

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Dr. Szekeres Antal címzetes főjegyző
Tárgy:	
	Egyes önkormányzati rendeleteknek a Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság névváltozásából eredő módosítása
Iktatószám:	
	JOG-196192-5/2024
Ügyintéző:	
	Tóthné dr. Varga Marianna
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester Dr. Szekeres Antal címzetes főjegyző részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság, Ügyrendi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2024.10.17
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Papp-Pálmai Éva

Mellékletek:	
	Az előterjesztés melléklete: a hatályos rendeletek kivonata
	Rendelettervezet

Tisztelt Közgyűlés!

I. Előzmények

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2024. október 10-i ülésén elfogadta a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2024. (X.10.) önkormányzati rendeletet, mely alapján a Tulajdonosi Bizottság elnevezése Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottságra változott. Erre tekintettel felülvizsgáltuk a hatályos rendeleteinket és a bizottság névváltozása, valamint néhány pontosítás okán javaslatot teszek az érintett jogszabályok módosítására.

II. A rendeletervezet indokolása

A. Részletes indokolás

A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 2024. október 10. napjától hatályos módosítása értelmében a Tulajdonosi Bizottság elnevezése Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottságra változott, mely szükségessé tette

- az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról szóló 7/2001. (III. 6.) Kr. rendelet,
- az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásáról szóló 13/2001. (IV. 27.) Kr. rendelet,
- az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 3/2007. (II. 1.) rendelet,
- az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet,
- a vállalkozások beruházásösztönzési és munkahelyteremtési támogatásáról szóló 37/2016. (X. 13.) önkormányzati rendelet, valamint
- az önkormányzat által nyújtandó csekély összegű támogatásokról szóló 19/2024. (VI. 20.) önkormányzati rendelet

technikai jellegű módosítását, a bizottság névváltozásának átvezetését.

B. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a Közgyűlést tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a szabályozás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

a) A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendeletek módosításának közvetlen mérhető társadalmi, gazdasági hatása nincs, az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal költségvetésére többlethatással nem bír.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendeletek módosításának környezeti és egészségi következménye nincs.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletek módosítása az adminisztratív terheket érdemben nem befolyásolja.

b) a jogszabály módosításának szükségessége, a módosítás elmaradásának várható következményei:

A rendeletek módosítását az SzMSz 2024. október 10. napján hatályba lépett módosításával való összhang biztosítása teszi szükségessé.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendeletek módosításának alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A javasolt szabályozás összhangban van az európai uniós jogból eredő kötelezettségek teljesítésével. A Jat. szerinti, Európai Unió intézményeivel és tagállamaival történő egyeztetési kötelezettség a jelen rendelettervezettel kapcsolatban az Önkormányzatot nem terheli.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy **a rendelet indokolását** a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdése b) pontja alapján **a Nemzeti Jogszabálytárban nem kell közzétenni.**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet szíveskedjen megtárgyalni és elfogadni.

Debrecen, 2024. október 17.

Dr. Szekeres Antal
címzetes főjegyző