

II. határozati javaslat melléklete

**A**

**DVSC Labdarúgó Akadémia  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

társasági szerződésének egységes  
szerkezetbe foglalásáról  
a 2023. .... hó ..... napján kelt,  
taggyűlési jegyzőkönyvbe foglalt  
11. sz. módosítás alapján

**hatályos: 2023. szeptember hó 1. napjától**

## **T Á R S A S Á G I S Z E R Z Ő D É S**

### **egységes szerkezetbe foglalása**

A **DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg.: 09-09-025022) a 2013. június hó 10. napján kelt létesítő okirattal került megalapításra.

A társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) rendelkezései szerint működik.

A társaság 2023. .... hó .... napján megtartott taggyűlése **2023. szeptember hó 1. napi hatállyal** módosította a társasági szerződést, és a fenti hatályba lépéssel elfogadta egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését akként, hogy módosított szövegrészek *dőlt betűvel* kerültek megjelölésre.

1) A társaság neve: **DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített elnevezése: **DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.**

2) A társaság székhelye: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

A társaság telephelye: 4014 Debrecen, Mezőgazdász utca 11.

3) A társaság tagjai:

3.1) **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 4024 Debrecen, Piac utca 20.

képviseli: Dr. Papp László polgármester

3.2) **Debreceni Egyetem**

székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

képviseli: Dr. Bács Zoltán kancellár

3.3) **DVSC FUTBALL Szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12. 1. em.

cégjegyzékszám: 09-10-000319

képviseli: Makray Balázs cégvezető

4) A társaság tevékenységei:

4.1) **A társaság által ellátott közfeladatok:**

A társaság a Debrecen Egyetemmel megkötött közszolgáltatási szerződés alapján az alábbi, jogszabályban meghatározott **közfeladatokat** látja el:

A nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: **Nftv.**) 11. § (2) bekezdésében és 54. §-ában foglaltak alapján:

- az egészségfejlesztést is beleértve, a rendszeres testmozgás és sporttevékenység megszervezésének a biztosítása,
- a kiemelkedő képességű és hozzáállású hallgatók felkutatása, felismerése, és szakmai, tudományos, művészeti és sport tevékenységének elősegítése.

A fentiekben túlmenően a társaság:

- együttműködik a testneveléssel és sporttal foglalkozó állami, önkormányzati szervezetekkel, társadalmi és egyéb szervezetekkel, különösen a nevelési-oktatási intézményekkel;
- a tulajdonában álló létesítmény lehetőségei szerint, ellát továbbá minden olyan feladatot, amelyet a létesítő okirata lehetővé tesz és a Debreceni Egyetem közfeladatainak a teljesítését szolgálja.

#### 4.2) **A társaság közhasznú tevékenységei:**

##### 4.2.1) Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Nftv. 11. § (2) bekezdésében és 54. §-ában meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- az egészségfejlesztést is beleértve, a rendszeres testmozgás és sporttevékenység megszervezésének a biztosítása,
- a kiemelkedő képességű és hozzáállású hallgatók felkutatása, felismerése, és szakmai, tudományos, művészeti és sport tevékenységének elősegítése.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Sport, szabadidős képzés

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- a gyermek- és ifjúsági sportolók szervezett keretek között történő iskolai képzését;
- a gyermek- és ifjúsági sportolók lakhatását, mind nappali bentlakás, mind kollégiumi elhelyezés formájában;
- az utánpótlás-nevelést, az ehhez szükséges infrastrukturális hátteret;
- a sportorvosi rendszerre alapozott egészségügyi hátteret, táplálkozási tanácsadást, tudományos egészségügyi kutatási programmal összekötve.

##### 4.2.2) Kulturális tevékenység

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Nftv. 11. § (2) bekezdésében és 54. §-ában meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- az egészségfejlesztést is beleértve, a rendszeres testmozgás és sporttevékenység megszervezésének a biztosítása,
- a kiemelkedő képességű és hozzáállású hallgatók felkutatása, felismerése, és szakmai, tudományos, művészeti és sport tevékenységének elősegítése.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Sport, szabadidős képzés,
- Reklám ügynöki tevékenység.

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- az utánpótlás-nevelést, az ehhez szükséges infrastrukturális hátteret;
- a versenyeztetést, továbbá részt vesz a korosztályos területi és országos bajnokságokon, akadémiák közötti tornákon, nemzetközi tornákon.

