

<b>ELŐTERJESZTÉS</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	
	Dr. Csanády Edit
<b>Tárgy:</b>	
	Szociális lakbértámogatásra irányuló kérelmekben döntés (Szociális Csoport)
<b>Iktatószám:</b>	
	SZOC-5526-7/2014
<b>Ügyintéző:</b>	
	Nagy Marianna Nagy Ferencné
<b>Feladatot jelent:</b>	
	Dr. Kiss Sándor Dr. Csanády Edit
<b>Véleményező bizottságok:</b>	
	Egészségügyi és Szociális Bizottság
Zárt ülés	
A 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján.	

<b>Mellékletek:</b>	
	1. melléklet Végzés

*Tisztelt Egészségügyi és Szociális Bizottság!*

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének megállapításáról szóló módosított 6/2001. (III.6.) Kr. rendelet (továbbiakban: Rendelet) IV. fejezet 6. §-ában foglaltak alapján az arra rászoruló bérlők szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetük figyelembe vételével támogatásban részesülhetnek. A bérlőt megillető maximális szociális lakbértámogatást az együtt költözők 1 főre jutó nettó jövedelmének és az együtt költözők létszámának figyelembe vételével kell meghatározni.

A bérlő által vállalható maximális önrész meghatározásánál a család összes havi nettó jövedelmét és az együtt költözők számát kell figyelembe venni.

Az önrész és a szociális lakbértámogatás mértékének kiszámítása – a jövedelem és a vagyoni helyzet igazolása után – DMJV Polgármesteri Hivatal Szociális Osztályának feladata, melyet a Rendelet 6/B § (2) bekezdése alapján az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozattal hagy jóvá.

A Cívis - Ház Zrt. 2014. április havi önkormányzati lakásainak pályáztatása okán a Szociális Osztályhoz benyújtott kérelmek feldolgozása során felmerült annak gyanúja, hogy egyes kérelmezők által becsatolt munkáltatói igazolások nem valós adatokat tartalmaznak, ezért az önkormányzati lakásokat elnyert személyek ügyiratai ismételtén áttekintésre kerültek. A magántulajdonú cégek/egyéni vállalkozások által kiállított munkáltatói igazolásokat benyújtott kérelmezők, és a velük együttköltöző személyek esetében további vizsgálat vált szükségessé annál is inkább, mivel az önkormányzati lakások bérleti szerződése 5 évig érvényes. Ezen hosszútávú támogatásnál különösen fontos, hogy a lakásokat a jogszabályban előírtaknak megfelelő, szabályosan pályázó személyek nyerhessék el.

Ennek megfelelően az előterjesztés 1. mellékletét képező személyek esetében hivatalból indult eljárást, ezzel egyidejűleg hiánypótlásra felszólítást, a hiánypótlás becsatolását követően belföldi jogsegélyt kell kezdeményezni.

A 2004. évi CXL. törvény 71.§ (1) bekezdése értelmében a hatóság – az (5) és (6) bekezdésben meghatározott kivétellel - az ügy érdemében határozatot hoz, az eljárás során felmerült minden más kérdésben végzést bocsát ki.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

*Az előterjesztés részét képező listás melléklet fejlécében szereplő rövidítéseken az alábbiakat kell érteni:*

S.sz.:	sorszám
Szül.dat.:	születési dátum
Határozat.sz.:	határozat száma
Hat.érv.kezd.dát.:	határozat érvényességének kezdő dátuma
Tám.	támogatás összege (szociális lakbérkedvezmény mértéke)
Önrész	a kérelmező által – a lakbér vonatkozásában – vállalható maximális összeg

## HATÁROZATI JAVASLAT

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a Szociális Osztály vezetőjének előterjesztésére a 6/2001. (III.6.) Kr. rendelet 6-6/B. §-a, valamint a 2004. évi CXL. Törvény 29. § (1) bekezdése, a 37. § (3) bekezdése, a 26. § (1) bekezdés c) pontja, és a 71. § (1) bekezdése alapján:

1. A mellékletben szereplő 11 személy esetében a szociális lakbértámogatás ügyekben

*a) hivatalból eljárást indít, egyidejűleg hiánypótlásra szólít fel,*

*b) hiánypótlás becsatolását követően belföldi jogsegély kérésére intézkedik végzéssel.*

2. Felkéri a jegyző útján a Szociális Osztály vezetőjét, hogy a döntésről az érintetteket írásban, egyedi végzéssel értesítse. A döntés végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a döntést követően azonnal

Felelős: a jegyző útján a Szociális Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2014. április 10.

Dr. Csanády Edit  
osztályvezető