

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

56/2021. (IX. 2.) határozata*

a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozataláról

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (2) bekezdése, 84. § (1) bekezdése, 107. §-a és 109. §-a, a 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. pontja, 74. § (4) bekezdése, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (1), (3), (5), (7)-(8) és (13) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, 7. §-a, 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 34/2015. (II. 26.), a 105/2015. (V. 28.) és a 298/2016. (XI. 24.) határozatokban foglaltakra

1./ kezdeményezi a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Debreceni Tankerületi Központ (székhelye: 4026 Debrecen, Kálvin tér 11., képviseli: Pappné Gyulai Katalin tankerületi igazgató, a továbbiakban: Tankerület) között – a 298/2016. (XI. 24.) határozat alapján a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat vonatkozásában – létrejött ingyenes vagyongkezelési szerződés módosítását oly módon, hogy a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló debreceni 1282 hrsz-ú, „kivett általános iskola, tornaterem és vívócsarnok” megnevezésű, 7197 m² területű, a valóságban 4034 Debrecen, Faraktár utca 65-67. szám alatti ingatlanon lévő, mellékelt helyszínrajzon jelölt 87 m² alapterületű 2. épület a vagyongkezelési szerződést módosító okirat megkötésének napjával kerüljön ki a Tankerület vagyongkezeléséből, tekintettel arra, hogy az épület nem szükséges a köznevelési közfeladatok ellátásához.

2./ Az 1./ pontban meghatározott szerződés megkötésének napjával, 2023. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra ingyenes vagyongkezelésbe adja az 1./ pontban megjelölt épületet Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (székhelye: 4024 Debrecen, Piac utca 20., képviseli: Dr. Szekeres Antal címzetes főjegyző), mint önkormányzati költségvetési szerv részére közfeladat (önkormányzati feladat ellátása polgármesteri hivatal által) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása – irattár bővítése – céljából.

3./ Módosítja „a Kongresszusi Központ hasznosításáról” tárgyú 133/2014. (VI. 26.) határozat 4./ pontját az alábbiak szerint:

„4./ A 2./ pontban meghatározott bérleti szerződéssel érintett ingatlanrészről az Önkormányzat legfeljebb évi 15 nap időtartamban fenntartja a jogát arra, hogy az Önkormányzat és Polgármesteri Hivatal a jogszabályokban meghatározott feladat-és hatáskörüket érintő önkormányzati, hivatali, illetve egyéb helyi közösségi rendezvények megtartása érdekében a Nagyterem elnevezésű helyiséget, valamint a rendezvények megtartásához szükséges kiszolgáló helyisége(ke)t ingyenesen használhassa, hasznosíthassa.”

4./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy

a) a Közgyűlés döntéséről a Debreceni Tankerületi Központ tankerületi igazgatóját, az Ellátási Osztály vezetőjét és a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Társaság ügyvezetőjét értesítse,

b) az 1./ és 2./ pont szerinti vagyongkezelési szerződéseket módosító okiratokat készítse elő,

* A Közgyűlés a határozatot a 2021. szeptember 2-ai ülésén fogadta el.

- c) a 3./ pontban foglalt döntésre tekintettel a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. között a Kölcsény Központ épületrészére vonatkozó bérleti szerződés módosítását készítse elő,
d) az 1./ pont szerinti ingatlanrész birtokba vételével és átadásával kapcsolatos feladatokat végezze el, valamint gondoskodjon a 2./ pontban foglaltak alapján a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az 1./-3./ pont szerinti szerződésmódosítások aláírására.

Határidő: a szerződésmódosítások előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Dr. Szekeres Antal sk.
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester

A kiadmány hitelességét tanúsítom:

Debrecen, 2021. szeptember 2.



Lukácsné Dr. Kiss Viktória
Szervezési Osztály vezetője