

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Dr. Papp László
polgármester

Tárgy:

Egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő döntések meghozatala

Iktatószám:

VAGY-217558/2024.

Ügyintéző:

Dr. Csanády Edit
Dr. Ráduly-Szabó Kinga
Kovács Nóra

Feladatot jelent:

Dr. Papp László
polgármester
Szűcs László
a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Szilágyi Ferenc
a Vagyongkezelési Osztály vezetője
részére

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális és Oktatási Bizottság
Ifjúsági és Sportbizottság
2024.11.21

Egyéb véleményező szerv:

Törvényességi véleményezés ideje:

Dr. Kovács Krisztina

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Kovács Krisztina

Mellékletek:

[I.hatarozati javaslat 1.melleklete](#)

[I. hatarozati javaslat 2. melleklete](#)

[II. hatarozati javaslat melleklete](#)

[III. hatarozati javaslat melleklete](#)

[IV. hatarozati javaslat melleklete](#)

[V.hatarozati javaslat melleklete](#)

[VI. hatarozati javaslat melleklete](#)

[VII. hatarozati javaslat melleklete](#)

[VIII. hatarozati javaslat melleklete](#)

[IX. hatarozati javaslat melleklete](#)

[X. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XI. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XII. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XIII. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XIV. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XV. hatarozati javaslat melleklete](#)

[XVI. hatarozati javaslat melleklete](#)

Tisztelt Közgyűlés!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a **köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező.**

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága - ha törvény eltérően nem rendelkezik - **három természetes személy tagból**, kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll.

A fentiekre figyelemmel felülvizsgáltuk Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos, valamint többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok működését érintően a felügyelőbizottságok tagjainak összetételét, melynek alapján először a kizárólagos, majd a többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok kerülnek áttekintésre.

A felügyelőbizottsági tagok választásán túl a Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Debreceni Városüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság, a Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, a DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a DEKERT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a Kodály Filharmónia Debrecen Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a DENOK Debreceni Nemzetközi Oktatási Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Korlátolt Felelősségű Társaság esetében a működést érintő további döntések meghozatala szükséges.

I.

A **Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2. em. 5. sz. iroda, Cg.: 09-10-000327, képviseli: Marossy Virág vezérigazgató, a továbbiakban: DV Zrt.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

I.1.

A DV Zrt. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása szükséges. Javaslom, hogy a felügyelőbizottság elnökének díjazása bruttó 500.000,-Ft/hó összegben, a felügyelőbizottság tagjainak díjazása bruttó 400.000,-Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

Kotosmann Zoltán és Fodor András lemondott az igazgatósági tagsági megbízatásáról 2024. december 31. napi hatállyal. Dr. Mészáros József, Szabó Ákos és De Boer Gerbrant Redmer igazgatósági tagsági megbízatása 2026. január 31. napján jár le. Annak érdekében, hogy a DV Zrt. Igazgatóságának, mint testületnek egy időpontban járjon le a megbízatása, szükséges Dr. Mészáros József, Szabó Ákos és De Boer Gerbrant Redmer igazgatósági tagokat visszahívni 2024. december 31. napjával, és új testületet választani.

Javaslom, hogy 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig Dr. Mészáros József, Szabó Ákos, De Boer Gerbrant Redmer, Dr. Sásdi András Béla és Szabó Péter László kerüljön megválasztásra, akik tevékenységüket megbízási jogviszony keretében látják el. Javaslom, hogy az Igazgatóság elnökének díjazása bruttó 700.000,-Ft/hó összegben, az igazgatóság tagjainak díjazása bruttó 500.000,-Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

A fentiekben túlmenően a DV Zrt. vezérigazgatójának neve megváltozott, melyre tekintettel javasolom a DV Zrt. Alapszabályában ezen módosítás átvezetését is.

A fenti személyi változásokból adódóan szükséges a DV Zrt. Alapszabályának módosítása.

I.2.

A DV Zrt. Alapszabálya VII. fejezetének 4.2. pontja alapján a DV Zrt. Igazgatósága legalább évente egyszer beszámol a részvényes felé az ügyvezetésről, a vagyoni helyzetről, valamint az üzletpolitikáról.

Ennek megfelelően a DV Zrt. Igazgatósága elkészítette a 2024. I.-III. negyedéves működéséről szóló beszámolót.

A DV Zrt. és leányvállalatai 2024. I.-III. negyedévre összesen (konszolidáció nélkül) mínusz 3.781.023,-eFt adózás előtti eredményt (veszteséget) terveztek, ezzel szemben az időszakos eredmény 1.807.412,-eFt-tal jobb, mínusz 1.953.611,- eFt. Év közben a vállalatcsoport számviteli eredménye tervezetten és tényszerűen minden évben negatív, az év végi elszámolásokkal alakul ki a valós teljesítményt mutató eredmény.

