

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2021. december 16-án a Kölcsény Központ (4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.) 402. számú szekciótérjében 8:15 órára összehívott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen lévő bizottsági tagok:

Papp Viktor elnök
Fodor Levente alelnök
Csaholczi Attila képviselő
Dr. Gondola Zsolt Zóárd képviselő
Korbeák György képviselő
Kovács István képviselő
Kőszeghy Csanád Ábel képviselő

Jelen lévő állandó meghívottak, egyéb meghívottak, résztvevők:

Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Szentei Tamás, a Kulturális Osztály vezetője
Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Dr. Csanády Edit, Gazdálkodási Főosztály
Harangi Zsanett, Polgármesteri Kabinetiroda
Dr. Papp-Pálmai Éva, Jogi Osztály
Kun Ferenc, a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője és az EDC Debrecen Nonprofit Kft. üzletfejlesztési csoportvezetője
Dr. Bodogán Nikolett, Vagyonkezelési Osztály (jegyzőkönyv-vezetés céljából)

Mellékletek: 1. melléklet: meghívó, 2. melléklet: jelenléti ív, 3. melléklet: bizottsági előterjesztések.

Papp Viktor: köszönti a bizottság ülésén megjelent tagokat, meghívottakat, egyéb résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülésen 7 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 8:15 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére „A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft.-t érintő alapítói jogkörben történő döntéshozatal” tárgyú bizottsági előterjesztést és azt a meghívó szerinti 8. számú napirendi pontot követően, 9. számú napirendi pontként tárgyalja meg. Kéri az előterjesztőt, hogy röviden indokolja miért nem tűrt halasztást az előterjesztés megtárgyalása.

Kun Ferenc, mint a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője: elmondja, hogy a mai Közgyűlés napirendjén szerepel a szabályozási terv azon módosítása, ami lehetővé teszi a telekalakításokat a KKV projektet érintő területen, ami azért fontos, mert így elkezdődhetnek a szerződéskötések miatt szükséges telekalakítási eljárások. A Tulajdonosi Bizottságnak a KKV-park első ütemeként a 0499/15 hrsz-ú ingatlan Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. általi megvásárlásáról szükséges döntést hoznia.

Papp Viktor: szavazásra teszi fel javaslatát.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja javaslatát és felveszi napirendjére „A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft.-t érintő alapítói jogkörben történő döntéshozatal” tárgyú bizottsági előterjesztést, melyet 9. számú napirendi pontként tárgyal meg.

Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére „A KKV-program megvalósítására irányuló pályázati eljárás első fordulójában történő döntéshozatal III.” tárgyú bizottsági előterjesztést és azt 10. számú napirendi pontként tárgyalja meg. Kéri az előterjesztőt, hogy röviden indokolja miért nem tűrt halasztást az előterjesztés megtárgyalása.

Kun Ferenc, mint az EDC Debrecen Nonprofit Kft. üzletfejlesztési csoportvezetője: elmondja, hogy a KKV-program megvalósítása kapcsán a Tulajdonosi Bizottság a júliusi és szeptemberi ülésein már döntött 44 pályázat értékeléséről. Időközben 5 új pályázat érkezett, amiért indokoltá vált ezeket is értékelni, hogy a második forduló

pályázatokat együtt terjesszék majd a Tulajdonosi Bizottság elé. Fontos továbbá, hogy az 5 új pályázóval meg tudják kezdeni az ingatlan-adásvételi szerződések megkötéséhez szükséges előzetes tárgyalásokat.

Papp Viktor: szavazásra teszi fel javaslatát.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja javaslatát és felveszi napirendjére „**A KKV-program megvalósítására irányuló pályázati eljárás első fordulójában történő döntéshozatal III.**” tárgyú bizottsági előterjesztést, melyet 10. számú napirendi pontként tárgyal meg.

Javasolja továbbá, hogy a bizottság vegye fel napirendjére „**A Nagyerdei Stadion északi kapujánál megvalósítandó mobil jégpálya bérbeadása a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft. részére**” tárgyú bizottsági előterjesztést és azt 11. számú napirendi pontként tárgyalja meg. Kéri az előterjesztőt, hogy röviden indokolja miért nem tűrt halasztást az előterjesztés megtárgyalása.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztés elkészítéséhez szükséges információkat – így az ingatlanforgalmi-értébecslést, valamint azt, hogy ki fogja működtetni a jégpályát - az utóbbi néhány napban kapták meg, emiatt most nyílt lehetőség betérjeszteni a Tisztelt Bizottság elé az anyagot.

