

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Kósa Lajos polgármester

**Tárgy:**

Beszámoló az állandó bizottságok átruházott hatásköreinek gyakorlásáról a 2012. évre vonatkozóan

**Iktatószám:**

-/2013

**Ügyintéző:**

Bákonyné dr. Szabó Melitta

**Feladatot jelent:**

Kósa Lajos polgármester  
részére

**Véleményező bizottságok:**

Közygűlés

**Törvényességi véleményezés ideje:**

2013. február 18.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Dr. Dobi Csaba

**Mellékletek:**

--	--

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, 2013. február 1-jétől hatályos 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés f) pontjának fb) alpontja értelmében az állandó bizottságok évente egyszer beszámolnak a Közgyűlésnek az átruházott hatáskör gyakorlásáról. (A bizottsági döntések többségének meghozatalakor azonban még a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V. 1.) Kr. rendelete volt hatályban, így a beszámolók is ezen rendelet 61. § (2) bekezdés gb) pontja alapján születtek, amely azonos tartalmú kötelezettséget fogalmazott meg, mint a jelenleg hatályos SZMSZ.)

A bizottságok elnökei áttekintették a bizottságok által gyakorolható hatásköröket és bizottsági előterjesztés keretében beszámolót készítettek az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

A bizottságok határozatban döntöttek a beszámolók elfogadásáról és felkérték az elnököket, hogy e döntésről a Közgyűlést tájékoztassák.

A Józsi Településrészi Önkormányzat nem rendelkezik Közgyűléstől átruházott hatáskörrel, ebből következően nem szerepel a beszámolóban.

Az előterjesztés, a 29/2012. (II. 23.) Ö.h. 2./ pontjának megfelelően, az Egészségügyi és Szociális Bizottság, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság, a Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság, az Oktatási Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Tulajdonosi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság beszámolóját tartalmazza az átruházott hatáskörök gyakorlásáról 2012. január 1-től 2012. december 31. napjáig.

Az előterjesztésben szereplő beszámolók az alábbi szempontrendszer alapján készültek el:

- az átruházott hatáskör tartalmának pontos megnevezése,
- az átruházásról rendelkező közgyűlési döntés (rendelet, határozat) megjelölése tárgy, szám, §, bekezdésre hivatkozás stb. szerint,
- döntések száma, gyakorisága,
- a hatáskör gyakorlás rövid bemutatása,
- egyéb olyan szempontok, amelyeket a bizottság szükségesnek tart (pl. nagyobb számú hatáskör esetében típusonkénti csoportosítás).

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

## **A Közgyűlés**

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57.§ (2) bekezdés f) pontjának fb) alpontja alapján, figyelemmel a 29/2012. (II. 23.) Ö.h-ban foglaltakra

1/ elfogadja Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi és Szociális Bizottsága, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottsága, Oktatási Bizottsága, Pénzügyi Bizottsága, Tulajdonosi Bizottsága, valamint Ügyrendi Bizottsága beszámolóját az átruházott hatáskörök gyakorlásáról a 2012. évre vonatkozóan

az 1.-7. számú melléklet szerint.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy az állandó bizottságok átruházott hatásköreinek gyakorlásáról szóló 2013. évre vonatkozó bizottsági beszámolókat terjessze a Közgyűlés elé.

**Határidő:** 2014. évi második közgyűlési ülés

**Felelős:** a polgármester

A határozati javaslat elfogadása **egyszerű** többséget igényel.

Debrecen, 2013. február 18.

Kósa Lajos  
polgármester

## **BESZÁMOLÓ**

### **az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott önkormányzati hatáskörének gyakorlásáról 2012. január 1-től 2012. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V. 1.) Kr. rendelet (továbbiakban: rendelet) 61. § (2) bekezdés gb) pontjának értelmében az állandó bizottság évente egy alkalommal beszámol a Közgyűlésnek az átruházott hatáskör gyakorlásáról, melyet a polgármester terjeszt a Közgyűlés elé.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2010. október 28. napján elfogadott Ügyrendjét figyelembe véve a bizottság elnökének tájékoztatni kell a bizottságot a bizottsági határozatok végrehajtásáról.

A rendelet 3. számú függelékének 1. pontja alapján az Egészségügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök az alábbiak:

- 278/1995. (XII. 11.) Kh. határozat – önkormányzati egészségügyi intézmények szervezeti és működési szabályzatának elfogadása, illetve jóváhagyása.

- 16/1996. (III. 18.) Kr. rendelet 8. § - az önkormányzati tulajdonban lévő gyógyszertárak bérleti, vagy tulajdonjogának értékesítésére nyilvánosan meghirdetett egyfordulós ajánlattételi eljárás során 7 tagú bíráló bizottság tagjaként értékeli a pályázatokat.

- 6/2001. (III. 6.) Kr. rendelet 6/B. § (2) bekezdése – szociális lakbértámogatás mértékének jóváhagyása.

- 7/2001. (III. 6.) Ö.r. 5. § (2) bekezdése – önkormányzati lakosok pályázat útján történő értékesítése esetén az ajánlattevő zárt borítékban elhelyezett ajánlatának bontására csak az egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke, vagy az általa kijelölt tag jelenlétében kerülhet sor.

- 11/2004. (IV. 5.) Ö.r. 9. § (4) bekezdése – ha a kérelmező, illetve törvényes képviselője az intézmény vezetőjének döntését vitatja, vagy ha az intézményvezető az ellátás igénybevételéről nem intézkedik, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül az Egészségügyi és Szociális Bizottsághoz fordulhat, mely esetben az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozattal dönt.

- 11/2004. (IV. 5.) Ö.r. 16. § (4) bekezdése – a kérelmet az intézményvezetőnél/működtetőnél kell benyújtani, aki azt írásos véleményével együtt azonnal továbbítja az Egészségügyi és Szociális Bizottság felé, amely határozattal dönt a térítési díj mértékéről.

- 11/2004. (IV. 5.) Ö.r. 17. § (3) bekezdése – az Egészségügyi és Szociális Bizottság jóváhagyja a gyermekjóléti és gyermekvédelmi intézmények szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját, valamint az ellátásban részesülők érdekvédelmét szolgáló érdekképviselési fórumok megalakításának és működésének szabályait.

- 14/2008. (III. 28.) Ö.r. 9. § (4), 11. § (4) bekezdése – ápolást, gondozást nyújtó intézmények, valamint lakóotthonok esetében az intézményi jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatban az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt.

- 14/2008.(III. 28.) Ö.r. 12. § (3) bekezdése – az intézményi jogviszonyt az Egészségügyi és Szociális Bizottság megszünteti, ha a jogosult

- a.) másik intézménybe elhelyezése indokolt,
- b.) a házirendet súlyosan megsérti,
- c.) az intézményi elhelyezés nem indokolt,
- d.) a jogosult, illetve törvényes képviselője kezdeményezése alapján.

- 14/2008.(III. 28. ) Ö.r. 14. § (3) bekezdése – az Egészségügyi és Szociális Bizottság ingyenes ellátásban részesíti a jövedelemmel nem rendelkező ellátottat, étkeztetés és házi segítségnyújtás esetében, akinek a családja jövedelemmel nem rendelkezik és bentlakásos ellátás esetében az Szt. 119. § (2) bekezdése szerint jelzalog alapjául szolgáló vagyona nincs.

- 14/2008.(III. 28.) 15. § (1) bekezdése – amennyiben az ellátást igénybe vevő az intézményvezető által megállapított személyi térítési díj mértékét vitatja, az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül az Egészségügyi és Szociális Bizottsághoz fordulhat, amely határozattal dönt a fizetendő személyi térítési díj mértékéről.

- 14/2008. (III. 28.) Ö.r. 17. § (1) bekezdése – az Egészségügyi és Szociális Bizottság jóváhagyja a Szociális intézmények szakmai programját, valamint foglalkoztatási szakmai programját.

Fentiekén túlmenően az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a 228/2012. (X. 25.) Ö.h. alapján elbírálja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat.

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság létszáma 13 fő, melyből 7 fő képviselő. A 6 fő nem képviselő tag létszámában az év folyamán személyi változásokra került sor, 2 új tag került megválasztásra, megköszönve a korábbi bizottsági tagok munkáját. A bizottsághoz tartozó szakmai osztályok a Családvédelmi Osztály és a Szociális Osztály. A bizottság 2012. évben 17 esetben ülésezett, melyből 1 esetben kihelyezett, 1 esetben rendkívüli ülésre került sor. Az üléseken összesen 138 határozatot hozott az alábbi ügyekben.**

- 2012. évben támogatta a DMJV Gyermekvédelmi Intézménye lakásotthonainak, a DMJV Reménysugár Otthona Családok Átmeneti Otthonának felújítása céljából kiírt pályázatok benyújtását.
- Javaslatot tett a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 30/2007. (VI. 28.) rendelet, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény által szabályozott pénzbeli-, és természetben nyújtott ellátások helyi szabályainak végrehajtásáról szóló 6/2006. (II. 24.) rendelet módosítására, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a 14/2008. (III. 28.) rendelet módosítására.
- Megtárgyalta a DMJV Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet és javasolta annak elfogadását, valamint a 2013. évi költségvetési koncepció elfogadását is javasolta.
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 11/2004. (IV. 5.) Kr. rendelet módosítását elfogadásra javasolta a Közgyűlés felé.
- Elfogadásra javasolta az ellátási szerződéssel rendelkező civil szervezetek 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az ellátási szerződések módosítását.
- Megtárgyalta a DMJV Önkormányzat által fenntartott gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet ellátó intézmények, valamint családsegítő szolgálatok 2012. évben megvalósuló szakmai és törvényességi ellenőrzése tárgyában készült közgyűlési

előterjesztést.

