

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSE

2006. augusztus 10-ei *rendes, nyílt* ülésének jegyzőkönyvi
k i v o n a t a

...../2006.

194/2006. (VIII. 10.) Ö.h.

A Közgyűlés

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése, továbbá a 18/1994. (V. 2.) Kr. rendelet 18. §-a alapján

1./ értékesítésre kijelöli a mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonban lévő garázsokat azzal, hogy felkéri a Tulajdonosi Bizottságot, hogy csak a bérleti szerződéssel rendelkezők számára tegye lehetővé a megvásárlást.

2./ Javasolja a Tulajdonosi Bizottságnak, hogy az értékesítésre kijelölt garázsokat a mellékletben szereplő átlagáron értékesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Tulajdonosi Bizottság

3./ Felkéri Cívis Ház Zrt-t, hogy a jogosultaknak a vételi ajánlatot 60 napon belül juttassa el és az elfogadó ajánlatok beérkezését követően az értékesítésről szóló előterjesztést terjessze a Tulajdonosi Bizottság elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

4./ Értékesítésre kijelöli a Debrecen, Jerikó u. 26. sz. alatti társasház közös tulajdonát képező motorkerékpár tároló DMJV Önkormányzata tulajdonát képező tulajdoni hányadát a garázssá történő átminősítést követően és javasolja a Tulajdonosi Bizottságnak, hogy a Debrecen, Jerikó u. 26. sz. alatti társasház közös tulajdonát képező, a földhivatali átvezetést követően a 21387/A/96 hrsz-ú, 12. sorszámmal megjelölt 20 m² alapterületű garázst 2.950.000.-Ft vételár ellenében értékesítse.

5./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a társasház közös képviselőjét értesítse, valamint felhatalmazza a polgármestert a módosított alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

a Vagyongkezelési Osztály vezetője

Hajdúné dr. Csabai Éva sk.
jegyző

Kósa Lajos sk.
polgármester

Melléklet a határozati javaslatához

Önkormányzati tulajdonú garázsok listája

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
1	Bethlen u. 50.	17	7689/2/A/333	110 917	1 885 589
2	Bethlen u. 52.	17	7689/2/A/335	110 917	1 885 589
3	Bethlen u. 54.	17	7689/2/A/343	110 917	1 885 589
4	Békéssy Béla u. 8.	13	21482/A/90	111 833	1 453 829
5	Békéssy Béla u. 10.	13	21481/A/89	111 833	1 453 829
6	Békéssy Béla u. 10.	13	21481/A/91	111 833	1 453 829
7	Békéssy Béla u. 10.	13	21481/A/93	111 833	1 453 829
8	Cívis u. 2.	17	21397/A/91	102 917	1 749 589
9	Cívis u. 3.	17	21422/A/94	102 917	1 749 589
10	Cívis u. 3.	15	21422/A/91	102 917	1 543 755
11	Cívis u. 5.	15	21424/A/5	102 917	1 543 755
12	Cívis u. 5.	17	21424/A/7	102 917	1 749 589
13	Cívis u. 7.	15	21425/A/4	102 917	1 543 755
14	Cívis u. 7.	15	21425/A/5	102 917	1 543 755
15	Cívis u. 7.	17	21425/A/7	102 917	1 749 589
16	Cívis u. 8.	15	21408/A/90	102 917	1 543 755
17	Cívis u. 8.	13	21408/A/93	102 917	1 337 921
18	Cívis u. 8.	17	21408/A/94	102 917	1 749 589
19	Cívis u. 9.	17	21426/A/87	102 917	1 749 589
20	Cívis u. 9.	15	21426/A/90	102 917	1 543 755
21	Cívis u. 9.	17	21426/A/93	102 917	1 749 589
22	Cívis u. 11.	13	21427/A/93	102 917	1 337 921
23	Cívis u. 13.	13	21428/A/6	102 917	1 337 921
24	Cívis u. 17.	13	21431/A/93	102 917	1 337 921
25	Csapó u. 73.	17	6932/A/264	109 667	1 864 339
26	Csapó u. 79.	17	6932/A/271	109 667	1 864 339

