

1. melléklet: Változási vázrajzok

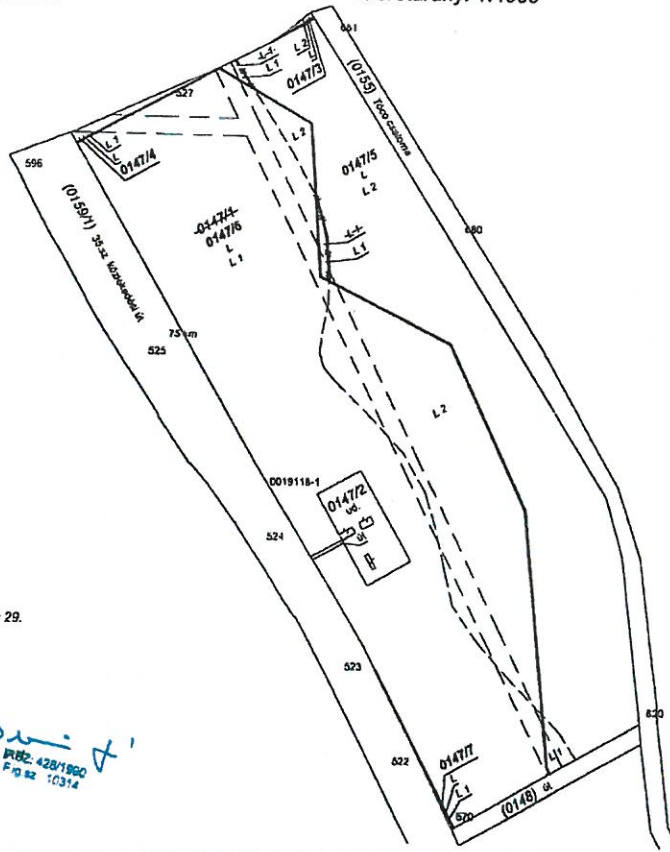
DECZKI Ingatlan Kft.
4030 Debrecen, Ghillányi u. 17/C
Adószám: 13891668-2-09
Telefon: 20/ 978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

Munkaszám: 3459/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ a 0147/1 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról Méretarány: 1:4000

Debrecen II. (község, város)
külterület
Adatszolgáltatás Iktatószáma: 2/778/2021



Készítette: Debrecen, 2021. március 29.

Készítő
Deczki Gábor

Deczki Gábor
minőségügyi tanúsító földmérő

IR. 428/1990
F. 9. sz. 10314

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés	
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK			
	jel	műv. éga	mű. o.				jel	műv. éga	mű. o.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
0147/1				13 6368	319.68	0147/3		legelő	2	88	0.16	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természetmegőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 87 nm 36076-5/2001.01.26		
		legelő és út	1	6 8083	195.40	0147/4		legelő	1	653	1.88	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természetmegőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 14 nm 36076-5/2001.01.26; E.ON vezetékg. 234 nm LE-499/5546/10.		
		legelő és út	2	6 8285	124.28	0147/5		legelő		4 4562	81.78	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természetmegőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 34 nm 36076-5/2001.01.26; E.ON vezetékg. 462 nm LE-499/5546/10.	szabvány alatti terület kialakulása. L I: 204 nm (-0.21 AK), L I: 360 nm (-0.38 AK)	
									1	646	1.85			
						0147/6		legelő		4 3916	79.93			
										9 0931	234.88	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természetmegőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 1 nm 36076-5/2001.01.26; E.ON vezetékg. 9870 nm LE-499/5546/10.		
										1	6 6085			189.66
										2	2 4846			45.22
						0147/7		legelő	1	134	0.38			
Összesen:				13 6368	319.68					13 6368	319.07			

A változás akadémiai megnevezésén történő

Szakmai Megjegyzés

A művelési ág és a minőségi osztály megnevezése és ábrázolása, a kataszteri tiszta földterület száma és helye, az adatok a földmérés eredményének megfelelően kerültek

Debrecen, 2021

nap

Szervezeti egység: Vagyongazdálkodási Osztály

Név: Racsmány Gyula

Dátum: 2021. 04. 19.

Aláírás

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltetési dátumtól egy évig hatályos.

Debrecen, 2021. 04. 19.

nap

Szervezeti egység: Vagyongazdálkodási Osztály

Név: Székely Zoltán Csaba

Dátum: 2021. 04. 19.

