

Üzemeltetési szerződés

- tervezet -

amely létrejött

egyrészt a

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20.

Képviseli: Dr. Papp László polgármester

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Fizetési számlaszáma: 11738008-15461009-00000000

Adószáma: 15735588-2-09

mint tulajdonos, üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** vagy **Tulajdonos**),

másrészről a

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság

Székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.

Képviseli: Marosi Zoárd Ivor megbízott igazgató

Számlavezető pénzintézete: Magyar Államkincstár

Fizetési számlaszáma: 10034002-01712089-00000000

Adószáma: 15308452-2-09

mint az üzemeltetésre átadott vízellátási üzemeltetője (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

- **együttes említésük esetén: Felek** - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a Debrecen 2030 program kiemelt környezetvédelmi beruházását, a CIVAQUA - programot azzal a céllal tűzte ki, hogy - a Hajdúhátsági Többcélú Vízgazdálkodási Rendszer továbbfejlesztése keretében - Debrecen és környezetének állapotjavítása révén vízfelületekkel, erdősávokkal járuljon hozzá a várost nyugati irányból érő káros porszenyezés csökkentéséhez, másrészt lehetségessé váljon a vízellátás biztosítása az országos védelem alatt álló Nagyerdő, valamint a közkedvelt pihenőhelyként szolgáló erdőspusztai jóléti tőrendszer számára.

Ennek megvalósítása érdekében a Kormány a 685/2020. (XII. 28.) Korm. rendelettel döntött a „CIVAQUA-Tóció projekt, mint a Hajdúhátsági Többcélú Vízgazdálkodási Rendszer átalakítása, kibővítése” elnevezésű projekttel (a továbbiakban: Projekt) összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról.

Az Országos Vízügyi Főigazgatóság, mint konzorciumvezető és az **Üzemeltető** által létrehozott Konzorcium (a továbbiakban: Konzorcium) pályázatot nyújtott be a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében megjelent KEHOP-1.3.0 "Fenntartható vízgazdálkodás infrastrukturális feltételeinek javítása" tárgyú felhívásra (a továbbiakban: Pályázat) a Projekt megvalósítása céljából.

A Pályázat keretében megvalósítani kívánt beruházás érinti a Tóció-csatornát, mely az **Üzemeltető** működési területén lévő, az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 2. számú mellékletében rögzített 09.06. számú Kösely-felső belvízvédelmi szakasz kiemelt fontosságú belvízvédelmi csatornája, mely elvezeti Debrecen

város belterületének nyugati részéről az összegyűlt csapadékvizet és a tisztított szennyvizet. A belvízvédelmi szakaszon az elmúlt években az éghajlatváltozás következtében jelentősen nőtt a rövididejű csapadék intenzitása, a belvízi elöntés veszélye. A mentesítendő területen jelentős védendő vagyon, mezőgazdasági terület, ipari létesítmény helyezkedik el. A térség belvízmentesítése érdekében a Tóció-csatornát alkalmassá kell tenni a belvíz károkozástól mentes levezetésére. A Projekttel szembeni szakmai elvárás a Tóció-csatorna vízpótlása a Keleti-főcsatornából biztosított vízellátás révén, a felszíni vizekre gyakorolt káros hatások, elsősorban a vízhiányok mérséklése, a térség vízgazdálkodási helyzetének javítása. A projekt további célja a vízviszatarítás és vízszétosztás a vizeink jobb hasznosítása, a vizes élőhelyek kialakítása, rehabilitációja érdekében.

A Tóció-csatorna 0+000-4+200 km és a 24+500-25+940 km szelvények közötti szakasza a Magyar Állam tulajdonában áll, a vagyonkezelője az **Üzemeltető**, a 4+200-24+500 km szelvények közötti szakasza a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§ (3) bekezdés d) pontja alapján **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó kizárólagos tulajdonát képezi.

A Tóció-csatorna, mint vízellátási létesítmény – vízikönyvi száma Kösely VIII/1746 – állami és önkormányzati vízgazdálkodási feladatokat is ellát, ezért jelenleg a létesítmény üzemeltetését a Felek közösen látják el a Ht. 423/22/1992. számú vízjogi üzemeltetési engedély (a továbbiakban: Üzemeltetési Engedély) alapján, mely – az 1580-1/2014/VH. számú módosítással együtt – jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

A Projekt sikeres kivitelezése érdekében a Konzorcium számára biztosítani kell a csatornát alkotó ingatlanok, műtárgyak használatának jogát. A KEHOP-1-3-0. pályázati kiírás 3.4.2. "A fejlesztéssel érintett ingatlanokra vonatkozó feltételek" fejezet 6. c. pontja alapján a támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek a Tóció-csatorna önkormányzati szakaszának projekttel érintett részére legalább a fenntartási időszak végéig szóló, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie legkésőbb a záró beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

A fentiekre figyelemmel a Felek az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. Részletes szerződési feltételek

1. A **Tulajdonos** üzemeltetés céljából átadja, az **Üzemeltető** pedig a Projekt sikeres megvalósítása érdekében üzemeltetésre átveszi a Tóció-csatorna **Tulajdonos** tulajdonában és üzemeltetésében lévő 16+069-24+500 km szelvények közötti szakaszát (a továbbiakban: Csatornaszakasz) képező, a 3. számú mellékletben tételesen felsorolt, rendezett tulajdoni viszonyú ingatlanokat.

2. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés hatálya nem terjed ki az **Üzemeltető** által a Projekt keretében létrehozott műtárgyakra, mivel azok a Magyar Állam tulajdonába és az **Üzemeltető** vagyonkezelésébe kerülnek.

3. Az **Üzemeltető** jelen szerződés hatálya alatt köteles a Csatornaszakaszt a hatósági és a jogszabályi előírásoknak megfelelően üzemeltetni a jogszabályi kötelezettségeknek megfelelő mértékben. Tudomásul veszi, hogy a Csatornaszakaszt, mint átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak, valamint a meghatározott hasznosítási célnak is megfelelően, a jó gazda gondosságával, a nemzeti vagyonért felelős személytől elvárható módon köteles rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartási, fenntartási, védekezési kötelezettségének eleget tenni a vállalt közfeladat ellátása érdekében. Az e kötelezettség megszegéséből eredő vagy ezzel okozati összefüggésben álló károk az **Üzemeltetőt** terhelik.

Az **Üzemeltető** kijelenti, hogy rendelkezik az üzemeltetéshez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, minden tekintetben megfelel a vízellátási üzemeltetési követelményeire vonatkozó rendelkezéseknek.

4. Az Nvtv. 12. § (2) bekezdés f) pontja a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei között nevesíti a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények működtetését, amely tevékenység gyakorlásának jogát az Nvtv. 12. § (11) bekezdése alapján a **Tulajdonos** másnak átengedheti. Az **Üzemeltető** államháztartási körbe tartozó költségvetési szerv, melyre tekintettel az üzemeltetési szerződés az Nvtv. 11. § (17) bekezdés a) pontjában, valamint az Nvtv. 12. § (12) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően közvetlenül, versenyeztetés nélkül megköthető.

5. Az üzemeltetési jog átadása a Projekthez kapcsolódóan a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (1) bekezdésében foglalt közfeladatok ellátása érdekében az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján térítésmentesen történik.

6. Az **Üzemeltető** tudomásul veszi, hogy jelen jogviszony hatálya alatt köteles a Csatornaszakasz fenntartásával, karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat ellátni.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötésével a Vgtv. 4. § (1) bekezdésben a települési önkormányzatok részére meghatározott feladatok egy részét is szükségszerűen az **Üzemeltető** látja el. A Csatornaszakaszon az **Üzemeltető** látja el a Vgtv. 4. § (1) bekezdés f) pontjában nevesített belvízelvezetési, továbbá a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendeletben rögzített fenntartási feladatokat.

7. A **Tulajdonos** a Projekt kapcsán pénzügyi kötelezettségeket nem vállal, a Projekt megvalósításával járó minden költség (eljárási díj és illeték, tervezési és kivitelezési költség stb.) az **Üzemeltetőt**, illetve a Konzorciumot terheli.

8. A **Tulajdonos** köteles a jelen szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül jegyzőkönyv felvétele mellett az **Üzemeltető** részére átadni a 3. számú mellékletben felsorolt műszaki, üzemeltetési dokumentációkat, szabályzatokat.

9. A Felek vállalják, hogy a fenntartási időszak kezdetéig lefolytatják a Csatornaszakasz birtokbaadására vonatkozó átadás-átvételi eljárást. Az átadásról a Felek leltárt készítenek és jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben tételesen felsorolásra kerül az átadott vagyonelemek jegyzéke, valamint azok állapotmeghatározása. Az átadásról készült jegyzőkönyv a szerződés elválaszthatatlan részét képezi annak fizikai csatolása nélkül is.

10. Az **Üzemeltető** vállalja, hogy a jelen szerződés hatálybalépését követő 15 munkanapon belül az Üzemeltetési Engedély módosítása iránt kérelmet nyújt be az illetékes vízügyi hatósághoz a Tóció-csatorna érintett hosszának üzemeltetése érdekében. Az Üzemeltetési Engedély jelen szerződésnek megfelelően módosításához a **Tulajdonos** jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

11. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés hatályba lépése napjától az Üzemeltetési Engedélyben a Csatornaszakaszra előírt valamennyi kötelezettség az **Üzemeltetőt** terheli.

12. Az **Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltetésben – a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

13. Az **Üzemeltető** az üzemeltetésre átadott területen a **Tulajdonos** előzetes írásbeli engedélye nélkül semmilyen műszaki átalakítási munkát nem végezhet, felépítményt nem helyezhet el.

14. A **Tulajdonos** bármikor jogosult a Csatornaszakasz üzemeltetését, üzemképességét, fenntartottságát, karbantartottságát a jogviszony hatálya alatt a helyszínen is ellenőrizni.

15. A Felek a jelen szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki.

a) Az **Üzemeltető** részéről kapcsolattartó:

Név:

Cím:

Telefonszám:

Email:

b) A **Tulajdonos** részéről kapcsolattartó:

Név:

Cím:

Telefonszám:

Email:

16. A Felek a jogviszony fennállása alatt kötelesek egymást minden jelentős körülményről és eseményről haladéktalanul írásban és szóban is tájékoztatni, illetve mindenben fokozottan együttműködni.

