

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	A településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása
Iktatószám:	
	TERV.....2/2018
Ügyintéző:	
	Dr. Farkas Róbert
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester China Tibor főépítész Sziki Gyula a Főépítési Iroda vezetője Beregszászi Zsolt a Műszaki Osztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Községülés, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2018.09.20
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Bara Ede

Mellékletek:	
	előterjesztés melléklete

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megalkotta a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Partnerségi Szabályzat), amely együttesen tartalmazza a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésére, módosítására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek (a továbbiakban: partnerek) minél szélesebb körben történő bevonására, az elfogadott dokumentumok nyilvánosságára és az észrevételek, javaslatok megfelelő dokumentálási rendjére vonatkozó szabályokat.

A Partnerségi Szabályzat megalkotására a felhatalmazást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) biztosítja. A Korm. rendelet egyes, a partnerségi egyeztetésre vonatkozó rendelkezései a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet módosításáról szóló 16/2018. (II. 13.) Korm. rendelettel módosításra kerültek.

A hatályos Partnerségi Szabályzat szerint mind az előzetes tájékoztatóra, mind pedig a munkaközi tájékoztatóra vonatkozó eljárási szakaszban kötelező a partnerek tájékoztatása legalább a www.debrecen.hu honlapon, a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 4024 Debrecen, Sas utca 1. szám alatti telephelyén hirdetőtáblán, helyi lapban, illetőleg lakossági fórumon.

A Korm. rendelet jelenleg hatályos rendelkezései alapján a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet módosításánál a minimális tájékoztatási kötelezettségnek a munkaközi tájékoztató (azaz a már elkészült tervezet) esetében akként lehet eleget tenni, hogy a tájékoztatást közterületen elhelyezett hirdetőfelületen vagy önkormányzati honlapon kell biztosítani.

A fentiek alapján – a partnerségi véleményezési eljárás egyszerűsítése érdekében – javaslom, hogy a Partnerségi Szabályzat módosítására akként kerüljön sor, hogy a partnerek tájékoztatása a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet módosítása esetén a munkaközi tájékoztató keretében az önkormányzat honlapján (www.debrecen.hu) történjen meg.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Közgyűlést tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet megalkotásának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A módosítással továbbra is biztosított a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésének és elfogadásának széles körű nyilvánossága, a véleménynyilvánítás lehetősége, de egyszerűsödik az eljárás.

ab) környezeti és egészségi következményei:

Nem értelmezhető.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosítással a Polgármesteri Hivatal adminisztratív terhei csökkennek tekintettel arra, hogy elegendő a városi honlapon a munkaközi tájékoztatót közzétenni.

b) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A módosítás szükségességét az adminisztratív terhek csökkentése indokolja a jogszabályi környezet változása okán. A módosítás elfogadása esetén az eljárás részben egyszerűbbé válik.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előadottak figyelembevételével kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és Partnerségi Szabályzat módosítását a rendelettervezet szerint elfogadni szíveskedjen.

Debrecen, 2018. szeptember 19.

Dr. Papp László
polgármester

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet módosításának munkaközi tájékoztató keretében történő közzétételére a honlapon kerül sor.”

2. §

Ez a rendelet 2018. október 1. napján lép hatályba.

Dr. Szekeres Antal
jegyző

Dr. Papp László
polgármester