDELEM	5. Oldal
VI. A TÁRSASÁG 2024-ES CÉLKITŰZÉSEI	5. Oldal

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

Vállalkozás neve: Debreceni Városüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.
Adószám: 32108310-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-034473
Tulajdonos: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviselő neve: Hajnal János ügyvezető

Cégbemutató:

A Debreceni Városüzemeltető Kft.-t (továbbiakban: Társaság) 2022. október 1-jén alapította Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata azzal a céllal, hogy egy a város tulajdonában lévő gazdasági társaságba szervezze kiemelkedően fontos üzemeltetési feladatait.

Az alábbi területekre tagozódik tevékenységi körünk:

- Energetikai, energetikusi szolgáltatások
- Forgalomtechnikai üzemeltetési feladatok
- Zöldterület karbantartás
- Épületüzemeltetés.

Tevékenységi körök:

43.21	Villanyszerelés
02.20	Fakitermelés
02.40	Erdészeti szolgáltatás
26.30	Híradás-technikai berendezés gyártása
42.11	Út, autópálya építése
42.22	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
49.41	Közüti áruszállítás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
61.20	Vezeték nélküli távközlés
63.11	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
68.32	Ingatlankezelés
71.11	Építészmérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
81.10	Építményüzemeltetés
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás

81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

II. A TÁRSASÁG 2023. ÉVI TEVÉKENYSÉGE

A Debreceni Városüzemeltető Kft. működését meghatározó tevékenységek 2023-ban:

- energetikai tevékenység,
- zöldterületi tevékenység,
- karbantartási tevékenység,
- forgalomtechnikai tevékenység.

A Debreceni Városüzemeltető Kft. 2023. évi 974.410.779,- Ft-os árbevétele az alábbiak szerint oszlik meg:

- 84.016.722,- Ft energetikai tevékenységből,
- 106.490.320,- Ft zöldterületi tevékenységből,
- 46.478.464,- Ft karbantartási tevékenységből,
- 737.412.621,- Ft a forgalomtechnikai tevékenységből,
- 12.652,- Ft egyéb tevékenységből (továbbszámlázás) ered.

Ezen bevételek fedezetet nyújtottak a fenti tevékenységekkel összefüggően felmerülő kiadások valamint a működési költségek ellentételezésére, ezért ezen tevékenységek ellátásához önkormányzati támogatás folyósítására nem volt szüksége a Társaságnak.

Debrecen Megyei Jogú Város Környezetvédelmi Programjának elkészítéséhez kapcsolódó feladatokban történő együttműködés tárgyában a Társaság támogatásban részesült. A támogatás összege 54.706.230,- Ft, amelyből a 2023-as évet terhelő költség 31.592.561,- Ft. A fennmaradó rész elhatárolásra került 2024-re.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS

A társaság 2023-ban kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenységet nem folytatott.

IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA

A Debreceni Városüzemeltető Kft. az új munkavállalók alkalmazása során a pozíció betöltésére szakmailag legalkalmasabb személyt választja ki, ezen kívül más, diszkriminációra utaló feltételt nem alkalmaz.

V. KÖRNYEZETVÉDELEM

A Társaság tevékenysége során környezetre ártalmas hulladék nem keletkezik, ugyanakkor működése során szem előtt tartja a környezet védelmét. Külön környezetvédelmi normáknak nem kell megfelelnie.

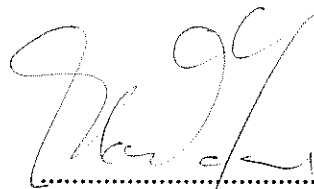
A Társaság a működése során keletkezett hulladékot szelektíven gyűjti, továbbá gondoskodik az elhasználódott akkumulátorok, elemek elkülönítéséről, azokat az arra kijelölt helyen és módon kezeli.

VI. A TÁRSASÁG 2024-ES CÉLKITŰZÉSEI

A Társaság céljai:

- megfelelő személyi és tárgyi feltételek biztosítása a város kiemelkedően fontos üzemeltetési feladatainak ellátása érdekében,
- Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat tervezett fejlesztéseinek megfelelően kialakítani a Debreceni Városirányítási Központot,
- a szolgáltatási, karbantartási tevékenység magas színvonalon történő biztosítása és bővítése szoros együttműködésben Debrecen Város Önkormányzatával.

Debrecen, 2024. április 15.



Hajnal János

ügyvezető
Debreceni Városüzemeltető Kft.
4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.
Adószám: 32106310-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-034473
USB 10918001-00000119-90530002
1.