17. A Felek a szerződést és annak mellékleteit közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban bekövetkező változás. Ezen változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 5 munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

18. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést rendes felmondással nem szüntethetik meg. Amennyiben a szerződést bármelyik fél a lejárat előtt egyoldalúan indokolatlanul megszünteti, az abból eredő károkért helytállni köteles.

19. Amennyiben az **Üzemeltető** jelen szerződésben vagy az üzemeltetési szabályzatában rögzítetteknek nem tesz eleget, úgy a **Tulajdonos** a teljesítésre adott határidő eredménytelen elteltét követően jogosult a jelen szerződést annak lejáta előtt azonnali hatállyal felmondani.

20. Az **Üzemeltető** köteles a Csatornaszakaszt a szerződés lejártakor, vagy annak bármilyen okból történő megszűnése esetén, átadás-átvételi eljárás keretében, tételes jegyzőkönyv alapján, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni a **Tulajdonos** részére.

III. Záró rendelkezések

21. Jelen szerződés a Projekt záró beszámolója benyújtásának napján lép hatályba és a Projekt 5 éves fenntartási időszakának utolsó napjáig tartó határozott időtartamra jön létre.

22. A **Tulajdonos** kijelenti, hogy az érintett ingatlanokon létesített műtárgyakat – mint a

csatorna alkotórészeit - a fenntartási idő után ingyenesen önkormányzati tulajdonba átveszi.

23. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az **Üzemeltető**, mint központi költségvetési szerv és a **Tulajdonos**, mint helyi önkormányzat az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja értelmében átlátható szervezetnek minősülnek.

24. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Vgtv., az Nvtv., illetve egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

25. A Felek a jelen szerződésből esetlegesen eredő jogvitáikat peren kívüli egyeztető tárgyalásokkal próbálják meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén a perre hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés - amelyet a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírtak - egymással tartalmában megegyező 6 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a **Tulajdonost**, 3 példány az **Üzemeltetőt** illeti meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vízjogi üzemeltetési engedély
2. számú melléklet: Áttekintő helyszínrajz (adathordozón)
3. számú melléklet: Ingatlanlista
4. számú melléklet: Műszaki dokumentumok (műszaki leírás, helyszínrajzok, hossz-és keresztmetszelvények, műtárgytervek, műszaki átadás-átvételt igazoló dokumentumok) üzemeltetési szabályzat - adathordozón

Debrecen, 2023. _____

Debrecen, 2023. _____

Dr. Papp László
polgármester

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonos

Marosi Zoárd Ivor
mb. igazgató

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
Üzemeltető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Debrecen, 2023. _____
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
részéről:

Debrecen, 2023. _____
Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
részéről:

ZÁRADÉK:

Jelen szerződést Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ____/2023. (..) határozata alapján hagyta jóvá.



Ht. 423/22/1992.
Üi: Dorogi Valéria/Rné

Tárgy: Tóció csatorna vízjogi
üzemeltetési engedélye

Vízikönyvi szám: Kösely VIII/1746.

H A T A R O Z A T

- 1./ A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság Hajdúszoboszlói Szakasz-
mérnökségének, Hajdúszoboszló és a Debrecen Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatalának, Debrecen mint engedélyeseknek
(a továbbiakban: engedélyesek)

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok arra, hogy a TIVIZIG Hajdúszoboszlói Szakasz-
mérnöksége a Tóció csatorna 0+000-4+200 szelvények közötti szakaszát,
míg a Debrecen M.J. Város Polgármesteri Hivatala a Tóció
csatorna 4+200-24+500 szelvények közötti szakaszát állan-
dóan jókarban tartva üzemeltesse.

- 2./ Az engedélyezett vízellátási tervek főbb műszaki adatai:

A./ A Tóció csatorna TIVIZIG Hajdúszoboszlói Szakasz-
mérnökség
kezelésében lévő csatornaszakasza:

hossza: 0-4+200 szelv. között 4200 m

torkolati fenékszint: 97,23 mBf
mértékadó belvízszint: 98,73 mBf

fenékesés: 70 cm/km
fenékszélesség: 2,0 m
rézsűhajlás: 1:1,5
mértékadó belvízhozam: 5,0 m³/s

hossza: 24+500-23+94% szelv. között 1440 m

csatlakozási fenékszint: a 24+500 szelvényben: 128,08 mBf
mértékadó belvízszint: a 24+500 szelvényben: 126,48 mBf

fenékszélesség: 200 cm/km
fenékszélesség: 1,0 m
rézsúhajlás: 1:1,5
mértékadó belvízhózat: 0,42 m³/s

A befecskendő adatai:

név: Kőszeg Városi Víz- és Csatornázási Vállalat
szelvény: 6+900

mértékadó belvízszint: 98,68 mBf.
fenékszint: 96,92 mBf

fenékszélesség: 3,5 m
rézsúhajlás: 1:1,5
mértékadó belvízhózat: 9,5 m³/s

Műtárgyak:

1. jelű 2+611 szelvényben lévő 2 x 2,2 x 2,0 m keretű kőszobor.
30. jelű 23+278 szelvényben lévő 0,60 m csőátmérőű kőszobor. 130,23 mBf
31. jelű 25+827 szelvényben lévő 0,60 m csőátmérőű kőszobor. 133,13 mBf

