

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
/szerkezeti terv és helyi építési szabályzat/

a Debrecen, 33. számú főút (Balmazújvárosi út) – meglévő belterület határ – Vezér utca – Tócsa-patak – Karinthy Frigyes utca – 19382/3 hrsz-ú erdőterület által határolt területrészt érintően, illetve biológiai aktivitásérték pótlás tekintetében a 0902 hrsz-ú út – 0903/5 hrsz-ú erdőterület és a 0903/6 hrsz-ú szántóterület által határolt területrészekre vonatkozóan
a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § a) pontja szerinti teljes eljárás

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a településrendezési eszközök egyes módosításainak előkészítése során a módosítások várható környezeti hatását, azaz

A KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ELKÉSZÍTÉSÉNEK SZÜKSÉGESSÉGÉT ILLETŐEN LEFOLYTATOTT ELJÁRÁSBAN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA

MEGKERESETT ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERV/HATÓSÁG/ HIVATALI SZERVEZET	IKTATÓSZÁM ÉRDEMI ÉSZREVÉTEL VÉLEMÉNYADÁSI HATÁRIDŐN BELÜL	IKTATÓSZÁM ÉRDEMI ÉSZREVÉTEL VÉLEMÉNYADÁSI HATÁRIDŐN KÍVÜL	SZÜKSÉGES JAVÍTÁS/ FŐÉPÍTÉSZI KIÉRTÉKELÉS
Hajdú Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	Határidőn belül nem válaszolt.	HB/14-ÁF/00342-2/2021. A rendelkezésre álló dokumentáció alapján az épített környezet szempontjából az Iroda nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, ezen belül a környezeti értékelés munkarész elkészítését.	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	HB/17-KTF/07898-2/2021. A biológiai aktivitásérték pótlására kijelölni tervezett erdők kapcsán, természet és tájvédelmi szempontból kéri a környezeti vizsgálatot. HB/17-KTF/07898-6/2021. A településrendező átdolgozta a településrendezési eszközök javaslatait, ennek eredményeként a természet- és tájvédelem tekintetében nem kell a környezeti vizsgálati dokumentációt elkészíteni.	-	Egyeztető tárgyalás került összehívásra, időpontja: 2021. november 19. Az egyeztetésen elhangzottak alapján újraszámításra került differenciált számítás a biológiai aktivitásérték. Így a 0926/11 hrsz-ú földrészlet módosítása nem válik szükségessé. A 0903/7 hrsz-ú ingatlan módosítását elfogadhatónak tartották.
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	427-53/2021. Nem támogatja a 0926/11 hrsz-ú földrészlet erdőterületbe történő módosítását. Természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.	-	Egyeztető tárgyalás került összehívásra, időpontja: 2021. november 19. A 0926/11 hrsz-ú földrészlet a módosítások közül törlésre került, hatályos tervek szerinti állapotban marad.

Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	35900/5924-1/2021.ált. A tűz- és polgárvédelmi, valamint a vízügyi- és vízvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – Debrecen Katasztrófavédelmi Kirendeltség	Határidőn belül nem válaszolt, illetve válaszát az Igazgatóság 35900/5924- 1/2021.ált. számon kiadott véleménye tartalmazza.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Népegészségügyi Főosztály	HB/NEF/1229-4/2021. Környezet- és településegészségügy vonatkozásában nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály	11585-2/2021. A készülő módosítás tekintetében környezeti vizsgálat elkészítése földvédelmi szempontból nem indokolt.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály	HB/15-ERD/17737-2/2021. Az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal – Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály, Bányászati Osztály	BO/15/1876-2/2021. BO/15/1877-2/2021. Környezeti vizsgálat elkészítése bányászati szakigazgatás szempontjából nem indokolt.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
DMJV Polgármesteri Hivatala Zöldterületi Osztály	ZÖLD-246595-3/2021. A helyi építési szabályzat módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Budapest Főváros Kormányhivatala – Népegészségügyi Főosztály	BP/FNEF-TKI/6043- 3/2021. A módosítással érintett területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel

Nemzeti Népegészségügyi Központ – Országos Tisztifőorvos – Dr. Müller Cecília mb. országos tisztifőorvos	57317-2/2021/KBKHF A környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály	Határidőn belül nem válaszolt.	-	-
Budapest Főváros Kormányhivatala – Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály	BP/2602/00639-2/2021. Műemléki és régészeti örökségvédelmi szempontból nem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.	-	korrigálás nem indokolt, intézkedést nem igényel

Összefoglaló:

Fentiek értelmében és az eljárásba bevont és véleményt adó valamennyi államigazgatási szervtől beérkezett vélemények ismeretében az az álláspont képviselhető, hogy a várható környezeti hatások jelentőségére tekintettel a tárgyi településrendezési eszközök módosítása során a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.