4.2.3) Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével

Ezen közhasznú tevékenységet a társaság az Nftv. 11. § (2) bekezdésében és 54. §-ában meghatározott, alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- az egészségfejlesztést is beleértve, a rendszeres testmozgás és sporttevékenység megszervezésének a biztosítása,
- a kiemelkedő képességű és hozzáállású hallgatók felkutatása, felismerése, és szakmai, tudományos, művészeti és sport tevékenységének elősegítése.

Ezen közhasznú célt a társaság az alábbi tevékenységekkel valósítja meg:

- Egyéb sporttevékenység (főtevékenység).

A társaság ezen közhasznú tevékenysége keretében biztosítja:

- a versenyeztetést, továbbá részt vesz a korosztályos területi és országos bajnokságokon, akadémiák közötti tornákon, nemzetközi tornákon.

4.3) **A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységei:**

A társaság a következő gazdasági-vállalkozási tevékenységeket végzi, a TEÁOR'08 nyilvántartás szerint megjelölve:

A társaság főtevékenysége:

9319'08 Egyéb sporttevékenység

A társaság a további tevékenységek feltüntetését kéri a cégnyilvántartásban:

7311'08 Reklámügynöki tevékenység

8551'08 Sport, szabadidős képzés

4939'08 M. n. s. egyéb szárazföldi személyszállítás

5210'08 Raktározás, tárolás

5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7312'08 Médiareklám

7721'08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése

8110'08 Építményüzemeltetés

8121'08 Általános épülettakarítás

8122'08 Egyéb épület-, ipari takarítás

8129'08 Egyéb takarítás

8130'08 Zöldterület-kezelés

8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

8230'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
9311'08	Sportlétesítmény működtetése
9312'08	Sportegyesületi tevékenység
9313'08	Testedzési szolgáltatás

#### 4.4) **A tevékenységi körök ellátásának módja:**

- a) a társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból [az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: **Civil tv.**) 34. § (1) bekezdés a) pontja];
- b) gazdasági-vállalkozási tevékenységet a társaság csak közhasznú, vagy a létesítő okiratban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez [Civil tv. 34. § (1) bekezdés b) pontja];
- c) a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja [Civil tv. 34. § (1) bekezdés c) pontja];
- d) a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt [Civil tv. 34. § (1) bekezdés d) pontja];
- e) a társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén, a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétek alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont közhasznú célra kell fordítani.

A társaság tagjai a közhasznú célra való fordítás módját akként határozzák meg, hogy a fentiek szerint keletkezett vagyont a Debreceni Egyetem és Debrecen város labdarúgó utánpótlás sportjára fordítják kizárólagosan.

5) A társaság e-mail elérhetősége:  
akademia@dvsc.hu

6) A társaság működésének időtartama: határozatlan.

7) A társaság törzstőkéje és törzsbetétei, a pótbefizetés

7.1) A társaság törzstőkéje:  
3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.

7.2) Az egyes tagok törzsbetétei:

Tekintettel arra, hogy a társaság törzstőkéje kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll, így az egyes törzsbetétek is kizárólag pénzbeli hozzájárulásból állnak.

A tagok szavazatának száma a törzsbetétek mértékéhez igazodik, akként, hogy minden 100.000 Ft törzsbetéthez 1 szavazat tartozik, a következők szerint.

Tag neve	Törzsbetét összege, illetve üzletrész névértéke (Ft)	Szavazatok száma, az összes 30 szavazatból
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	1.000.000	10
Debreceni Egyetem	1.000.000	10
DVSC FUTBALL Zrt.	1.000.000	10

A tagok rögzítik, hogy a törzsbetétek teljes egészében szolgáltatásra kerültek.

7.3) Pótbefizetés, mellékszolgáltatás:

A taggyűlés a veszteségek fedezésére **pótbefizetési** kötelezettséget írhat elő a tagok számára.

A pótbefizetés **legmagasabb összege** a törzstőke háromszorosának megfelelő összeg, amelynek befizetésére a taggyűlés a törzsbetétek arányában kötelezheti a tagokat.

A pótbefizetés üzleti évenként legfeljebb három alkalom **gyakorissággal** írható elő.

A pótbefizetés teljesítésének módját, ütemezését és teljesítésének határidejét a pótbefizetés elrendeléséről szóló taggyűlési határozatban kell meghatározni. A pótbefizetés összege a tag vagyoni hozzájárulását nem növeli. A pótbefizetés a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásokkal szemben érvényesülő követelményeknek megfelelő nem pénzbeli szolgáltatás útján is teljesíthető.