B./ A Tócsa csatorna Debricen M.J. Város Polgármesteri Hivatal

tulajdonában lévő csatornaszakasza:

hossza: 4+200-24+500 szelvények között 20,300 m

csatlakozási fenékszint: 4+200 szelvényben: 100,17 mBf
mértékadó belvízszint: 4+200 szelvényben: 101,67 mBf

4+200 - 7+500	szelvény között	70 cm/km
7+500 - 10+000	" "	110 cm/km
10+000 - 11+274	" "	130 cm/km
11+274 - 13+674	" "	40 cm/km
13+674 - 14+600	" "	90 cm/km
14+600 - 15+771	" "	150 cm/cm
15+771 - 16+718	" "	130 cm/km
16+718 - 17+316	" "	85 cm/km
17+316 - 18+845	" "	180 cm/km
18+845 - 19+447	" "	220 cm/km
19+447 - 20+521	" "	120 cm/km
20+521 - 21+458	" "	360 cm/km
21+458 - 22+454	" "	165 cm/km
22+454 - 23+563	" "	220 cm/cm
23+563 - 24+500	" "	290 cm/cm

fenékszélesség:

4+200 - 11+274	szelvény között	2,0 m
11+274 - 14+600	" "	3,0 m
14+600 - 15+771	" "	1,5 m
15+771 - 16+718	" "	2,0 m
16+718 - 17+316	" "	1,5 m
17+316 - 24+500	" "	1,0 m

részűhajlás:

11,5

mértékadó belvízhozam a 4+200 szelvényben: 5,0 m³/s

Műtárgyak:

2. jelű 4+300 szelvényben lévő
4,0 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint:
3. jelű 6+243 szelvényben lévő
4,0 m nyíl. méretű vb. kerethíd
közöbszint:
4. jelű 6+498 szelvényben lévő
4,0 m nyíl. méretű vb. kerethíd
közöbszint:
5. jelű 8+028 szelvényben lévő
4,2 m nyíl. méretű vb. kerethíd
közöbszint:
6. jelű 9+677 szelvényben lévő
3,0 m nyíl. méretű téglahíd
közöbszint:
7. jelű 10+745 szelvényben lévő
2,0 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint: 106,21 mBf
8. jelű 11+175 szelvényben lévő
2,0 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint: 106,83 mBf
9. jelű 11+274 szelvényben lévő
2,0 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint: 106,83 mBf
10. jelű 11+416 szelvényben lévő
0 3,0 m nyíl. méretű RCCLA átereszt
közöbszint: 106,4 mBf
- 10.a jelű 11+520 szelvényben lévő
2,0 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint: 106,94 mBf
11. jelű 13+674 szelvényben lévő
2 x 1,4 x 1,4 m nyíl. méretű átereszt
közöbszint:

12. jelű 14+882 szelvényben lévő
2 x 1,2 x 1,4 m nyíl. méretű
íkeráteresz
közöbszint: 108,54 mBf
13. jelű 15+746 szelvényben lévő
1,5 x 2,0 m nyíl. méretű híd
közöbszint: 109,65 mBf
14. jelű 15+771 szelvényben lévő
1,5 x 2,0 m nyíl. méretű áteresz
közöbszint: 110,07 mBf
15. jelű 15+998 szelvényben lévő áteresz
16. jelű 16+148 szelvényben lévő
1,30 m nyíl. méretű vb. áthidaló
közöbszint: 110,57 mBf
17. jelű 16+381 szelvényben lévő
1,00 m nyíl. méretű vb. áthidaló
közöbszint: 110,43 mBf
18. jelű 16+718 szelvényben lévő
2,5 m nyíl. méretű vb. híd
közöbszint: 111,14 mBf
19. jelű 17+349 szelvényben lévő
1,0 x 1,0 m nyíl. méretű áteresz
közöbszint: 112,03 mBf
20. jelű 18+845 szelvényben lévő
2 x 1,2 x 1,2 m nyíl. méretű áteresz
közöbszint: 114,77 mBf
21. jelű 19+677 szelvényben lévő
2 x 0,8 x 1,1 m nyíl. méretű
aknás szilip
közöbszint: 115,45 mBf
22. jelű 19+351 szelvényben lévő
7,0 m nyíl. méretű fahíd
közöbszint: 116,27 mBf
23. jelű 19+447 szelvényben lévő
0 3,0 m nyíl. méretű ROCLA áteresz
közöbszint: 116,0 mBf

24. jelű 20+321 szelvényben lévő
1,0 x 1,0 m nyíl. méretű átterasz
közöbszintje: 117,43 mBf
25. jelű 20+370 szelvényben lévő
0,8 x 1,1 m nyíl. méretű átterasz
közöbszintje: 118,73 mBf
26. jelű 21+400 szelvényben lévő
2,0 x nyíl. méretű vb. kerethid
közöbszintje: 120,92 mBf
27. jelű 21+450 szelvényben lévő
1,0 x 1,0 m nyíl. méretű átterasz
közöbszintje: 122,51 mBf
28. jelű 22+610 szelvényben lévő
2,0 m nyíl. méretű vb. kerethid
közöbszintje: 123,19 mBf
29. jelű 23+743 szelvényben lévő
1,0 x 1,0 m nyíl. méretű átterasz
közöbszintje: 125,26 mBf

Tározók üzemeltetése:

A Tócs I. és II. tározók belvízi csúcs tározók.