- Hatályon kívül helyezte és jóváhagyta a DMJV Gyermekvédelmi Intézménye és DMJV Reménysugár Otthona új formanyomtatványait, mely jogszabályváltozás miatt vált indokoltá.
- Jóváhagyásra került fenti két intézmény, valamint a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye és a DMJV Családsegítő Központja új szakmai programja, szervezeti és működési szabályzata.
- A VESZ Vagyonkezelő Kft. használatában lévő Debrecen, Ibolya u. 21. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölését támogatta.
- A DEHUSZ Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására, valamint az Önkormányzati Egészségügyi Holding Zrt. alapszabályának módosítására tett javaslat elfogadását szintén támogatta.
- Támogatta a DMJV Fogyatékosokat Ellátó Intézményében intézményi férőhelyszám csökkentésére tett javaslatot.
- Jóváhagyta a DMJV Városi Szociális Szolgálat új szakmai programját, valamint új házirendjét a népkonyha szociális alapszolgáltatás létrehozása miatt.
- Javaslattal tett a Debrecen Város Hatvani-Díja elismerés adományozására.
- Jóváhagyta a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye nyári nyitvatartási rendjét a tagintézmények zárva tartásának idejére.
- Elfogadásra javasolta a DEHUSZ Nonprofit Kft. 2011. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, és az Önkormányzati Egészségügyi Holding Zrt. 2012. évi üzleti tervének beszámolóját és a 2011. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját.
- Az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének megállapításáról szóló 6/2001. (III. 6.) Kr. rendelet módosítására tett javaslatot elfogadásra javasolta a bizottsági ülésen elhangzott szóbeli kiegészítéssel.
- A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásával kapcsolatos egyes kérdésekről szóló 17/2010.(III. 25.) rendelet módosítására tett javaslat elfogadását támogatta.
- A „Segítsd, Óvd Fogyatékos Társaidat !” Alapítvány a Gyermekrehabilitációért Alapító Okiratának módosítása közgyűlési előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta.
- Javaslattal tett a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye létszámkeretének emelésére és alapító okiratának módosítására.
- Módosította a DMJV Egyesített Bölcsődei Intézménye Érdek-képviselői Fórum megalakításának és működtetésének szabályzatát.
- Elfogadásra javasolta a DMJV Önkormányzata 2011. évi gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést.
- A Debreceni Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2011. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadta.
- Elfogadásra javasolta a Nonprofit szervezetek beszámolóját az árverés nélkül bérbe adott helyiségekben folytatott tevékenységekről.
- Elfogadta a ReFoMix Rehabilitációs Foglalkoztatási és Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságnak a hajléktalan személyek egészségügyi ellátásáról szóló éves beszámolóját.
- Megtárgyalta a RefoMix ellátási szerződésének módosítását.
- Javasolta a „Faraktár utcai háziorvosi és védőnői szolgálat fejlesztése, mintavételi hely létrehozása” projekt megvalósításával érintett egészségügyi szolgáltatók telephelyének módosítását, feladat-ellátási szerződések kötését, valamint az egészségügyi szolgáltatáshoz szükséges eszközök ingyenes hasznosításba adását.
- Javasolta az AMBROSIA Alapítvány megszüntetésének kezdeményezését.
- Elfogadásra javasolta a Közgyűlés felé, a Debrecen, Rakovszky Dániel u. 8. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adását a Debreceni Egyetem Különleges Orvos- és

mentőcsoport kiemelkedően Közhasznú Egyesület részére.

- A „Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához” című közgyűlési előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltakat elfogadásra javasolta, valamint a 2012. évre beérkezett 241 pályázatról döntött.
- Megtárgyalta a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi feladat-ellátási szerződések megkötése közgyűlési előterjesztést.
- 2012. évben az orvosi körzet működtetőjének változásáról, valamint feladat ellátási szerződések megkötéséről 16 esetben tárgyaltak.
- Javasolta benyújtásra az „Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járóbeteg szakellátás fejlesztésére” kiírt pályázatot.
- A DMJV Önkormányzata fenntartásában működő szociális intézmények, gyermekvédelmi intézmények átszervezésére és alapító okiratainak módosítására tett javaslatot elfogadásra javasolta.
- Módosította a szociális intézmények szakmai programját és annak mellékleteit.
- Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adására tett javaslatot támogatta.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2012. évben az átruházott hatáskörbe tartozó szociális elhelyezések ügyében 325, szociális lakbér ügyekben 431 döntést, a Városi Szociális Szolgálat 71 ellátottjának térítésmentesen biztosított nappali ellátást, valamint étkeztetést.

A végrehajtás a határozatokban foglalt döntéseknek megfelelően megtörtént.

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a beszámolót a 8/2013. (I. 23.) Eü. Sz. B. számú határozatával fogadta el.**

## BESZÁMOLÓ

*a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság átruházott önkormányzati hatáskörének gyakorlásáról 2012. január 1-től 2012. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan*

**2012. évben a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a 266/2006. (XII. 14.) Ö.h.-ban átruházott hatáskörében**

- 2012. január 24-én tárgyalta és az **5/2012.(I.24.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, Nyulas északi részének, Böszörményi út – Lóverseny u. – beépítésre nem szánt terület által határolt területre vonatkozó szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel indokoltnak tartja az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.
- 2012. január 24-én tárgyalta és a **6/2012.(I.24.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 28. vrk. Gázvezeték u. - tervezett települési főút (Kanális u. nyomvonala) – tervezett gyűjtőút (Egyletkert u. nyomvonala) által határolt tömbre vonatkozó településszerkezeti terv, illetve szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a módosítások ellen kifogást nem emel.
- 2012. január 24-én tárgyalta és a **7/2012.(I.24.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 43. vrk. 0578/18 hrsz.-ú út – belterületi határ – Wolaffka u. - Kulacs u. - Vámraktár út által határolt területre vonatkozó településszerkezeti terv, valamint szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a módosítások ellen kifogást nem emel.
- 2012. március 27-én tárgyalta és a **22/2012.(III.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, a Debrecen, 27.sz. vrk. Szoboszlói út - Salétrom utca – Keleti sor, Debrecen, 27.sz. vrk Szoboszlói út - Legányi utca - Déli sor – István út, illetve a a Debrecen, 4.sz.vrk. Széchenyi utca Külsővásártér által határolt területekre vonatkozó településszerkezeti, valamint szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területekre vonatkozó településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a a tervezett módosításokkal egyetért.
- 2012. március 27-én tárgyalta és a **23/2012.(III.27.) KVFB** határozatával megállapította,



hogyan a Debrecen, 51. sz. városrendezési körzet Szeged utca- 0546/6 hrsz-ú út- 0546/12 hrsz-ú árok által határolt tömbre vonatkozó településszerkezeti terv, illetve szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosítással egyetért.

– 2012. március 27-én tárgyalta és a **24/2012.(III.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 51.vrk. Szeged utca - Lencz utca - 0550/3 hrsz által határolt területre vonatkozó településszerkezeti terv, valamint szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosítással egyetért.

– 2012. március 27-én tárgyalta és a **25/2012.(III.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 29. vrk. Szávay Gyula utca- Szilágyság u.- Gesztenye u.- Hárs u. által határolt területre vonatkozó településszerkezeti terv, illetve szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a módosítások ellen kifogást nem emel.

– 2012. március 27-én tárgyalta és a **26/2012.(III.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 37. vrk Nyugati Ipari park 17182 és 17189/77 hrsz-ú iparvasút – 17189/23, 17189/25, 17189/28, 17189/76, 17189/56, 17189/62 hrsz-ú útterületek és a 17211 hrsz-ú út – Kishatár utca – Király utca- tervezett 20 méter széles gyűjtőút - és a területet délről határoló kelet – nyugat irányú iparvasút egy szakasza által határolt területre vonatkozó településszerkezeti terv, illetve szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a módosítások ellen kifogást nem emel.

– 2012. június 12-én tárgyalta és a **29/2012.(VI.12.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 37. számú városrendezési körzet 17191/15 hrsz-ú út – a területet keletről határoló gyűjtőút – 17211 hrsz-ú Házgyár utca – 17189/62 hrsz-ú út és a 17189/65 hrsz-ú vasútterület, valamint a 17189/69 hrsz-ú út által határolt tömbre vonatkozó településszerkezeti terv, illetve szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

– 2012. június 12-én tárgyalta és a **31/2012.(VI.12.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2003.(V.23.) Kr. rendelet (DÉSZ) módosítása a környezeti vizsgálat

szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a helyi építési szabályzat megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

– 2012. július 27-én tárgyalta és a **43/2011.(VII.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 71.vrk. Szentgyörgyfalvi út- 27986/62 hrsz-ú zöldterület – 27986/63 hrsz-ú út – 27986/47 hrsz-ú út – 27986/26 hrsz-ú beépítetlen terület – 27986/17 hrsz-ú erdőterület, valamint a 27986/1 hrsz-ú és a 27986/2 hrsz-ú erdőterület által határolt területre vonatkozó településszerkezeti- és szabályozási terv módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területekre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

– 2012. július 27-én tárgyalta és a **44/2011.(VII.27.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 39.vrk., 0368 hrsz-ú út - 0379/2 hrsz-ú út - 0367/56 hrsz-ú - 0367/42 hrsz-ú - 0367/43 hrsz-ú - 0367/44 hrsz-ú - 0367/45 hrsz-ú - 0367/46 hrsz-ú - 0367/47 hrsz-ú beépítésre nem szánt területek által határolt területre vonatkozó településszerkezeti- és szabályozási terv módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre azzal, hogy a rendezési terv módosítás egyeztetési dokumentációjának részeként az örökségvédelmi hatástanulmányt el kell készíteni fenti területre vonatkozóan, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

– 2012. december 12-én tárgyalta és a **74/2012.(XII.12.) KVFB** határozatával megállapította, hogy a Debrecen, 34. sz. városrendezési körzet, Bem tér- Simonyi út - Wessprémy u. - Ember Pál u. - Kórház u. - Nyíl u. által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik. Döntött továbbá arról, hogy a fenti területre vonatkozó helyi építési szabályzat módosítás megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését, továbbá a módosítások ellen kifogást nem emel.

**A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a beszámolót az 5/2013. (I.23.) KVFB határozatával fogadta el.**

**B E S Z Á M O L Ó**  
**az átruházott önkormányzati hatáskörökben a Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság 2012.**  
**évben hozott döntéseiről**

**1.) a 278/1995. (XII.11.) Kh. határozat alapján**

**24/2012. (IV. 25.) KISB határozat** a Debreceni Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról.

**2.) a 75/2001. (IV.12.) Kh. határozat alapján**

**37/2012. (V. 30.) KISB határozat** a Csapókerti Községi Ház, a Debreceni Művelődési Központ és a Debrecen Városi Könyvtár 2012. évi munkatervének jóváhagyásáról.

**3.) a 211/2006. (VIII.10.) Ö.h. Alapján**

**1/2012. (I.12.) KISB határozat** a Kölcsey Ferenc ösztöndíj pályázati felhívásáról.

**10/2012. (III. 07.) KISB határozat** a Kölcsey Ferenc ösztöndíj felhívásra beérkezett pályázatok értékeléséről.

**14/2012. (III. 28.) KISB határozat** a Kölcsey Ferenc ösztöndíj adományozása tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezéséről.

