

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Egyes TOP felhívások keretében megvalósításra kerülő projektekkel kapcsolatos döntések meghozatala
Iktatószám:	
	-
Ügyintéző:	
	Harangi Zsanett
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester, Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője, Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője Pacza Gergely a Városfejlesztési Főosztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2019. június 20.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	dr. Havasi Bianka

Mellékletek:	
	előterjesztés 1. melléklete
	Előterjesztés 2. melléklete

Tisztelt Közgyűlés!

I.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a 196/2017. (IX. 28.) határozatában támogatási kérelem benyújtásáról döntött a „Zöld város kialakítása” című TOP-6.3.2-16 kódszámú felhívásra.

A Közgyűlés döntése értelmében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2017. november 30-án támogatási kérelmet nyújtott be az alábbi támogatási igény vonatkozásában:

- a projekt címe: A Tócsóvölgy gazdaságélénkítő környezeti megújítása;
- a projekt megvalósítási helyszínének címe: Debrecen, Tócsóvölgy akcióterület
- a felhívás száma: TOP-6.3.2-16;
- a projekt összes költsége: 428.000.000,- Ft, azaz négyszázhuszonnyolcmillió forint;
- a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 428.000.000,- Ft, azaz négyszázhuszonnyolcmillió forint;
- az igényelt támogatás összege: 428.000.000,- Ft, azaz négyszázhuszonnyolcmillió forint.

A támogatási kérelem pozitív elbírálását követően a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága és az Önkormányzat támogatási szerződést kötött a TOP-6.3.2-16-DE1-2017-00004 azonosítószámú "A Tócsóvölgy gazdaságélénkítő környezeti megújítása" című projekt (a továbbiakban: Projekt) megvalósítása érdekében.

A Projekt keretein belül önállóan támogatható tevékenységként valósul meg többek között:

- a zöldfelületek növényállományának rekonstrukciója (fák gallyazása, cserjeirtás és gyomtalanítás, aljnövényzet frissítése, fásítás és füvesítés);
- az aktív rekreációs zöldterületek fejlesztése (játszóterek felújítása, pingpongasztalok létesítése);
- az Önkormányzat tulajdonában lévő 16477/27 hrsz-ú területen – a valóságban 4031 Debrecen, Derék u. 33. szám alatt, a Jégcsarnok mögötti területen – egy Skate Park létrehozása, melynek a megvalósításával nem csak az akcióterületen, hanem az egész városban élők számára bővülnek a sportolási lehetőségek, ami a város élhetőségét javítja, a szabadidő tartalmas eltöltésének lehetőségeit bővíti.

Ezen Projekt keretén belül a **Skate Park megvalósítására bruttó 73.410.000,- Ft, azaz bruttó hetvenhárommillió-négyszáztízezer forint** áll rendelkezésre.

Annak érdekében, hogy a Projekt keretében tervezett Skate Park minél professzionálisabb legyen, és egy – akár nemzetközi jelentőséggel is bíró – extrém sportkomplexum jöhessen létre, az Önkormányzatnak **jelentős mértékű önerőt szükséges biztosítania**. Emellett más szervektől igényelhető forrásokra, így az Országos Gördeszka Program támogatására is pályáztunk, melynek elbírálása még nem történt meg.

A Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (a továbbiakban: BMSK Zrt.) és az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: EMMI) között 2018. december 28-án a 16477/27 hrsz-ú területen **Extrém Bringapark** létrehozása tárgyában létrejött támogatási szerződés értelmében az EMMI bruttó 100.000.000,- Ft, azaz százmillió forint támogatást biztosít az Extrém Bringapark létrehozására a BMSK Zrt. részére.

A projektek összköltségvetése az Országos Gördeszka Program keretében benyújtott pályázat pozitív elbírálását és az elérhető maximális támogatási összeg megítélését feltételezve a következőképp alakulna:

Támogatási forrás	Támogatási összeg (nettó)	Támogatási összeg (bruttó)
TOP-6.3.2-16 - Skate Park	57.803.150,-Ft	73.410.000,-Ft
Országos Gördeszkapark Program Önerő	23.622.047,-Ft	30.000.000,-Ft
BMSK Zrt. - Extrém Bringapark	23.622.047,-Ft	30.000.000,-Ft
BMSK Zrt. - Extrém Bringapark	78.740.157,-Ft	100.000.000,-Ft
Összesen	183.787.401,-Ft	233.410.000,-Ft