A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag vagyoni hozzájárulásának nemteljesítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

A taggyűlés eltérő határozata hiányában a veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában a társasággal tagsági jogviszonyban álló tagok részére vissza kell fizetni. A visszafizetésre a vagyoni hozzájárulások teljes befizetése után kerülhet sor. A saját üzletrészre jutó pótbefizetést nem kell visszafizetni.

8) Az üzletrész

8.1) A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

8.2) Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Ha a tag másik önálló üzletrészt szerez meg, eredeti üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik.

8.3) Az üzletrészek a tagok törzsbetéteihez igazodnak, a 7.2) pontban meghatározottak szerint.

8.4) Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak, jogaikat közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

A közös képviselőnek a jogosultak személyében és tulajdoni hányadában beállt valamennyi változást be kell jelentenie a társaságnak. A képviselő személyének megváltozását az új közös képviselőnek kell bejelentenie.

9) Az üzletrészek átruházása:

9.1) Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt, a tag tagsági viszonya megszűnt [Ptk. 3:167. § (1) bekezdés]. A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben – az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis [Ptk. 3:167. § (2) bekezdés].

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt [Ptk. 3:167. § (3) bekezdés].

Ha a tag az ajánlat közlésétől számított 15 napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni [Ptk. 3:167. § (5) bekezdés].

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges. A beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől 30 harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni [Ptk. 3:167. § (6) bekezdés].

9.2) Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának a megállapítása iránt, a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani [Ptk. 3:167. § (4) bekezdés].

9.3) Az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerezőire szállnak át. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli, azonban a tulajdonosváltozást és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés végett az üzletrész megszerzője köteles bejelenteni a társaságnak.

A bejelentést legalább teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, mellékelni kell hozzá az üzletrész átruházási szerződést, és a szerzésen túlmenően nyilatkozni kell arra is, hogy a szerző fél a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

9.4) Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

9.5) Ha a társaságnál közös törzsbetét alakul ki, a közös törzsbetétben belül az elővásárlási jogra a Ptk. rendelkezései az irányadók.

10) A nyereség felosztása

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződés 3. pontjában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja, illetve az a társaság vagyonát gyarapítja.

11) A taggyűlés

11.1) A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, mely kizárólagosan jogosult az alábbi kérdésekben dönteni:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, melyről a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének és a könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül nem határozhat;
- a Civil tv. 46. §-a szerinti közhasznúsági melléklet elfogadása;
- mindaz, amit törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal;
- a társaság tevékenységéből származó nyereség felhasználása irányelveinek meghatározása;
- olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről;
- az éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatárt meghaladó hitelfelvételre vonatkozó döntés, kivéve az éven belüli likviditási hitelt;
- az előző pontban hivatkozott hitelszerződések módosítása;
- garancia- vagy kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatár fölött;
- értékpapír vásárlásra vonatkozó döntés, ide nem értve az éven belüli, likvid célú értékpapírokat;
- pénzügyi lízing, illetve tartós bérleti szerződés megkötése;
- ingyenes vagyonjuttatásra, ingyenes engedményezésre vonatkozó döntés;
- követelés-engedményezésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 500.000 Ft értékhatár fölött;
- más gazdasági társaságban való tulajdonszerzésre, gazdasági társaság alapítására vonatkozó döntés;
- vagyonértékesítésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatár fölött;
- követelésvásárlásra vonatkozó döntés;
- egyéb ügyleteknél az 5.000.000 Ft-ot meghaladó értékhatárt meghaladó esetekben, kivéve a nyilvános pályázatokat és a közbeszerzéseket.

11.2) A társaság taggyűlését szükség szerint, de legalább évente egyszer össze kell hívni. A taggyűlést bármelyik ügyvezető összehívhatja. A taggyűlés ülései nyilvánosak.

A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.

11.3) Az egyes tagokat megillető szavazatok száma a jelen társasági szerződés 7.2) pontjában foglaltak szerint alakul.

11.4) A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak kell eltelnie. A taggyűlési meghívó ajánlott postai küldeményként, fax, e-mail-, vagy a tag képviselőre jogosultjának személyes átvétele útján is közölhető.



