

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Ingtalanok hasznosítási jogának az intézményi gyermekétkeztetési feladat ellátása érdekében történő biztosításával összefüggő határozat módosítása
Iktatószám:	
	VAGY-21344/2017
Ügyintéző:	
	Ozsvárt Veronika
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester, Dr. Paróczai Bernadett, a Közbeszerzési Osztály vezetője, Racsmány Gyula, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Közgyűlés, Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2017.10.12
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Reisz Zsuzsanna

Mellékletek:	
	Tálaló- és főzőkonyhák listája (a határozati javaslat mellélete)

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a 74/2017. (IV. 27.) határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött az önkormányzati tulajdonú intézményi ingatlanokban működő tálaló- és főzőkonyha helyiségek hasznosítási jogának biztosításáról – a gyermekétkeztetési feladat ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője részére – az intézményi gyermekétkeztetési feladat ellátása érdekében. A határozat mellékletei tartalmazzák a tálaló- és főzőkonyha helyiségeket és azok bérleti díját.

A Pósa Utcai Óvoda Pósa u. 1. szám alatti telephelyének megszüntetésével, valamint a Debreceni Tankerületi Központ által történt köznevelési közfeladatok átszervezése vonatkozásában a Közgyűlés a Határozatot a 181/2017. (VIII. 31.) határozatával módosította.

A gyermekétkeztetési feladat ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása előtt azonban tudomásunkra jutott, hogy a nyilvántartásokban szereplő ingatlanok utcanéve és házszáma néhány esetben nem egyezik meg, tekintettel arra, hogy az iskola bejárata nem egyezik meg a konyha bejáratával. A fentiekben foglaltak miatt vált szükségessé a Határozat 1/c. mellékletének a Holló László sétány 6. szám alatt található tálalókonyhával történő kiegészítése.

A fenti változás érinti a Határozat 1. pontját is a szóban forgó helyiség bérleti díjának meghatározása tekintetében, mivel a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában szükséges feltüntetni a helyiségek ingatlanforgalmi szakértők által megállapított bérleti díját.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat vagyonának hasznosítása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

Ugyanezen rendelet 13. § (3) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyon hasznosításának elsődlegesen a közfeladat ellátásának és a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja, a 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(13) bekezdései, az 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1), (3)-(5) bekezdése és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése és a 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, figyelemmel a 85/2017. (V.25.) és a 181/2017. (VIII. 31.) határozatokra

1./ Módosítja az „Ingatlanok hasznosítási jogának biztosításáról az intézményi gyermekétkeztetési feladat ellátása érdekében” tárgyú 181/2017. (VIII. 31.) határozattal módosított 74/2017. (IV.27.) határozat (a továbbiakban: Határozat) 1. pontját az alábbiak szerint:

„1./ a gyermekétkeztetési feladat, mint kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében az 1. mellékletben felsorolt intézményekben lévő tálaló- és főzőkonyha helyiségeinek hasznosítási jogát a gyermekétkeztetési feladat ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője részére 49.830.260,-Ft+áfa/negyedév összegű bérleti díj ellenében biztosítja.”

2./ Módosítja a Határozat 1. mellékletét a melléklet szerint.

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2017. október 12.

Dr. Papp László
polgármester