Papp Viktor: szavazásra teszi fel javaslatát.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja javaslatát és felveszi napirendjére „**A Nagyerdei Stadion északi kapujánál megvalósítandó mobil jégpálya bérbeadása a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft. részére**” tárgyú bizottsági előterjesztést, melyet 11. számú napirendi pontként tárgyal meg.

Szavazásra bocsátja az általa javasolt és elfogadott módosításokkal a napirendi pontokat, melyeket a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogad.

A bizottság az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1., „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területén található 0254/220 hrsz-ú ingatlan versengő ajánlatkérés útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

2., „A Debrecen-Alsójózsa, Kertekalja utcában található 27595/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Debrecen-Józsai Református Egyházközség részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Katona Dániel

3., „Javaslat a Főnix Aréna biztosítására a Magyar Kézilabda Szövetség részére a 2022. évi férfi Kézilabda Európa-bajnokság debreceni mérkőzéseire” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Kovács István

4., „Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga

5., „Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú felhívásra” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Harangi Zsanett

6., „Ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Velopark kialakítása és üzemeltetése céljára” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

7., „Városi érdekből bérlőkijelölési jog biztosítása a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. részére” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Zám Andrea

8., „A Debrecen, Szepességi u. 12. fszt. 3. szám alatti, 8617/A/3 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Zám Andrea

9., „A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft.-t érintő alapítói jogkörben történő döntéshozatal” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Kun Ferenc, a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője

Ügyintéző: Dr. Papp-Pálmai Éva

10., „A KKV-program megvalósítására irányuló pályázati eljárás első fordulójában történő döntéshozatal III.” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Póser Zoltán, az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ügyintéző: Dr. Papp-Pálmai Éva

11., „A Nagyerdei Stadion északi kapujánál megvalósítandó mobil jégpálya bérbeadása a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft. részére” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti az 1. számú „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területén található 0254/220 hrsz-ú ingatlan versengő ajánlatkérés útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

113/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területén található 0254/220 hrsz-ú ingatlan versengő ajánlatkérés útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felélő: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 2. számú „A Debrecen-Alsójózsa, Kertekalja utcában található 27595/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Debrecen-Józsai Református Egyházközség részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

114/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Debrecen-Alsójózsa, Kertekalja utcában található 27595/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Debrecen-Józsai Református Egyházközség részére”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 3. számú a **„Javaslat a Főnix Aréna biztosítására a Magyar Kézilabda Szövetség részére a 2022. évi férfi Kézilabda Európa-bajnokság debreceni mérkőzéseire”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Szentei Tamás, a Kulturális Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

115/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a **„Javaslat a Főnix Aréna biztosítására a Magyar Kézilabda Szövetség részére a 2022. évi férfi Kézilabda Európa-bajnokság debreceni mérkőzéseire”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 4. számú az **„Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó döntések meghozatala”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Csanády Edit, a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatokban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatokban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

116/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 2. és 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az **„Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó döntések meghozatala”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslataiban foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti az 5. számú a **„Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú felhívásra”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Harangi Zsanett, a Polgármesteri Kabinetiroda képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

117/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a **„Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú felhívásra”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 6. számú az „Ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Velopark kialakítása és üzemeltetése céljára” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

118/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az „Ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Velopark kialakítása és üzemeltetése céljára” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 7. számú a „Városi érdekből bérlőkijelölési jog biztosítása a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. részére” tárgyú napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

119/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 7/2001. (III. 6.) Kr. rendelet 13. § (3)-(5) bekezdése alapján, figyelemmel a 10/2016. (I. 21.) határozatban foglaltakra

1./ javasolja a Polgármesternek, hogy városi érdekből biztosítson bérlőkijelölési jogot a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató) részére a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló debreceni 7646/A/11 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Péterfia u. 46. II./8. szám alatti 3 szobás, összkomfortos, 122 m² alapterületű bérlakás vonatkozásában, a bérlőkijelölési jogról szóló megállapodás megkötésétől számított 3 év határozott időtartamra.