**83/2012. (XII.11.) KISB határozat** a Kölcsey Ferenc ösztöndíj 2013. évi pályázati felhívásáról

**4.) 53/1997. (XII. 20.) Kr. számú rendelete 12. § (2) bekezdése alapján**

**9/2012. (II. 22.) KISB határozat** Debrecen Város Sajtódíjára tett személyi javaslattételről

**13/2012. (III.28.) KISB határozat** Debrecen Város Sajtódíja adományozásáról szóló közgyűlési előterjesztés véleményezéséről.

**5.) 53/1997. (XII.20.) Kr. számú rendelete 12. § (3) bekezdése alapján**

**66/2012. (IX. 19.) KISB határozat** Debrecen Város Csokonai-díjára, Debrecen Város Hatvani-díjára és Debrecen Város Hajós Alfréd-díjára tett személyi javaslatról szóló közgyűlési előterjesztés véleményezéséről.

**6.) 39/1999. (XII.23.) 5. § (2) bekezdése alapján**

**32/2012. (V. 30.) KISB határozat** a 2011. évi beszámolók elfogadásáról és a 2012. évi közművelődési megállapodások megkötéséről.

**7.) 32/2007. (VI.28.) Ö.r. 10. § (6) bekezdése alapján**

**8/2012. (II. 22.) KISB határozat** közterületek elnevezéséről,

**34/2012. (V. 30) KISB határozat** közterületek elnevezéséről,

**75/2012. (XI. 28.) KISB határozat** közterületek elnevezéséről.

**A Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság a beszámolót a 6/2013. (I. 23.) KISB határozattal fogadta el.**

**Beszámoló**  
**az Oktatási Bizottság átruházott hatáskörének gyakorlásáról**  
**2012. évre vonatkozóan**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V.1.) Kr. rendelet (SZMSZ) 61. § (2) bekezdés gb) pontjának értelmében az állandó bizottságok **évente egy alkalommal** beszámolnak a Közgyűlésnek az átruházott hatáskör gyakorlásáról.

Jelen beszámoló tartalmazza az Oktatási Bizottság 2012. évi tevékenységéről szóló összefoglalást.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V.1.) Kr. rendelet 3. számú függelék 4. pontja alapján az **Oktatási Bizottságra a Közgyűlés által átruházott hatáskörök:**

- 1/1997. (I. 13.) Kh. határozat 3./ pontja - jóváhagyja a közoktatási intézmény szervezeti és működési szabályzatát, valamint a nevelési-oktatási intézmény nevelési, illetve pedagógiai programját, az általános művelődési központ pedagógiai-művelődési programját, jogszabályban meghatározott esetben munkatervét. (1993. évi LXXIX. törvény 40. § (3) bek., 44. § (1) bek., 102. § (2) bek. f.) pontja)

- 1/1997. (I. 13.) Kh. határozat 6. sz. melléklete szerint a fenntartó

jóváhagyja a közoktatási intézmény szervezeti és működési szabályzatát, minőségirányítási programját, valamint a nevelési-oktatási intézmény nevelési, illetve pedagógiai programját, házirendjét, az általános művelődési központ pedagógiai-művelődési programját. (1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bek. f) pontja)

egyetértésével a tanítási hetek - az 1993. évi LXXIX. törvényben meghatározott feltételek esetén - hat tanítási nappal is megszervezhetők. (1993. évi LXXIX. törvény 52. § (16) bek.)

ha az óvodába jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre. (1993. évi LXXIX. törvény 65. § (2) bek.)

meghatározza, és a helyben szokásos módon közzé teszi a beiratkozási időszakot. (1993. évi LXXIX. törvény 66. § (9) bek.)

kijelölheti a szakiskolát és középiskolát kötelező felvételt biztosító iskolának. (1993. évi LXXIX. törvény 66. § (4) bek. )

megjelöli azt a nevelési-oktatási intézményt, amelyben a szülő - a nevelési-oktatási intézmény megszűnése előtt - kérheti gyermeke átvételét. (1993. évi LXXIX. törvény 88. § (13) bek.)

meghatározza és közzéteszi az óvodák, iskolák működési (felvételi) körzetét, amelyben élő gyermekek, tanulók felvételét, átvételét az óvoda, iskola nem tagadhatja meg. (1993. évi LXXIX. törvény 90. § (1) bek.)

meghatározza a megyei fejlesztési tervvel összhangban - a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét (1993. évi LXXIX. törvény 90. § (1) bek.)

meghatározza és a helyben szokásos módon közzé teszi az óvodák nyitva tartásának rendjét. (1993. évi LXXIX. törvény 90. § (1) bek.)

beszerezi a megyei önkormányzat - fejlesztési tervre épített - szakvéleményét a sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését ellátó óvoda, óvodai tagozat, óvodai csoport, iskola, iskolai tagozat, osztály, csoport, továbbá a logopédiai intézet működési (felvételi) körzetének megállapításához. (1993. évi LXXIX. törvény 90. § (2) bek.)

beszerzi az érdekelt kisebbségi önkormányzat egyetértését a nemzeti vagy etnikai kisebbséghez tartozó gyermekek óvodai nevelését, iskolai nevelését és oktatását ellátó nevelési-oktatási intézmény működési (felvételi) körzetének meghatározása előtt. (1993. évi LXXIX. törvény 90. § (4) bek.)

értékeli a nevelési-oktatási intézmény foglalkozási-, illetve pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét. (1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bek. g) pontja)

vizsgálhatja az iskolák pedagógiai programjának jóváhagyásánál, hogy a helyi tanterv az 1993. évi LXXIX. törvény 46. §-ában foglaltak szerint biztosítja-e az iskolaváltást, a tanuló átvételét az általa fenntartott iskolákban. (1993. évi LXXIX. törvény 102. § (7) bek.)

szakmai ellenőrzést indíthat - a költségek biztosítása mellett - települési szinten a helyi oktatáspolitikai célkitűzések előkészítése, megvalósulásuk megismerése céljából. (1993. évi LXXIX. törvény 107. § (8) bek. c) pontja)

- 293/2000. (XII. 7.) Kh. határozat 3./ pontja - az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben az előzetes felvételi eljárás szervezéséhez szükséges egyetértési jog gyakorlása.

- 22/2004. (II. 19.) Kh. határozat 4./ pontja - az intézmények minőségirányítási programjának jóváhagyása.

- 37/2005. (II. 10.) Kh. határozat 2./ pontja - a nevelési-oktatási intézmények házirendjének jóváhagyása.

- 4/2009. (II. 26.) Öh. Határozat 1./ pontja - ellátja a közoktatási ágazatban a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 20/A. § (6) bekezdésében meghatározott szakértői bizottság feladatait.

- 53/1997. (XII. 20.) Kr. rendelet 12. § (3) bekezdés - a „Debrecen Város Kiváló Pedagógusa” és a „Debrecen Város Közoktatásáért” díjak adományozására az Oktatási Bizottság véleményezését követően a polgármester tesz előterjesztést.

A beszámolási időszakban az Oktatási Bizottság **65 határozatából 1 esetben** átruházott hatáskörben hozta meg döntését.

**1.** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1/1997. (I. 13.) Kh. határozat 6. sz. melléklete alapján az Oktatási Bizottságra ruházta át az óvodákba és általános iskolákba történő beiratkozási időszak meghatározását és helyben szokásos módon történő közzétételét, valamint az óvodák, iskolák működési (felvételi) körzetének meghatározását.

A fenti hatáskörben az Oktatási Bizottság **1 határozatot hozott:**

- **1/2012.(I.23.) OB határozat** a tankötelesek és óvodások 2012. évi beiratása, általános iskolai és óvodai körzeti utcajegyzék módosítása

Az e hatáskörben hozott döntések gyakorisága: **évente.**

2. A 4/2009. (II. 26.) Öh. határozat 1./ pontja értelmében ellátja a közoktatási ágazatban a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdésében meghatározott **szakértői bizottság** feladatait. A beszámolási időszakban szakértői bizottságként **két alkalommal** ülésezett és **17 magasabb vezetői pályázatot véleményezett** az Oktatási Bizottság.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1/1997. (I. 13.) Kh. határozat 6. sz. melléklete alapján az Oktatási Bizottságra ruházta az óvodák nyitvatartási rendjének meghatározását. A döntés meghozatalára az adott naptári évet megelőző utolsó bizottsági ülésen került sor az eddigiekben.

Az óvodák 2013. évi nyitva tartásáról szóló bizottsági döntés meghozatalára a Bizottság 2013. évi első ülésén kerül sor.

A korábbi években a Bizottság Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 1/1997. (I. 13.) Kh. Határozat 6. sz. melléklete alapján hozott döntést a közoktatási intézmények **szervezeti és működési szabályzatának, házirendjének, nevelési és pedagógiai programjának módosításáról**. A 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban Nkt.) hatályba lépését követően a fenntartó egyetértése ezen dokumentumok módosítása során abban az esetben szükséges, amennyiben a fenntartóra többletkötelezettség hárul. (Nkt. 25. § (4). bek., 26. § (1) bek.)

Az említett dokumentumok átruházott hatáskörben történő módosítására 2012. évben nem került sor.

A korábbi években a Bizottság Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 22/2004. (II. 19.) Kh. határozat 4./ pontjában foglaltak szerint átruházott hatáskörben döntött a z **intézmények minőségirányítási programjának** jóváhagyásáról. Az Nkt. a minőségirányítási programról nem tesz említést, így a korábban érvényben lévő intézményi minőségirányítási programok átruházott hatáskörben történő módosítására, jóváhagyására 2012. évben nem került sor.

**Az Oktatási Bizottság a beszámolót a 4/2013. (I.21.) OB határozatával fogadta el.**

## B e s z á m o l ó

### a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról 2012. évre vonatkozóan

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V.1.) Kr. rendelet (SZMSZ) 61. § (2) bekezdés gb.) pontjának értelmében az állandó bizottságok évente egy alkalommal beszámolnak a Közgyűlésnek az átruházott hatáskör gyakorlásáról.

I. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése által a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatásköröket az SZMSZ 3. számú függelékének 5. pontja az alábbiakban határozza meg:

- 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 12. § (1) bekezdés a.) és b.) pontja - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában önkormányzati követelésről lemondani

- 500.000 Ft és ez alatti érték esetében a polgármester a Pénzügyi Bizottság egyidejű tájékoztatásával,

- 500.000 Ft érték feletti, de 3 millió Ft-nál nem nagyobb érték esetén a Pénzügyi Bizottság a Közgyűlés egyidejű tájékoztatásával jogosult,

amennyiben a lemondás az Önkormányzat részére a követeléssel összevethető mértékű egyéb előnnyel jár.

- 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 12. § (4) bekezdése - az önkormányzatot terhelő követelés elismerésére a polgármester a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményének kikérése után abban az esetben jogosult, ha az általa beszerzett szakértői vélemény azt alátámasztja, valamint döntésével az Önkormányzatot további szükségtelen kiadástól mentesíti és a követelés fedezete a költségvetésben rendelkezésre áll.