- 11.5) A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. A felügyelőbizottság tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal részt vehetnek. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A megismételt taggyűlést az eredetileg összehívott taggyűlést követő 15 napon belüli időpontra kell összehívni. A megismételt taggyűlés az eredetileg összehívott taggyűlés napjára is összehívható az eredeti taggyűlés meghívójában, amelyben azonban fel kell hívni a tagok figyelmét arra, hogy ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.
- 11.6) A taggyűlés határozatait nyílt szavazással, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

A tagok külön rögzítik, hogy egyhangú döntés szükséges:

- a kötelezettségek növeléséhez,
- új kötelezettségek megállapításához, egyes tagok külön jogainak csorbításához,
- az egyes tagok kötelezettségeinek megállapításához;
- a társaság átalakulásáról, megszüntetéséről szóló döntés meghozatalához,
- a törzstőke felemeléséhez, - az üzletrész felosztásához.

Nem vehet részt a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás [Civil tv. 38. § (1)-(2) bekezdés].

Nem szavazhat továbbá az a tag, akit a Ptk. 3:19. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések kizárnak.

- 11.7) A tagot a taggyűlésen – a lentebb részletezettek kivételével – bárki képviselheti. A képviseletre történő megbízás visszavonásig hatályos.

Nem adható képviseletre megbízás:

- az ügyvezetőnek,
- a könyvvizsgálónak,
- a felügyelőbizottság tagjának és
- amennyiben a társaságnál ilyen működik, úgy a cégvezetőnek.

- 11.8) A tagok határozathozatalára ülés tartása nélkül is sor kerülhet, a következők szerint:

- 11.9.1) Az ülés tartása nélkül történő határozathozatalt az ügyvezetés a határozat tervezetének a tagok részére történő megküldésével kezdeményezi. A tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az ügyvezetés részére.
- 11.9.2) Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a Ptk.-nak a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag vagy alapító jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén.
- 11.9.3) Ha bármely tag az ülés megtartását kívánja, a taggyűlés ülését az ügyvezetésnek össze kell hívnia.
- 11.9.4) A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az ügyvezetés megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.
- 11.10) Határozathozatal nem közvetlen személyes jelenléttel:
- 11.10.1) A Ptk. 3:192. §-a alapján, a tagok a taggyűlést jogosultak olyan módon is megtartani, hogy a taggyűlésen közvetlen személyes jelenlétük helyett, a tagok közötti párbeszédet, illetve vitát korlátozás nélkül lehetővé tevő elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vesznek részt.
- 11.10.2) A taggyűlés megtartásának ezen módját a taggyűlési meghívóban fel kell tüntetni.
- A taggyűlés ilyen módon történő megtartása (a továbbiakban: **konferencia-taggyűlés**) esetén nem alkalmazhatók olyan elektronikus hírközlő eszközök, amelyek nem teszik lehetővé a taggyűlésen részt vevők személyének megállapítását, beazonosítását.
- A konferencia-taggyűlést – amennyiben lehetséges – a résztvevők hangjának és képmásának az arra alkalmas hang- és képtovábbító, illetve hang- és képfelvevő hírközlési eszközzel történő egyidejű, élő közvetítésével (pl. videotelefon, webkamera) kell megtartani.
- Amennyiben a résztvevők képmásának közvetítésére nincs lehetőség, úgy a konferencia-taggyűlés a résztvevők hangjának az arra alkalmas hangtovábbító, illetve -felvevő hírközlési eszközzel történő élő közvetítésével (pl. kihangosított telefonos konferenciabeszélgetéssel) is megtartható.
- Ha a taggyűlés összehívására a konferencia-taggyűlés szabályai szerint kerül sor, úgy a tagok szabadon döntenek saját részvételük módjáról. Ilyen esetben azoknak a tagoknak, akik a taggyűlésen személyesen vesznek részt, e szándékukat legalább három nappal a taggyűlés napja előtt írásban be kell jelenteniük az ügyvezetőnek. Azokat a tagokat, akik e szándékukról az ügyvezetőt határidőben nem tájékoztatják, úgy kell tekinteni, mint akik a taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vesznek részt.
- Az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével tartott taggyűlésen elhangzottakat és a hozott határozatokat hiteles módon, úgy kell rögzíteni, hogy az utóbb is ellenőrizhető legyen. A felvétel alapján jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az ügyvezető aláírásával hitelesít.

11.10.3)A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok, tagi képviselők személyazonosságát, képviseleti jogosultságát az ügyvezető, a konferencia-taggyűlés megnyitása előtt azonosítja és ellenőrzi, a közvetített képmás, illetve hang alapján. A taggyűlésen nem személyesen résztvevő tagok, tagi képviselők személyazonossága, képviseleti jogosultsága ellenőrzésének megtörténtét a taggyűlésről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével adják le szavazatukat. A szavazás eredményét az ügyvezető állapítja meg. A szavazás eredményének megállapítását a taggyűlésről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok az őket megillető felszólalási és javaslattevési jogukat elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével gyakorolják.