2./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a Polgármestert értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Vagyongkezelési Osztály vezetője

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 8. számú „A Debrecen, Szepességi u. 12. fszt. 3. szám alatti, 8617/A/3 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyongkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

120/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése, a 3/2007. (II. 1.) rendelet 2.§ (2) és (3) bekezdései, 4.- 5.§- ai, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete alapján

1./ értékesítésre kijelöli a debreceni 8617/A/3 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Szepességi u. 12. fszt. 3. szám alatti Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 41 m² nagyságú „lakás” megnevezésű ingatlant, a hozzá tartozó 4,68 m² nagyságú lomkamrát, valamint az osztatlan közös tulajdonból 41/282-ed eszmei hányadrészt, mely 99 m² nagyságú földterületnek felel meg azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan értékesítésének módjaként árverést határoz meg, az ingatlan induló árát (kikiáltási árát) 10.250.000,- Ft (áfamentes) összegben határozza meg.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan vevőjének kijelöli az árverésen legmagasabb vételárát megajánló árverési vevőt azzal, hogy az árverési vevő köteles

a) az adásvételi szerződést elkészíttetni és azt Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre megküldeni az árverés napját követő 8 napon belül, valamint

b) a teljes vételárát az árverés napját követő 60 napon belül egy összegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 1%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy

a) az árverést bonyolítsa le,

b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat beszerzéséről, valamint

c) az adásvételi szerződést - a véleményezését követően - aláírásra készítse elő,

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés elkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 9. számú „A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft.-t érintő alapítói jogkörben történő döntéshozatal” tárgyú napirendi pontot.

Kun Ferenc, mint a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője: pár szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Gondola Zsolt Zoárd: kérdezi, hogy milyen pénzügyi vonzata van a folyamatnak, illetve szerinte nem teljesen egyértelmű az előterjesztés alapján, hogy mi történik az ingatlanok vonatkozásában 3.000.000.000,- Ft erejéig bejegyzett jelzáloggal.

Kun Ferenc, mint a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője: elmondja, a tranzakció értéke lényegesen kisebb összeg, a szóban forgó 3.000.000.000,- Ft a keretbiztosítéki zálogjog összege. A megvásárolt ingatlanokért 5.800,- Ft / m² fajlagos ellenértéket fizet a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. . A Kft. a KKV-kal előszerződéseket fog kötni, amint erre lehetőség nyílik, és az általuk fizetett előleg fogja biztosítani a pénzügyi fedezetét a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. felé történő pénzügyi teljesítésnek, tehát a Vagyonkezelő Zrt.-nek nem kell majd a kérdéses 3.000.000.000,- Ft összeget hozzátennie.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

121/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontja és 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés c) pontja, valamint a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. Alapító Okiratának 10. pont 10.2. alpontja alapján, figyelemmel a 2004. évi XXXIV. törvényben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:27. § (1) bekezdésében és a 8/2021. (VI. 24.) határozatban foglaltakra

1./ a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31., Cg.: 09-09-030105, képviseli: Kun Ferenc ügyvezető) alapítói jogainak gyakorlójaként úgy dönt, hogy a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. kössön

a) adásvételi előszerződést a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. és a Cívis Ház Zrt. osztatlan közös tulajdonát képező, debreceni 0499/15 hrsz. alatt nyilvántartott, 16,1518 ha területű, „kivett ipari park” megjelölésű ingatlan előreláthatóan 11,4038 ha területű, telekmegosztással a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. tulajdonát képező hányadára, majd

b) a debreceni 0499/15 hrsz. alatti ingatlant magában foglaló szabályozási egységre vonatkozó szabályozási terv módosításának elfogadása után az ingatlan megosztását követően kialakult, minimum 4000 m² nagyságú ingatlanokra végleges adásvételi szerződést

a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. - vel 3.200,- Ft/m² + ÁFA (telekár) és 2.600,- Ft/m² + ÁFA (infrastrukturális fejlesztések ellenértéke), azaz együttesen 5.800,- Ft/m² + ÁFA összeg ellenértéken

2./ Az 1./ pontban meghatározott szerződések tekintetében

2.1./ a Debreceni Ingatlankezelő Kft. kötelezettségei:

- a)** vállalja, hogy 3.500,-Ft/m² + ÁFA fajlagos vételárnál magasabb árat nem érvényesít a továbbértékesítésnél a majdani vevőivel megkötendő adásvételi szerződésekben,
- b)** az ingatlanok továbbértékesítésénél a majdani vevők részére beépítési kötelezettséget, ennek teljesítésére visszavásárlási jogot köt ki az adásvételi szerződések megkötésétől számított 30 hónapon belüli időtartamra azzal, hogy a beépítési kötelezettséget és a visszavásárlási jogot a vevők kötelesek

bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba, míg a kötelezettségek teljesítését követően az eladó köteles az ezekre vonatkozó törlést kiadni a vevők részére,

- c) az általa megvásárolt ingatlanok tovább-értékesítése során, az adásvételi szerződések hatályossági feltételeként írja elő a majdani vevők részére azt, hogy a vevők kötelesek szolgáltatási és üzemeltetési szerződést kötni a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. kizárólagos tulajdonában álló Debreceni Ipari Centrum Kft. szolgáltatóval az ipari park területén nyújtandó szolgáltatások kötelező igénybevétele érdekében,
- d) vállalja, hogy biztosítja a vevői számára a beruházásaik megvalósításához szükséges ideiglenes közműkapacitásokat, és utat, amennyiben a végleges út és közmű kapacitás kiépítését megelőzően az a beépítéshez szükséges,
- e) amennyiben legkésőbb 2022. december 15. napjáig nem fizeti meg az eladónak a teljes vételárat és szolgáltatási díjat, 2022. december 16. napjától 10%-os mértékű kötbérfizetési kötelezettsége keletkezik; amennyiben 2023. november 30. napjáig sem fizeti meg az ellenértéket, úgy a feleknek írásban, a jövőre nézve kell megállapodniuk a szerződés ellenértékéről,

2.2./ a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. kötelezettségei:

- a) vállalja, hogy a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. által megfizetett ellenértékből az ingatlant teljeskörűen tehermentesíti az azt terhelő, az OTP Bank Nyrt. javára 3.000.000.000,-Ft erejéig bejegyzett jelzálogjogtól, valamint a bejegyzett jelzálogjogot biztosító elidegenítési és terhelési tilalomtól, valamint szavatosságot vállal az ingatlan per-, teher- és igénymentessége tekintetében,
- b) vállalja, hogy az ellenérték megfizetését követő 3 munkanapon belül az ingatlan tulajdonjogát átruházza a vevőre.

Határidő: az adásvételi előszerződés tekintetében: azonnal
a végleges adásvételi szerződés tekintetében: legkésőbb 2022. november 30. napjáig
Felelős: a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről tájékoztassa a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 10. számú „**A KKV-program megvalósítására irányuló pályázati eljárás első fordulójában történő döntéshozatal III.**” tárgyú napirendi pontot.

Kun Ferenc, mint az EDC Debrecen Nonprofit Kft. üzletfejlesztési csoportvezetője: röviden ismerteti az előterjesztést tartalmát.

Papp Viktor: kérdezi, hogy az első körben pontosan hány vállalkozás adta be pályázatát?

Kun Ferenc, mint az EDC Debrecen Nonprofit Kft. üzletfejlesztési csoportvezetője: elmondja, jelenleg 44 vállalkozást támogat a program és most egészül ki ez a kör újabb 5 vállalkozással.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

122/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontja, 107. §-a és a 8/2021. (VI. 24.) határozat alapján, figyelemmel a 2004. évi XXXIV. törvényben foglaltakra

1./ értékelt a KKV-parkban letelepedni kívánó kis- és középvállalkozások kiválasztására irányuló KKV-program pályázati eljárásának első fordulóján induló pályázók pályázatait, melynek során többek között azt vizsgálta, hogy a pályázók projektjei beleillenek-e Debrecen város gazdaságfejlesztési stratégiájába és a pályázók megfelelnek-e a pályázati eljárásrendben megfogalmazott alapvető kritériumoknak.

2./ Az 1./ pontban foglaltak alapján a mellékletben meghatározottak szerint dönt a pályázók pályázati anyagairól.

