

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2015. október 28. napi rendes, nyilvános üléséről

157/2015. /X. 28./ TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés, a 19. § (1) bekezdés a.) pontja, valamint a 23. § (1) bekezdés a.) pontja alapján

1., a 160/2015. munkaszámú, 1292/2015. számon záradékolt megosztási vázrajz telekalakítás engedélye jogerőre emelkedését követően értékesítésre kijelöli a DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 9239 hrsz-ú, 867 m² alapterületű „lakóház, udvar telephely” megnevezésű ingatlanak a 9238 hrsz-ú „lakóház, udvar” megnevezésű, 894 m² területű ingatlanba beolvadó 395 m² nagyságú részét.

2., Az 1./ pontban részletezett ingatlanrész vonatkozásában az értékesítés módjaként vevőkijelölést határoz meg. Az ingatlanrész vevőjének a Debrecen, Török Bálint u. 15. sz. alatti társasházat, mint a 9238 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait jelöli ki.

3., Az 1./ pontban meghatározott ingatlan vételárát 9.480.000, -Ft+ÁFA összegben határozza meg azzal, hogy a vevő a vételárát az adásvételi szerződés megkötését követő 36 hónapon belül, 3 egyenlő részletben köteles az Önkormányzat részére megfizetni a következő ütemezésben:

- 3.160.000,-Ft+2.559.600,-Ft +ÁFA, 2015. december 31-ig történő teljesítéssel.
- 3.160.000,-Ft, 2016. december 31-ig történő teljesítéssel.
- 3.160.000,-Ft, 2017. december 31-ig történő teljesítéssel.

A II. és III. vételárrészleteket a mindenkorin jegybanki alapkamat azonos mértékű kamattal terheli. Az Önkormányzat tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig fenntartja.

4., Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az adásvételi szerződés előkészítésére, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a telekalakítási engedély jogerőre emelkedését követően azonnal

Felelős: a szerződés előkészítéséért:

az szerződés aláírásáért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a Polgármester

Balázs Ákos sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelével:

Dr. Márfoldi Valéria
Dr. Márfoldi Valéria
jegyzőkönyvvezető

