

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Józsa Településrészi Önkormányzatának **2023. december 19. napján** a Józsa Településrészi Önkormányzat hivatalos helyiségében (Debrecen-Józsa, Szentgyörgyfalvi u. 9.) 9:00 órai kezdettel összehívott és megkezdett **rendes, nyilvános** ülésén.

**Jelen vannak:** a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív szerint.

**A Józsa Településrészi Önkormányzat részéről:**

Fodor Levente elnök,  
Majer Tamás alelnök,  
Bordásné Gyuris Katalin képviselő,  
Dr. Kiss Sándor képviselő,  
Magyari Tibor külső tag,  
Illés László külső tag,  
Simon Imre külső tag.

**További jelenlévő meghívottak, jegyzőkönyvvezető:**

- Herman Sándor, Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Szervezési Osztály részönkormányzati ügyintézője, jegyzőkönyvvezető.

**Fodor Levente elnök** köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a településrészi önkormányzat 9 tagjából 7 fő van jelen, a településrészi önkormányzat tehát határozatképes. A rendes, nyilvános ülést 9.00 órakor megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítőjének, másik aláírójának Bordásné Gyuris Katalin képviselőt kéri fel.

Ismerteti a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó szerint javasolt napirendi pontot.

Megkérdezi, van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban más javaslat. Miután más javaslat nincs, kéri a tagokat, hogy szavazzanak a javasolt napirendi pontokról, melyet a településrészi önkormányzat 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett – egyhangúlag – elfogad és így az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

**Napirendi pontok:**

1. „**Debrecen Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több területrészt érintő módosításával összefüggő együttes döntések meghozatala**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése  
Előterjesztő: főépítész  
Ügyintéző: Nagyhaju Attila, Szabó Zsófia
2. „**A Debrecen, Platán utca 1. szám alatt található ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Tiszántúli Református Egyházkerület részére bölcsőde létesítése céljából**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése  
Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője  
Ügyintéző: Dr. Harsányi Kinga

**Fodor Levente elnök** ismerteti, és tárgyalás alá vonja az 1. számú, „**Debrecen Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több területrészt érintő módosításával összefüggő együttes döntések meghozatala**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Fodor Levente elnök** kifejti saját álláspontját a napirendi pontot illetően. Ezt követően javasolja, hogy a településrészi önkormányzat támogassa az előterjesztés Közgyűlés általi elfogadását. Megkérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, vagy hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs. Kéri, hogy a településrészi önkormányzat jelen lévő tagjai kézfelemeléssel szavazzanak a közgyűlési előterjesztésről.

Megállapítja, hogy a közgyűlési előterjesztésben foglaltakat a településrészi önkormányzat egyhangúlag támogatja, a Közgyűlés számára az abban szereplő három határozati javaslat elfogadását javasolja és 7 igen szavazattal – 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

#### **6/2023. (XII. 19.) TRÖK határozat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Józsi Településrészi Önkormányzata a főépítész előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 75. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján

1./ megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „*Debrecen Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több területrészt érintő módosításával összefüggő együttes döntések meghozatala*” tárgyú közgyűlési előterjesztésben, valamint annak határozati javaslataiban foglaltakat.

2./ Felkéri a településrészi önkormányzat elnökét, hogy a döntésről a Közgyűlést tájékoztassa.

**Határidő:** 2023. december 21.

**Felelős:** a településrészi önkormányzat elnöke

**Fodor Levente ismerteti, és tárgyalás alá vonja a 2. számú, „A Debrecen, Platán utca 1. szám alatt található ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Tiszántúli Református Egyházkerület részére bölcsőde létesítése céljából” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.**

**Fodor Levente elnök** kifejti saját álláspontját a napirendi pontot illetően. Ezt követően javasolja, hogy a településrészi önkormányzat támogassa az előterjesztés Közgyűlés általi elfogadását. Megkérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, vagy hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs. Kéri, hogy a településrészi önkormányzat jelen lévő tagjai kézfelemeléssel szavazzanak a közgyűlési előterjesztésről.

Megállapítja, hogy a közgyűlési előterjesztésben foglaltakat a településrészi önkormányzat egyhangúlag támogatja, a Közgyűlés számára az abban szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja és 7 igen szavazattal – 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

#### **7/2023. (XII. 19.) TRÖK határozat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Józsi Településrészi Önkormányzata a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 75. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján

1./ megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „A Debrecen, Platán utca 1. szám alatt található ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Tiszántúli Református Egyházkerület részére bölcsőde létesítése céljából” tárgyú közgyűlési előterjesztésben, valamint annak határozati javaslatában foglaltakat.

2./ Felkéri a településrészi önkormányzat elnökét, hogy a döntésről a Közgyűlést tájékoztassa.

**Határidő:** 2023. december 21.

**Felelős:** a településrészi önkormányzat elnöke

**Fodor Levente elnök** megkérdezi, van-e valaki részéről további kérdés, hozzászólás.

Ezen a ponton szólal fel Illés László külső tag, hogy felhívja a figyelmet a Józsa Parkot és a Kishegyesi úti Tesco áruházat érintő környezetszennyezésre, melyet fényképekkel támaszt alá.

A bizottság tagjai megegyeznek abban, hogy a problémákat - kiemelten a Józsa Parkot - érintően további beavatkozások szükségesek, és ezekre a lépésekre a jövő év elején fognak sort keríteni. Szeretnék bevonni az Önkormányzat azon osztályait, amelyek a fenti helyzet kezelésében eljárási jogkörrel bírnak, illetve a lakosság részéről is együttműködésre és progresszív hozzáállásra számítanak.

Miután a Józsa településrészt érintő kérdések megvitatásra kerülnek, és további hozzászólás nincs, Fodor Levente megköszöni a településrészi önkormányzat tagjainak az ülésen való részvételét, egész éves munkáját és búcsúzóul kellemes ünnepeket kíván a jelenlévőknek.

A településrészi önkormányzat rendes, nyilvános ülését 9:25 órakor bezárja.

A jegyzőkönyv 1. számú mellékletét a jelenléti ív, 2. számú mellékletét a meghívó képezi.

A településrészi önkormányzat ülésén az 1. és 2. napirendi pontként tárgyalt közgyűlési előterjesztés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2023. december 21. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval került megküldésre, továbbá az előterjesztés elektronikusan elérhető és letölthető a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.”

**K. m. f.**



**Fodor Levente**  
településrészi önkormányzat elnöke



**Bordásné Gyuris Katalin**  
településrészi önkormányzat tagja