12) Az ügyvezető:

**Makray Balázs**

anyja neve: Münnich Judit Mária

születési idő: 1970.07.22.

lakcím: 4032 Debrecen, Poroszlai út 12/C

Az ügyvezetői megbízatás 2022. július hó 21. napjától határozatlan időtartamra szól.

A társaság munkavállalói fölött a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Amennyiben az ügyvezető is munkaviszonyban állna a társasággal, úgy fölötté a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

A társaság tagjai a Ptk. 3:4. § (2) bekezdésben foglaltak alapján – eltérve a Ptk. 3:115. § (1) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi szabálytól – kifejezetten megengedik és hozzájárulnak ahhoz, hogy Makray Balázs a DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségén túlmenően a DVSC FUTBALL Zrt.-ben cégvezetői, valamint a DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft.-ben is ügyvezetői (vezető tisztségviselői) tisztséget lásson el.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet ügyvezetője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet ügyvezetője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte [Civil tv. 39. § (1) bekezdés].

Az ügyvezető, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt [Civil tv. 39. § (2) bekezdés].

13) Cégjegyzés

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégszövege fölé, **az ügyvezető önállóan** írja a nevét, hiteles cég aláírási nyilatkozatának vagy az eljáró ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-mintának megfelelően.

14) Felügyelőbizottság

A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság tagjai:

**Kereki Edina**

anyja neve: Nagy Cecília

lakcím: 4029 Debrecen, Berek utca 4. TT 6.

jogviszony kezdete: 2021.02.01.

jogviszony vége: 2026.01.31.

**Papp Viktor**

anyja neve: Nagy Erika

lakcím: 4030 Debrecen, Dézsa utca 10. 1.

jogviszony kezdete: 2021.02.01.

jogviszony vége: 2026.01.31.

**Balogh Károly**

anyja neve: Mártha Katalin

lakcím: 4032 Debrecen, Károli Gáspár utca 20.

jogviszony kezdete: 2022.07.21.

jogviszony vége: 2026.01.31.

A felügyelőbizottság elnöke és tagjai vonatkozásában, illetve megválasztásuk során – a Ptk.-ban foglalt rendelkezéseken túlmenően – az alábbi összeférhetetlenségi szabályokat kell alkalmazni [Civil tv. 38. § (3) bekezdés]:

Nem lehet a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja; a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik; a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást -; illetve a fent meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a társaság munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet. A felügyelőbizottság erre vonatkozó írásbeli kérelmére a vezető tisztségviselők, illetve a társaság munkavállalói, a kérelem átvételétől számított 8 napon belül írásban kötelesek a kért jelentést, tájékoztatást, illetőleg felvilágosítást megadni. A felügyelőbizottság a társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja [Civil tv. 41. § (1) bekezdés, Ptk. 3:120. §].

A számviteli törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A Civil tv. 41. § (3) bekezdése, valamint a Ptk. 3:120. § (3) bekezdése alapján, a felügyelőbizottság köteles az Intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet vagy az ügyintéző és képviseleti szervet tájékoztatni, valamint annak ülését összehívni, és javaslatot tenni a napirendjére, ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé [Civil tv. 41. § (3) bekezdés a) pontja]; ha arról szerez tudomást, hogy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel [Civil tv. 41. § (3) bekezdés b) pontja], illetőleg; ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság, illetve a tagok érdekeit [Ptk. 3:120. § (3) bekezdés].

Ha az arra jogosult szerv, a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság határozatképességére és határozatainak meghozatalára a Ptk. 3:121-122. § rendelkezései az irányadók.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti azt. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság taggyűlése hagy jóvá.

15) Könyvvizsgáló

*A társaság könyvvizsgálója:*

***EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság***

*székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.*

*cégjegyzékszám: Cg: 09-10-000331*

*kamarai nyilvántartási szám: 001216*

*Könyvvizsgálatra kijelölt, személyében felelős természetes személy:*

**Baloghné Tasi Judit Éva**

*anyja neve: Király Erzsébet*

*lakcím: 4031 Debrecen, Ohat u. 14.*

*kamarai ig. szám: 002587*

*jogviszony kezdete: 2023.09.01.*

*jogviszony vége: 2028.08.31.*

A könyvvizsgáló ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit, bankszámláit, illetve egyéb eszközeit megvizsgálhatja.

