

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

234/2017. (X. 19.) határozata*

a Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítéséről

A Közgyűlés

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) és (2) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése, a 22. § a) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja, a 24-26. §-ai és 2. melléklete alapján

1./ értékesítésre kijelöli a debreceni 9206/7 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 4127 m² területű, a valóságban Debrecen, **Miklós u. 49. szám alatti ingatlan** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 3688/4127-ed tulajdoni hányadát képező ingatlanrészét a Cívis Ház Zrt., mint tulajdonostárs 439/4127-ed tulajdoni hányadával közösen azzal, hogy az önkormányzati tulajdoni hányad tekintetében a Magyar Államot, valamint a Cívis Ház Zrt. tulajdonostársat elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként **nyilvános pályáztatást** határoz meg a [mellékelt](#) pályázati felhívásban foglaltak szerint.

3./ Az 1./ pontban meghatározott teljes ingatlan vételárának alsó határát 258.142.500,-Ft+áfa összegben határozza meg azzal, hogy a pályázó köteles 25 millió forint összegű pályázati biztosítékot nyújtani.

4./ A nyertes pályázó által felajánlott vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül kell megfizetni az eladók számára.

5./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

6./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: a pályázat benyújtási határidejét követően azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester

* A Közgyűlés a határozatot a 2017. október 19-ei ülésén fogadta el.