



421/2021. (IV. 19.) PM határozat

A 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának feladat- és hatáskörében eljáró polgármester

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § f) pontja, 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ értékesítésre kijelöli a - mellékelt, Deczki Ingatlan Kft. által készített, 600447/2021. számon záradékolt változási vázrajz szerinti telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, debreceni 526/3 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 55 m² területű ingatlanból kialakuló - Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, debreceni 526/4 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 51 m² területű, a valóságban Debrecen, Őz utca és Kerecsen utca térségében található ingatlant.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan értékesítésének módjaként vevőkijelölést határoz meg, és vevőnek kijelöli a szomszédos debreceni 527 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát, Tóth Erikát.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan vételárát 410.000,-Ft + áfa összegben határozza meg azzal, hogy

a) a vevő köteles az adásvételi szerződést elkészíttetni és azt Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre megküldeni a döntésről szóló értesítést követő 15 napon belül,

b) a vevő a teljes vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül egy összegben köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

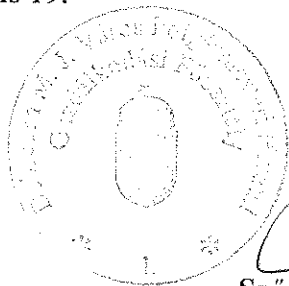
4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a vevőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Debrecen, 2021. április 19.

A kiadmány hitelül:



Szűcs László
főosztályvezető

Dr. Papp László sk.
polgármester

526/3 helyrajzi sz.
526/3 Debrecen, Gálffy utca, 126.
Adószám: 10231235-0-02
Telefon: 06 30 33-0017

Ös. földrajzi változás, mely, tulajdonosi jogok

Munkaszerinti: 3365/2021

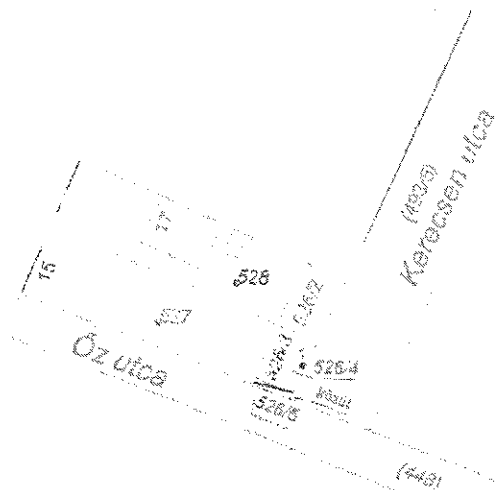
Debrecen (H. megye, város)
tellerűet

Adószám: 10231235-0-02

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 526/3 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:1000



Címkoordináták			
Poz.	P	X	
	526/3		
1	547131	2	54735

A változás átvezetésekor meg kell adni:

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								Megjegyzés
Alrészlet					Terület	Alrészlet					Terület			
Hrsz.	jel	műv. éga	min. o.	ha. m ²	AK	Hrsz.	jel	műv. éga	min. o.	ha. m ²	AK	Szolgáltatási és egyéb jogok		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
526/3		(kivett)		55		526/4		(kivett)		51		8.000 m ² körüli 2. em. LE-5008/7056/13.		
		beépítetlen terület						beépítetlen terület						
						526/5		(kivett) közút		3		8.000 m ² körüli 4. em. LE-5008/7056/13.		
Összesen:				55						55				

Készítette: Debrecen, 2021. február 2.

Készítő
Dacsi Gábor

Dacsi Gábor
munkaszerinti földrajzi

IRSZÁK: 10231235
H. megye: 10231235

A változás méretei levélben nem változtak.
A helyrajzi számok és területszámok helyes. Ez a vázrajz a határozat
számaival egyeztetve.

Debrecen, 2021. február 2. napján

Készítő

(helyrajzi számok)