

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2016. május 11-én 10.<sup>00</sup> órai kezdési idővel meghirdetett és 10.<sup>03</sup>-kor megnyitott rendkívüli nyilvános üléséről, melyet a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Debrecen, Piac u. 20.) I/63. számú termében tartottak meg.

**Jelen vannak:** Czeller László, Csikai József, Dr. Nagy Sándor, Csaholczi Attila, Varga Zoltán, Dr. Sásdi András, Kammerer Gábor, Gabrielisz László, Puskás Tibor, Vadon Balázs bizottsági tagok, Nagyhaju Attila és Gábor András bizottsági referens.

**Mellékletek:** meghívó, jelenléti ív, az 1. napirendi ponthoz tartozó bizottsági előterjesztés. Az ülésre meghívottak listáját, továbbá a javasolt napirendi pontot a jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként csatolt meghívó tartalmazza.

**Czeller László elnök:** köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 fő tagból 10 fő jelen van. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalásával?

**Szavazás:** a Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi napirendi pontot:

1. „Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának véleményezési eljárása kapcsán beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

**Előterjesztő:** China Tibor főépítész

**Ügyintéző:** Nagyhaju Attila

### 1. Napirendi pont

„Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának véleményezési eljárása kapcsán beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása” tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése

**Czeller László:** kérdezi az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

**Nagyhaju Attila:** elmondja, hogy jelen pillanatban több mint 30 módosítás van folyamatban a Főépítész irodán és a nyári szabadságolási időszakra tekintettel szeretnének minél több módosítást Közgyűlés elé terjesztani, ennek feltétele az, hogy a Bizottság a beérkezett véleményeket elfogadja, illetve az Állami Főépítész szakmai véleményét be tudják szerezni, ezért került összehívására ez a bizottsági ülés, hogy ezen módosítást Közgyűlés elé tudják mielőbb terjesztani. Szeretné megköszönni Elnök Úrnak, illetve a Bizottság valamennyi tagjának, hogy lehetővé tették, hogy tárgyi előterjesztés napirendi pontra kerülhetett.

**Czeller László:** milyen gyakran várható ilyen rendkívüli bizottsági ülés?

**Nagyhaju Attila:** igyekeznek nem terhelni a Bizottságot plusz bizottsági ülés összehívásával, illetve megtartásával. A nyári szünet előtt biztos, hogy a déli ipari parknak a módosítása Közgyűlés elé fog kerülni, illetve lesz 2-3 olyan módosítás, amit vélhetőleg rendes bizottsági ülésre sikerül majd beterjesztani. Elmondja, hogy arra készülnek, hogy ne kelljen egy-egy rendkívüli ülésen kívül többet összehívni.

**Czeller László:** a módosítással kapcsolatban volt-e észrevétel?

**Nagyhaju Attila:** nem, a módosítás csak a helyi építési szabályzat és szabályozási tervet érinti,

észrevétel nem érkezett, partner nem jelentkezett be, így nem volt olyan észrevétel, ami a Közgyűlés elé történő beterjesztést, illetve Állami Főépítész szakmai véleményének beszerzését ellehetetlenítené.

**Czellér László:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel nem merült fel, ezért szavazásra teszi fel a kérdést. Ki az, aki egyetért „Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának véleményezési eljárása kapcsán beérkezett vélemények ismertetése, elfogadása” tárgyú bizottsági előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal?

**Szavazás:** a Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

**29/2016. (V.11.) KVFB határozat**

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

China Tibor városi főépítész előterjesztésére

az 1/2013. (I.24.) Önkormányzati rendelet 59. § 1) bekezdés a) pontja és 2. mellékletének 2.6 pontjában foglalt jogkörében eljárva:

1. Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának egyeztetési eljárása során a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § szerinti - egyszerűsített eljárás - előzetes tájékoztatási szakaszában és a véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket, észrevételeket és a partnerségi jegyzőkönyvben foglaltakat elfogadja.

**Felelős:** a döntés közzétételéért China Tibor főépítész

**Határidő:** azonnal

**Czellér László:** megköszöni a részvételt és a rendkívüli nyilvános bizottsági ülést 10.<sup>05</sup> órakor bezárja.

k.m.f.

**Czellér László**  
elnök

**Puskás Tibor**  
bizottsági tag