Aláírás

Székely Zoltán Csaba

Ingatlanrendező

Földm. ig. sz.: 7912

Ing. rend. min. sz.: 2220/2012

DECZKI Ingatlan Kft.
4030 Debrecen, Ghlányi u. 17/C
Adószám: 13891688-2-09
Telefon: 20/ 978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

Munkaszám: 3458/2021

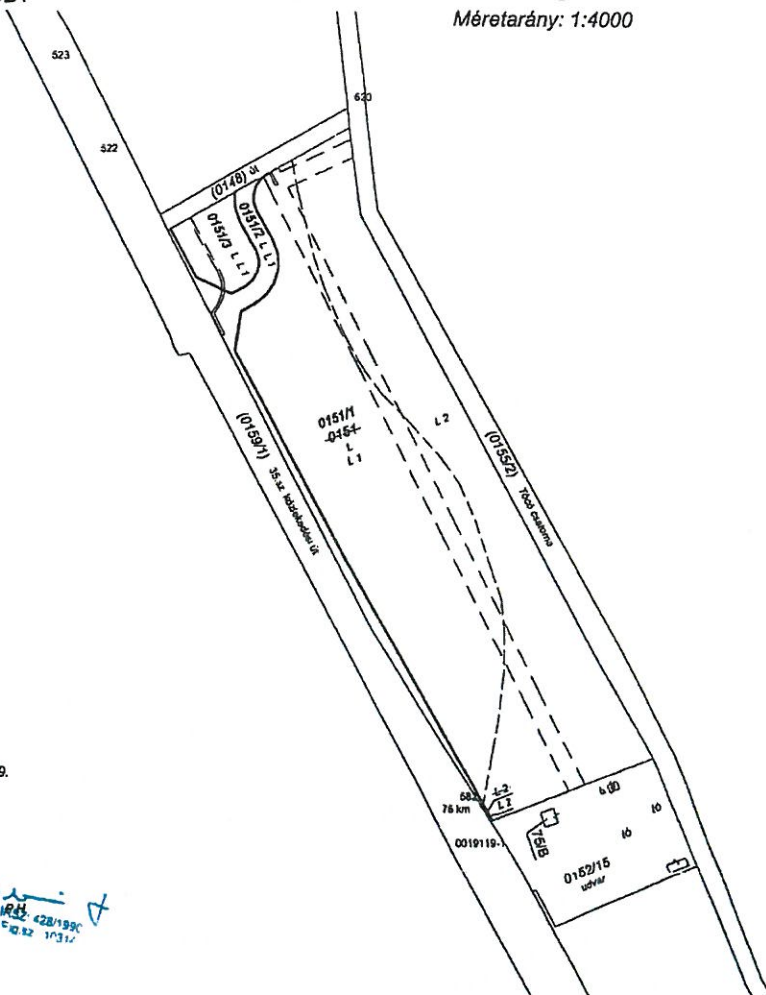
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0151 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:4000

Debrecen II. (község, város)
külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/779/2021



Készítette: Debrecen, 2021. március 29.

Készítő
Deczki Gábor

Deczki Gábor
minőségellenőrző földmérő

IR 428/199C
E. sz. 10312

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	min. ó	ha. m ²			jel	műv. ága	min. ó	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0151				8 2562	201.40	0151/1				7 3499	175.43	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természeti megőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); E.On vezetékjog 24 nm 35915/2009.01.29; E.On vezetékjog 8682 nm LE-499(5546)/10.	
		legelő és út	1	4 8709	139.79			legelő	1	3 9671	113.86		
		legelő és út	2	3 3853	61.61			legelő és út	2	3 3828	61.57		
						0151/2		legelő és út	1	5614	16.11	Védett terület (31972/2/2000 1992.08.26); Natura 2000 terület, Különleges Természeti megőrzési Terület (78172/2007.08.13); Természetvédelmi terület (32042-5/2008/2006.09.12); E.On vezetékjog 83 nm 35915/2009.01.29; E.On vezetékjog 1 nm LE-499(5546)/10.	szabvány alatti terület kialakulása: L 2: 25 nm (+0.03 AK)
						0151/3		legelő	1	3449	9.90		
Összesen:				8 2562	201.40					8 2562	201.44		

A változás adatainak megnevezése:

A változás adatainak megnevezése és ábrázolása, a
kataszteri tervre való megfeleltetése, az adatok
földmérésügyi eljárás eredményének megfelelően

A vázrajz mellékletként nem alkalmas.
A helyrajzi ábrázolás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kérelemről
számított egy évi hatályos.

Debrecen, 2021. március 29. nap

SZENTÉ ZOLTÁN CSABA

okl. bírókardos művek,

ing. rend. mn. 31

Földm. ig. sz. 7912

Ing. rend. mn. 31

DECZKI Ingatlan Kft.
4030 Debrecen, Ghillányi u. 17/C
Adószám: 13801668-2-09
Telefon: 20/ 978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

Munkaszám: 3457/2021

601200/2021

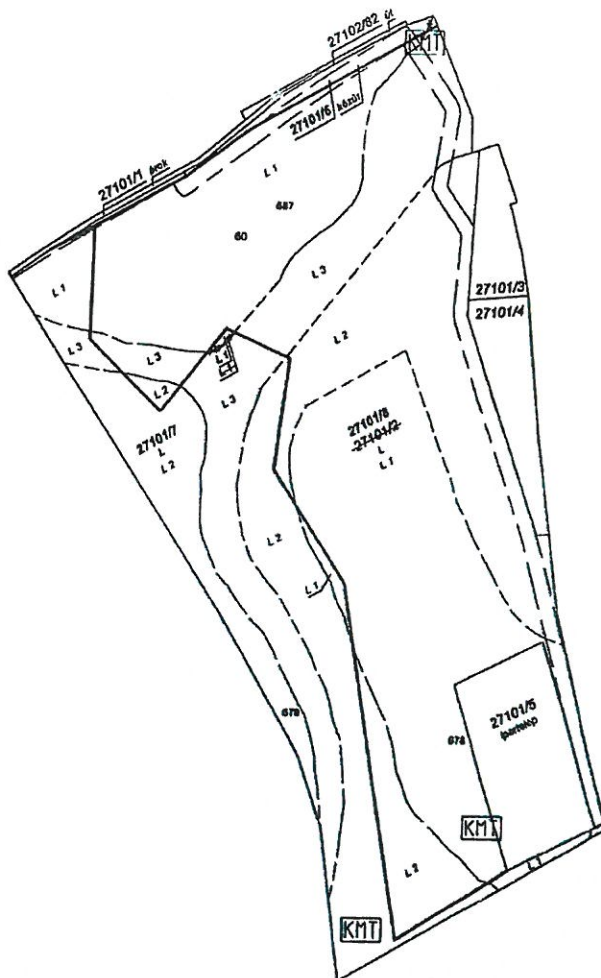
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 27101/2 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:4000

Debrecen IV. (község, város)
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/780/2021



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szo	Meg
Hrsz.	jel	műv. éga	min. o.	ha. m ²	AK	Hrsz.	jel	műv. éga	min. o.	ha. m ²	AK		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27101/2				17 6898	346.39	27101/6		(kivett) közút		2450	0.00	TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 1403 nm 36076-S/2001.01.26	
		legelő (községi mintatér)	1	7 8022	196.62	27101/7				5 0184	80.88	TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 295 nm 36076-S/2001.01.26	szabvány alatti terület kiakasztás: L 1: 134 nm (-0.20 AK)
		legelő (községi mintatér)	2	6 7066	116.69			legelő (községi mintatér)	1	5089	12.82		
		legelő (községi mintatér)	3	3 1810	33.08			legelő (községi mintatér)	2	3 0230	52.60		
								legelő (községi mintatér)	3	1 4865	15.46	TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. bányászati jog 9325 nm 36076-S/2001.01.26	
						27101/8				12 4264	259.20		
								legelő (községi mintatér)	1	7 0395	177.40		
								legelő (községi mintatér)	2	3 6836	64.09		
								legelő (községi mintatér)	3	1 7033	17.71		
Összesen:				17 6898	346.39					17 6898	340.08		

Készítette: Debrecen, 2021. március. 29.



Deczki Gébor
minőségért felelős földmérő

IRSZ 428-980
Független
P.H.

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta földterület számítása, valamint a földterület minőségének felmérése helyes, az adatok a földterületi eljárás szabványának megfelelően kerültek felvitelre.

Debrecen, 2021. hó nap

Személyi egység, Végrehajtó Osztály

Racsmany Gyula

2021. 04. 13.

A vázrajz méretei lovdelem nem alkalmas. A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kézzel írt számított egyenlő hatályos.

Debrecen, 2021. hó nap



Ing. rend. mér. sz.

MOLNAR JANOS

Ing. r. eng. sz.: 1468/1296

DECZKI Ingatlan Kft.
4030 Debrecen, Lovász u. 24.
Adószám: 13891668-2-09
Telefon: 20/ 978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

Munkaszám: 3153/2020

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 014 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:4000

Debrecen II.

