

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

107/2013. (V. 30.) határozata*

a Debrecen, Kálvin téren található „kiállítótér-kötár-teaház” épület hasznosításáról

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére az 1959. évi IV. törvény 319. § (1) bekezdése, az 1997. évi CXL. törvény 79. §-a, a 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (3) bekezdés a) pontja, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10), (13) bekezdései, valamint a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja és 13. § (1) bekezdése, a 39/1999. (XII. 23.) Kr. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a
85/2011. (V. 2.) önkormányzati határozatra

1./ kezdeményezi a 85/2011. (V. 2.) önkormányzati határozat alapján megkötött megbízási szerződés, valamint közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2013. június 30. napjával a TEA ÚTJA Közhasznú Egyesülettel (4032 Debrecen, Hatvani István u. 25/B. 3/12., képviseli: Tóth Dénes elnök).

Határidő: azonnal

Felelős: a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséért:
a Vagyongkezelési Osztály vezetője
a közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséért:
a Kulturális Osztály

2./ Ingyenesen hasznosításba adja a debreceni ingatlan-nyilvántartásban 8325 hrsz-ú, a valóságban Debrecenben a Kálvin téren található, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező „kiállítótér-kötár-teaház” funkcióra kialakított felülepítményt 2013. július 1. napjától határozatlan időre a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség (4026 Debrecen, Piac u. 4-6., képviseli: Vad Zsigmond esperes-lelképásztor) részére az Egyházközség által végzett közfeladatokhoz kapcsolódó tevékenység ellátása céljából azzal, hogy az állagvédelemmel kapcsolatos rezsiköltségek és a karbantartási költségek az Önkormányzatot terhelik, a fenntartás minden egyéb költségének megfizetése a hasznosító kötelezettsége.

3./ A megállapodásban rögzíteni kell, hogy amennyiben az Egyházközség a 2./ pontban meghatározott ingatlant nem a szerződésben meghatározott közfadatai ellátása céljára használja, úgy a megállapodás a felek között automatikusan megszűnik.

4./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a 2./ pontban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon az ingatlan birtokbaadásáról és az ingyenes hasznosítási megállapodás előkészítéséről.

Határidő: azonnal

* A Közgyűlés a határozatot a 2013. május 30-ai ülésén fogadta el.

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

5./ Javasolja a polgármesternek, hogy DMJV Önkormányzata kössön közművelődési megállapodást a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközséggel 2013. július 1. napjától határozatlan időre.

6./ Felhatalmazza a polgármestert az 1./, 4./ és 5./ pontok szerinti megállapodások aláírására és felkéri a Kulturális Osztály vezetőjét, hogy értesítse a Közgyűlés döntéséről a TEA ÚTJA Közhasznú Egyesület elnökét, valamint a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: a megállapodások aláírásáért: a polgármester
az értesítésért: a Kulturális Osztály vezetője

7./ Felkéri a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség vezetőjét, hogy a jogviszony időtartama alatt a Közgyűlést minden év június 30-áig tájékoztassa tevékenységéről, számoljon be az ingatlan hasznosításáról.

Határidő: 2014. június 30. napjától évente, a jogviszony fennállásaig

Felelős: az előterjesztés előkészítéséért: a Kulturális Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
jegyző

Kósa Lajos sk.
polgármester