- A DV Zrt.-nek az üzleti jelentés időpontjában az adózás előtti eredménye 2.656.931,-eFt. Az értékesítési bevétele 2.288.418,-eFt-tal, adózott eredménye 940.701,-eFt-tal marad el a tervtől. A tervezett ingatlanértékesítések egy része a IV. negyedévben teljesül, így az éves eredmény elmaradás várhatóan 232.882,-eFt-ra csökken.
- A **Debreceni Hőszolgáltató Zrt.** időszakos adózás előtti eredménye 989.848,-eFt-tal jobb a tervezettnél, elsősorban a használati melegvízhez kapott központi vízdíj támogatásnak köszönhetően – ez a többlet támogatás és eredményjavulás a IV. negyedévben is folytatódik.
- A **Debreceni Vízmű Zrt.** I.-III. negyedéves eredménye 888.226,-eFt nyereség, mely 698.084,-eFt-tal kedvezőbb a tervtől a többletbevételek és a személyi jellegű ráfordítások megtakarítása miatt.
- A **DKV Zrt.** menetdíjbevétele 24.137,-eFt-tal, a reklámértékesítése 26.493,-eFt-tal magasabb a tervnél. Elmaradást mutat a szociálpolitikai menetdíj támogatás 49.350,-eFt-tal, ugyanis a 14 év alattiak bérlettípusa a tervezettnél 1 hónappal később került bevezetésre. A Zrt. adózás előtti eredménye szeptember 30-ig 162.875,-eFt-tal kedvezőbb az időszak tervénél.
- A **DV Parking Kft.** értékesítési árbevétele 21.445,-eFt-tal, az egyéb bevételei 3.094,-eFt-tal magasabbak a tervezettnél. A Társaság adózás előtti eredménye 346.041,-eFt, mely 38.085,-eFt-tal kedvezőbb, mint a tervezett eredménye.
- A **Cívis Ház Zrt.** értékesítésének nettó árbevétele 142.302,-eFt-tal, egyéb bevételei 141.836,-eFt-tal alakultak kedvezőbben az időszak tervénél. Az időszak adózás előtti eredménye 880.487,-eFt nyereség, mely 339.747,-eFt-tal több a tervezettnél.
- Az **Aquaticum Debrecen Kft.** időarányos vesztesége 422.070,-eFt, a veszteség a tervezettől 487.830,-eFt-tal kisebb. Az értékesítés nettó árbevétele 254.6165,-eFt-tal haladta meg a tervét: a Termál Hotel 132.393,-eFt, a Hotel Lycium 116.077,-eFt, a Strand 95.918,-eFt többletbevételt ért el.

A DV Zrt. további leányvállalatai működéséről szóló beszámolót az I. határozati javaslat 2. melléklete tartalmazza.

II.

A **Debreceni Városüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/a., Cg.: 09-09-034473, képviseli: Nyiri László ügyvezető, a továbbiakban: DVÜ Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DVÜ Kft. felügyelőbizottsági tagja, Kálmánczi Miklós 2024. október 29. napjával lemondott felügyelőbizottsági tisztségéről, a további tagok megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása szükséges.

A DVÜ Kft. bővülő tevékenységéhez kapcsolódóan nő az eszközigenye is, így indokolt a DVÜ Kft. alapító okirata 10.3./d) pontjának módosítása (mely szerint a tag kizárólagos hatáskörébe tartozik a pénzügyi lízing szerződés megkötése) oly módon, hogy pénzügyi lízing szerződés megkötése esetén éves szinten 20.000.000 Ft értékhatár kerüljön meghatározásra.

Az új felügyelőbizottsági tagok megválasztására, valamint a tag kizárólagos hatáskörét érintő változásra tekintettel szükséges az alapító okirat módosítása.

III.

A **Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31., Cg.: 09-09-030264, képviseli: Kun Ferenc Csaba ügyvezető, a továbbiakban: DIF Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DIF Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

A fentiekben túlmenően a DIF Kft. kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság alapítói jogainak gyakorlására kijelölt szervezet elnevezése megváltozott, melyre tekintettel javaslom az alapító okiratban ennek átvezetését is.

IV.

A **DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21., Cg.: 09-09-014397, képviseli: Halász D. János ügyvezető, a továbbiakban: DEMKI Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DEMKI Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

A fentiekben túlmenően a DEMKI Kft. saját honlapjának neve megváltozott, melyre tekintettel javaslom a Kft. alapító okiratában ezen módosítás átvezetését is.

V.

A **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., Cg.: 09-09-016786, képviseli: Becsky András ügyvezető, a továbbiakban: DSC Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DSC Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

VI.

A „**NAGYERDEI KULTÚRPARK**” **Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4032 Debrecen, Ady Endre út 1., Cg.: 09-09-016935, képviseli: Dr. Nagy Gergely Sándor ügyvezető, a továbbiakban: Kultúrpark Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A Kultúrpark Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

VII.

A **DEKERT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4030 Debrecen, Galamb u. 2., Cg.: 09-09-016923, képviseli: Pethe Tamás Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: DEKERT Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DEKERT Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

A DEKERT Kft. ügyvezetője jelezte az Önkormányzat felé, hogy 2024. október 31. napjával bruttó 99.095.076,-Ft értékű befejezetlen beruházást tart nyilván abból adódóan, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett fejlesztéseket. Ezen befejezetlen beruházásként nyilvántartott tárgyi eszközöket térítésmentesen át kívánja adni az Önkormányzatnak. A DEKERT Kft. alapító okiratának 8.1.1. pontja szerint az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az ingyenes vagyonjuttatásról szóló döntés meghozatala.

