

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Szűcs László
Tárgy:	
	A DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Közhasznú Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
Iktatószám:	
	VAGY-162814-2/2017
Ügyintéző:	
	Dr. Ráduly-Szabó Kinga
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester Szűcs László főosztályvezető részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Közgyűlés, Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2017.11.16
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

	Közszolgáltatási Szerződés-tervezet	
--	---	--

Tisztelt Közgyűlés!

A DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos gazdasági társasága, mely fő tevékenysége (szakmai középfokú oktatás) mellett számos más sokrétű tevékenységet is végez. A Társaság részt vesz például a tehetséggondozásban, a szakmai versenyeztetésben, a kreatív ipar támogatásában, továbbá közművelődési feladatokat is ellát. A Társaság ezen összetett és szerteágazó szakmai feladatai mellett felmerült az igény arra, hogy a mai kor társadalmi elvárásainak megfelelően, azokkal lépést tartva újabb tevékenységeket végezzen, a korlátozott energiakészletekkel való takarékoság jegyében.

Ennek keretében a Társaság, egyik új feladatuként ütemezetten elvégezné az önkormányzati tulajdonú intézmények energetikai tanúsítványainak beszerzését, amely során felmérésre kerülne a városi ingatlanállomány műszaki állapota.

A felmérés eredményeként a következő években részletesen meghatározhatóvá válna az elvégzendő felújítások mennyisége, továbbá rangsorolhatóvá válnának a feladatok. Beruházási, döntéstámogató adatbázis alakulna ki, az ehhez szükséges informatikai háttérinfrastruktúrával. A felméréssel együtt 3 dimenziós ingatlantérkép kerülne rögzítésre.

Egy később kialakításra kerülő városirányítási központ, valamint egy átfogó energiamenedzsment rendszer kiépítésének elősegítése érdekében a Társaság folyamatosan cserélné le a közüzemi mérőórákat.

A szabálytalanságok feltárása érdekében, valós idejű fogyasztási adatok begyűjtésére és feldolgozására alkalmas szoftverek kerülnének beszerzésre. A szoftverek használatával lehetőség nyílna a szolgáltatói számlák értelmezésére, ellenőrzésére is.

A Társaság az ingatlanüzemeltetési és karbantartási tevékenysége támogatására több nagy értékű szállító járművet, földmunkagépet szerzett be az elmúlt időszakban. Ezen berendezések a szabad kapacitású időszakokban Debrecen Megyei Jogú Város városüzemeltetési feladatai ellátása során hasznosításra kerülnének.

A fentiekre, valamint az új ellátandó feladatok körére tekintettel szükséges a Társaság tevékenységi köre jegyzékének bővítése és ennek megfelelően a közszolgáltatási szerződés módosítása.

Az új tevékenységi körök felvétele nem igényel Alapító Okirat módosítást, figyelemmel arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:5. § c.) pontja alapján a létesítő okiratnak a jogi személy célját vagy főtevékenységét kell tartalmaznia, mely értelmében nem kötelező a létesítő okiratban a Társaság összes tevékenységi körét feltüntetni.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 24. § (1) bekezdésének e) pontja szerint a cégjegyzék tartalmazza a cég főtevékenységét, valamint további tevékenységi köreit, azok mindenkor hatályos TEÁOR nómenklatúra szerinti megjelölésével. A létesítő okiratnak tehát nem, azonban a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a Társaság tevékenységi köreit, melyet a Nemzeti Adó-és Vámhivatal elektronikus úton közöl a Cégbíróssággal.

Az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 27. § (3) bekezdése szerint az ügyvéd csak olyan okiratot láthat el ellenjegyzéssel, amely a saját vagy az irodája közreműködésével jött létre. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező. A Társaság közszolgáltatási szerződésének módosítását a jogi képviselő elkészítette - amely egységesen tartalmazza a korábban felvett tevékenységi köröket is - az a határozati javaslat mellékletét képezi.

A Társaság Felügyelőbizottsága az előterjesztést a postázást követően a Tisztelt Közgyűlés üléséig megtárgyalja, határozata a Közgyűlés ülésén ismertetésre kerül.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:5. § c) pontja, 3:8. §-a, 3:102. § (1) és (2) bekezdése, 3:109. § (4) bekezdése, a 2006. évi V. törvény 24. § (1) bekezdésének e) pontja, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8. A. ép., képviselő: Hajnal János ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja úgy dönt, hogy a Társaság eddigi tevékenységi köre az alábbi TEÁOR szerinti tevékenységi körökkel bővül:

02.40 Erdészeti szolgáltatás

52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

63.11 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás

71.11 Építészmérnöki tevékenység

71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.

2./ Az 1./ pontban foglaltakra tekintettel elfogadja a Társaság Közszolgáltatási Szerződésének módosítását a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglaltakról a Társaság ügyvezetőjét értesítse és felhatalmazza a polgármestert a Közszolgáltatási Szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

4./ Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a Közszolgáltatási Szerződés módosítását nyújtsa be a Cégbírósághoz.

Határidő: az aláírást követően azonnal

Felelős: a Társaság ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2017. november 16.

Szűcs László

Gazdálkodási Főosztály vezetője