

Ortály

2014 DEC. 02

18-53057/14

Debrecen Város Közgyűlése
részére

Debrecen
Kálvin tér 11.
4026

12. Dr. Hódi Ágnes

12

Debrecen Megyei Debrecen Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		2014 DEC. 03
Bej. sz.:	2014-12-05	1826
Bej. dátum:	2014-12-05	
Bej. idő:	14:04 - 20:29/14	
Bej. hely:	2 -	Előadó

Egyetemes!

Tisztelt Közgyűlés!

Alulírott **Gráma Istvánné** (anyja neve: Nagy Anna; születési hely és idő: Balkány, 1959.03.14) Nyíradony, Vörösmarty u. 30. szám alatti lakos és egyben Balláné Kovács Valéria (anyja neve: Kócsák Margit, születési hely és idő: Debrecen, 1964.01.16) volt debreceni lakos hivatásos gondnoka az alábbi méltányossági kérelemmel fordulok a T. Közgyűléshez:

1./ Gondnokoltam Balláné Kovács Valéria 2000 óta súlyos, gyógyíthatatlan pszichiátriai betegségekben szenved (F2510 Szkizoaffektív zavar depressziós típusa, F2080 egyéb szkizofrénia, F3310 Bipoláris affektív zavar, F4130 Egyéb kevert szorongásos zavar). A betegsége az évek alatt folyamatosan romlott, 2012 júniusáig fia gondoskodott róla. Balláné Kovács Valéria 2010 óta az akkor még Debreceni Városi Bíróság ítélete szerint korlátozottan cselekvőképes minden ügycsoportra kiterjedően. Önálló életvitelre az élet semmilyen területén nem képes, minden vele kapcsolatos ügyen segítségre szorul.

2./ Gondnokoltam 2012 júniusáig a **4028 Debrecen Zrínyi utca 2/b 3/14. szám alatti Önkormányzati bérlakásban** élt együtt fiával. Gondnokoltam 2012 júniusában a fia pedig 2012 szeptemberében költözött el a lakásból. 2013. évi ítéletében a Debreceni Járásbíróság ki mondta, hogy lakbérhátralék miatt a lakásbérleti szerződés megszűnt, a bérleményt pedig ki kell üríteni.

3./ Gondnokoltam a fenti kötelezettségének nem tudott eleget tenni, ugyanis korlátozottan cselekvőképes önállóan semmilyen cselekmény elvégzésére nem képes. A kezdetekben fia látta el a gondnoki tisztséget, a későbbiekben pedig egy másik hivatásos gondnok. A Cívis Ház Zrt. figyelmetlenségéből adódóan – ugyanis kézbesítés egyetlen egyszer sem történt, sem a részemre, sem a gondnokoltam részére, hogy értesüljek a lakáskiürítésére vonatkozó kötelezettségről, emiatt olyan mértékű használati díjtartozás halmozódott fel – gondnokoltam, ugyanis jogcím nélküli lakáshasználónak minősül azóta – amelynek összege meghaladja a 600.000, - Ft-ot. A fentebb megnevezett lakásban azonban 2012 szeptembere óta igazolhatóan nem lakik senki, így tényleges használat nem történt. A Cívis Ház Zrt. a fenti körülménnyel tisztában volt, ugyanis a korábbi fent megnevezett perben értesült arról, hogy sem a gondnokoltam sem pedig a fia nem lakik a lakásban. A Cívis Ház Zrt.-nek arról is tudomása volt, hogy hol lakik a gondnokoltam és arról is, hogy súlyos beteg, azonban sem a Nyíradonyi Gyámhivatal, sem pedig a részemre kézbesítés nem történt.

4./ A napokban történt értesülések alapján a fennálló tartozás miatt a gondnokoltamat végrehajtási eljárás fenyegeti, amely ha ténylegesen elindul gondnokoltam egyetlen lehetősége a méltó élethez is megszűnik, ugyanis a rokkantsági nyugdíja éppen csak fedezi a Nyíradonyi Ápolási Otthon bentlakási költségeit. Ha ez a befizetés veszélybe kerül gondnokoltam nem lenne képes megfizetni az intézményi térítési díjat, amely jelen esetben az

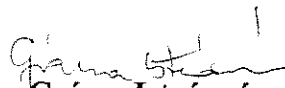
egyetlen esélye a tisztességes és emberséges élethez, itt ugyanis szakszerű és folyamatos felügyelet áll és biztosítják számára az ellátást.

5./ Mivel a fenti tartozás a Cívis Ház Zrt. figyelmetlenségéből adódóan a 600.000 Ft-ot meghaladja, így adósságrendezési eljárást sem tudunk kezdeményezni, ugyanis arra csak 300.000 Ft-os tartozásig van lehetőség. Gondnokoltam a Cívis Ház Zrt. hibájából került abba a méltánytalan helyzetbe, hogy veszélybe kerül a nyugodt életvezetése. A Cívis Ház Zrt. arra a kérdésre, hogy a fenti méltánytalan helyzet meddig állt volna fenn, a rossz helyre történő kézbesítés miatt, meddig gyűlt volna a gondnokoltam tartozása válaszolni nem tudott.

6./ A fent leírtakra tekintettel kérem a T. Közgyűlést, hogy **méltányosság** keretében engedje el Balláné Kovács Valéria gondnokoltam Önkormányzat, közvetlenül pedig a Cívis Ház Zrt. felé fennálló mindennemű tartozását, a lakás leadásában pedig természetesen közreműködöm.

Nyíradony, 2014. november 24.

Tisztelettel:


Gráma Istvánné
hivatásos gondnok

Mellékletek:

- szakorvosi igazolás betegségről, szakvélemény intézményi felvételről
- igazolás a Nyíradonyi Ápolási Otthon részéről a bentlakásról