

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**231/2013. (XI. 28.) határozata \***

**„A kialakítás alatt álló 15824/1 hrsz.-ú, a valóságban Debrecen, Vincellér u. térségében található ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékeléséről szóló 26/2013. (II. 28.) határozat módosításáról**

A Közgyűlés

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése, a 22. § a.) pontja, a 23. § (1) bekezdés a.) pontja, valamint a 24-26. §-ai alapján

**1./** „A kialakítás alatt álló 15824/1 hrsz.-ú, a valóságban Debrecen, Vincellér u. térségében található ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékeléséről szóló 26/2013. (II. 28.) határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

*„3./ A pályázat tárgyát képező ingatlan vételárát 150.000.000,- Ft + Áfa összegben határozza meg azzal, hogy – elfogadva a pályázó ajánlatát - a pályázó a már megfizetett 10.000.000,- Ft összegű pályázati biztosítékon felüli 140.000.000,- Ft + a teljes vételárhoz tartozó Áfa összegét az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 60 napon belül egyösszegben köteles megfizetni az Önkormányzat részére azzal, hogy amennyiben a jogerős építési engedély **2014. december 31. napjáig** nem kerül kiadásra a pályázó részére, az adásvételi szerződés megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal megszűnik és a befizetett 10.000.000,- Ft összegű pályázati biztosíték a pályázó részére visszafizetésre kerül. A pályázó az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 2 éven belül köteles a pályázatában meghatározott beruházások I. ütemét megvalósítani. Amennyiben a pályázó ezen kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, az Önkormányzat jogosult a pályázat eredményeként megkötött adásvételi szerződéstől elállni.”*

**2./** Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről a kérelmezőt értesítse és az adásvételi szerződés - módosítást készítse elő, valamint felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés - módosítás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** az értesítésért, az adásvételi szerződés – módosítás előkészítéséért:

a Vagyonkezelési Osztály  
vezetője

az adásvételi szerződés – módosítás aláírásáért: a polgármester

Dr. Szekeres Antal sk.  
jegyző

Kósa Lajos sk.  
polgármester

\* A Közgyűlés a határozatot a 2013. november 28-ai ülésén fogadta el.