

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Dr. Szekeres Antal jegyző
Tárgy:	
	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Iktatószám:	
	-/2013
Ügyintéző:	
	Baloghné Kass Mária
Feladatot jelent:	
Véleményező bizottságok:	
	Ügyrendi Bizottság Községi ülés
Törvényességi véleményezés ideje:	2013. február 19.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Reisz Zsuzsanna

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 23. § (3) bekezdése alapján a felelősök jelentéseinek figyelembevételével, a Közgyűlés lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

1. Gazdálkodási Főosztályt érintő határozatok

A Közgyűlés a **44/2012. (III. 29.) határozat 1./ pontja** szerint 2012. augusztus 1. napjával óvodát alapított Boldogfalva Óvoda elnevezéssel „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány Debreceni Óvodája (4025 Debrecen, Boldogfalva u. 3/A.) jogutódjaként. A határozat 2./ pontja szerint az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel vállalta a Közgyűlés „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány Debreceni Óvodájával munkaviszonyban álló dolgozóknak a közalkalmazotti jogviszonyban történő foglalkoztatását. A határozat 3./ pontjában a testület a Boldogfalva Óvoda közalkalmazotti létszámát 28 főben határozta meg. **A határozat 9./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1-3./ pontokban foglalt döntésnek megfelelően terjessze a Közgyűlés elé a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítását.

Az első félévi tájékoztató előterjesztésekor az 5/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet a 47/2012. (IX. 20.) önkormányzati rendelettel módosításra került, mely tartalmazta a szükséges fedezetet.

A **86/2012. (IV. 26.) határozatában** a Közgyűlés a Középiskolai Sportkollégium (4032 Debrecen, Móricz Zsigmond körút 4.) átszervezéséről döntött 2012. augusztus 1. napjával oly módon, hogy az intézmény beolvasdását rendelte el a Gulyás Pál Középiskolai Kollégiumba (4024 Debrecen, Sumen u. 3.) A határozat 2./ pontja szerint a Közgyűlés elrendelte 2012. augusztus 1. napjával a Középiskolai Sportkollégium létszámából 22 fő közalkalmazott átadását a Gulyás Pál Középiskolai Kollégium részére, ezzel egyidejűleg a Gulyás Pál Középiskolai Kollégium létszámkeretét 44,775 főről 66,775 főre emelte. **A határozat 7./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 2./ pontban foglalt döntésnek megfelelően terjessze a Közgyűlés elé Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítását.

Az intézmény létszámkeret növekedése az 53/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelettel a 2012. évi költségvetési rendeletben átvezetésre került.

A **162/2012. (VI. 28.) határozatában** a Közgyűlés a Debrecen, Varga u 3. sz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről döntött. **A határozat 8./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázatok véleményezését követően az ajánlatokat a bíráló bizottság indoklással ellátott javaslatával együtt terjessze a Közgyűlés elé.

A Vagyonkezelési Osztály a pályázatot folyamatosan közzétette. Utoljára 2013. január 30-án jelent meg a felhívás és 21 napos határidővel lehet pályázatot beadni. A korábbi meghirdetésekre érvényes pályázat nem került benyújtásra.

A **196/2012. (IX. 20.) határozatában** a Közgyűlés kijelölte egyenértékű csere útján történő elidegenítésre a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező 8589 hrsz-ú „lakóház, udvar” megnevezésű, 920 m² területű, a valóságban Debrecen, Bajcsy-Zs. u. 59. szám alatt található ingatlant 45.707.250,-Ft csereértéken. **A határozat 5./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázatok véleményezését követően az ajánlatokat a bíráló bizottság indoklással ellátott javaslatával együtt terjessze a Közgyűlés elé.

A Közgyűlés a 251/2012. (XI. 29.) határozatával a pályázatot eredményesnek nyilvánította és a pályázat nyertesének a Debreceni Zsidó Hitközséget hirdette ki. A csereszerződés előkészítése folyamatban van.

