

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**190/2023. (VIII. 31.) határozata\***

**a Debrecen, Harsona u. 80. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adásáról a  
Debreceni Regionális Gazdaságfejlesztési Alapítvány részére**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja, 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának c) alpontja, 11. § (10)-(13) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, valamint 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

1./ ingyenes hasznosításba adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, debreceni 17189/129 hrsz-ú, 1781 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett telephely és iroda” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Harsona utca 80. szám alatt található ingatlant a Debreceni Regionális Gazdaságfejlesztési Alapítvány (székhely: 4031 Debrecen, Harsona utca 80., képviseli: Dr. Gellén József elnök) részére közfeladat – gazdaságsszervezéssel kapcsolatos feladatok – ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából 2023. július 16. napjától határozatlan időtartamra.

2./ Az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy

- a) a hasznosítás ideje alatt az ingatlan fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettség az Alapítványt terheli,
- b) a rendes felmondási idő 90 nap,
- c) amennyiben az Alapítvány az ingatlant nem az 1./ pontban meghatározott közfeladat ellátása céljára hasznosítja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja.

3./ Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy

- a) a Közgyűlés döntéséről az Alapítvány képviselőjét értesítse,
- b) az ingyenes hasznosításba adásra vonatkozó szerződést készítse elő és az Alapítvány ingatlanra bejegyzett korábbi használati jogának törléséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

4./ Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés előkészítését követően azonnal

**Felelős:** a polgármester

---

\* A Közgyűlés a határozatot a 2023. augusztus 31-ei ülésén fogadta el.

5./ Felkéri az Alapítvány képviselőjét, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljon be a Közgyűlésnek az ingatlan hasznosításáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

**Határidő:** az első beszámoló benyújtására: 2024. június 30.  
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére: 2024. szeptember 30.

**Felelős:** a beszámoló elkészítéséért: az Alapítvány képviselője  
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.  
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.  
polgármester

A kiadmány hitelességét tanúsítom:  
Debrecen, 2023. augusztus 31.

  
Lukácsné Dr. Kiss Viktória  
Szervezési Osztály vezetője

