

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2018. november 07-án 10⁰⁰ órai kezdési idővel meghirdetett és 10⁰⁰-kor megnyitott rendes nyilvános üléséről, melyet a Cívis Ház Zrt. (4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.) tárgyalójában tartottak meg.

Jelen vannak: Papp Viktor, Dr. Nagy Sándor, Csaholczi Attila, Dr. Sásdi András, Kammerer Gábor, Gabrielisz László, Puskás Tibor, Vadon Balázs bizottsági tagok, valamint Szabó Zsófia (DMJV PH Főépítési Iroda) és Gábor András bizottsági referens.

Mellékletek:

1. melléklet: meghívó
2. melléklet: jelenléti ív
- 3 - 5. melléklet: az 1., 2. és 3. napirendi pontokhoz tartozó bizottsági előterjesztések

Papp Viktor alelnök: köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 tagból 8 fő jelen van. Felkéri Puskás Tibor bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával?

Szavazás: a Bizottság 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja az alábbi napirendi pontokat:

1. „*Debrecen, 5 területrészt érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése
Előterjesztő: a főépítész
Ügyintéző: Szabó Zsófia
2. „*A DMJV – 5 területrészt érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése
Előterjesztő: a főépítész
Ügyintéző: Szabó Zsófia
3. „*Debrecen, Kiskörút nyugati szakasza mentén a közterülettel határos épületszárnyakat magába foglaló területet érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése
Előterjesztő: a főépítész
Ügyintéző: Kiss Ildikó

1. napirendi pont

„*Debrecen, 5 területrészt érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése*” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Papp Viktor: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Szabó Zsófia: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Papp Viktor: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „*Debrecen, 5 területrészt érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv*”

módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

88/2018. (XI. 07.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontjában és a 266/2006. (XII. 14.)

Ö.h. 3./ pontjában foglalt feladatkörében eljárva:

1. Megállapítja, hogy a Debrecen 5 területrészét érintően:
„A” a 6. sz. vrk. Jókai utca – Csap utca – Csokonai utca – Zsák utca – Máta utca
„B” a 9. sz. vrk. Rákóczi utca – Maróthi György utca – Könyök utca – Leány utca
által határolt terület és a
„C” a 23. sz. vrk. Pesti utca – Kishegyesi út – Dorottya utca – Bartók Béla út
„D” 26. számú városrendezési körzet Postakert utca – Földi János utca – Széchenyi
utca – Zelemér utca
„E” a 3. sz. vrk. Barna utca – Szív utca – Török Bálint utca Antall József utca
által határolt területrészekre vonatkozóan helyi építési szabályzat és szabályozási terv
módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe
tartozik.
2. Az 1. pont szerinti szabályzat és terv megvalósítása várható környezeti hatásának
jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az
érintett területre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.
3. Felkéri a Főépítészt az érintett szervek döntéséről történő tájékoztatására.

Felelős: China Tibor főépítész

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

„A DMJV – 5 területrészét érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Papp Viktor: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Szabó Zsófia: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Papp Viktor: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „A DMJV – 5 területrészét érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

Szavazás: a Bizottság 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

89/2018. (XI. 07.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja és 2. melléklet 2. pont 2.7. és 2.10. alpontjaiban foglalt jogkörében eljárva

elfogadja a DMJV – 5 területrészét érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával partnerségi egyeztetés keretében adott tájékoztatást, mely szerint partneri

bejelentkezés nem történt, észrevétel, ellenvélemény nem érkezett.

Felelős: a döntés dokumentálásáért és közzétételéért China Tibor főépítész

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

„Debrecen, Kiskörút nyugati szakasza mentén a közterülettel határos épületszárnyakat magába foglaló területet érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

Papp Viktor: kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Szabó Zsófia: nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Papp Viktor: kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért a „Debrecen, Kiskörút nyugati szakasza mentén a közterülettel határos épületszárnyakat magába foglaló területet érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

10⁰²-kor Csikai József megérkezik, így a Bizottság jelen lévő tagjainak létszáma 8 főről 9 főre bővül.

Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

90/2018. (XI. 07.) KVFB határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
a főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontjában és a 266/2006. (XII. 14.) Ö.h. 3./ pontjában foglalt feladatkörében eljárva:

1. megállapítja, hogy a Debrecen, Kiskörút nyugati szakasza mentén a közterülettel határos épületszárnyakat magába foglaló területet érintő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik.
2. Az 1. pont szerinti szabályzat és terv megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.

Felelős: az érintett szervek döntésről történő tájékoztatásáért China Tibor főépítész

Határidő: azonnal

Papp Viktor: megköszöni a részvételt és a nyilvános bizottsági ülést 10⁰³ órakor bezárja.

A Bizottság ülésén az 1./, 2./ és 3./ napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2018. november 07. napján tartandó ülésére szóló bizottsági meghívóval került megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.

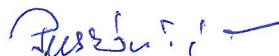
k.m.f.



Papp Viktor
alelnök



Gábor András
bizottsági referens



Puskás Tibor
bizottsági tag

 2018. XI. 10. a u