A **198/2012. (IX. 20.) határozatában** a Közgyűlés kijelölte értékesítésre a DMJV Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező 6430 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Nap u. 10. szám alatti „lakóház, udvar” megnevezésű, 913 m² teleknagyságú, 392 m² földszint + pince alapterületű felépítménnyel beépített ingatlant, figyelemmel a korábbi árverésen történő értékesítés eredménytelenségére azzal, hogy az államot elővásárlási jog illeti meg. **A határozat 4./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az árverés lebonyolítására, az adásvételi szerződés előkészítésére, az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat beszerzésére, valamint felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A 2012. október 9-én megtartott árverésen Fülöp Zsolt Károly jogot szerzett a Debrecen, Nap u. 10. szám alatti „lakóház, udvar” megnevezésű, 913 m² teleknagyságú, 392 m² földszint + pince alapterületű felépítménnyel beépített ingatlan megvásárlására. Az adásvételi szerződés 2012. november 19. napján létrejött, a vételár megfizetése megtörtént. Az ingatlan birtokba adására 2013. január 15-én került sor.

A **246/2012. (XI. 29.) határozatában** a Közgyűlés a Méliusz Juhász Péter Megyei Könyvtár és Művelődési Központ fenntartói jogának a Megyei Intézményfenntartó Központtól való átvételéről és a Debreceni Városi Könyvtár beolvadással történő megszüntetéséről döntött. A határozat 7./ pontja szerint átadta 2013. január 1. napjával a Debreceni Művelődési Központ pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátását a Kodály Filharmónia Debrecen-től a Méliusz Juhász Péter Könyvtárnak. **A határozat 9./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 7./ pontban foglalt döntésre tekintettel készítse elő a Méliusz Juhász Péter Könyvtár gazdasági egységének kialakítását és terjessze azt a Közgyűlés soron következő ülése elé.

A Méliusz Juhász Péter Könyvtár gazdasági egységének kialakítása megtörtént. Tekintettel arra, hogy a költségek a 2013-as évtől jelentkeznek, így azok az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletébe kerültek betervezésre.

2. Humán Főosztályt érintő határozatok

A **295/2009. (XII. 10.) Ö.h. 9./ pontjában** a Közgyűlés felkérte az Oktatási Osztály vezetőjét, hogy az oktatási intézményekre vonatkozó tehetséggondozó program állásáról minden év december 31. napjáig terjesszen beszámolót a Közgyűlés elé.

2013. január 1-től az óvodák kivételével valamennyi köznevelési intézmény állami fenntartásba került. Az intézmények fenntartói jogának átadása miatt a tehetséggondozó program 2012. évi végrehajtásáról szóló beszámoló nem került, illetve kerül a Közgyűlés elé.

A **256/2011. (X. 27.) önkormányzati határozat 2./ pontjában** a Közgyűlés felkérte az Oktatási Osztály vezetőjét, hogy a Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Terv Intézkedési Tervének évenkénti felülvizsgálatáról, első ízben 2012. november 30. napjáig gondoskodjon.

2013. január 1-től az óvodák kivételével valamennyi köznevelési intézmény állami fenntartásba került. Az intézmények fenntartói jogának átadása miatt a Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Terv 2012. évi felülvizsgálatáról szóló beszámoló nem került, illetve kerül a Közgyűlés elé.

Az 1/2013. (I. 11.) határozattal módosított **246/2012. (XI. 29.) határozat 12./ pontjában** a Közgyűlés felkérte a Humán Főosztály vezetőjét, hogy a Debreceni Városi Könyvtár magasabb vezetői megbízásának 2012. december 31-ei hatállyal történő megszüntetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, valamint készítse elő a Méliusz Juhász Péter Könyvtár magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó pályázati kiírást és terjessze azt a Közgyűlés soron következő

ülése elé.

A Debreceni Városi Könyvtár magasabb vezetői megbízásának megszüntetésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtétele határidőben megtörtént.

A Méliusz Juhász Péter Könyvtár magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó pályázati kiírásról a Közgyűlés a 279/2012. (XII. 13.) határozattal döntött.

A pályázati felhívás 2012. december 27. napján közzétételre került, a pályázat benyújtásának határideje 2013. január 28. napján telt le.

A 247/2012. (XI. 29.) határozat 5./ pontjában a Közgyűlés felkérte a Humán Főosztály vezetőjét, hogy készítse elő a Déri Múzeum magasabb vezetőjének megbízására vonatkozó pályázati kiírást és terjessze azt 2012. december 31. napjáig a Közgyűlés elé.

A Déri Múzeum magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó pályázati kiírásról a Közgyűlés a 280/2012. (XII. 13.) határozattal döntött.

A pályázati felhívás 2012. december 27. napján közzétételre került, a pályázat benyújtásának határideje 2013. január 28. napján telt le.