3./ Felkéri az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy

a) a pályázati eljárás első fordulóján hozott döntésről tájékoztassa a pályázókat,

b) a mellékletben támogatottnak minősített pályázatok részletes értékelésével kapcsolatos feladatokat a pályázati eljárásrendben foglaltak szerint végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: az EDC Debrecen Nonprofit Kft. ügyvezetője

4./ Felkéri a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy

a) a mellékletben támogatottnak minősített pályázókkal kezdje meg az előzetes szerződéses tárgyalásokat a KKV-parkban tervezett beruházáshoz szükséges ingatlan telephelyként történő értékesítése vonatkozásában,

b) a pályázati eljárás második fordulójának lebonyolítása érdekében készítsen összefoglaló anyagot az a) pontban meghatározott ingatlan adásvételére irányuló szerződés lényeges tartalmi elemeiről, valamint az EDC Debrecen Nonprofit Kft. részletes értékeléséről és azt terjessze a Tulajdonosi Bizottság elé.

Határidő: az a) pont vonatkozásában: azonnal

a b) pont vonatkozásában: folyamatos

Felelős: a Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője

5./ Felkéri a Szervezési és Jogi Főosztály vezetőjét, hogy a pályázati eljárás második fordulójához kapcsolódó bizottsági előterjesztés előkészítésével kapcsolatos feladatokat lássa el.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője

KKV-program
2021/3. pályázat első fordulója

Iktatószám	Cégnév	Székhely	A pályázati eljárásrend 6.1.2. pontja szerinti kritériumoknak megfelel / nem felel meg	A Tulajdonosi Bizottság a pályázati eljárás első fordulójában a pályázatot támogatja / nem támogatja
KKVP/2021/48.	Lub-Service Kft.	Debrecen	Megfelel	Támogatja
KKVP/2021/49.	Koda-Trans Kft.	Debrecen	Megfelel	Támogatja
KKVP/2021/50.	Optimus 92 Kft.	Debrecen	Megfelel	Támogatja
KKVP/2021/51.	Mocca Team Kft.	Debrecen	Megfelel	Támogatja
KKVP/2021/52.	B-Ép Profi Kft.	Debrecen	Megfelel	Támogatja

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 11. számú „A Nagyerdei Stadion északi kapujánál megvalósítandó mobil jégpálya bérbeadása a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft. részére” tárgyú napirendi pontot.

Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

123/2021. (XII. 16.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(11) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, 22. § f) pontja, 23. § (1) bekezdés b) pontja és a (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, debreceni 22334 hrsz.-ú Nagyerdei Stadion északi kapujánál megvalósítandó mobil jégpályát 2021. december 18. napjától 2022. március 2. napjáig terjedő időszakra bérbeadás útján történő hasznosításra jelöli ki azzal, hogy a bérlő a mobil jégpálya üzemszerű működését a bérleti jogviszony időtartama alatt köteles biztosítani.

2./ Az 1./ pontban meghatározott mobil jégpálya bérlőjének a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft.-t (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., képviseli: Páll László Krisztián ügyvezető) jelöli ki.

3./ Az 1./ pontban meghatározott mobil jégpálya bérleti díját 100.000,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg.

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Tulajdonosi Bizottság döntéséről a Debreceni Nagyerdei Stadion-üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse és a bérleti szerződést készítse elő, valamint felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért, a bérleti szerződés előkészítéséért:

a bérleti szerződés aláírásáért:	a Vagyonkezelési Osztály vezetője
	a polgármester

Papp Viktor: megköszöni a bizottság ülésén résztvevők megjelenését, megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. A bizottság rendes, nyilvános ülését 8:30 órakor bezárja.

Kmf.

A bizottság ülésén az 1., 2., 3., 4., 5., és 6. számú napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2021. december 16. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek?bizottsagkod=2> internetes elérhetőségen keresztül.



Papp Viktor
elnök



Fodor Levente
alelnök



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

Tulajdonosi Bizottsága

MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága **2021. december 16. 08:15** órakor kezdődő, a **Kölcsey Központ (4026 Debrecen, Hunyadi utca 1-3) 402. számú szekciótérképében** tartandó **rendes** ülésére.

