

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	Szilágyi Ferenc, a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Tárgy:	Az orvosi rendelőként funkcionáló és a védőnői szolgáltatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról szóló 277/2012. (XII. 13.) határozat módosítása
Iktatószám:	VAGY-7423-2/2024
Ügyintéző:	Dr. Agócs-Kiss Edit
Feladatot jelent:	Dr. Papp László polgármester  Szilágyi Ferenc, a Vagyongkezelési Osztály vezetője  részére
Véleményező bizottságok:	Egészségügyi és Szociális Bizottság Tulajdonosi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2024.01.18
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Hajduné Dr. Csomós Andrea

Mellékletek:	
	<a href="#">Az előterjesztés melléklete: 277/2012. (XII. 13.) határozat</a>
	<a href="#">A határozati javaslat melléklete: Az önkormányzati rendelőként funkcionáló ingatlanok</a>

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlése a **277/2012. (XII. 13.) határozatával** (a továbbiakban: Határozat) az Önkormányzat tulajdonát képező **háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi rendelőként funkcionáló ingatlanokat és ingatlanrészeket 2013. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre** az azokban területi ellátási kötelezettséggel működő **háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi szolgáltatók ingyenes hasznosításába adta közfeladat ellátása céljára** azzal, hogy az ingatlanok földterületeinek használata az ingyenes hasznosításba adott helyiségcsoportok alapterületeinek arányában illeti meg a használókat.

A Közgyűlés a Határozatot többször módosította, melynek eredményeképpen a Határozat 1. számú melléklete – az ingatlanok adatai tekintetében – aktualizálásra került.

### **A Határozat 1. számú mellékletének ismételt módosítása válik szükségessé az alábbiakra tekintettel.**

A 21152/A/7 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű, 118 m<sup>2</sup> területű, a valóságban Debrecen, Thomas Mann u. 1. szám alatti ingatlanban a 22. és a 23. számú házi gyermekorvosok és védőnői szolgálat működött. A Debreceni Egyetem Klinikai Központ (a továbbiakban: DEKK) védőnői szolgálat ellátására már 2022 októbere óta nem vette igénybe a használatába adott ingatlanrészt, ezért az 2023. augusztusában – a Közgyűlés 150/2023. (VI. 22.) határozata alapján – visszaadásra került az Önkormányzat részére.

Az ingatlant használó két házi gyermekorvos Dr. P. Szabó Gabriella (22-es körzet) és Dr. Brojnás Anita (23-as körzet) kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, hogy az ingatlan DEKK által visszaadott ingatlanrészét szeretnék gyermekorvosi rendelőként használni, a megnövekedett feladataik (praxisközösségi munka, prevenciók tevékenységek, a DEKK Családorvosi Tanszék oktatóiként rezidensképzés) ellátása során.

**A 21152/A/7 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű, 118 m<sup>2</sup> területű, a valóságban Debrecen, Thomas Mann u. 1. szám alatti DEKK által visszaadott ingatlanrészének a 22. és 23. számú házi gyermekorvosi körzetek számára ingyenes hasznosításba adására tekintettel szükséges a Határozat 1. számú mellékletének aktualizálása.**

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

## **Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(13) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (3) bekezdése és 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

**1./** módosítja „Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók, valamint az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére” tárgyú 277/2012. (XII. 13.) határozatot oly módon, hogy az 1. számú melléklete helyébe a jelen határozat melléklete lép.

**2./** Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**A határozati javaslat elfogadásához minősített többségű döntés szükséges.**

Debrecen, 2024. január 18.

**Szilágyi Ferenc**  
osztályvezető