..... külterület..... község, város

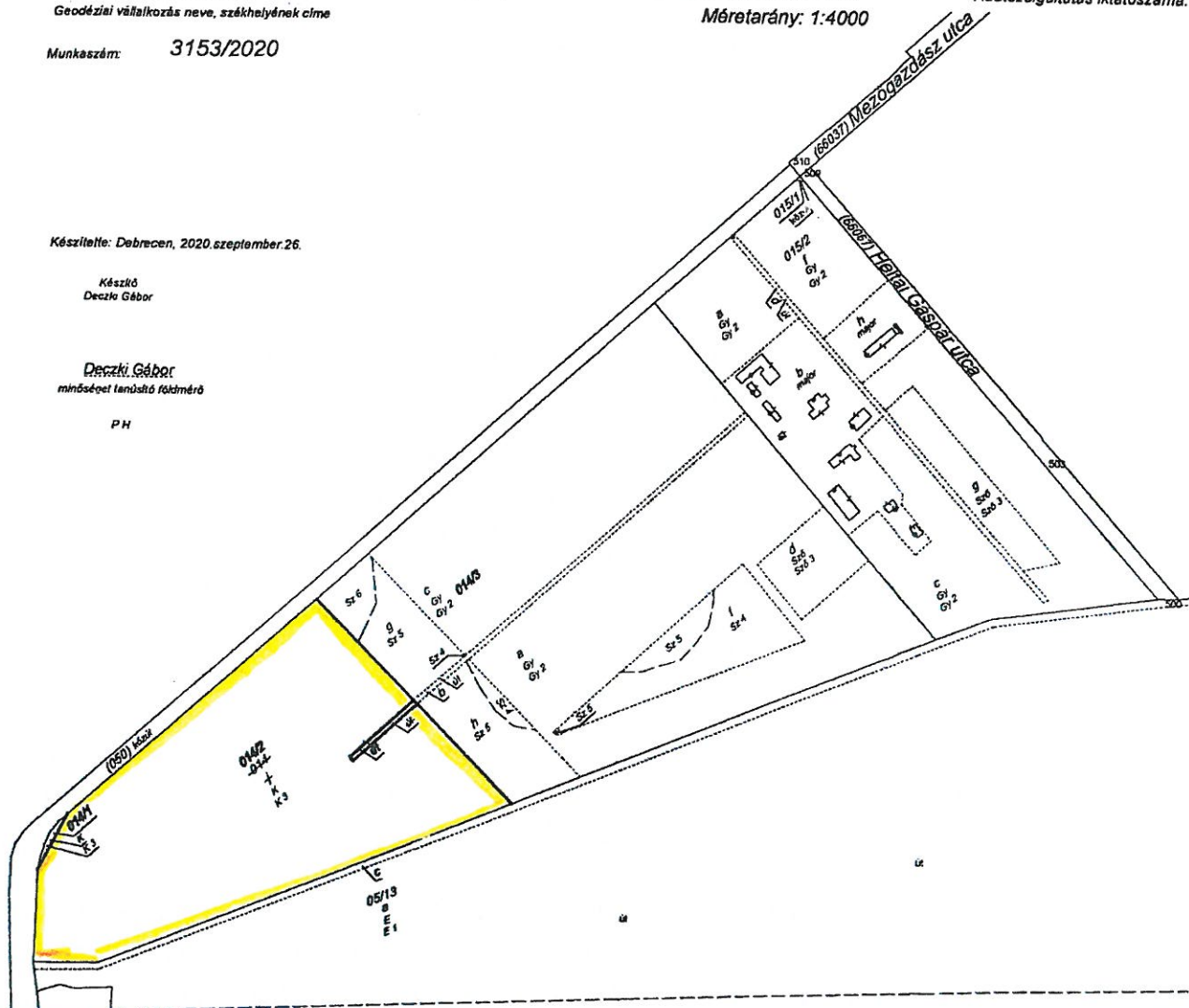
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/ /2020

Készítette: Debrecen, 2020.szeptember.26.

Készítő
Deczki Gábor

Deczki Gábor
minőségért felelős főmérő

PH



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		
	jel	műv. ága	min. o.				jel	műv. ága	min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
014				18 4437	680.04	014/1		kert	3	202	0.60	???	
	a	gyümölcsös	2	4 8089	234.19	014/2		kert	3	6 4486	190.23	???	szabvány alatti alrészlet kialakulása: út, 321 nm; AK eltérés: + 0.95 AK
	b	(kivett) magánút		1891	0.00	014/3				11 9749	490.16	???	
	c	gyümölcsös	2	4 0365	196.58		a	gyümölcsös	2	4 8089	234.19		
	d	szőlő	3	4772	9.54		b	(kivett) magánút		1570	0.00		
	f	szántó		9930	22.98		c	gyümölcsös	2	4 0365	196.58		
			4	8054	19.57		d	szőlő	3	4772	9.54		
			5	1876	3.41		f	szántó		9930	22.98		
	g	szántó		7317	12.35				4	8054	19.57		
			5	5222	9.50				5	1876	3.41		
			6	2095	2.85		g	szántó		7317	12.35		
	h	szántó		7706	14.52				5	5222	9.50		
			4	802	1.95				6	2095	2.85		
			5	6904	12.57		h	szántó		7706	14.52		
	j	kert	3	6 4367	189.88				4	802	1.95		
									5	6904	12.57		
				18 4437	680.04					18 4437	680.99		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ébrazolása helyes.

Debrecen, 2020..... hó nap

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltetésétől számított egy évig hatályos. Későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Debrecen, 2020..... hó nap

záróköltő

PH
(Jel. PH)

Ing. rend. mm sz.

mezőgazdász