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
27	Csapó u. 79.	17	6932/A/272	109 667	1 864 339
28	Csapó u. 83.	17	6932/A/278	109 667	1 864 339
29	Csapó u. 83.	17	6932/A/279	109 667	1 864 339
30	Csapó u. 85.	17	6932/A/282	109 667	1 864 339
31	Darabos u. 4.	17	7678/A/481	113 333	1 926 661
32	Darabos u. 8.	17	7678/A/496	113 333	1 926 661
33	Darabos u. 10.	17	7678/A/506	113 333	1 926 661
34	Derék u. 58.	15	15855/67/A/61	96 417	1 446 255
35	Derék u. 74.	15	15855/19/A/226	96 417	1 446 255
36	Derék u. 100.	17	15855/14/A/88	96 417	1 639 089
37	Derék u. 100.	13	15855/14/A/91	96 417	1 253 421
38	Derék u. 102.	17	15855/13/A/93	96 417	1 639 089
39	Derék u. 102.	13	15855/13/A/89	96 417	1 253 421
40	Derék u. 122.	15	15855/8/A/100	96 417	1 446 255
41	Derék u. 139.	18	16477/8/A/136	96 417	1 735 506
42	Derék u. 141.	14	16477/8/A/141	96 417	1 349 838
43	Domokos Lajos u. 1.	17	20141/A/89	102 167	1 736 839
44	Domokos Lajos u. 5.	17	20142/A/90	102 167	1 736 839
45	Domokos Lajos u. 7.	17	20142/A/95	102 167	1 736 839
46	Domokos Lajos u. 20.	17	20161/A/90	102 167	1 736 839
47	Domokos Lajos u. 20.	17	20161/A/92	102 167	1 736 839
48	Domokos Lajos u. 20.	17	20161/A/96	102 167	1 736 839
49	Fényes udvar 6.	17	6185/A/182	82 500	1 402 500
50	Fényes udvar 8.	17	6185/A/190	82 500	1 402 500
51	Fényes udvar 8.	17	6185/A/191	82 500	1 402 500
52	Fényes udvar 8.	17	6185/A/192	82 500	1 402 500
53	Fényes udvar 9.	17	6187/A/332	82 500	1 402 500
54	Fényes udvar 10.	17	6187/A/335	82 500	1 402 500
55	Fényes udvar 10.	17	6187/A/337	82 500	1 402 500
56	Fényes udvar 11.	17	6187/A/338	82 500	1 402 500

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
57	Fényes udvar 11.	17	6187/A/339	82 500	1 402 500
58	Fényes udvar 12.	17	6187/A/342	82 500	1 402 500
59	Fényes udvar 13.	17	6187/A/343	82 500	1 402 500
60	Fényes udvar 13.	17	6187/A/344	82 500	1 402 500
61	Fényes udvar 13.	17	6187/A/345	82 500	1 402 500
62	Fényes udvar 14.	17	6187/A/347	82 500	1 402 500
63	Fényes udvar 15.	17	6187/A/349	82 500	1 402 500
64	Fényes udvar 17.	17	6187/A/357	82 500	1 402 500
65	Fényes udvar 18.	17	6187/A/359	82 500	1 402 500
66	Füredi u. 41/A.	13	21360/A/90	109 833	1 427 829
67	Füredi u. 45/A.	12	21362/A/93	109 833	1 317 996
68	Füredi u. 45/A.	17	21362/A92	109 833	1 867 161
69	Görgey u. 2.	17	21480/A/3	103 000	1 751 000
70	Görgey u. 2.	13	21480/A/5	103 000	1 339 000
71	Görgey u. 4.	15	21480/A/4	103 000	1 545 000
72	Görgey u. 9.	13	21467/A/89	103 000	1 339 000
73	Görgey u. 9.	17	21467/A/92	103 000	1 751 000
74	Görgey u. 9.	13	21467/A/91	103 000	1 339 000
75	Görgey u. 11.	17	21466/A/91	103 000	1 751 000
76	Hortobágy u. 17.	13	20131/A/80	104 250	1 355 250
77	Hortobágy u. 17.	17	20131/A/83	104 250	1 772 250
78	Hortobágy u. 17.	17	20131/A/84	104 250	1 772 250
79	Hortobágy u. 17.	17	20131/A/88	104 250	1 772 250
80	Hortobágy u. 17.	13	20131/A/96	104 250	1 355 250
81	Hunyadi u. 9-11.	17	7606/2/A/32	109 083	1 854 411
82	Hunyadi u. 9-11.	17	7606/2/A/39	109 083	1 854 411
83	Hunyadi u. 9-11.	17	7606/2/40	109 083	1 854 411
84	István út 21.	18	15855/116/A/88	93 917	1 690 506
85	István út 21.	18	15855/116/A/93	93 917	1 690 506
86	István út 23.	18	15855/115/A/90	93 917	1 690 506