Napirendi pontok:

1	<u>Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területén található 0254/220 hrsz-ú ingatlan versengő ajánlatkérés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett
2	<u>A Debrecen-Alsójózsa, Kertekalja utcában található 27595/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Debrecen-Józsai Református Egyházközség részére</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Katona Dániel
3	<u>Javaslat a Főnix Aréna biztosítására a Magyar Kézilabda Szövetség részére a 2022. évi férfi Kézilabda Európa-bajnokság debreceni mérkőzéseire</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Kovács István
4	<u>Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó döntések meghozatala</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga
5	<u>Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú felhívásra</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Harangi Zsanett
6	<u>Ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Velopark kialakítása és üzemeltetése céljára</u>
	Előterjesztő: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett
7	<u>Városi érdekből bérlőkijelölési jog biztosítása a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. részére</u>
	Előterjesztő: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője Ügyintéző: Zám Andrea

8	<u>A Debrecen, Szepességi u. 12. fszt. 3. szám alatti, 8617/A/3 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Zám Andrea
	<u>Összes előterjesztés letöltése</u>

Debrecen, 2021. december 10.








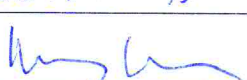
Papp Viktor
Elnök

JELENLÉTI ÍV
(bizottsági tagok)

**Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. december 16-án megtartott rendes, nyilvános üléséről**

Az ülés kezdő időpontja: 8:15 óra

Az ülés befejezésének időpontja: 8:30 óra

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben visszaérkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Papp Viktor elnök		8:15	-	-	8:30	
Fodor Levente alelnök		8:15	-	-	8:30	
Csaholczi Attila		8:15	-	-	8:30	
Dr. Gondola Zsolt Zoárd		8:15	-	-	8:30	
Korbeák György		8:15	-	-	8:30	
Kovács István		8:15	-	-	8:30	
Kőszeghy Csanád Ábel		8:15	-	-	8:30	

JELENLÉTI ÍV
(meghívottak, egyéb résztvevők)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. december 16. napi rendes, nyilvános üléséről

„Az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet területén található 0254/220 hrsz-ú ingatlan versengő ajánlatkérés útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett
.....

Egyéb érintettek:
.....

„A Debrecen-Alsójózsa, Kertekalja utcában található 27595/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Debrecen-Józsai Református Egyházközség részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Katona Dániel
.....

Egyéb érintettek:
.....

„Javaslat a Főnix Aréna biztosítására a Magyar Kézilabda Szövetség részére a 2022. évi férfi Kézilabda Európa-bajnokság debreceni mérkőzéseire” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Kovács István
.....

Egyéb érintettek:
.....

„Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga
.....

Egyéb érintettek:
.....

„Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú felhívásra” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Harangi Zsanett
.....

Egyéb érintettek:
.....

„Ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Velopark kialakítása és üzemeltetése céljára” közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

Egyéb érintettek:
.....

„Városi érdekből bérlőkijelölési jog biztosítása a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. részére” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Zám Andrea

Egyéb érintettek:
.....

„A Debrecen, Szepességi u. 12. fszt. 3. szám alatti, 8617/A/3 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Zám Andrea

Egyéb érintettek:
.....

Dr. Papp László polgármester

Dr. Barcsa Lajos alpolgármester

Balázs Ákos alpolgármester

Puskás István alpolgármester

Dr. Széles Diána alpolgármester

Dr. Szekeres Antal jegyző

Dr. Fauszt Zoltán aljegyző

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője

Dr. Bartha-Tóth Martina alpolgármesteri referens

J E L E N L É T I Í V
(meghívottak, egyéb résztvevők)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. 12. 16. napján péntek, nyilvános üléséről

I. Debreceni Sugatlafejlesztő Kft. - t érintő alapítói jogkörben történő döntéshozatal

tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Kéri Ferenc
a Debreceni Sugatlafejlesztő Kft. igazgatója

Ügyintéző: dr. Papp - Palmai Lra

Egyéb érintettek:

I. KAV-program megvalósítására induló pályázati eljárás első fordulójában történő döntéshozatal

tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Póser Zoltán h.
az EDC Debrecen Nonprofit Kft. igazgatója

Ügyintéző: dr. Papp - Palmai Lra

Egyéb érintettek:

I. Nagyerdei Stadion észak-i kapujának megvalósítandó mobil jeppel való berendezése a Debreceni Nagyerdei Stadion - üzemeltető Kft. részére

tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály
vezetője

Ügyintéző: Fászlai - Törőcsik
tervező

Egyéb érintettek: