

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Dr. Bene Edit

**Tárgy:**

DMJV Városi Szociális Szolgálat Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatti telephelyén nyújtott szolgáltatás ideiglenes áthelyezése a Debrecen Ruyter u. 7. szám alá és az intézmény alapító okiratának módosítása

**Iktatószám:**

INT-139-/2013

**Ügyintéző:**

Pénzes Csilla

**Feladatot jelent:**

Szűcs László  
Scheffer Attila  
Kósa Lajos  
Dr. Rác Julianna  
Dr. Bene Edit

**Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi Bizottság  
Közyűlés  
Egészségügyi és Szociális Bizottság

**Törvényességi véleményezés ideje:**

2013. augusztus 2.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Bákonyiné dr. Szabó Melitta

**Mellékletek:**

[DMJV Városi Szociális Szolgálat Alapító Okiratát módosító okirat \(határozati javaslat melléklete\)](#)

[DMJV Városi Szociális Szolgálat hatályos Alapító Okirata \(előterjesztés melléklete\)](#)

## Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a 3155/2011. (IX.28.) PM. határozatával tulajdonosi hozzájárulást nyújtott az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére, a DMJV Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 20157 hrsz.-ú, Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatti Gyermekrehabilitációs Központ ingatlanára vonatkozóan, amely által lehetővé válnak a Regionális Fejlesztési Operatív Program ÉAOP-4.1.2/C-11-2012-0001 jelű pályázati konstrukció keretében a „Rehabilitációs szolgáltatások fejlesztése az Észak-alföldi régióban” című programban szereplő infrastrukturális fejlesztések.

A fekvőbeteg-szakellátó és egyes fekvőbeteg-szakellátóhoz kapcsolódó egészségügyi háttérszolgáltatást nyújtó, 100%-os állami tulajdonban lévő, valamint azok 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok által ellátott feladatok központi költségvetési szervek általi átvételéről, valamint az ezzel kapcsolatos eljárási kérdések rendezéséről szóló 2013. évi XXV. törvény értelmében az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. jogutódja a Kenézy Gyula Kórház és Rendelőintézet, amely megvalósítja a beruházási projektet. Ennek keretében 287.555.366,- Ft pályázati forrás felhasználásával a Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatti ingatlan és környezete teljes építészeti és gépészeti felújítása megtörténik.

A kivitelezési munkálatok várhatóan 2013. szeptember 2. napjától kezdődnek és előreláthatóan 2014. február 28. napjáig zajlanak, ezért a telephelyen lévő ellátások átmeneti elhelyezése szükséges.

A Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatt található 20157 hrsz.-ú 4800 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 169 m<sup>2</sup> területén a DMJV Városi Szociális Szolgálat (továbbiakban: VSzSz) 20 férőhelyes fogyatékos személyek nappali ellátását biztosító intézményt működtet, mely kötelező önkormányzati feladat. Az intézmény határozatlan időre szóló működési engedéllyel rendelkezik.

A fogyatékos személyek nappali ellátásán kívül az Ibolya utcai ingatlanban a gyermekek fejlesztését biztosító Gyermekrehabilitációs Központ szakrendelése és a SOFT Alapítvány Szívárvány Korai Fejlesztő Központja által nyújtott szolgáltatások igénybevételére is lehetőség van. Az intézményi ellátottak törvényes képviselői ragaszkodnak a fenti szolgáltatásokhoz, szakmai szempontból indokolt a komplex ellátás egy telephelyen történő biztosítása, mivel itt a gyermekek a nappali ellátása mellett szakszerű fejlesztésben is részt vehetnek. A pályázat keretében megvalósuló beruházás lezárását követően is a három típusú szolgáltatás együttes elhelyezése javasolt, célszerű, ezért a telephely a VSzSz Alapító Okiratából történő törlése nem szükséges.

Az ellátás folyamatos biztosítása és a fogyatékos személyek nappali ellátása más ingatlanon történő átmeneti elhelyezése érdekében DMJV Polgármesteri Hivatal Intézményfelügyeleti Osztálya felvette a kapcsolatot a DMJV Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési Osztályával. A lehetőségek vizsgálatát követően megállapításra került, hogy a Debrecen, Ruyter u. 7. szám (1302 hrsz.; korábban orvosi rendelőként üzemelő) alatti 359 m<sup>2</sup> alapterületű, 123 m<sup>2</sup> felépítményű, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan jelenleg használaton kívül áll és a Vagyonkezelési Osztály tájékoztatása alapján az Önkormányzat nem kívánja más célra hasznosítani.

