

Előterjesztő:	
	Varga László
Tárgy:	A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 45/1997. (XII.10.) Kr. számú rendelet módosítása
Iktatószám:	220969/2010
Ügyintéző:	Koch Balázs
Melléklet:	<u>rendelettervezet</u> <u>rendelettervezet melléklete</u> <u>Közszolgáltató díjmódosítást kezdeményező javaslata</u> <u>(az előterjesztés 1. melléklete)</u> <u>Díjak összehasonlító kimutatása (az előterjesztés 2. melléklete)</u> <u>hatályos 45/1997. (XII. 10.) Kr. rendelet</u>
Feladatot jelent:	Kósa Lajos Pajna Zoltán Varga László
Véleményező bizottság:	Közgyűlés Pénzügyi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Józsai Településrészi Önkormányzat
Egyéb véleményező szerv:	NFH Észak-alföldi Regionális Felügyelősége HBM-i Kereskedelmi és Iparkamara Lakásszövetkezetek HBM-i Szövetsége
Törvényességi véleményezés ideje:	2010. november 18.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Fejesné dr. Terdik Edda

Tisztelt Közgyűlés!

Az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) foglalt felhatalmazás alapján, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 45/1997. (XII. 10.) Kr. számú rendeletben (a továbbiakban R.) szabályozta a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételét.

A R. 8.§-a rögzíti a szolgáltatás díjainak meghatározási rendjét. Mindezek alapján a díjtételeket a Közgyűlés minden év végén felülvizsgálja és meghatározza a következő naptári évre vonatkozó kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás díjait.

A közszolgáltató FÜTESZ Hajdú-Bihar Megyei Fűtéstechnikai és Szolgáltató Kft (4024 Debrecen, Tímár u. 13-15., a továbbiakban: FÜTESZ) összeállította és benyújtotta a 2011. évi díjtételek kalkulációját melyben összességében 6,0 %-os díjemelés jóváhagyását kéri, az előterjesztés 1. mellékletében kifejtett szempontok alapján, melyek röviden az alábbiak.

Az elmúlt időszakban jelentős fejlesztéseket hajtottak végre a közszolgáltatás színvonalának javítása és a kéményrendszerekben történt fejlődés követése érdekében:

- a közszolgáltatás végzéséhez 2 db jármű,
- 6 db új technológiájú kéményseprő kamera,
- 17 db újgenerációs füstgázelemző készülék beszerzésére került sor,
- lecserélték az összes páraérzékelő műszert (CO visszaáramlás észleléséhez)
- belső képzési rendszer keretében 15 dolgozó részére kéményseprő szakmunkásképzést szerveztek, 5 dolgozó kéményseprő mesteri képesítést szerzett,
- új komplex vállalatirányítási rendszer bevezetését kezdték meg, mely lehetővé teszi egy későbbi tudásbázis alapú információs szolgálat kialakítását.

A közszolgáltató tervei szerint elkövetkezendő fejlesztései körében:

- további újgenerációs füstgázelemző műszerek beszerzését tervezi, melyek segítségével energetikai mérések végezhetőek a tüzelőanyag fogyasztások optimalizálása, és az emissziós kibocsátások csökkentése érdekében,
- az új vállalatirányítási rendszer teljes működéséhez és az említett információs szolgálat kialakításához a számítástechnikai háttér fejlesztése szükséges, mind szoftver, mind hardver tekintetében

A FÜTESZ kalkulációi szerint a 6,0%-os díjnövekmény ellensúlyozná a legfőbb költségnövelő tényezőket, javítaná a bér és technikai eszköz háttérét és biztosítaná a közszolgáltatás további zavartalan ellátását.

A közszolgáltató költségkalkulációjában figyelembe vett legfontosabb költségelemeket, és ezek mértékét valamint a részletes árbevétel és költségelemzést az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A jelenleg hatályos, DMJV Önkormányzata és a közszolgáltató között létrejött, kéményseprő-ipari tevékenység ellátására vonatkozó közszolgáltatói szerződés 3.3 pontja, valamint a Törvény szerint a mindenkor díjnak fedezetet kell biztosítani a működés fejleszthető fenntartására, a hatékony és eredményes működés ráfordításaira. A díjak évenkénti

megállapításánál Debrecen Megyei Jogú Város Közgyűlése a Törvény 5. § (2) bekezdése szerint figyelembe veheti a Szolgáltató fejlesztési célú költséghányadát.

A közszolgáltató által javasolt díjemelési mérték és az ahhoz kapcsolódó költségelemzés áttekintése mellett az előterjesztés bemutatja azt a változatot is, mely szerint csupán a 2010. évre prognosztizált infláció mértékét meg nem haladó módon, 4,5 % emelés esetén – a bruttó díjakat 5 illetve 10 Ft-os értékekre kerekítve – miként alakulnának az egyes díjtételek. Álláspontom szerint az alacsonyabb díjemelési mérték is elégséges fedezetet biztosíthat a közszolgáltató hatékony működésének ráfordításaira és nem veszélyezteteti működésének fenntartását, ezért a 4,5 %-os mértékű díjemelést javasolja a Tisztelt Közgyűlésnek elfogadásra. Az inflációkövető díjemelés a díjfizetésre kötelezettekre kisebb anyagi terhet ró, ezért a lakosság számára is könnyebben elfogadható. A hatályban lévő és a két változat szerinti megemelt díjakat az előterjesztés 2. melléklete összehasonlító kimutatásában tüntettük fel.

A Törvény 5. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlésnek a díj megállapításakor ki kell kérnie a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményét, ezért az előterjesztés egy-egy példányát továbbítottuk az illetékes testületekhez véleményezésre.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a rendeletmódosítás tervezetében foglaltakat megtárgyalni és a módosítást illetően dönteni szíveskedjen.

Debrecen, 2010. november 8.

Varga László
főosztályvezető