

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2020. október 22. napi rendes, nyilvános üléséről**

123/2020. (X. 22.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § f) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja valamint a 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ értékesíti a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező debreceni 9367 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 59 m² nagyságú, a valóságban Debrecen, Boldogfalva utca 2. szám alatt lévő ingatlant azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan értékesítésének módjaként vevőkijelölést határoz meg és vevőknek kijelöli 1/2 - 1/2 tulajdoni hányad tekintetében a szomszédos a 9366 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait Dr. Kiss Péternét és Szabó Gyulát.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan vételárát **5.337.500,-Ft + áfa** összegben határozza meg azzal, hogy Dr. Kiss Péterné 2.668.750,-Ft+áfa, Szabó Gyula 2.668.750,-Ft+áfa összeget köteles megfizetni az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül egy összegben Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy

a) a vevőket a bizottság döntéséről értesítse,

b) a vevőket az adásvételi szerződés megkötésének lehetséges időpontjairól tájékoztassa,

c) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megszerzéséről,
továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az a)-c) pontban foglaltakért: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
a szerződés aláírásáért: a polgármester

Kovács István
az ülés levezetésével megbízott bizottsági tag

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Radócné dr. Fekete Anikó

Dr. Radócné dr. Fekete Anikó

jegyzőkönyvvezető