Maximális tározási szinthez tartozó vízmennyiségek:

Tócs I. 70.000 m³

Tócs II. 100.000 m³

Az I. tározó maximális feltöltési szintje: 117,83 mBf

A II. tározó maximális feltöltési szintje: 121,93 mBf

A tározókat akkor kell üzembe helyezni, ha a 11+320 szelvényben lévő vízmércén a vízállás a 90 cm-es szintet (109,23 mBf) eléri és további vízállás emelkedés (áradás) várható.

A tározók üzembehelyezését, feltöltését a II. tározóval kell kezelni úgy, hogy a 20+870 csatornaszelvényben lévő 20.T jelű szilipes mértárgyat le kell zárni!

A II. tározó feltöltését követheti az I. tározó feltöltése a 19+977 szelvényben lévő 21.T jelű szilip zárásával.

A tározók lecsapolása fordított sorrendben végaznato, azint a 11+320 szelvényben lévő vízműrcső a vízállás a mértékadó szint (90 cm) alá süllyed.

A 24+500 szelvény fölötti csatornaszakasz Hajdúbőször-möny községi területén van, a csatorna alatt lévő szakaszán biztosítani kell az innen érkező 425 l/s napi vízmennyiség elvezetését.

3./ Engedélyések kötelezések

a./ Az engedélyes szelvényben beállott minden változást 5 napon belül a vízügyi hatóságnak bejelenteni.

b./ Az engedélyezett létesítmény üzemeltetésében tervezett változtatások engedélyezését a kivitelezés megkezdése előtt a szükséges tervdokumentációk egyidejű csatolásával a vízügyi hatóságtól kérni.

4./ A vízjogi üzemeltetési engedély határozatlan időre szól, de azt a vízügyi hatóság nemzetgazdasági érdekeiből vagy az engedélyes kérelmére módosíthatja, szüntetheti, és vissza is vonhatja.

5./ Jelen határozat jogerőre emelkedése után a H. 124-1/1/1987. sz. vízjogi üzemeltetési engedély érvényét veszti.

6./ Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezést az Országos Vízügyi Felügyelőséghez címezve, 2 példányban a Tivizig Hatósági Csatályának kell benyújtani.

A fellebbezés illetékmentes.

A fellebbezési határidő eltelte után -fellebbezés hiányában- ezen határozat jogerőre emelkedik.

I n d o k o l á s :

Debrecen Megyei Jogi Város Polgármesteri Hivatala 16.546/1992. számú javaslataban kéri a Tócs csatorna Ht. 124-1/1/1987. számú vízügyi üzemeltetési engedélyének módosítását mivel a Községi VIII/1946. vízilényvi számon nyilvántartott csatorna 4+200-24+500 szelvények közötti szakasza - a Hajdú-Bihar Megyei Megyei Határozat 3000-A/91 7/1992. számú határozata alapján - a Polgármesteri Hivatal tulajdonába került.

A fenti csatornaszakasz átadás-átvételéről a TIVIZIG és a Polgármesteri Hivatal között 1992. május 23-án megtörtént, melyet jegyzőkönyvben rögzítettek.

A Tócs csatorna Korábbi - Ht. 124-1/1/1987. számú - vízügyi üzemeltetési engedélyét jelen határozatomban visszavontam és új üzemeltetési engedélyt adtam ki.

Engedélyes az illetékekről az 1990. évi XCIII. tv. 6. par.-a alapján illetékmentes.

Határozatomról az 1964. évi 10. tv. 27. par. III. bek. 1-29. par. (1) bek. figyelembevételeivel, a 3/1982. (III.12.) ÖM/60. rendelet közlésben foglaltak alapján hoztam meg.

Határozatomat Kapják:

- 1./ Debrecen Megyei Jogi Város Polgármesteri Hivatala, Debrecen
- 2./ Tivizig Hordozáshozzájárulási Szakaszmenedzsere, Hajdúszoboszló
- 3./ Tiszántúli Környezetvédelmi Felügyelőség, Debrecen
- 4./ Tivizig, Debrecen
 - a./ Vízrehozási és Vízhasznosítási Osztálya
 - b./ Vízgazdálkodási, Vízellátási és Csatornázási Osztálya
 - c./ Hatósági Osztálya

D e b r e c e n, 1992. szeptember 1.

A Hatalmazott Helyettes

Rácz

(Garai Béláné)
adm.



Nagy Márton s.k.
osztályvezető



**Hajdú-Bihar Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Igazgató-helyettesi Szervezet
Területi Vízügyi Hatóság**

H-4027 Debrecen, Böszörményi út 46-56. Levelezési cím: 4001 Debrecen, Pf.: 155.
Tel: (52) 521-920 Fax: (52) 521-945; 521-923 e-mail: hajdu.titkarsag@katved.gov.hu



Hivatkozzon iktatószámunkra!

Szám: / /2014/VH.

Vízikönyvi szám: Kösely VIII/1746.