- 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 21/A.§ (2) és (4) bekezdése - a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyat önkormányzati feladat ellátásához szükséges beruházás megvalósítása érdekében a Közgyűlés, a Pénzügyi Bizottság és az illetékes szakbizottság előzetes véleményezését követően. A forgalomképes vagyontárgyat a Közgyűlés a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezését követően terhelheti meg.

- 25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 30. § (2) bekezdése - a Pénzügyi Bizottság figyelemmel kíséri a vagyonváltozás (vagyonnövekedés, -csökkenés) alakulását, és minden év május 31-ig értékeli az azt előidéző okokat.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 1. § (2) bekezdése - az önkormányzati biztos kijelöléséről az illetékes szakbizottságok véleményének meghallgatását követően a Pénzügyi Bizottság dönt.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 2. § (3) bekezdése - a Pénzügyi Bizottság a polgármester által részére továbbított, beérkezett adatszolgáltató űrlap alapján tájékoztatást ad - ágazatonkénti összesítésben - a költségvetési szervek elismert tartozásállományáról, az annak megszüntetésére tett intézkedésekről, valamint javaslatot tesz önkormányzati biztos kirendelésére az elismert tartozásállománnyal rendelkező intézményekhez.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 3. § (1) bekezdése - Az önkormányzati biztosnak jelölhető személyek, illetve szervezetek közül a Pénzügyi Bizottság választja ki az önkormányzati biztost, tekintettel a Korm. rendelet 153. §-ban előírt feltételekre.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 3. § (2) bekezdése - a Pénzügyi Bizottság a 3. § (4) bekezdésben megjelölt személyek és gazdasági társaságok közül, határozott időtartamra jelöli ki az önkormányzati biztost az adott költségvetési szervhez, s ennek tényét az Önkormányzati Közlönyben közzé teszi, 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 150. § (7) bekezdésében előírtakra figyelemmel.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 3. § (8) bekezdésének b) pontja - az önkormányzati biztos tevékenységéről a Pénzügyi Bizottságnak és a polgármesternek havonta, tárgyhót követő hó 20-ig, munkájának költségvetési szerv általi akadályoztatása esetén soron kívül köteles beszámolni.

- 7/1999. (II. 15.) Kr. rendelet 3. § (8) bekezdésének c) pontja - az önkormányzati biztos megbízásának megszüntetésére - a megbízási szerződésben meghatározott időtartam letelte előtt - akkor kerülhet sor, ha

- a költségvetési szervnek a szokásos, illetve a szerződésekben (megállapodásokban) foglalt fizetési határidőkön belüli tartozásállományon felül egyéb tartozása nincs,

- működése a költségvetési szerv gazdálkodásában javulást nem eredményezett az önkormányzati biztosnak felróható okok miatt, ez esetben a Pénzügyi Bizottság új önkormányzati biztost jelöl ki,

- a költségvetési szerv pénzügyi helyzete az önkormányzati biztos közreműködésével sem javítható, ez esetben a Pénzügyi Bizottság intézkedést kezdeményez a közgyűlésnél a szerv pénzügyi helyzetének javítására, átszervezésére, illetve megszüntetésére.

- DMJV Önkormányzat mindenkorai költségvetési rendelete: A költségvetésről szóló rendelet értelmében a polgármester a hitelműveletekkel kapcsolatos hatáskörét, a gazdaságossági szempontok figyelembe vétele mellett, a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezése mellett gyakorolja.

II. A beszámolási időszak alatt a Pénzügyi Bizottság **137 db határozatából 14 esetben** hozta meg döntését átruházott hatáskörben:

25/1997. (VI.20.) Kr. számú rendelet 12. § (1) bekezdése a) és b) pontja – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában önkormányzati követelésről lemondani 500.000 Ft és ez alatti érték esetében a polgármester a Pénzügyi Bizottság egyidejű tájékoztatásával - 500.000 Ft érték feletti, de 3 millió Ft-nál nem nagyobb érték esetén a Pénzügyi Bizottság a Közgyűlés egyidejű tájékoztatásával jogosult, amennyiben a lemondás az Önkormányzat részére a követeléssel összevethető mértékű egyéb előnnyel jár.

*Fenti rendelkezés alapján a bizottság 6 esetben kapott tájékoztatást és hozott határozatot átruházott hatáskörében önkormányzati követelésről való lemondásáról:*

- **60/2012. (V.29.) PB határozatával nem támogatta** a Debreceni Ítéltábla Pf.II.20. 134/2011/8 számú jogerős ítéletével a DMJV Polgármesteri Hivatal I.r. alperes és társai között kártérítés megfizetése iránt folyamatban volt perben – a 603.759,- Ft megítélt perköltséget, valamint annak kamatait **nem engedte el.**



- **62/2012. (V.29.) PB határozatával úgy döntött,** hogy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében a Debrecen, Nemzetőr utca 6-2. Fsz. 2. szám alatti lakás 14 hónap idejű jogcím nélküli használata miatt felmerült -639.912,- Ft összegű használati díj **követeléséről nem mond le.**
- **91/2012. (IX.17.) PB határozatával lemondott** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető, a MODEM Modern Debreceni Művészeti Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.) részére megállapított támogatási megállapodásból eredő 937.967 Ft tőke és annak előírt kamatának visszafizetési kötelezettségéről.
- **92/2012. (IX.17.)PB határozatával javasolta** a polgármesternek, hogy DMJV Önkormányzata ismerje el, hogy a debreceni ingatlan-nyilvántarásban a 15855/132/A/237 hrsz. alatt nyilvántartott 246 m<sup>2</sup> alapterületű albetét 28/246-od eszmei hányadának – amely a valóságban a Debrecen, Angyalföld tér 15-16. szám alatti Társasház földszintjén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségnek felel meg – kérelmező az ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosa, és járuljon hozzá ahhoz, hogy tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban vétel jogcímén bejegyzésre kerüljön, amennyiben kérelmező olyan tartalmú nyilatkozatot tesz, hogy a jövőben nem kíván élni elővásárlási jogával DMJV Önkormányzata tulajdonában maradó 15855/A/237 hrsz-ú társasházi albetét 190/246-od eszmei hányada vonatkozásában azzal, hogy a tulajdonjog bejegyeztetéséről a kérelmező saját költségén köteles gondoskodni.
- **93/2012. (IX.17.) PB határozat tudomásul vette a tájékoztatást arról,** hogy a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2634/2012. (VIII.27.) PM határozattal akként döntött, hogy a kérelmezővel szembeni, Debrecen, Petőfi tér 17. szám alatti épület előtt található 9556 hrsz-ú közterületi ingatlanon álló pavilonra vonatkozóan bruttó 183.798 Ft összegű közterület- igénybevételi díj **követeléséről nem mond le.**
- **137/2012. (XII.10.) PB határozat tudomásul vette a tájékoztatást arról,** hogy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2694/2012. (VIII.28.) PM határozattal akként döntött, hogy a Rákóczi u. 1-5. számú társasház kérelmezővel szembeni, Debrecen, Rákóczi u. 1-5. szám alatti épület előtt található ingatlanon elhelyezett 12 m<sup>2</sup> nagyságú reklámrendszerhez kapcsolódó közterület igénybevételére vonatkozó bruttó 13.716 Ft összegű közterület-igénybevételi díj **követeléséről nem mond le.**

25/1997. (VI. 20.) Kr. rendelet 12. § (4) bekezdése - az önkormányzatot terhelő követelés elismerésére a polgármester a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményének kikérése után abban az esetben jogosult, ha az általa beszerzett szakértői vélemény azt alátámasztja, valamint döntésével az Önkormányzatot további szükségtelen kiadástól mentesíti és a követelés fedezete a költségvetésben rendelkezésre áll.

*Fentiek alapján 8 esetben hozott határozatot a bizottság átruházott hatáskörében az önkormányzatot terhelő követelés elismeréséről.*

- **7/2012. (I.23.) PB határozatával elfogadásra javasolta** a polgármesternek, hogy ismerje el a DMJV Önkormányzata által kisajátított Debrecen, Nemzetőr utca 6-2. sz. alatti, 9186 hrsz-ú ingatlan 3/36-od tulajdoni hányada volt tulajdonosának az ingatlan kiköltöztetésével kapcsolatos bruttó 152.900 Ft összegű követelését DMJV Önkormányzata 2012. évi átmeneti gazdálkodása terhére.

- **13/2012. (II.20.) PB határozatával javasolta** a polgármesternek, hogy ismerje el a DMJV Önkormányzata által kisajátított Debrecen, Nemzetőr u. 4. sz. alatti, 9187 hrsz-ú ingatlan: - 5/60-ad tulajdoni hányada volt tulajdonosának kiköltöztetéssel kapcsolatos bruttó 40.000 Ft, - 5/60-ad tulajdoni hányada volt tulajdonosának kiköltöztetéssel kapcsolatos bruttó 95.000 Ft. Összesen bruttó 135.000 Ft összegű követelését DMJV Önkormányzata 2012. évi átmeneti gazdálkodás terhére.
- **25/2012. (III.26.) PB határozatával javasolta**, hogy a polgármester ismerje el a DMJV Önkormányzata által kisajátított Debrecen, Nemzetőr u. 4. sz. alatti 9187 hrsz-ú ingatlan 5/60-ad tulajdoni hányada volt tulajdonosának a kiköltöztetéssel kapcsolatos bruttó 95.000 Ft összegű követelését DMJV Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II.23.) önkormányzati rendelete 5.7 melléklet „12. Vagyongazdálkodási feladatok” címének „12.9. Szabályozási tervi korlátozás, kisajátítás, adásvétel” alcím terhére.
- **40/2012. (IV.23.) PB határozatban elfogadásra javasolta** a polgármesternek a Szabályozási Terv változása miatt Önkormányzat részére feleslegessé vált terület térítésmentes visszaadására vonatkozó követelés elismerését oly módon, hogy a 3455 hrsz-ú, „közterület” megnevezésű, a valóságban Debrecen, György u. elnevezésű ingatlanból a 32/2021. munkaszámú, a Deczki Ingatlan Kft. által készített változási vázrajt szerint a 3489 hrsz-ú ingatlanba beolvadó 51m2 nagyságú terület részének 1/1 tulajdoni hányada kérelmező tulajdonába kerüljön.
- **61/2012. (V.29.) PB határozatban javasolta** a polgármesternek, hogy ismerje el a DMJV Önkormányzata tulajdonát képező Debrecen, Miklós utca 26. sz. alatti 9223 hrsz-ú ingatlan 16/116-od tulajdoni részaránya volt használojának a 9223 hrsz-ú ingatlanon lévő 00496202 gyári számú gáz mérőóra vonatkozásában keletkezett, alapdíjak és a késedelmi kamat megfizetéséből eredő, összesen bruttó 26.381,- Ft összegű követelését DMJV Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II.23.) önk. rend. 5. melléklet „XII. Vagyongazdálkodási feladatok” címének „Önkormányzattal szembeni követelések, kártérítések” megnevezésű 3. sora terhére.
- **119/2012. (XI.26.) PB határozatában javasolta** a polgármesternek, a jogosultnak az önkormányzattal szemben fennálló, a Debrecen, Battyhányi u. 8. szám alatti ingatlan kapuzatának felújításából adódó **követelésének elismerését** 400.000 Ft összegben.
- **123/2012. (XI.26.) PB határozatával nem javasolta** a polgármesternek, hogy DMJV Önkormányzata az ingatlan-nyilvántartásban 62124 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi 6486 m2 nagyságú ingatlan vonatkozásában DMJV Önkormányzata elismerje kérelmező nagyanyjának tulajdonjogát.
- **124/2012. (XI.26.) PB határozat javasolta** a polgármesternek, hogy ismerje el a DMJV Önkormányzata által kisajátított Debrecen, Szalkai u. 5 szám alatti, 9240/A/1 hrsz-ú ingatlan volt tulajdonosának az ingatlan kiköltöztetésével kapcsolatos bruttó 92.690 Ft összegű követelését DMJV Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet 5.7 melléklet „12.Vagyongazdálkodási feladatok” címének 12.9. „Szabályozási tervi korlátozás” sora terhére. **Nem javasolta elismerni** a 9240/A/1 hrsz-ú ingatlan volt tulajdonosának jogi szolgáltatással kapcsolatos 100.000 Ft illetve a 9240/A2 hrsz-ú ingatlan volt tulajdonosának jogi szolgáltatással kapcsolatos 400.000 Ft összegű követelését.

