

ELŐTERJESZTÉS

| | |
|---|---|
| Előterjesztő: | |
| | Kósa Lajos polgármester |
| Tárgy: | |
| | Egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről szóló szerződés-tervezet tudomásul vétele |
| Iktatószám: | |
| | 146-/2013 |
| Ügyintéző: | |
| | Hornyik Ádám Bence |
| Feladatot jelent: | |
| | Kósa Lajos polgármester Racsmány Gyula Vagyonkezelési Osztály vezetője |
| Véleményező bizottságok: | |
| | Tulajdonosi Bizottság Pénzügyi Bizottság Községiülés |
| Törvényességi véleményezés ideje: | 2013.01.17. |
| Törvényességi ellenőrzést végezte: | Dr. Reisz Zsuzsanna |

| | |
|---------------------|--|
| Mellékletek: | |
| | <u>269/2012.(XII.13.) határozat</u> |
| | <u>DMJV Reménysugár Otthona alapító okirata</u> |
| | <u>270/2012. (XII.13.) határozat</u> |
| | <u>Tulajdonjog térítésmentes átadásáról-átvételéről szóló szerződés - tervezet</u> |
| | <u>DMJV Terápiás Háza alapító okirata</u> |
| | |

Tisztelt Közgyűlés !

Az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló **2012. évi CXCI. törvény** (a továbbiakban: a Törvény) 2. § (1) bekezdése értelmében 2013. január 1-ével e törvény erejénél fogva az államra száll át a települési önkormányzat tulajdonában lévő, átvett feladatot ellátó szociális, gyermekvédelmi intézmény, az ezekkel kapcsolatos fenntartói jog és kötelezettség, továbbá az intézményekkel kapcsolatos valamennyi vagyon és vagyoni értékű jog, kivéve az önkormányzati tulajdonban lévő szellemi (szerzői és iparjogvédelmi) tulajdonjogokat. A Törvény 2. § (2) bekezdése szerint az átvett intézményeket az állam a szállítói tartozásukkal együtt veszi át.

A Kormány az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételének részletes szabályairól és egyes kormányrendeletek módosításáról szóló **349/2012. (XII. 12.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: Korm.rendelet) 2. §-ában foglaltak szerint az intézmények átvételének lebonyolítását a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: Főigazgatóság) végzi.

A Törvény 1. §-a értelmében a Törvény alkalmazásában

1. átvett feladat: 2013. január 1-jét megelőzően a települési önkormányzat által a Törvény 1. mellékletben felsorolt

- a) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek otthona,
- b) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek rehabilitációs intézménye,
- c) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek lakóotthona,
- d) fogyatékos személyek gondozóháza, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona,
- e) gyermekvédelmi szakellátást biztosító intézmény – ideértve a többcélú gyermekvédelmi intézményt is – megszervezésével és fenntartásával nyújtott szakosított szociális ellátás és gyermekvédelmi szakellátás;

2. átvett vagyon: a települési önkormányzat valamennyi ingó és ingatlan vagyona, valamint vagyoni értékű joga, amelyek az átvett feladat ellátását szolgálják, illetve ahhoz szükségesek és nevesítetten az átvett feladathoz, valamint az átvett intézményekhez kapcsolódnak, ideértve az önkormányzatok gazdasági társaságokban fennálló tulajdoni részesedését is, valamint a költségvetési szervként működő átvett intézmények valamennyi ingó és ingatlan vagyonát, vagyoni értékű jogát, gazdasági társaságokban fennálló tulajdoni részesedését.

DMJV Önkormányzatának a Törvény erejénél fogva a Magyar Államra átszálló intézményei:

- 1.DMJV Terápiás Háza,
- 2.DMJV Reménysugár Otthona, valamint DMJV Gyermekvédelmi Intézménye felsorolt telephelyei, amelyek gyermekvédelmi szakellátást nyújtanak.

A Törvény 3. § (1)-(4) bekezdései szerint az átvett feladat ellátásához használt, önkormányzati tulajdonban lévő vagyon átadása során a birtokba adásról jegyzőkönyv készül a települési önkormányzat, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.), illetve a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (a továbbiakban: NFA), valamint a vagyonkezelőként a Törvény erejénél fogva kijelölt szerv által kötött tulajdonátadás-átvételi megállapodás és az annak mellékletét képező vagyonleltár alapján. A birtokbaadási jegyzőkönyvet az átadó részéről a települési önkormányzat polgármestere, az átvető részéről a Főigazgatóság vezetője írja alá (a továbbiakban: jegyzőkönyv). Az átadás-átvételi megállapodásban a települési önkormányzat polgármestere, a 2. melléklet szerinti teljességi nyilatkozattal teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljesszűréséért és érdemi vizsgálatra alkalmas voltaért.

Az önkormányzati tulajdonból állami tulajdonba kerülő vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, az átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel. A települési önkormányzat az állam által átvételre kerülő vagyonelemeket a Törvény hatálybalépését követően nem idegenítheti el, nem terhelheti meg. Ez alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyletekről a települési önkormányzat a Törvény hatálybalépését megelőzően már

döntést hozott, és az abból befolyó bevételt a települési önkormányzat a 2012. évi költségvetésében betervezte.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a 269/2012.(XII.13.) és 270/2012. (XII.13.) határozatával (előterjesztés melléklete szerint) az átadás előkészítése érdekében módosította DMJV Terápiás Házának, valamint DMJV Reménysugár Otthonának és DMJV Gyermekvédelmi Intézményének alapító okiratait. A módosítások eredményeképp mind a Terápiás Ház, mind a Reménysugár Otthon kizárólag a Törvénynek megfelelő és feladatellátást szolgáló, átadandó ingó- és ingatlanvagyonnal rendelkezik.

A határozati javaslat mellékletét képező tulajdonjog térítésmentes átadásáról-átvételéről szóló szerződés tervezet rögzíti az átadásra kerülő szociális és családvédelmi intézmények teljes körét, a feladatok, a létszám és a vagyon átadás-átvételének személyi, tárgyi, dologi feltételeit.

Tartalmazza továbbá az intézmények azonosítóját, pontos adatait, az átadásra kerülő vagyonelemeket (pl.:ingatlan(ok) esetén a tulajdona átadott helyrajzi szám, terület meghatározással, ingó vagyon esetében a csatolásra kerülő leltár meghatározással).

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2012. évi CXCV. törvény 2-3. §-ai, valamint a 349/2012. (XII. 12.) Korm. rendelet 2-3. §-ai alapján, figyelemmel a 269/2012.(XII.13.) és 270/2012.(XII.13.) határozatokban foglaltakra

1./ tudomásul veszi Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság főigazgatója, valamint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kötendő, egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézményeknek az állam részére történő térítésmentes átadás-átvételéről szóló szerződés tervezetét a melléklet szerint.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvételi szerződés aláírására, valamint felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az átadás-átvételi eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: a szerződés aláírásáért: a polgármester

az átadás-átvétel lebonyolításáért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többségű döntést igényel!

Debrecen, 2013. január 16.

Tisztelettel:

Kósa Lajos
polgármester