

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2021. július 29-én a Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (4024 Debrecen, Piac utca 20.) 63. számú termében tartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelenlévő bizottsági tagok:

Papp Viktor elnök
Fodor Levente alelnök
Korbeák György képviselő
Kovács István képviselő

Jelenlévő meghívottak:

Gábor István főépítész
Dr. Bodogán Nikolett Vagyonkezelési Osztály jegyzőkönyv-vezetés céljából

Papp Viktor: megállapítja, hogy az ülésen 4 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 8:35 órakor megnyitja.

Elmondja továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a bizottság elnökén kívül a bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Fodor Levente bizottsági tagot kijelöli a jegyzőkönyv aláírására.

Javasolja, hogy a bizottság **„A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése”** tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli indítványként tárgyalja meg.

Szavazásra bocsátja, hogy a bizottság a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 65. § (6) bekezdése, illetve 8. § (2) bekezdése alapján **„A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése”** tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli indítványként tárgyalja meg.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja **„A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése”** tárgyú bizottsági előterjesztés rendkívüli indítványként történő tárgyalását és az alábbi határozatot hozza:

43/2021. (VII. 29.) TB. határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 65. § (6) bekezdése és a 8. § (2) bekezdése alapján

„A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli ülésen tárgyalja.

Papp Viktor: javasolja, hogy a bizottság az **„UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése”** tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli indítványként tárgyalja meg.

Szavazásra bocsátja, hogy a bizottság a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 65. § (6) bekezdése, illetve 8. § (2) bekezdése alapján az „**UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése**” tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli indítványként tárgyalja meg.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az „**UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése**” tárgyú bizottsági előterjesztés rendkívüli indítványként történő tárgyalását és az alábbi határozatot hozza:

44/2021. (VII. 29.) TB. határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 65. § (6) bekezdése és a 8. § (2) bekezdése alapján

az „UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú bizottsági előterjesztést rendkívüli ülésen tárgyalja.

Papp Viktor: szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg.

1., „A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: főépítész

Ügyintéző: Kiss Ildikó

2., „UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: főépítész

Ügyintéző: Sass Ádám Lehel

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti az 1. számú „A Debrecen 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú napirendi pontot.

Gábor István főépítész: elmondja, hogy az előterjesztésekről egyben kíván nyilatkozni. Az előterjesztések nem újak, már korábban is megpróbálták a feltételeiket megteremteni, most megkapták hozzá az engedélyt, így azt javasolja, hogy a Tulajdonosi Bizottság fogadja el mindkét előterjesztést, hiszen segítik Debrecen városának közszolgáltatási folyamatait. Hozzáteszi továbbá, hogy mind a hulladékgazdálkodásban, mind pedig az egyetemi fejlesztésekben fontos szereplőkhöz fogunk jutni, amik tervi alátámasztottsága adminisztratíván is szükséges.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

45/2021. (VII. 29.) TB. határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdése alapján, figyelemmel a 94/2018. (V. 31.) határozatban foglaltakra

1./ megerősíti a Polgármesternek a Debrecen, 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló – 2021. július 27. napján kelt – kérelme benyújtását az állami főépítész hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.

2./ Felkéri a Főépítészt az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Főépítész

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 2. számú az „UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú napirendi pontot.

Gábor István főépítész: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

46/2021. (VII. 29.) TB. határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1.§-a alapján

a főépítész előterjesztésére

a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdése alapján, figyelemmel a 94/2018. (V. 31.) határozatban foglaltakra

1./ megerősíti a Polgármesternek az UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú területeket érintően a területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló – 2021. július 27. napján kelt – kérelme benyújtását az állami főépítész hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.

2./ Felkéri a Főépítészt az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Főépítész

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, a bizottság rendkívüli, nyilvános ülését 8:50 órakor bezárja.

A jegyzőkönyv mellékletei:

1. meghívó
2. jelenléti ív
3. rendkívüli indítványok
4. bizottsági előterjesztések

Kmf.



Papp Viktor
elnök



Fodor Levente
alelnök



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

Tulajdonosi Bizottsága

MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága **2021. július 29. 08:30** órakor kezdődő, a **DMJV Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (Debrecen, Piac utca 20.) 63. számú terem** tartandó rendkívüli ülésére.

Napirendi pontok:

1	<u>A Debrecen, 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény - mh válogatómű - létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése</u>
	Előterjesztő: főépítész Ügyintéző: Kiss Ildikó
2	<u>UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése</u>
	Előterjesztő: főépítész Ügyintéző: Sass Ádám Lehel
	<u>Összes előterjesztés letöltése</u>

Debrecen, 2021. július 28.





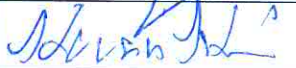
Papp Viktor
Elnök

JELENLÉTI ÍV
(bizottsági tagok)

**Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. július 29-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről**

Az ülés kezdő időpontja: 8:35 óra

Az ülés befejezésének időpontja: 8:50 óra

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben visszaérkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Papp Viktor elnök		8:35	-	-	8:50	
Fodor Levente alelnök		8:35	-	-	8:50	
Csaholczi Attila	igazolton távol	-	-	-	-	
Dr. Gondola Zsolt Zoárd	igazolton távol	-	-	-	-	
Korbeák György		8:35	-	-	8:50	
Kovács István		8:35	-	-	8:50	
Kőszeghy Csanád Ábel	igazolton távol	-	-	-	-	

JELENLÉTI ÍV
(meghívottak, egyéb résztvevők)

**Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2021.
július 29. napi rendkívüli, nyilvános üléséről**

„A Debrecen, 0441/11 hrsz.-ú ingatlanon Komplex Hulladékkezelő létesítmény – mh válogatómű – létesítésével összefüggő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Gábor István főépítész
Ügyintéző: Kiss Ildikó



Egyéb érintettek:

„UD Tudományos, Technológiai és Innovációs Park területén belül a 0181/7 és 0181/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területrendezési hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelem megerősítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Gábor István főépítész
Ügyintéző: Sass Ádám Lehel

Egyéb érintettek:

Dr. Papp László polgármester

Dr. Barcsa Lajos alpolgármester

Balázs Ákos alpolgármester

Puskás István alpolgármester

Dr. Széles Diána alpolgármester

Dr. Szekeres Antal jegyző

Dr. Fauszt Zoltán aljegyző

Szűcs László Gazdálkodási Főosztály vezetője

Racsmány Gyula Vagyongkezelési Osztály vezetője

Dr. Bartha-Tóth Martina alpolgármesteri referens