**A Pénzügyi Bizottság a beszámolót a 8/2013. (I.21.) PB határozatával fogadta el.**

## **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának beszámolója az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

A beszámoló a Tulajdonosi Bizottság ülései és döntései számának felsorolása után az átruházott hatáskörök tartalmának pontos megnevezését, illetve az átruházásról rendelkező közgyűlési döntések megjelölését követően a hatáskör gyakorlás rövid ismertetését, a döntések számát, gyakoriságát, illetve a hozott határozatok típusonkénti csoportosítását tartalmazza.

### **I. A Tulajdonosi Bizottság ülései, hozott döntései**

A Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: bizottság) a Közgyűlés legtöbbet ülésező, legtöbb átruházott hatáskörrel rendelkező bizottsága. A bizottság feladatköre kettős, egyrészt mint DMJV Önkormányzata Közgyűlése egyik állandó bizottsága működik, másrészt a 298/2011. (XII.22.) Ö.h-  
val elfogadott DMJV Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján az önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban, mint közbeszerzési ügyeket tárgyaló bizottság is eljár. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 105/2012. (V.31.) határozatával meghozott döntésével hatályon kívül helyezte az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról szóló 298/2011. (XII.22.) önkormányzati határozatát, és elfogadta az Önkormányzat új Közbeszerzési Szabályzatát azzal, hogy a Szabályzat előírásait, a hatálybalépését, azaz 2012. június 1-jét követően indult eljárások esetében kell alkalmazni. Az új Közbeszerzési Szabályzat értelmében az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban eljáró, a döntésekért felelős személyek, testületek köre a korábbi szabályozáshoz képest megváltozott. Az új Szabályzat szerint a Közgyűlés a Tulajdonosi Bizottságra az Önkormányzat Közbeszerzési Tervének elfogadásának, illetve módosításának hatáskörét ruházta át.

A bizottság a fenti időszakban 26 alkalommal tartott ülést, 20 rendes ülést (ezen belül 15 rendes nyilvános ülést, 2 rendes zárt ülés, 16 zárt ülést közbeszerzési ügyeket tárgyaló bizottságként), és 6 rendkívüli ülést közbeszerzési ügyeket tárgyaló bizottságként, mely üléseken összesen 247 db határozat született. A bizottság 95 db közgyűlési előterjesztést véleményezett, és hozott e körben határozatot, míg átruházott hatáskörben 147 db határozattal döntött.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzata (a továbbiakban: SzMSz) 61/F. § (1) bekezdése alapján a Tulajdonosi Bizottság dönt a feladatköréhez kapcsolódó törvények által a Közgyűlés hatáskörébe utalt, a 3. számú függelék 6. pontjában felsorolt hatáskörökben.

### **II. A Tulajdonosi Bizottságra a Közgyűlés által átruházott hatáskörök**

- Az Önkormányzat vagyonáról szóló **25/1997. (VI.20.) Kr. rendelet** 11. § (2) bekezdése szerint – 1 millió Ft feletti, de 3 millió Ft-ot meg nem haladó nyilvántartási érték esetén dönt önkormányzati ingó vagyon ingyenes, vagy kedvezményes átruházásáról, vagy hasznosításáról dönt az illetékes szakbizottság javaslata alapján.

- A rendelet 17. § b./ pontja szerint – az önkormányzati költségvetési szervek használatába adott vagyon, valamint az önkormányzat egyszemélyes, vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság használatába adott önkormányzati ingóvagyon elidegenítésének a joga az önkormányzati vagyonhasznosító szerv vezetőjének javaslatára 1 millió forint feletti, de 10 millió forintnál nem nagyobb forgalmi érték esetén a Tulajdonosi Bizottság hatáskörébe tartozik.

- A rendelet 18. § (3) bekezdése szerint – véleményezi az önkormányzati vagyonhasznosító szervek által a használatukba adott ingatlan vagyon bérbeadása vonatkozásában 1 éven túli időtartamra, illetve bármilyen tulajdoni korlátozás esetén kötendő szerződés-tervezeteket aláírás előtt, illetve elfogadja a tájékoztatást a vagyonhasznosító szervek legfeljebb 1 évre szólóan

megkötött bérleti szerződéseiről.

- A rendelet 19. § (1) bekezdése szerint a műemlékileg védett épületek, építmények és a hozzájuk tartozó föld, kulturális javak és muzeális gyűjtemény, védett természeti területek és természeti emlékek -, a képviselőtestület és szervei, valamint a hivatal elhelyezésére szolgáló középületek hasznosítását véleményezi a polgármesteri döntés meghozatala előtt.

- A rendelet 19. § (2) bekezdése szerint az erdők hasznosításáról a Tulajdonosi Bizottság dönt, aki köteles döntése előtt az illetékes szakbizottság véleményét kikérni.

- A rendelet 20. § (2) bekezdés a.) pontja szerint – 40 millió Ft és ez alatti forgalmi értékű forgalomképes ingatlanvagyon elidegenítésének jogát a Tulajdonosi Bizottságra ruházza át, kivéve a helyi egyedi védelem alatt álló épületeket, építményeket és a hozzájuk tartozó földet.

- A rendelet 20. § (3) bekezdése szerint - forgalomképes önkormányzati vagyon hasznosításának jogát 500 millió Ft és ez alatti forgalmi értéknél a Tulajdonosi Bizottságra ruházza át - kivéve a helyi egyedi védelem alatt álló épületeket, építményeket és a hozzájuk tartozó földet.

– Az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról szóló **7/2001. (III.6.) Kr. rendelet** 4. § (1) bekezdése szerint – ha jogszabály másként nem rendelkezik - a szociálisan támogatott, valamint a nem szociálisan támogatott személyek elhelyezése pályáztatás útján bérbeadási módra javaslatot tesz a bérbeadónak úgy, hogy a pályáztatandó lakásállomány legalább 50 %-át szociális támogatással pályázó részére hirdesse meg.

- A rendelet 13/A. § (7) bekezdése szerint – dönt a garzonházi lakásokban elhelyezendő személyekről.

- A rendelet 14. § (1) bekezdése szerint – évente legfeljebb 5 lakásra vonatkozóan dönt az önkormányzati intézmények szolgálati lakásaiban lakók elhelyezéséről.

- A rendelet 19. §-a szerint – hozzájárul a lakásnak nem lakássá történő átminősítéséhez.

- A rendelet 24. § (1) bekezdés b.) pontja szerint – véleményezi a bérlő részére határozatlan idejű bérleti jogviszony, különösen fontos városi beruházási érdek esetén fizethető térítési díj mértékét.

- A rendelet 30. § (3) bekezdése szerint – dönt a Nyugdíjasok Házában történő elhelyezésről.

- Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásáról szóló **13/2001. (IV. 27.) Kr. rendelet** 5. § (3) bekezdése szerint – amennyiben önkormányzati érdek úgy kívánja, dönt a helyiségek árverés nélkül történő bérbeadásáról és fizetendő bérleti díjról, valamint az önkormányzati tulajdonú helyiségek vagyonkezelésével megbízott gazdasági társaság kezelésében nem lévő helyiségek bérbeadásáról.

- Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló **11/2005. (IV.29.) Kr. rendelet** 4. § (1) bekezdése szerint – az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetéséről átruházott önkormányzati hatósági hatáskörben határozattal dönt.

- A rendelet 5. § (1) bekezdése szerint engedélyezi a fizetésre kötelezett ingatlantulajdonos kérelmére az útépitési érdekeltségi hozzájárulás legfeljebb 24 havi kamatmentes részletben történő megfizetését, a rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén.

- Az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló **12/2005. (IV. 29.) Kr. rendelet** 3. § (1) bekezdése szerint – a lakásalap felhasználásának céljaira és az éves felhasználható összegre – tekintettel a

vállalt és áthúzódó kötelezettségekre is – javaslatot tesz.

- A rendelet 3. § (3) bekezdése szerint – a rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott felhasználási célok megvalósításához kapcsolódó döntések jogát – a hatályos magasabb szintű jogszabályokban és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének helyi rendeleteiben a Közgyűlés, illetve bizottságai hatáskörében lévő döntési jogkörök kivételével – előzetesen véleményezi.

- A rendelet 3. § (4) bekezdése szerint - ha önkormányzati vagyonszerzésre kerül sor a lakásalap felhasználásakor – az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet előírásaira tekintettel - a vagyonszerzést előzetesen véleményezi.

- A rendelet 3. § (5) bekezdése szerint - a felhasználási célokra megállapított összegek közötti átcsoportosítást előzetesen véleményezi oly módon, hogy az adott felhasználási célra megállapított eredeti összeg 20 %-nál nagyobb mértékben nem csökkenhet.