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
87	István út 23.	18	15855/115/A/92	93 917	1 690 506
88	István út 23.	18	15855/115/A/93	93 917	1 690 506
89	István út 25.	18	15855/114/A/89	93 917	1 690 506
90	István út 25.	18	15855/114/A/90	93 917	1 690 506
91	István út 25.	18	15855/114/A/92	93 917	1 690 506
92	István út 29/C.	15	15855/102/A/292	93 917	1 408 755
93	István út 91.	13	15855/39/A/5	93 917	1 220 921
94	István út 95.	17	15855/37/A/88	93 917	1 596 589
95	István út 95.	13	15855/37/A/89	93 917	1 220 921
96	Jerikó u. 12.	17	21370/A/131	105 667	1 796 339
97	Jerikó u. 12.	17	21370/A/132	105 667	1 796 339
98	Jerikó u. 14.	17	21370/A/134	105 667	1 796 339
99	Jerikó u. 14.	17	21370/A/136	105 667	1 796 339
100	Jerikó u. 22.	13	21384/A/93	105 667	1 373 671
101	Jerikó u. 24.	15	21385/A/91	105 667	1 585 005
102	Jerikó u. 26.	15	21387/A/3	105 667	1 585 005
103	Jerikó u. 26.	15	21387/A/5	105 667	1 585 005
104	Jerikó u. 28.	15	21388/A/91	105 667	1 585 005
105	Jerikó u. 30.	13	21389/A/2	105 667	1 373 671
106	Jerikó u. 34.	13	21393/A/89	105 667	1 373 671
107	Jerikó u. 36.	13	21394/A/91	105 667	1 373 671
108	Kandia u. 3.	17	8866/1/A/22	114 000	1 938 000
109	Kandia u. 5.	17	8866/1/A/50	114 000	1 938 000
110	Kandia u. 7.	17	8866/1/A/71	114 000	1 938 000
111	Kandia u. 11.	17	8866/1/A/121	114 000	1 938 000
112	Kandia u. 11.	17	8866/1/A/123	114 000	1 938 000
113	Kandia u. 11.	17	8866/1/A/124	114 000	1 938 000
114	Kartács u. 2.	17	21462/A/168	98 000	1 666 000
115	Kartács u. 2.	17	21462/A/169	98 000	1 666 000
116	Kartács u. 2.	17	21462/A/170	98 000	1 666 000

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
117	Kartács u. 2.	17	21462/A/171	98 000	1 666 000
118	Kartács u. 2.	17	21462/A/172	98 000	1 666 000
119	Károlyi Mihály u. 1.	17	21416/A/88	101 000	1 717 000
120	Károlyi Mihály u. 5.	17	21419/A/88	101 000	1 717 000
121	Károlyi Mihály u. 5.	13	21419/A/91	101 000	1 313 000
122	Károlyi Mihály u. 5.	17	21419/A/94	101 000	1 717 000
123	Kishegyesi u. 36.	15	15855/140/A/322	92 750	1 391 250
124	Kishegyesi u. 38.	20	15855/140/A/334	92 750	1 855 000
125	Kishegyesi u. 40.	20	15855/140/A/348	92 750	1 855 000
126	Kishegyesi u. 40.	15	15855/140/A/351	92 750	1 391 250
127	Lehel u. 2-6.	17	21364/A/197	101 667	1 728 339
128	Martonfalvi u. 2.	17	21819/24/A/64	103 417	1 758 089
129	Martonfalvi u. 2.	13	21819/24/A/76	103 417	1 344 421
130	Mikszáth Kálmán u. 75.	17	21819/23/A/52	103 417	1 758 089
131	Mikszáth Kálmán u. 75.	13	21819/23/A/51	103 417	1 344 421
132	Mikszáth Kálmán u. 77.	17	21819/23/A/57	103 417	1 758 089
133	Ötvenhatosok tere 7.	17	21398/A/93	103 000	1 751 000
134	Ötvenhatosok tere 8.	13	21399/A/90	103 000	1 339 000
135	Ötvenhatosok tere 8.	17	21399/A/91	103 000	1 751 000
136	Ötvenhatosok tere 8.	13	21399/A/93	103 000	1 339 000
137	Ötvenhatosok tere 8.	17	21399/A/95	103 000	1 751 000
138	Sinai Miklós u. 13.	17	20207/A/96	103 000	1 751 000
139	Sinai Miklós u. 27.	17	20201/A/98	103 000	1 751 000
140	Sinai Miklós u. 29.	17	20189/A/92	103 000	1 751 000
141	Sinai Miklós u. 29.	17	20189/A/93	103 000	1 751 000
142	Tócóskert tér 5.	13	15855/22/A/85	95 167	1 237 171
143	Tócóskert tér 6.	17	15855/23/A/87	95 167	1 617 839
144	Tócóskert tér 6.	15	15855/23/A/84	95 167	1 427 505
145	Tócóskert tér 6.	15	15855/23/A/83	95 167	1 427 505
146	Tócóskert tér 6.	13	15855/23/A/82	95 167	1 237 171

Sorszám	Cím	Alapterület m2	Helyrajzi szám	Nettó m2 átlagár	Nettó vételár
147	Víztorony u. 17.	17	6184/2/A/132	82 500	1 402 500
148	Víztorony u. 17.	17	6184/2/A/133	82 500	1 402 500
149	Víztorony u. 19.	17	6184/2/A/137	82 500	1 402 500
150	Víztorony u. 19.	17	6184/2/A/138	82 500	1 402 500

összesen:

2 403

239 880 002