Az Önkormányzat kezdeményezte, hogy a BMSK Zrt. és az EMMI között létrejött támogatási szerződés oly módon kerüljön módosításra, hogy az Extrém Bringapark megvalósítója ne a BMSK Zrt., hanem az Önkormányzat legyen, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a Projekttel összehangoltan tudja megvalósítani a beruházást. Az EMMI tájékoztatása értelmében, ahhoz, hogy a fenti szerződés módosítása engedélyezésre kerüljön, szükséges a Közgyűlés olyan tartalmú döntése, hogy az Önkormányzat vállalja a szóban forgó ingatlan és a felépítmény 15 éven át történő sportcélú fenntartását és üzemeltetését. Amennyiben a Közgyűlés meghozza e döntését, úgy az Önkormányzatnak meg kell küldenie azt a BMSK Zrt. részére, aki ennek a birtokában kezdeményezheti a támogatási szerződés módosítását.

A fent jelzett források tervezett bevonásával megvalósítani szándékozott extrém sportkomplexum látványtervét az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

II.

A TOP-6.3.2-15 és TOP-6.3.2-16 kódszámú „Zöld város kialakítása” című pályázati konstrukció keretében az Önkormányzat 11 db pályázata nyert támogatást, összesen bruttó 6 milliárd 245 millió forint összegben.

A projektek kivitelezése alatt, valamint a folyamatban lévő közbeszerzési eljárások során jelentkező többletköltségek fedezése érdekében, illetve hogy a „Zöld város kialakítása” projektek műszaki tartalma ne szenvedjen hiányt, indokolt a TOP-6.3.3-16-DE1-2017-00003 azonosító számú, "Debrecen, Létai úti csapadékvízjelvezető főgerincevezeték rekonstrukciójának I. üteme" című pályázat visszavonása és a forrás – 411.000.000 Ft – átcsoportosítása a TOP-6.3.2.-15. és a TOP-6.3.2-16 konstrukcióra.

A fejlesztési cél fontosságára tekintettel, a megvalósítás érdekében ezzel párhuzamosan az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a 2020. évi költségvetésben a TOP-6.3.3-16 projekttel azonos mértékű költségvetési forrás biztosításával a Debrecen, Létai úti csapadékvízjelvezető főgerincevezeték rekonstrukciójának I. üteme megvalósításra kerülhessen.

III.

A TOP-6.5.1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” konstrukció keretein belül a TOP-6.5.1-15 kódszámú felhívásra az Önkormányzat által benyújtott 12 db pályázat, a TOP-6.5.1-16 kódszámú felhívás keretében pedig 11 db pályázat nyert támogatást, összesen bruttó 6 milliárd 523 millió forint összegben.

Projekt azonosító	Projekt címe	Támogatási összeg
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00004	A Zenede épületének energetikai korszerűsítése	360 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00005	Lehel Utcai Óvoda energetikai korszerűsítése	125 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00006	A Közép Utcai Óvoda energetikai korszerűsítése	125 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00007	A Lilla Téri Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése	210 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00009	A Gulyás Pál Kollégium épületének energetikai korszerűsítése	485 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00011	A József Attila-telepi Könyvtár épületének energetikai korszerűsítése	26 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00013	Az egykori megyei könyvtár épületének energetikai korszerűsítése	110 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00014	Boldogfalva Óvoda energetikai korszerűsítése	135 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00015	A Fazekas Mihály Gimnázium Tóth Árpád utcai épületének energetikai korszerűsítése	180 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00017	Az Ondódi Községi Ház épületének energetikai korszerűsítése	46 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00018	Honvéd Utcai Bölcsőde energetikai korszerűsítése	200 000 000 Ft
TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00019	Szivárvány Óvoda épületének energetikai korszerűsítése	126 000 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00001	A Görgey Utcai Óvoda épületének energetikai korszerűsítése	162 050 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00002	A Régi Városháza épületének energetikai korszerűsítése	1 095 410 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00003	A Karácsony György Utcai Óvoda épületének energetikai korszerűsítése	170 312 139 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00004	A Sinay Miklós Utcai Óvoda épületének energetikai korszerűsítése	156 522 104 Ft

TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00005	A Mosolykert Óvoda Kismacsi Telephelye épületének energetikai korszerűsítése	64 300 173 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00006	A Debreceni, Jerikó u. 17. szám alatti intézmények épületegyüttesének energetikai korszerűsítése	1 411 000 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00007	A Csapókerti Községi Ház épületének energetikai korszerűsítése	163 000 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00008	DMJV EBI Görgey Utcai Tagintézmény épületének energetikai korszerűsítése	273 415 584 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00009	A Bocskai István Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése	480 800 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00010	A Debreceni Arany János Óvoda energetikai korszerűsítése	163 050 000 Ft
TOP-6.5.1-16-DE1-2017-00011	A Debreceni Dózsa György Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése	255 600 000 Ft

A „TOP-6.5.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívásra benyújtott TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00009 azonosító számú, „A Gulyás Pál Kollégium épületének energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelmét a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága 100%-os támogatási intenzitás mellett, 485 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette. A projekt tervezői költségbeclése alapján azonban megállapítható, hogy olyan jelentős mértékű többlet önerő szükséges a projekt megvalósításához, mely jelenleg nem áll rendelkezésre.