- A lakossági kezdeményezésre megvalósuló út-, járda- és közműépítésekről szóló **22/2005. (VII.5.) Kr. rendelet** 6. §-a szerint dönt a támogatási igényekről, valamint a rendeletben meghatározott elbírálási szempontok alapján meghatározza a beruházások megvalósítási ütemét, ha azok becsült bekerülési költsége meghaladja a tárgyévi költségvetésben biztosított összeget.

- A rendelet 10. §-a szerint az Önkormányzat hatályos költségvetési rendeletében elkülönített keret forráslehetőségeire figyelemmel a Tulajdonosi Bizottság külön elbírálása alapján a lakossági hozzájárulás mértéke csökkenthető azon különösen indokolt esetekben, amikor a járda- vagy közműépítéssel érintett utca vagy településrész műszaki, területi adottságai jelentős mértékben eltérnek a város más területeinek átlagos adottságaitól.

- Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló **3/2007. (II.1.) rendelet** 2. § (3) bekezdése szerint az önkormányzati tulajdonban lévő, a bentlakó bérlő elővásárlási jogával érintett lakások elidegenítéséről a Közgyűlés dönt. Az egyéb lakások elidegenítéséről 40 millió Ft és ez alatti forgalmi érték esetén a Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

- A rendelet 10. § (3) bekezdése szerint a Főépítési nyilatkozattól függően a Tulajdonosi Bizottság jogosult akként határozni, hogy a szükséges teleknagyságot meghaladó terület adásvétel tárgyát képezhesse a vásárolni szándékozó bérlő javára.

- A rendelet 16. § (1) bekezdése szerint – csak az a helyiség idegeníthető el, amelyet a Közgyűlés vagy felhatalmazása alapján a Tulajdonosi Bizottság értékesítésre kijelölt. Az a helyiség jelölhető ki elidegenítésre, ahol a forgalmi érték meghaladja a 134/2003. (VI. 26.) Kh. határozat alapján megállapított 10 éves bérleti díj mértékét.

- A rendelet 17. § (1) bekezdése szerint – az adásvételi szerződésben a vételár hátralék és járulécai erejéig bejegyzett jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat a vevő kérelmére a Tulajdonosi Bizottság hozzájárulásával lehet más ingatlanra átjegyeztetni.

- A **11/2008. (III.28.) Ör. melléklet** szerint az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújítására vonatkozó pályázatokat a Tulajdonosi Bizottság véleményezi.

- A **326/1991. (XI.04.) Kh. határozat** – a korábban odaítélt lakásvásárlási, építési támogatások másik ingatlanra történő átvitelére irányuló kérelmek elbírálása.

- A **376/1991. (XII.02.) Kh. határozat** – építési telkek beépítési kötelezettségének teljesítésére megállapított határidők meghosszabbítása és az elidegenítési tilalom alóli felmentés adása.

- A **370/1992. (IX.07.) Kh. határozat** – a magánérőből beépíthető üres, családi házépítésre szolgáló építési telkekre és Nagy Sándor telep területére eső, az Önkormányzat tulajdonában lévő

ingatlanokon álló felépítmény tulajdonosai részére – részarányuk alapján – az ingatlanok eladásához vevőkijelölés.

A közbeszerzési tárgyban hozott döntésekre a **298/2011. (XII.22.) Ö.h. mellékletét képező DMJV Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata** alábbi szabályai vonatkoztak:

- A szabályzat II/3. pontja szerint - a közbeszerzési tervet elfogadja.
- A szabályzat II/7. pontja szerint - dönt a közbeszerzési terv módosításáról.
- A szabályzat II/9. pontja szerint - elfogadja az előzetes összesített tájékoztatót.
- A szabályzat II/14. pontja szerint - a szerzési célokmányt, illetve a módosított szerzési célokmányt jóváhagyja.
- A szabályzat III/11. pontja alapján - az ajánlattételi határidő lejártáig - a Tulajdonosi Bizottság döntésével - módosíthatók a részvételi/ajánlati/ajánlattételi felhívásban megadott alkalmassággal (pénzügyi-gazdasági, műszaki-szakmai) valamint bírálati szempontrendszerrel kapcsolatos feltételek.
- A szabályzat III/12. pontja szerint - javaslatot tesz a Tulajdonosi Bizottsági tagok, valamint a Közbeszerzési Osztály, a Pénzügyi Osztály, a szakmai társosztályok munkatársainak és a Hivatal egyéb kijelölt személyeinek, szakértőknek a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései szerint speciális bírálóbizottság, valamint közös ajánlatkérés esetén az értékelő bizottság értékelő ülésére és tárgyalására történő delegálására vonatkozóan.
- A szabályzat III/13. pontja szerint - dönt a közbeszerzési eljárás megindításának elrendeléséről, a Kbt. 121. § felhatalmazása alapján, a Kbt. 123. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelő közbeszerzés önálló eljárási szabályok szerinti elrendeléséről a Hivatal Közbeszerzési Osztályának előterjesztése alapján (jelen Szabályzat III. fejezet 6. pontja alapján); a közbeszerzési eljárás lefolytatásának menetéről, az eljárás fajtájának megállapításáról, az ajánlati/ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a részvételi felhívás és dokumentáció tartalmának meghatározásáról, az ajánlattételi/ részvételi határidő lejártáig dönt az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívásban megadott alkalmassággal (pénzügyi-gazdasági, műszaki-szakmai), valamint bírálati szempontrendszerrel kapcsolatos feltételek módosításáról, az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívásnak az ajánlattételi/ részvételi határidő lejártáig történő visszavonásáról.
- A szabályzat III/22. pontja szerint – javaslatot tesz az értékelő előterjesztése alapján a benyújtott ajánlatok/ részvételi jelentkezések érvényessége tekintetében.
- A szabályzat III/24. pontja szerint – javaslatot tesz az ajánlattevők/ részvételre jelentkezők érvényességére, érvénytelenségére, az eljárás nyertesére és a szerződés megkötésére, vagy az eljárás eredménytelenné nyilvánítására, illetve a központosított közbeszerzéshez való csatlakozásra.

A Tulajdonosi Bizottság hatásköre:

- e.) a Közbeszerzési Osztály által előkészített, tárgyévi Közbeszerzési Terv elfogadása;
- f.) a Közbeszerzési Terv szükség szerinti módosítása;
- g.) előzetes összesített tájékoztató elfogadása;
- h.) a szerzési célokmány jóváhagyása
- i.) a módosított szerzési célokmány jóváhagyása.

A **105/2012. (V.31.) Ö.h.-val** elfogadott új Szabályzat szerint a Közgyűlés a Tulajdonosi Bizottságra az Önkormányzat Közbeszerzési Tervének elfogadásának, illetve módosításának hatáskörét ruházta át.

### **III. A hatáskör gyakorlás rövid ismertetése, a döntések száma, gyakorisága, illetve a hozott határozatok bemutatása típusonkénti csoportosításban**

#### **A. Ingatlanvagyon elidegenítése, hasznosítása:**

## 1., Elidegenítés:

a., *A Közgyűlés a forgalomképes ingatlanvagyron esetében 40 millió Ft és ez alatti forgalmi értékénél az elidegenítés jogát a Tulajdonosi Bizottságra ruházza át, kivéve a helyi egyedi védelem alatt álló épületeket, építményeket és a hozzájuk tartozó földet.* Az elidegenítés módjaként árverés, vevőkijelölés, pályáztatás és versengő ajánlatkérés került meghatározásra.

E tárgyban 25 db határozatot hozott a bizottság az alábbiak szerint:

- „A 18073/2 hrsz-ú, 32 m<sup>2</sup> területű, a valóságban Debrecen-Nagysándor telepen található ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Gázvezeték utcán található 14969 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A 20173 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Ibolya u. 21. szám alatti ingatlan árverésen történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Bayk András kertben található 01147/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A 114598/158 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Horgász utca 26. szám alatti ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A 7560 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Rákóczi u. 44. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Monostorpályi u. 54. sz. alatti 12999 hrsz-ú ingatlan 44/518-ad tulajdoni hányadának értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Tócoskert tér 1-3. szám alatt található ingatlan DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 49/632-ed tulajdoni hányadából 8/632-ed tulajdoni hányad értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen-Kondoros, Szamos utca 22. sz. alatt található 25682/4 hrsz-ú 1503 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A debreceni 30287/27 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Békéscsaba utcában található ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Bajcsy-Zs. u. 59. sz. alatti ingatlan elidegenítése ingatlancsere útján” tárgyú zártkörű pályázat értékelésére vonatkozó javaslat” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Zsurló u. 3. sz. alatt található 52891/3 hrsz-ú, 693 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Hullám utca 39. sz. alatt található 30604/5 hrsz-ú, 568 m<sup>2</sup> területű, ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen-Józsa, Gönczy Pál utcai 26421/1 hrsz-ú ingatlan 695/2025-öd tulajdoni hányadának és a 26421/2 hrsz-ú ingatlan 25/988-ad tulajdoni hányadának egyenértékű csere útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A 20409 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Füredi u. 2. szám alatt lévő 19 m<sup>2</sup> nagyságú garázs felépítmény alatti földterület vevőkijelöléssel történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Cegléd u. 3. szám alatt található, 6459 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen 01050/25, 01050/26 és 01050/27 hrsz-ú ingatlanok értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen 01959/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen-Csigekert, Bölcse utca elnevezésű ingatlan 93 m<sup>2</sup> nagyságú terület részének értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen-Mesterfalva, Jókai utca 40. sz. alatt található 8168 hrsz-ú, 938 m<sup>2</sup> területű, ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés

- „A 01004/4 hrsz.-ú „saját használatú út” ingatlan 149 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „DMJV Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A 9736/A/5 hrsz.-ú, Debrecen, Iparkamara u. 14. szám alatti 136 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség értékesítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Nagysándor telep területén lévő önkormányzati tulajdonban álló magántulajdonban lévő felépítményekkel beépített ingatlanok vételárának meghatározása” tárgyú előterjesztés
- „A Kút u. 1. fszt/2. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése az Epreskert u. 74/A. I/5. szám alatti önkormányzati ingatlan tulajdonjogáért egyenértékű csere útján” tárgyú előterjesztés

## 2., Hasznosítás

a.) A hasznosítás tekintetében a bizottság dönt a forgalomképes önkormányzati vagyон hasznosításáról 500 millió Ft és ez alatti forgalmi érték esetén, a helyi egyedi védelem alatt álló épületek, építmények, és a hozzájuk tartozó föld kivételével.

Illetékes szakbizottságként véleményezi a korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyak közül a műemlékileg védett épületek, építmények és a hozzájuk tartozó föld, a kulturális javak és muzeális gyűjtemény, a védett természeti területek, továbbá a helyi jelentőségű természetvédelmi területek és természeti emlékek, a képviselőtestület és szervei, valamint a hivatal elhelyezésére szolgáló középületek hasznosítását a polgármesteri döntés meghozatala előtt.

Az erdők hasznosításáról a Tulajdonosi Bizottság dönt, aki köteles döntése előtt az illetékes szakbizottság véleményét kikérni.

aa.) A bizottság a *forgalomképes vagyon* tekintetében a hasznosítás módjaként bérlőkijelölést, árverést, valamint nyilvános és zártkörű pályáztatást határozott meg.

Ilyen jellegű döntésre 13 alkalommal került sor az alábbi ügyekben:

- „Önkormányzati tulajdonban lévő beépítetlen ingatlanok bérbeadása utazó cirkuszok, illetve vidámparkok részére” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található 10695 hrsz.-ú ingatlanon lévő Váci Mihály Középiskolai Kollégium épületének tetőszintjéből 15 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész bérbeadásáról szóló 173/2011. (VI.28.) TB. határozat módosítása” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Tócsa-Liget lakóparkban található egyes önkormányzati ingatlanok bérbeadása” tárgyú 89/2010. /IV.27./ TB. határozat kiegészítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Tégláskert u. 60. szám alatti iskolaépületben található helyiségek bérbeadása” tárgyú előterjesztés
- „A 8490/A/15 hrsz.-ú, Debrecen, Kossuth u. 22. szám alatti 37,89 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérleti szerződésének felmondása” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen-Apafa, Lötér u. 3. szám alatt található 4571/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása” tárgyú előterjesztés
- „A 41/2012. (III. 28.) TB. határozattal módosított, a Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található 10695 hrsz.-ú ingatlanon lévő Váci Mihály Középiskolai Kollégium épületének tetőszintjéből 15 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész bérbeadásáról szóló 173/2011. (VI.28.) TB. határozat módosítása” tárgyú előterjesztés
- „Nyilvános pályázat kiírása a Debrecen, Angyalföld tér 1. szám alatti „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan ingatlanrészének hasznosítására” tárgyú előterjesztés
- „A mezőgazdasági műveléssel hasznosítható kül- és belterületi földek, valamint a belterületi és zártkerti ingatlanok haszonbérlet útján történő hasznosítása” tárgyú előterjesztés



- „A Debrecen, Csapó u. 24. szám alatti 8436 hrsz.-ú ingatlanból földszinten 212,75 m<sup>2</sup> nagyságú terület hasznosításával kapcsolatos nyilvános pályázat kiírása” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Tócsa-Liget lakóparkban található 19385/1, a 19385/4 és a 19385/5 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok egy részének bérbeadása” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Angyalföld tér 1. szám alatti „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan meghatározott ingatlanrészének hasznosítása” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Angyalföld tér 7. szám alatti ingatlanon lévő iskola épületének meghatározott helyiségeinek bérbeadása” tárgyú előterjesztés

ab., A korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyak közül a műemlékileg védett épületek, építmények és a hozzájuk tartozó föld, kulturális javak és muzeális gyűjtemény, védett természeti területek és természeti emlékek, a képviselőtestület és szervei, valamint a hivatal elhelyezésére szolgáló középületek hasznosítása tárgyában a polgármester dönt, aki köteles döntése előtt az illetékes szakbizottság véleményét kikérni.

Az erdők hasznosításáról a Tulajdonosi Bizottság dönt, aki köteles döntése előtt az illetékes szakbizottság véleményét kikérni.

E hatáskörökben az alábbi döntést hozta a bizottság:

- „A Debrecen, Piac u. 20. szám alatti Régi Városháza épületének földszintjén lévő 33 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadása” tárgyú előterjesztés

b.) Az önkormányzati tulajdonú helyiségek árverés nélkül történő bérbeadásáról és a fizetendő bérleti díjról, valamint az önkormányzati tulajdonú helyiségek vagyonkezelésével megbízott gazdasági társaság kezelésében nem lévő helyiségek bérbeadásáról a Tulajdonosi Bizottság dönt.

E hatáskörökben nem hozott döntést a bizottság.

#### B. Egyéb tárgyban hozott döntések:

##### **1., A DMJV Önkormányzata tulajdonában lévő megüresedett bérlakások - szociálisan támogatott személyek, valamint a nem szociálisan támogatott személyek elhelyezésére - nyílt pályáztatás útján történő bérbeadása.**

A bérlakások 2012. évben nyílt pályázat útján történő bérbeadására a bizottság a 164/2012. /VII.20. / TB. határozatával tett javaslatot a bérbeadónak:

- „Javaslat az önkormányzati bérlakások pályáztatás útján történő bérbeadásáról” tárgyú előterjesztés

##### **2., Az önkormányzati intézmények szolgálati lakásaiban lakók elhelyezése**

Évente legfeljebb 5 lakásra vonatkozóan a Tulajdonosi Bizottság döntése alapján az önkormányzati intézmények szolgálati lakásaiban lakó elhelyezésére a bérbeadó lakásokat köteles biztosítani.

- „A Bethlen Gábor Közgazdasági Szakközépiskola szolgálati lakásában lakó bérlő elhelyezése” tárgyú előterjesztés
- „Molnár Imre, a Benedek Elek Általános Iskola használatában lévő szolgálati lakás volt bérlőjének kérelme” tárgyú előterjesztés

##### **3., Lakás nem lakássá történő átminősítése**

Lakásnak nem lakássá történő átminősítéséhez a Tulajdonosi Bizottság ad hozzájárulást. 2 döntést

hozott a bizottság e tárgyban:

- „A debreceni 8714/4 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Piac u. 23. szám alatti ingatlanban található önkormányzati tulajdonú lakások nem lakáscélú helyiséggé történő átminősítése” tárgyú előterjesztés
- „A Debrecen, Angyalföld tér 7. szám alatti ingatlanon lévő lakás nem lakássá történő átminősítése” tárgyú előterjesztés

#### **4., A bérlő részére határozatlan idejű bérleti jogviszony, különösen fontos városi beruházási érdek esetén fizethető térítési díj mértékének véleményezése**

E hatáskörben nem hozott döntést a bizottság.

#### **5., Döntés a Nyugdíjasok Házában történő elhelyezésről:**

- „A Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házába történő elhelyezésről döntés” tárgyú előterjesztés
- „Gyarmati Sándor és Gyarmati Sándorné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Bagi Józsefné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Papp Gyula Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Tóth László József és Tóth László Józsefné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Sipos Gyula Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Fazekas Béla Lajosné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Bodnár Istvánné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Vass Mátyásné Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés
- „Tóth Sándor Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelme” tárgyú előterjesztés

#### **6., A Lakáslap 2011. évi felhasználási céljai megvalósításához kapcsolódó döntések, valamint a felhasználási célokra megállapított összegek közötti átcsoportosításról szóló döntés előzetes véleményezése**

Ha önkormányzati vagyon szerzésére kerül sor a Lakáslap felhasználásakor a Tulajdonosi Bizottság előzetes véleményének figyelembevételével a Polgármester dönt. Tekintettel erre, a bizottság véleményezte az ilyen tárgyú vagyonszerzéseket, valamint előzetesen véleményezte a Lakáslap felhasználási céljai megvalósításához kapcsolódó döntéseket.

- Javasolta a Polgármesternek, hogy a „Debrecen Belváros funkcióbővítő városrehabilitációja” című ÉAOP-5.1.1/B-2009-0002 projekt keretében megvalósuló Nyugati kiskörút építéséhez szükséges önrész fedezetét 100.000 E Ft összegben a Lakáslap 2012. évre megállapított felhasználási céljai közül az 5. sorának (Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok felújítása) terhére biztosítsa.
- Javasolta a Polgármesternek, hogy a 2012. évre jóváhagyott Lakáslap Tartalék (9.) sora csökkenjen 4.000.000 Ft összeggel, ezzel egyidejűleg a Cívis Ház Zrt. által elszámolható

költségek (4.) sor 4.000.000 Ft-tal emelkedjen.

**7., A közművek, az önkormányzati költségvetési szervek használatába adott vagyon, valamint az önkormányzat egyszemélyes, vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság használatába adott vagyon tekintetében a megkötött bérleti szerződésekről szóló tájékoztató elfogadása, a kötendő bérleti szerződés-tervezetek véleményezése**

A bizottság e tárgyában összesen 6 db határozatot hozott.

**C. Közbeszerzési eljárások:**

2012. évben a közbeszerzési tárgyú előterjesztéseket, illetve azok alapján hozott határozatokat 2 tárgykör köré csoportosíthatjuk, egyrészt a Közbeszerzési Terv elfogadása, illetve annak módosítása, valamint az ebben az évben lefolytatott közbeszerzési eljárások eljárási fajták szerinti felsorolása.

**1., A Közbeszerzési Terv elfogadása, illetve módosítása**

A bizottság a **45/2012. (III.28.) TB. határozatával** elfogadta a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervét és felkérte a Jegyző útján a Közbeszerzési Osztály vezetőjét, hogy amennyiben a tervhez képest változás következik be, a szükséges módosításról és annak a Tulajdonosi Bizottság elé történő előterjesztéséről gondoskodjon.

2012. évben 3 alkalommal került sor a Közbeszerzési Terv módosítására:

**– 108/2012. /V.30./ TB. határozat**

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítása” tárgyú előterjesztés

**– 173/2012. /VIII.07. / TB. határozat**

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítása” tárgyú előterjesztés

**– 203/2012. /X.25. / TB. határozat**

„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítása” tárgyú előterjesztés

**2., A 2012. évben lefolytatott közbeszerzési eljárások eljárási fajták szerinti felsorolása:**

A felsorolt, lefolytatott közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatosan a bizottság eljárásonként több határozatot hozott, tekintettel az eljárás megindítására, az eljárást megindító felhívásnak alkalmassággal, valamint bírálati szempontrendszerrel kapcsolatos feltételeinek módosítására, az eljárások értékelésére, a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései szerint speciális bírálóbizottság, valamint közös ajánlatkérés esetén az értékelő bizottság értékelő ülésére és tárgyalására szakértőként történő delegálási javaslatra, valamint az eredménytelenül zárult eljárások esetén az eljárás újraindítására vonatkozóan.

(A felsorolás az egyes közbeszerzési eljárásokat azok megindításának időpontja szerinti sorrendben tartalmazza.)

