

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Malinkó Ágnes, az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Tárgy:	
	Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról
Iktatószám:	
	INT-143609- /2024
Ügyintéző:	
	Dr. Szabóki Judit
Feladatot jelent:	
	Malinkó Ágnes, az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Véleményező bizottságok:	
	Kulturális és Oktatási Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2024. július 16.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Csapó Livia

Mellékletek:	
	Beszámoló

Tisztelt Bizottság!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a **191/2006. (VIII. 10.) Ö.h.-val** (a továbbiakban: határozat) a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, 15322 hrsz.-on bejegyzett, a valóságban a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatt található, 6680 m² nagyságú, „óvoda” megnevezésű, korlátozottan forgalomképes ingatlanon levő **216 m² hasznos alapterületű különálló épületet**, valamint a hozzá tartozó körülbelül 700 m² nagyságú földterületet, mint forgalomképes vagyontárgyat **árverés nélkül bérbe adta az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány** (a továbbiakban: Alapítvány) **részére** 60 Ft/m²/hó+áfa kedvezményes bérleti díjért azzal, hogy a helyiség használatba vételének és fenntartásának minden költsége a bérlőt terheli.

Tekintettel arra, hogy az Alapítvány a Kikelet Waldorf Óvoda fenntartásával önkormányzati feladatot lát el, a bérbeadás **határozatlan időtartamra, nevelési, oktatási célra** történt. Az Alapítvány által fenntartott óvoda 2023. szeptember 1-jétől a 21. nevelési évet kezdte meg ebben az ingatlanban.

A Közgyűlés a határozat 3./ pontjában felkérte az Alapítvány vezetőjét, hogy az Alapítvány tevékenységéről minden évben tájékoztassa a Közgyűlést, valamint számoljon be az ingatlan hasznosításáról. A Közgyűlés a 2021/2022. nevelési évről szóló beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 158/2022. (VIII. 18.) határozat 2./ pontjában döntött arról, hogy a 2022/2023. nevelési évtől kezdődően a beszámoló elfogadására vonatkozó hatáskörét a Kulturális és Oktatási Bizottságra ruházza át.

Az Alapítvány Kuratóriumának elnöke, Tanki László a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó beszámolási kötelezettségének eleget tett, és az Alapítvány, illetve az általa működtetett Kikelet Waldorf Óvoda tevékenységéről, továbbá az ingatlanhasznosításról szóló beszámolóját megküldte az Intézményfelügyeleti Osztály részére, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslatához mellékelt beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Kulturális és Oktatási Bizottsága az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjének előterjesztésére a 158/2022. (VIII. 18.) határozat 2./ pontja alapján, tekintettel a 191/2006. (VIII. 10.) Ö.h. 3./ pontjára

1./ elfogadja az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány (székhelye: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 65., képviseli: Tanki László, a Kuratórium elnöke) 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi u. 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló beszámolóját a melléklet szerint.

2./ Felkéri az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjét, hogy a döntésről az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány Kuratóriumának elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. július 19.

Malinkó Ágnes
osztályvezető