Jelen lehet a társaság felügyelőbizottságának ülésein, míg a taggyűlésen kötelező részt vennie. A könyvvizsgáló a társaság taggyűlése elé terjeszti a számviteli törvény szerinti beszámolóról, a vagyonkimutatásról szóló jelentéseket és megállapításainak, vizsgálatainak eredményét. E nélkül a jelentésről érvényes taggyűlési határozat nem hozható.

A könyvvizsgáló vonatkozásában, illetve megválasztása során a Ptk.-ban foglalt rendelkezéseken túlmenően a Civil tv. 38. § (3) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségi szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

## 16) A társaság megszűnése

### 16.1) A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha a társaság legfőbb szerve elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését; a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti; jogszabály így rendelkezik.

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén, a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétek alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont a társasági szerződés 4.3) pontjának e) alpontjában meghatározottak szerint kell felhasználni.

### 16.2) Jogutóddal szűnik meg a társaság, társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (a továbbiakban együtt: **átalakulás**) esetén.

A társaság más társasági formában csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

Ha a társaság tagjainak száma egy főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként tovább működik. Amennyiben a társaság legkésőbb egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződését alapító okiratra kell módosítani.

## 17) Beszámolási szabályok, közhasznúsági melléklet, a működéssel kapcsolatban keletkezett iratokba való betekintés rendje

- 17.1) A társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni [Civil tv. 46. § (1) bekezdés].  
A közhasznúsági mellékletet elfogadása a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.  
A közhasznúsági melléklet tartalmával kapcsolatos kérdésekben a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.  
A társaság éves közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, arról saját költségére másolatot készíthet.
- 17.2) A társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez, arról ellenérték fejében másolatot kérhet. Az irat betekintési jog gyakorlására vonatkozó kérelmet írásban, akként kell előterjeszteni, hogy az a kívánt időpont előtt legalább 3 nappal a társasághoz igazolhatóan beérkezzen. Az iratbetekintést a társaság ügyvezetője, hivatalos munkanapon és hivatalos munkaidőben teljesítik [Civil tv. 37. § (3) bekezdés c) pontja].
- 17.3) A társaság szolgáltatásainak igénybevételi módjáról a társaság székhelyén köteles írásban tájékoztatást nyújtani a hirdetőtáblán történő folyamatos kifüggesztéssel, melyet folyamatosan fenn kell tartania.  
A társaság működéséről szintén a társaság székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán történő folyamatos kifüggesztéssel köteles tájékoztatást adni, és ugyanitt köteles kifüggeszteni a számviteli beszámolókat is, melyeket folyamatosan fenn kell tartania [Civil tv. 37. § (3) bekezdés d) pontja].
- 18) Egyéb rendelkezések
- 18.1) A tagok rögzítik, hogy a DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.-nek jogelődje a kiválást megelőzően fennállt – korábbi elnevezése szerint – DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Kft. (névváltozás folytán: DVSC LA Létesítményfenntartó Kft.).
- 18.2) A társasági szerződés módosítása: a társasági szerződés módosításához a taggyűlés egyhangúan hozott határozata szükséges. Nincs szükség a taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására a tagok személyében történt változás esetén.
- 18.3) Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.
- 18.4) A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

- 18.5) A társaság megbízást adott a **Dr. Léka Ügyvédi Irodának** (székhely: 4026 Debrecen, Bem tér 7. sz., képv: Dr. Léka Andor ügyvéd, KASZ: 36064487) a jelen okirat elkészítésére, annak ellenjegyzésére, valamint a Cégbíróság előtti képviselet ellátására.

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a társasági szerződés 15. pontjának a módosítása adott okot.

A jelen okiratot szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden tekintetben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Debrecen, 2023. .... hó .....

**Debrecen Megyei Jogú  
Város Önkormányzata** tag  
képv.: Dr. Papp László  
polgármester

**Debreceni Egyetem** tag  
képv.: Dr. Bács Zoltán  
kancellár

**DVSC FUTBALL Szervező  
Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság** tag  
képv.: Makray Balázs cégvezető

Záradék:

A Dr. Léka Ügyvédi Iroda, mint a társaság jogi képviselője, a jelen egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés aláírásával a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 51. § (3) bekezdése alapján igazolja, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítások alapján hatályos tartalmának.

Készítette és ellenjegyezte

Debrecenben, 2023. .... hó ..... napján: