

Debrecen, 39.1 vrk. Kishegyesi út - Kígyóhagyma utca - Varjú tövis utca - 0374/17 hrsz-ú út - 0368/3 hrsz-ú út - 0368/2 hrsz-ú út - 0368/1 hrsz-ú út által határolt terület szabályozási terv javaslata M=1:5000

- telekhatár, hrsz, épület  
alrészlet határa  
belterület határa  
tervezési terület határa  
sajátos előírás területének határa  
szabályozási vonal  
kötelező telekhatár  
előkert határa  
régészeti terület határa  
I. rendű közlekedési célú közterület  
II. rendű közlekedési célú közterület  
I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület  
telken belüli fásítási kötelezettség



építési övezeti kód: Ge 612865(H)  
Ge 612 865 (H) - építési övezeti kód  
- építménymagasság értéke 8,5-12,5m  
- megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 50%  
- megengedett legkisebb építési telek nagysága 2000m<sup>2</sup>  
- beépítés módja - szabványosított állomás  
- építési övezet - nem katasztrális állomás  
- építési karakter megnevezése - egyéb  
- rendeltetés zóna megnevezése - öt egyéb ipari gazdasági zóna

Felkészítő tervező:

Gábor István  
okl. építésmérnök, településtervező, TT-09-0036

Nagyhaju Áttila  
okl. településmérnök, településtervező, TT-09-0637

Készült az állami alapadatok felhasználásával!



Törzsszám: FI-2/2017  
TR/sz