A TOP-6.5.1 felhívás keretében megvalósításra kerülő 22 db projekt finanszírozásához jelentős mértékű önerő biztosítása szükséges, tekintettel az elmúlt években történt építőipari áremelkedésre.

Annak érdekében, hogy a 22 db TOP-6.5.1 konstrukcióban megvalósítandó projekt finanszírozható maradjon, szükségessé vált a **TOP-6.5.1-15-DE1-2016-00009** azonosító számú, „**A Gulyás Pál Kollégium épületének energetikai korszerűsítése**” című projekt visszavonása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

I. H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, valamint 107. §-a alapján

1./ kinyilvánítja azon szándékát, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: EMMI) támogatása esetén, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a 16477/27 helyrajzi számú, a valóságban Debrecen, Derék u. 33. szám alatt található ingatlanra tervezett Extrém Bringaparkot, mint sportlétesítmény-fejlesztést megvalósítja és gondoskodik a fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének a folyamatos biztosításáról. A kötelezettségét a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolóban és elszámolásban az EMMI általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig terjedő időtartamra vállalja.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti nyilatkozat aláírására, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériumának e körben meghozott döntése alapján a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

II. H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján, figyelemmel a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 11. pontjára, valamint az 59/2019. (IV. 18.) határozatra

1./ visszavonja a TOP-6.3.3-16 „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztésre” tárgyú felhívásra a 229/2017. (X. 19.) határozat alapján benyújtott, "Debrecen, Létai úti csapadékvízvezető főgerincvezeték rekonstrukciójának I. üteme" című támogatási kérelmét.

2./ Felkéri az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Polgármesteri Kabinetiroda vezetőjét a támogatási kérelem visszavonásához és a támogatási szerződés megszüntetéséhez szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a polgármestert a visszavonáshoz kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a támogatási kérelem visszavonásáért: az EDC Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
aláírásért: Polgármester

3./ Kezdeményezi a visszavonás következtében felszabaduló 411.000.000,- Ft összegű forrásnak a TOP-6.3.2 „Zöld város kialakítása” tárgyú felhívásra történő átcsoportosítását.

4./ Felkéri az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Polgármesteri Kabinetiroda vezetőjét az átcsoportosításhoz szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: a visszavonás jóváhagyását követően azonnal

Felelős: az átcsoportosítás kezdeményezéséért: az EDC Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
aláírásért: Polgármester

5./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 2020. évi költségvetésbe tervezzen be a Debrecen, Létai úti csapadékvíz-elvezető főgerincvezeték rekonstrukciójának I. üteme megvalósítására 411.000.000,- Ft-ot.

Határidő: a 2020. évi költségvetés tervezése

Felelős: Gazdálkodási Főosztály vezetője

III.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján, figyelemmel a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 11. pontjára, valamint az 59/2019. (IV. 18.) határozatra

1./ visszavonja a TOP-6.5.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú felhívásra a 175/2016. (VI. 23.) határozat alapján benyújtott, „A Gulyás Pál Kollégium épületének energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelmét.

2./ Felkéri az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Polgármesteri Kabinetiroda vezetőjét a támogatási kérelem visszavonásához és a támogatási szerződés megszüntetéséhez szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a polgármestert a visszavonáshoz kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a támogatási kérelem visszavonásáért: az EDC Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
aláírásért: Polgármester

3./ Kezdeményezi a visszavonás következtében felszabaduló 485.000.000,- Ft összegű forrásnak a TOP-6.5.1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú felhívásra történő átcsoportosítását.

4./ Felkéri az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Polgármesteri Kabinetiroda vezetőjét az átcsoportosításhoz szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: a visszavonás jóváhagyását követően azonnal

Felelős: az átcsoportosítás kezdeményezéséért: az EDC Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
aláírásért: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása minősített többségű döntést igényel.

Debrecen, 2019. június 19.

Dr. Papp László
polgármester