

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	Pacza Gergely, a Városfejlesztési Főosztály vezetője
Tárgy:	Az M35-ös autópálya és a 35. számú főút kapcsolatának nyomvonalvizsgálati tervdokumentációja felhasználási jogának ingyenes átengedése a NIF Zrt. részére
Iktatószám:	ÜZEM-91561/2022
Ügyintéző:	Nagyházi Tamás
Feladatot jelent:	Dr. Papp László polgármester Dr. Terdik Edda a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője Pacza Gergely a Városfejlesztési Főosztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság Tulajdonosi Bizottság Közgyűlés
Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:	2022.03.17
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Kovács Krisztina

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya a Debrecen 2030-ig szóló fejlesztési koncepciója 2020-2023. évi pénzügyi támogatásának megvalósításáról szóló 1292/2020. (VI. 10.) Korm. határozatával elfogadta a Debrecen 2030 fejlesztési koncepciót, melynek keretében egyetértett az abban foglalt közlekedésfejlesztési tárgyú fejlesztési irányokkal és a tervezett projektelemekkel is.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Debrecen 2030 fejlesztési tervében a közlekedésfejlesztési projektek között szerepel az M35-ös autópálya és a 35. számú Nyékládháza-Debrecen másodrendű főút összekötése. A beruházás keretében megvalósul az M35-ös autópálya - új Józsaai csomópont Józsaai bekötőút építése is.

Tekintettel arra, hogy az M35-ös autópálya az országos főúthálózat részét képezi, a fejlesztés beruházója a Magyar Állam képviseletében a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45., a továbbiakban: NIF Zrt.).

Az M35-ös autópálya és a 35. számú főút kapcsolatának nyomvonal vizsgálati tervdokumentációját (a továbbiakban: tervdokumentáció) az Önkormányzat 2021-ben a Cívis Komplex Mérnök Kft.-vel elkészíttette. A nyomvonalvizsgálat keretében megállapításra került, hogy Debrecen-Józsa északi részén javasolt ez az összekötés. A lehetséges nyomvonal Debrecen-Józsa északi részén, jelenleg külterületi földúton haladna. A kezdőszelvény a Józsaai bekötőút, mely a Gönczy Pál utca csatlakozásánál található. A nyomvonal a 35. számú Nyékládháza-Debrecen másodrendű főutat annak 73+450 km. szelvényének környezetében keresztezi, ahol egy csomópont kerül kialakításra. Ebbe a csomópontba csatlakozik a Kastély utca, mely jelenleg 50 m hosszon aszfaltos kiépítésű, majd földútként halad tovább külterületen a Március 15. utcáig, így Alsó-Józsáról újabb bekötő út létesülhetne a 35. számú főútra.

A tervdokumentáció felett az Önkormányzat – a tervezési szerződés alapján – határozatlan időre szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető, az átdolgozásra is kiterjedő felhasználási joggal rendelkezik. A kivitelés megvalósítása érdekében a tervdokumentáció kizárólagos felhasználási jogának ingyenes, határozatlan időre szóló átengedése szükséges a NIF Zrt. részére, mely a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben foglaltak alapján felhasználási szerződés keretében történhet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés alapján az országos közutak építtetője az állam kizárólagos tulajdonában levő, az országos közúthálózat fejlesztési és építtetői feladatainak ellátásáért felelős közútfejlesztési gazdasági társaság, a NIF Zrt., melyre figyelemmel a tervek felhasználási jogának átengedése során az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében előírt közfeladat teljesül.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a jelen előterjesztésben szereplő döntés meghozatala a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. február 8. napjától.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. tv.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága 2021. június 15. napjától feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére az 1988. évi I. törvény 29. § (1) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az 1999. évi LXXVI. törvényben foglaltakra

1./ ingyenesen átengedi az M35-ös autópálya és a 35. számú főút kapcsolatának nyomvonalvizsgálati tervdokumentációja határozatlan időre szóló, kizárólagos felhasználási jogát a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45., a továbbiakban: NIF Zrt.), mint építető részére az M35-ös autópálya és a 35. számú főút összekötésének megvalósítása érdekében.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a NIF Zrt.-t értesítse, valamint a Városfejlesztési Főosztály és a Szervezési és Jogi Főosztály vezetőit, hogy az 1./ pont alapján kötendő szerződést készítsék elő.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Városfejlesztési Főosztály vezetője
a szerződés előkészítéséért: a Városfejlesztési Főosztály és a Szervezési és Jogi Főosztály vezetői

3./ Felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont alapján kötendő szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többségű döntést igényel.

Debrecen, 2022. március 17.

Pacza Gergely
főosztályvezető