A VSzSz intézményvezetője megtekintette a Ruyter utcai épületet és véleménye szerint az érintett szolgáltatás átmeneti jelleggel történő elhelyezésére kisebb felújítási és átalakítási munkálatokat - melyeket a VSzSz műszaki csoportja el tud végezni - követően, alkalmassá tehető a feladatellátásra. Az előzetes számítások alapján a felújítás költsége kb. 1.502.000,- Ft. A munkálatok várható összege az intézmény költségvetésében nem áll rendelkezésre, ezért indokolt az önkormányzati intézmények felújítására szánt költségkeretből ennek biztosítása.

Az Intézmény 2013. évi költségvetésében az Ibolya utcai ingatlan működési költségeire 966.226,- Ft került tervezésre, a rendelkezésünkre álló információk alapján a Ruyter utcai ingatlan költsége 2011. évben kb. 1.400.000,- Ft összegű volt. Az Intézmény költségvetésében az ingatlan

üzemeltetéséből adódó, a tervezett és a tényleges költségek közötti különbség sem áll rendelkezésre, így ebben a tekintetben költségvetési kiegészítés szükséges.

A fentiek alapján szükséges az Intézmény Alapító Okiratának 2013. szeptember 1. napjával történő módosítása az új telephely feltüntetése és technikai javítások elvégzése miatt, valamint a VSzSz működési engedélyének módosítására vonatkozó kérelem benyújtása a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához az alábbi tartalommal:

- a 4027 Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatti telephelyen nyújtott szolgáltatás ideiglenes áthelyezése a 4034 Debrecen, Ruyter u. 7. szám alatti telephelyre a fogyatékos személyek nappali intézményének további működtetése érdekében.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.**

## Határozati javaslat

### A Közgyűlés

a Humán Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontja, az 1993. évi III. törvény 86. § (2) bekezdése, a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. §-a, valamint a 321/2009. (XII.29.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a 73/2013. (IV.25.) határozatra

- 1.) a DMJV Városi Szociális Szolgálat Debrecen, Ibolya u. 24. szám alatt lévő telephelyén nyújtott szolgáltatást az új működési engedély jogerőre emelkedésének napjával a Regionális Fejlesztési Operatív Program ÉAOP-4.1.2/C-11-2012-0001 azonosítási számú pályázati program megvalósulásának időpontjáig ideiglenesen áthelyezi a Debrecen, Ruyter u. 7. szám alá.
- 2.) Kérelmet nyújt be az 1.) pontban foglalt döntésnek megfelelően a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához a működési engedély módosítására vonatkozóan.
- 3.) Felkéri az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjét az 1.-2.) pontokban foglalt döntésnek megfelelő kérelem előkészítésére és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához történő benyújtására, valamint felhatalmazza a Polgármestert a kérelem aláírására.

**Határidő:** az előkészítésre: azonnal

az aláírásra: azonnal

**Felelős:** az előkészítésért: az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

az aláírásért: a Polgármester

- 4.) Elfogadja a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009. (V.28.) Ö.h-val a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat D/5. sorszám alatt elfogadott alapító okiratát módosító okiratot a melléklet szerint.
- 5.) Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, és felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

**Határidő:** az előkészítésre: azonnal

az aláírásra: azonnal

**Felelős:** az előkészítésért: a Humán Főosztály vezetője

az aláírásért: a Polgármester

- 6.) Felkéri a Városépítési Osztály vezetőjét, hogy az ideiglenes telephely működéséhez szükséges felújítási munkálatok elvégzésében közreműködjön.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Városépítési Osztály vezetője

7.) Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az ideiglenes telephely működésének biztosításával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedést.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Gazdálkodási Főosztály Osztály vezetője

8.) Felkéri az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjét, hogy az 1-7.) pontokban foglalt döntésekről az érintett költségvetési szerv vezetőjét értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása **minősített** többséget igényel.

Debrecen, 2013. augusztus 1.

**Dr. Bene Edit**

főosztályvezető