Tárgy: Ht. 423/22/1992. sz. vízjogi
üzemeltetési engedély módosítása

Ügyintéző: Szilágyi Ildikó

Áncsánné Dargó Marianna

Hivatkozási szám: -

Tel.: (52) 511-000

2014. év. hó. nap
Jogerőre emelkedett és végrehajtható.
Debrecen, 20. év. hó. nap.

HATÁROZAT

1./ A Kösely VIII/1746. vízikönyvi számon nyilvántartott Tóció csatorna üzemeltetését engedélyező Ht. 423/22/1992. sz. vízjogi üzemeltetési engedélyt az alábbiak szerint

módosítom:

- az 1. pont módosítása:

A Tóció csatorna 0+000-4+200 szelvények közötti szakasz engedélyesének nevét (Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság Hajdúszoboszlói Szakaszmérnökség) hivatalból módosítom: az engedélyes a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság (4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.)

A Tóció csatorna 4+200-24+500 szelvények közötti szakasz engedélyesének nevét (Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala) hivatalból módosítom: az engedélyes Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (4024 Debrecen, Piac u. 20.)

- a 2./ pont módosítása: a 2./B pontot (a Tóció csatorna Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata üzemeltetésében lévő szakaszának főbb műszaki adatai) kiegészítem a 209/29/2008. sz. vízjogi létesítési engedély alapján megépült vízlétesítmények (a Tóció csatorna mederbővítése a Károli Gáspár u. és a Tócióliget közti területen és a kapcsolódó vízlétesítmények) műszaki adataival;

A Tóció csatorna mederbővítése a Károli Gáspár u. és a Tócióliget közti területen és a kapcsolódó vízlétesítmények:

T1 J. „haváriás” bőge:

Helye: a Tóció csatorna 17+238-17+349-es szlv. között
Fenékszélessége: 1,5 m
Fenékszint: 110,90- 111,64 m.B.f.
Rézsúhajlás: 1:1,5
Vízmélység: 0,8 m
Tározó kapacitás: 200 m³

Iszapcsapda (túlkotort meder):

Helye: a csatorna 17+349-es szlv.-ben

Fenékszintje: 111,38 m.B.f.

Mérete: 15 m x 1,5 m x 0,5 m

T2 j. bőge (medertározó):

Helye: a Tóció csatorna 17+117-17+238 szlv. között

Fenékszélessége: 6,5 m

Fenékszint: 110,83- 110,90 mBf

Rézsűhajlás: 1:1,5

Vízmélység: 1,35 m

Max.vízszint: 112,05 m.B.f.

Tározó kapacitás: 1800 m³

Csapadékvíz elvezető csatorna épült: Cs-0-0 j. (meglévő csatlakozás kiváltása)

Hossza: 136 m

Helye: a Tóció csatorna jobb partja mellett, azzal párhuzamosan
a Tóció csatorna 17+117- 17+238-as szelvények között

Mérete: DN 500-as KD-EXTRA

Befogadó: a Tóció csatorna 17+100-as szelvénye

Torkolati fenékszint: 111,37 m.B.f.

Befogadó fenékszint: 110,83 m.B.f.

Befogadó mértékadó belvízszintje: 111,05 m.B.f.

Duzzasztó betétgerendás műtárgy:

Helye: a Tóció csatorna 17+117-es szelvényében

Mérete: 2 x 0,8 x 1,1 m

Küszöbszintje: 110,82 m.B.f.

- a 3./ pont módosítása: a 3./ pontot kiegészítem a c./ alponttal:

3/c. Engedélyes köteles betartani az alábbi előírásokat:

1. Az üzemeltetést úgy kell végezni, hogy a tevékenység ne okozza a felszín alatti víz és a földtani közeg 6/2009.(IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
2. Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni. Felszíni vízbe, csapadékvíz elvezető hálózatba engedély nélküli szennyvíz (használt víz) bevezetése esetén Felügyelőségünk vízvédelmi, és rendkívüli vízszennyezési bírság megfizetésére kötelezheti a kibocsátót, vagy a tulajdonost.
3. Az okozott, vagy havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a Felügyelőségnek, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről és a kárenyhítés megkezdéséről.
4. A vízlétesítmények üzemeltetése során be kell tartani a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 24/2007.(VII.3.) KvVM rendelet IV. fejezet előírásait.
5. Tudomásul kell venni, hogy a kiépített vízlétesítményeket úgy kell üzemeltetni, hogy a Tóció csatornába bevezetendő többlet vízmennyiségek (így pl: M35 autópálya és a 354.sz. főút csapadékvize, 4.sz. főút Debrecen elkerülő útszakasz csapadékvize) miatt előálló mértékadó vízmennyiséget a kiépített műtárgy teljesen nyitott állapotában — hirtelen jelentkező nagy csapadék esetén is —

előntés ill. károkozás nélkül képes legyen átvezetni. A duzzasztó műtárgy beépítésével előálló duzzasztás — annak teljesen nyitott állapotában — sem haladhatja meg a jogszabály által megengedett 4 cm-es határértéket. A mederbővítéssel és a duzzasztó műtárggyal visszatartott (betározott) víz, a környező lakóterületekben, épületekben, ill. talajvízszintekben — a jelenleginél kedvezőtlenebb — káros hatást nem okozhat.