3. Szervezési és Jogi Főosztályt érintő határozatok

A 161/2012. (VI. 28.) határozatban az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy az MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programja részeként a TAO pályázati konstrukció keretén belül kisméretű műfüves pályák kialakítása céljából benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a Debrecen Jégcsarnok Nonprofit Kft. használatában lévő Debrecen, Derék u. 33. szám alatti ingatlanra 20.179.672,-Ft összeg erejéig, a József Attila Általános Iskola elhelyezését szolgáló Debrecen, Monostorpályi út 63. szám alatti ingatlanra 17.898.085,-Ft összeg erejéig, a beruházás üzembe helyezését követő 15 év időtartamra a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A határozat 2./ pontjában a Közgyűlés felkérte a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét a jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazta a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

A döntés alapján megkötött jelzálogjog létesítésére irányuló szerződésekben meghatározott összegek alacsonyabbak (a Jégcsarnok esetében ez az összeg 15.889.506,-Ft, az iskola esetében 14.092.980,-Ft) a határozatban foglalt, jelzálogjogon alapuló követelések összegeihez képest. Ennek az az oka, hogy az igénybe vett adókedvezmény nem a teljes költség 70 %-át, hanem a Futball-pálya megépítéséhez a nyertes kivitelező által vállalt teljes költség nettó részének 70 %-át jelenti, ezen összegek mértékéig kerülnek a jelzálogjogok az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre. Ez az Önkormányzat által vállalt önerő mértékét nem érinti. Ezzel összhangban az érintett két ingatlan vonatkozásában módosításra kerültek az együttműködési megállapodások jelzálogjogról szóló rendelkezései is.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **a 256/2012. (XI. 29.) határozattal** döntött a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala köztisztviselői teljesítményértékeléséhez kapcsolódó, 2013. évre szóló kiemelt célok meghatározásáról, **a 257/2012. (XI. 29.) határozattal** pedig a Debreceni Közterület Felügyelet köztisztviselői teljesítményértékelésének alapját képező, 2013. évre szóló kiemelt célok meghatározásáról.

Már a közgyűlési előterjesztés is utalt arra, hogy a 2012. március 1. napján hatályba lépett közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) új alapokra helyezte a köztisztviselői teljesítményértékelés rendszerét, azonban szabályait végrehajtási rendelet és a közigazgatási minőségpolitikáért és személyzetpolitikáért felelős miniszter által kiadandó módszertani útmutató hiányában nem lehetett alkalmazni.

A Magyar Közlöny 2013. évi 9. számában kihirdetésre került a közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet, mely 2013. július 1. napján fog hatályba lépni.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő átmeneti, módosuló és hatályát veszítő szabályokról, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2012. évi V. törvény 2013. január 1. napjától hatályos 19/A.§ (2) bekezdése szerint 2013. július 1-jéig - teljesítményértékelés, minősítés hiányában - szakmai munka értékelést kell lefolytatni.

A fentiekből megállapítható, hogy a teljesítményértékelés rendszere alapjaiban eltér a korábbiaktól, így sürgősség a 256/2012. (XI. 29.) határozat, valamint a 257/2012. (XI. 29.) határozat hatályban tartása, ezért javaslom a teljesítményértékelésre vonatkozó határozatok hatályon kívül helyezését a Közgyűlés számára.

A fenti tájékoztatás alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a jegyző előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 23. § (3) bekezdése alapján

1./

*a 295/2009. (XII. 10.) Ö.h. 9./ pontja,
a 256/2011. (X. 27.) önkormányzati határozat 2./ pontja,
a 44/2012. (III. 29.) határozat 9./ pontja,
a 86/2012. (IV. 26.) határozat 7./ pontja,
a 161/2012. (VI. 28.) határozat 2./ pontja,
a 162/2012. (VI. 28.) határozat 8./ pontja,
a 196/2012. (IX. 20.) határozat 5./ pontja,
a 198/2012. (IX. 20.) határozat 4./ pontja,
a 246/2012. (XI. 29.) határozat 9./ és 12./ pontja,
a 247/2012. (XI. 29.) határozat 5./ pontja*

végrehajtásáról szóló beszámolót e l f o g a d j a.

2./ Hatályon kívül helyezi a 256/2012. (XI. 29.) határozatot és a 257/2012. (XI. 29.) határozatot.

A határozati javaslat elfogadása **egyszerű** többséget igényel.

Debrecen, 2013. február 18.

Dr. Szekeres Antal
jegyző