**a., Nyílt közbeszerzési eljárások**

- „A 309/2011. /XII.20./ TB. határozat módosítása „Fazekas Mihály Gimnázium eszközbeszerzése” közbeszerzési eljárás” tárgyú előterjesztés
- „Stratégiai zajtérképek és zajcsökkentési intézkedési tervek készítése Debrecen város közigazgatási területére vonatkozóan” – nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen közigazgatási területén útfenntartási munkálatok – tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Informatikai eszközök beszerzése Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei részére a TIOP-1.1.1-07/1-2008-1002 pályázat keretében” – nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Margit téri bölcsőde eszközbeszerzése – nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Health4Growth projekt végrehajtáshoz szükséges folyamat-, valamint adminisztratív-pénzügyi menedzsment feladatok támogatása” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményeinek gázbeszerzése” – közösségi értékhatárokat elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Személyszállítási szolgáltatások Debrecen Város közigazgatási területén – nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Fazekas Mihály Gimnázium eszközbeszerzése” – nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „A 11/2012.(II.1.) TB. határozat hatályon kívül helyezése és az „Informatikai eszközök beszerzése Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei részére a TIOP-1.1.1-07/1-2008-1002 pályázat keretében” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Borzán Gáspár utcai buszforduló átépítése és hozzá kapcsolódóan a Borzán – Diószegi – Gizella utca csomópontjában körforgalom kiépítése” – nemzeti értékhatárokat elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában és üzemeltetésében lévő nevelési és közoktatási intézményekben étkeztetési feladatok ellátása” tárgyú nemzeti értékhatárokat elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Szoboszlói úti Általános Iskola épületének felújítása és projektarányos akadálymentesítése” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Tudományos Élménypark kialakítása a Debreceni Botanikus Kertben” TIOP 1.3.3/08/2-09-0002 kódszámú projekt megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkálatok” – közösségi értékhatárokat elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Iránytaxi működtetése a Kassai út (Főnix Csarnok) és Gáspár György kert között – nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Margit téri bölcsőde eszközbeszerzése” – nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Személyszállítási szolgáltatások Debrecen Város közigazgatási területén – nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés

#### b., Általános egyszerű közbeszerzési eljárások

- „Természet Háza építése- vasútállomás és turisztikai attrakció, Hármashegyialja” – általános egyszerű közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Erzsébet utcai bölcsőde bővítése és felújítása, játszócsoport kialakítása” – általános egyszerű közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Faraktár utca 74. Hrsz.: 1303 Orvosi rendelő épületének felújítása” – általános egyszerű közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés

- „Debrecen, Faraktár utca 74. Hrsz.: 1303 Orvosi rendelő épületének felújítása” általános egyszerű közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Erzsébet utcai bölcsőde bővítése és felújítása, játszócsoport kialakítása” általános egyszerű közbeszerzési eljárás értékelése” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Vikár Béla utca út- és csapadékvíz elvezetés építésének I. üteme” tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés

c., Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárások

- „A 275/2011. (XI.8.) TB. határozat hatályon kívül helyezése és a „35. sz. főút melletti kerékpárút építése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „A 310/2011. (XII.20.) TB. határozat hatályon kívül helyezése ” és a „Tócsókerti meglévő kerékpárút bevezetése a belvárosba a Segner téri buszfordulóhoz történő bekötéssel együtt” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „A Magyar Nemzeti Üdülési Alapítvány által papír alapon kibocsátott, fogyasztásra kész étel vásárlására felhasználható utalvány (Erzsébet-utalvány) beszerzése hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Többfunkciós gumiburkolatú sportpálya létesítése a debreceni Jégcsarnok sportkomplexum területén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Egyetem tér előtti körforgalmi csomópont és Egyetem sugárúton autóbusszáv kiviteli tervének elkészítése és kialakítása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Menetrend szerinti repülőjáráshoz kapcsolódó, turisztikai célterületet népszerűsítő marketing tevékenység” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása ” tárgyú előterjesztés
- „A Magyar Nemzeti Üdülési Alapítvány által papír alapon kibocsátott, fogyasztásra kész étel vásárlására felhasználható utalvány (Erzsébet-utalvány) beszerzése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás - ajánlatok bírálata” tárgyú előterjesztés
- „Az AGORA Pólus projekthez készült megvalósíthatósági tanulmány átdolgozása a SEE Science nemzetközi projekt partnersége által elfogadott SWOT módszertan szempontrendszer alapján” - hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Hatvan u. kisnyomású gázvezeték kiváltás a Hatvan u.-Bethlen u. csomóponttól (a Bethlen utcába beforgatva) a Hatvan u. 41. számú ingatlan közötti szakaszon” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása" tárgyú előterjesztés
- „Debrecen, Tessedik Sámuel utcán új óvoda építése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés
- „Projekt-előkészítő és pályázatkészítési tevékenység ellátása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés

d., Hirdetmény közzétételével induló gyorsított tárgyalásos közbeszerzési eljárások

- „EURO alapú hitelfelvétel 2509 millió forint értékben – hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés

e., Gyorsított meghívásos közbeszerzési eljárások

**A Tulajdonosi Bizottság a beszámolót a 18/2013. (II. 19.) TB. számú határozatával fogadta el.**

*7. sz. melléklet*

**Beszámoló  
az Ügyrendi Bizottság 2012. évben gyakorolt átruházott hatásköreiről**

**1. A helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 10/A.§ (3) bekezdése folytán alkalmazandó SzMSz 61/G. § (7) bekezdés b.) pontja alapján a polgármester és a helyi önkormányzati képviselők, valamint hozzátartozóik vagyonyilatkozatának nyilvántartása és ellenőrzése, valamint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséghez kapcsolódó feladatok ellátása a 267/2010. (XI. 25.) Ö.h. mellékletét képező Szabályzatban foglaltak szerint.**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2000. (V. 1.) Kt. rendelet 61/G. § (7) bekezdés b.) pontja az Ügyrendi Bizottság feladataként határozza meg a vagyonyilatkozatok nyilvántartását és ellenőrzését. A bizottság e hatásköre gyakorlásának eljárási szabályait a Közgyűlés 267/2010. (XI. 25.) Ö. h. számú határozatának mellékleteként elfogadott Szabályzatban rögzítette.

Az önkormányzati képviselők megbízólevelük átvételétől, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül kötelesek vagyonyilatkozatot tenni. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 33/B. §-a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséget ír elő a polgármesternek is, melyet a polgármester a megválasztásakor, majd azt követően évente köteles teljesíteni az önkormányzati képviselőkre vonatkozó szabályok szerint.

Ennek megfelelően polgármester úr és valamennyi önkormányzati képviselő 2012. évben is határidőben eleget tett a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének az irányadó szabályoknak megfelelően. A minden év januárjában esedékes eljárásán kívül vagyonyilatkozat átadás-átvételi eljárásra egy alkalommal, a Tóth Csaba lemondott képviselő úr helyére jelölt Dr. Dobrossy István Jenő képviselő úr kapcsán került sor, aki 2012. június 28. napján tett eleget ezen kötelezettségének. Az Ügyrendi Bizottság elnöke a vagyonyilatkozatok átadása határidejének lejártá utáni első bizottsági ülésen tájékoztatja a bizottságot a vagyonyilatkozatok átadásáról, átvételéről. E tájékoztatás 2012. évben is megtörtént.

**2. A 268/2010. (XI. 25.) Ö.h. 2./ és 3./ pontja alapján a nem képviselő bizottsági tagok vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséhez kapcsolódó feladatok ellátása a határozat mellékletét képező Szabályzatban foglaltak szerint.**

A Közgyűlés a 268/2010. (XI. 25.) Ö.h. 2./ pontjában ruházta át a bizottságoknak a 2007. évi CLII. törvény 3. § (3) bekezdés eb)-ed) alpontjai alapján vagyonyilatkozat-tételre kötelezett nem képviselői tagjai vonatkozásában a kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódó hatáskörét. A hivatkozott törvény rendelkezései szerint a bizottságok azon nem képviselő tagjainak kell vagyonyilatkozatot tenniük, akik a 2007. évi CLII. törvény 3. § eb)-ed) alpontjaiban meghatározott feladatok tekintetében javaslatlételre, döntésre, illetve ellenőrzésre jogosultak. Ezen személyeknek a nyilatkozatot a kötelezettséget megalapozó jogviszony létesítését követő 30 napon belül, annak megszűnését követő 15 napon belül, illetőleg a jogviszony fennállása alatt az első nyilatkozatot követően 2 évente, az adott év június 30. napjáig kötelesek megtenni.

Ennek megfelelően valamennyi nem képviselő bizottsági tag a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének határidőben eleget tett, probléma az eljárás kapcsán nem merült fel.

**3. Az SzMSz 74.§ (2) bekezdése alapján a polgármester felett az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.**

Ezen hatáskörcsoportból a bizottság a belföldi és külföldi kiküldetések, illetőleg a szabadság igénybevételének engedélyezését oly módon gyakorolja, hogy a 12/2011. (II.17.) ÜB határozat alapján 2011. február 1-jétől előzetesen engedélyez polgármester úr részére - tisztsége betöltése időtartamára - alkalmanként

- 10 napot meg nem haladó külföldi kiküldetést,
- 5 napot meg nem haladó belföldi kiküldetést, valamint
- 10 napot meg nem haladó szabadság igénybevételét

azzal, hogy a polgármesternek negyedévente beszámolót kell készítenie az így engedélyezett külföldi és belföldi tartózkodásáról, illetőleg tájékoztatót a szabadság igénybevételéről.

A beszámolót és a tájékoztatót az Ügyrendi Bizottság elnöke terjeszti a bizottság elé tudomásul vétel végett.

Ebben a tárgykörben a beszámolóval érintett időszakban 4 alkalommal /2/2012. (I.26.) ÜB határozat, 30/2012. (IV.26.) ÜB határozat, 66/2012. (VII. 30.) ÜB határozat, 79/2012. (X. 25.) ÜB határozat/ döntött a bizottság.

Az előzetesen engedélyezett időtartamot meghaladó távollét esetében a bizottság egyedi határozatba foglalja döntését. Erre a beszámolóval érintett időszakban nem került sor.

**4. A 67/2010. (III. 18.) Öh. 4.) pontja alapján a szavazatszámláló bizottságokat új tagok választásával egészíti ki megválasztott póttag hiányában.**

A bizottság 2012. évben nem hozott döntést e hatáskörében eljárva.

**5. A 36/2000. (X. 18.) Kr. rendelet 9. § (11) bekezdése alapján döntés a nevezetes személyek sírhelyeinek nyilvántartásba vételéről, illetőleg a nyilvántartásból történő törlésről.**

*A bizottság 2012. évben nem hozott döntést e hatáskörében eljárva.*

**Az Ügyrendi Bizottság a beszámolót a 7/2013. (I. 24.) ÜB határozattal fogadta el.**