2./ A Ht. 423/22/1992. sz. vízjogi üzemeltetési engedély itt nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

3./ E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak mint országos vízügyi hatóságnak címzett, de a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz mint területi vízügyi hatósághoz két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A jogorvoslati eljárás díja 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet mellékletében meghatározott díjtétel 50%-a, azaz 40.000,-Ft, melyet a fellebbezés előterjesztésével egyidőben a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10034002-00283621-000000000 számú számlája kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton befizetni.

A fellebbezési határidő eltelte után - fellebbezés hiányában - jelen határozat külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik.

A jogerőre emelkedést követő 8 napon belül a határozatban foglalt jogok, kötelezettségek és adatok a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyzésre kerülnek.

I n d o k o l á s

A Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: felügyelőség) 209/29/2008. sz. határozatában vízjogi létesítési engedélyt adott a Tócsatorna mederbővítése (a Károli Gáspár u. és a Tócsóliget közti területen) és a kapcsolódó vízilétesítmények vonatkozásában Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

A fenti vízimunka megvalósult, a felügyelőség is részt vett a 2009. június 16-án megtartott műszaki átadás-átvételi eljáráson.

A vízjogi létesítési engedély 3/h pontja értelmében a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt - a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően - meg kellett volna kérnie az üzemeltetőnek.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat nem kérte meg a vízjogi üzemeltetési engedélyt, a felügyelőség 6268/1/2012. sz. határozatában kötelezte az engedély iránti kérelem benyújtására, a szükséges melléletek csatolásával.

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztály 2013. március 4-én vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet nyújtott be.

A vízilétesítmények műszaki átadás-átvételére — a csatolt jegyzőkönyvben foglaltak szerint — 2009. 06.16-án került sor. A felelős műszaki vezető 2009.05.20-án kelt nyilatkozata szerint a vízilétesítmények a vízjogi létesítési engedélyben foglaltak szerint valósultak meg.

A Tóció csatorna 17+238-17+349-es szelvények közötti szakaszán egy T-1 j. „haváriás” bőge került kialakításra, azzal a céllal, hogy havária esetén a 17+238-as szelvényben lévő Ø 1,0 m-es műtárgynál merülőfalat és közömbösítő anyagot lehessen elhelyezni a mederben a szennyezés felfogása ill. kiemelése, valamint a kibővített mederbe való bejutás megakadályozása érdekében.

A csatorna 17+349-es szelvényében (a Vezér útnál) lévő fenéklépcső után — a T1 j. bőgében — egy köszörősos surrantó került kialakításra. A surrantót követően — a mederfenék alatti 50 cm-es túlkotrással — iszapcsapda épült, azért, hogy megelőzzék a hordalék bejutását a kibővített mederszakaszba. Az időközönként kitermelt iszap, szikkadást követően elszállításra ill. ártalmatlanításra kerül majd az AKSD Városgazdálkodási Kft. által, a —vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációhoz mellékelte — T-25-57/2008. sz. nyilatkozat szerint.

A T-2 j. mederbővítést a csatorna 17+117- 17+238-as szlv. közötti szakaszán alakították ki. A 6,5 m fenékszélességűre kiszélesített, rézsűburkolattal ellátott mederben 1800 m³ víz tartható vissza, 1,3 m vízoszlop magasság mellett. A mederben való vízviisszatartást (felduzzasztást) a csatorna 17+117-es szelvényében kiépített betétgerendás duzzasztó műtárggyal kívánják megoldani. A műtárgy beépítésével a műtárgy alvízi és felvízi oldalán 1 m-es vízszint különbség állítható elő a mederben. A T-2 j. mederbővítés maximális vízszintjének ellenőrzése (szabályozása) érdekében a műtárgy előtt (a mederbővítésben) vízmérce került elhelyezésre.

A duzzasztó műtárgyon átbukó víz energiájának csökkentése érdekében köszörést, valamint fenék és rézsűburkolatot alakítottak ki a mederben.

Korábban a Károli Gáspár utcából egy Ø 50-es zárt csapadékvíz elvezető csatorna kötött be a Tóció csatorna mederbővítéssel érintett (T-2 j.) szakaszába. Fentiek miatt a csatornaszakasz kiváltásra került egy 136 m hosszú zárt (Cs-0-0 j.) csatornával, mely a kiépített duzzasztó műtárgy utáni csatornaszakaszba — annak alvízi oldalára — került bevezetésre. A duzzasztó műtárgy után a kiképzett fenék és rézsűburkolat biztosítja a zárt csatorna becsatlakozásának környezetében a kimosódások elkerülését.

A kibővített Tóció csatornaszakasszal (T-2 j. bőge) párhuzamosan járda burkolatot és pihenőpadokat helyeztek el.

A kialakított mederbővítés ill. a duzzasztó műtárgy kiképzése a jövőben lehetőséget teremt arra, hogy a Tóció csatornában — mint beavatkozási pont — egy esetleges havária esetén a szennyezés lokalizálásra kerüljön. Fentiekben túl a mederbővítéssel az érintett kis térség mikroklimája is pozitív irányban változik, ill. tájészttetikai szempontból is kifejezetten kedvező hatást értek el.

2481/3/2013. sz. ügyiratomban szakhatósági állásfoglalást kértem az ügyben érintett szakhatóságoktól.

A Miskolci Bányakapitányság, Miskolc MBK/1070-2/2013. sz. végzésében megszüntette a szakhatósági eljárást hatáskörének hiánya miatt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Járási Építészeti és Örökségvédelmi Hivatala, Debrecen HB-03D/976-2/2013. sz. végzésében hiánypótlásra hívta fel az ügyfelet. Kérte a régészeti szakfeladat ellátását igazoló dokumentum vagy az építési napló bejegyzés benyújtását.

Tekintettel arra, hogy az örökségvédelmi hivatal még nem adott szakhatósági állásfoglalást, nem volt lehetőség a tárgyi engedélyezési eljárás lezárására.

A vízügyi igazgatási, és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2014.

szeptember 10. napjától hatályos 10. § (1) bekezdés 9. pontja alapján területi vízügyi hatóságként a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság jár el.

A Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés h) pontja értelmében vízforgó üzemeltetési engedélyezési eljárásban az örökségvédelmi hivatal nem működik közre szakhatóságként.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam, miszerint a Ht. 423/22/1992. sz. vízforgó üzemeltetési engedélyt kiegészítettem a Ht. 209/29/2008. sz. vízforgó létesítési engedély alapján megépült vízlétesítmények műszaki adataival és a hatályos jogszabályi előírásokkal.

Engedélyes a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet I. sz. mellékletének 24/6.1. és 28. pontja alapján a 80.000,-Ft igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének eleget tett.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10.§ (1) és (3) bekezdése, az 1995. évi LVII. törvény 28.§ (1) bekezdése és a 72/1996. Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 9. pont a) alpontja állapítja meg.

Határozatomat a fentiek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint, ügyintézési határidőn belül, a 2004. évi CXL. tv., a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet, az 1995. évi LVII. tv. 30. §-a, illetve a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 5., 11. és 12. §-ában foglaltak alapján hoztam meg.

Debrecen, 2014. december 3.

Kovács Ferenc
tű. dandártábornok, tanácsos
igazgató nevében és megbízásából:

Handari Zoltán
főosztályvezető-helyettes

Határozatomat kapták:

1. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, 4024 Debrecen, Piac u. 20. (T)
2. DMJV Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Főosztály, 4024 Debrecen, Piac u. 20. (T)
3. Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, 4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10. (T)
4. Területi Vízügyi Hatóság, Debrecen, irattár

Létesítmény megnevezése	Település	Hrsz	Művelési ág	Tulajdonos/vagyonkezelő	Szolgalmi jog	Per vagy igény van-e rajta? Ha igen kinek?	Természetvédelmi érintettség
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	0134	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	-	nem	Natura 2000, Védett terület, Természetvédelmi terület (Debrecen-Józsa Tócióvölgy)
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27907/2/I a mellékelt változási vázrajz alapján	legelő	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig	nem	Természetvédelmi terület (Debrecen-Józsa Tócióvölgy)
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27985	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig	nem	Védett terület, Természetvédelmi terület (Debrecen-Józsa Tócióvölgy)
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27986/19	kivett csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	-	nem	Natura 2000, Védett terület, Természetvédelmi terület (Debrecen-Józsa Tócióvölgy)
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27986/60	kivett közterület	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig, OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.: bányaszolgalmi jog	nem	-
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27905/5	kivett közterület	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig	nem	-
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	27100	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig	nem	Natura 2000, Védett terület, Természetvédelmi terület (Debrecen-Józsa Tócióvölgy)
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	0155	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és Magyar Állam/Állami Autópálya Kezelő Zrt.	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig	nem	Védett terület, természetvédelmi terület.
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	0175/1	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és Magyar Állam/Állami Autópálya Kezelő Zrt.	Magyar Villamos Művek Rt.: használati joga, OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig, MAVIR Zrt.: vezetékgig	nem	Természetvédelmi terület
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	0180/1	szántó	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	-	nem	-
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	0175/3	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	-	nem	-
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	19397	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	-	nem	-
Tóció-csatorna	Debrecen IV.	19381/1	kivett Tóció-csatorna	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.: vezetékgig, OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.: vezetékgig, TIGÁZ-DSO Kft.: vezetékgig	nem	-

Deczki Good Kft.
4030 Debrecen, Ghilányi u. 17/C
Adószám: 11159603-2-09
Telefon: 20/ 978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

Munkaszám: 4832/2023

Debrecen IV. (község, város)
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/977/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 27907/2 helyrajzi számú földrészlet használati megosztásáról

Méretarány: 1:2000

Ez a vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetésre nem használható!

A használati megosztás akarataunknak
megfelelően történt:

Használati megosztás előtti állapot						Használati megosztás utáni állapot								Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Használati jog jogosultja		
	jel	műv. ága	min. o.				jel	műv. ága	min. o.					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14		
27907/2		legelő	2	1.8420	32.05	27907/2		legelő	2	1.8420	32.05	DMJV Önkormányzata	14	
						27907/2/I.		legelő	2	0.5786	10.07	DMJV Önkormányzata		
						27907/2/II.		legelő	2	1.2634	21.98	DMJV Önkormányzata		
Összesen:				1.8420	32.05					1.8420	32.05			

Készítette: Debrecen, 2023. április 3.

Készítő
Deczki Gábor

Deczki Gábor
minőséget tanúsító földmérő

PH