VIII.

A **MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: MODEM Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A MODEM Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

IX.

A Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016823, képviseli: Dobos Zita ügyvezető, a továbbiakban: Főnix Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A Főnix Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

X.

A DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8. A. ép., Cg.: 09-09-014134, képviseli: Harsányi Dezső Tibor ügyvezető, a továbbiakban: DKK Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A DKK Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és az alapító okirat módosítása szükséges.

XI.

A Kodály Filharmónia Debrecen Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 1/C., Cg.: 09-09-033336, képviseli: Somogyi-Tóth Dániel ügyvezető, a továbbiakban: Kodály Kft.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A Kodály Kft. saját jegyirodát nyitott Klassz Pont néven, mely könnyen megközelíthető, belvárosi, frekventált helyszínen, a Hal köz közelében helyezkedik el. Ezen jegyirodát szükséges a Kodály Kft. telephelyeként feltüntetni a Kft. alapító okiratában. Korábban két szerződött, belvárosi jegyiroda is képes volt ellátni a jegy- és bérletértékesítési feladatokat, mégis egyre inkább megmutatkozott az igény egy olyan platform iránt, ami egyrészt egy kulturális közösségi tér, másrészt a vásárláson kívül több szakmai információval is szolgál a zeneszerető közönség számára. A bérletesek idősebb (internetet nem szívesen használó) szegmense is szívesebben vette igénybe a közvetlen, személyes kommunikációval történő jegy- és bérletvásárlást, illetve ügyféltájékoztatást.

Fokozatosan elérték, hogy a bérletek értékesítésének nagyobb része, kb. 2/3-a a saját jegypénztárban történik. A bérleteseknek, a közönségnek nyújtott részletes, szakmai tájékoztatás mellett nem elhanyagolható szempont, hogy az ily módon eladott jegyeket és bérleteket nem terheli a partner jegyiroda jutaléka sem.

A városban működő néhány kulturális tevékenységet végző partner időről-időre bizományos értékesítéssel bízta meg a Kodály Kft.-t, mely hozzájárul a saját bevételek, valamint a jegyirodát látogatók számának növeléséhez.

A Kodály Kft. felügyelőbizottsági tagjai 2024. december 31. napjával lemondtak felügyelőbizottsági tisztségükről.

Az új felügyelőbizottsági tagok megválasztására, és a telephely bejegyzésére tekintettel szükséges az alapító okirat módosítása.

XII.

A **DVSC Kézilabda Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4030 Debrecen, Kassai út 32-34., Cg.: 09-09-006540, képviseli: Ábrók Zsolt ügyvezető, a továbbiakban: DVSC Kézilabda Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 97,24%-kal részesedik, a másik tulajdonos a MAVEX-REKORD Kft. (2,76%).

A DVSC Kézilabda Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, erre tekintettel új felügyelőbizottsági tagok választása, és a társasági szerződés módosítása szükséges.

XIII.

A **DENOK Debreceni Nemzetközi Oktatási Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi János u. 1-3. 1. emelet 313. ajtó, Cg.: 09-09-015413, képviseli: Tóth Ilona Tünde ügyvezető, a továbbiakban: DENOK Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 92,30 %-kal, a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Közhasznú Kft. 7,7 %-kal részesedik.

A DENOK Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása szükséges.

Tóth Ilona Tünde a DENOK Kft. ügyvezetője 2024. december 31. napjával lemondott ügyvezetői tisztségéről, egyidejűleg kezdeményezte megbízási jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A fentiekre tekintettel új ügyvezető választása szükséges.

Javasolom, hogy a DENOK Kft. új ügyvezetője 2025. január 1. napjától határozatlan időre Dr. Ferenczy-Léka Dóra legyen, aki munkaviszony keretében látja el tevékenységét, munkabére bruttó 850.000,-Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

A fenti személyi változásokból adódóan szükséges a DENOK Kft. társasági szerződésének módosítása.

XIV.

Az **EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31., Cg.: 09-09-017142, képviseli: Pécskay Zoltán Zsigmond ügyvezető, a továbbiakban: EDC Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 89%-kal, a Cívis Ház Zrt. 11%-kal részesedik.

Az EDC Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és a társasági szerződés módosítása szükséges.

XV.

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1., Cg.: 09-09-025391, képviseli: Somogyi Béla ügyvezető, a továbbiakban: Agóra Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 75%-kal részesedik, a másik tulajdonos a Debreceni Egyetem (25%).

Az Agóra Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és a társasági szerződés módosítása szükséges.

XVI.

A Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Piac utca 77. C. ép. II. em. 16.19. ajtó, Cg.: 09-09-024450, képviseli: Virág László Tibor ügyvezető, a továbbiakban: DHK Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 60,76%-kal részesedik.

A DHK Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31. napján lejár, melyre figyelemmel új felügyelőbizottsági tagok választása, és a társasági szerződés módosítása szükséges.

A fentiekben túlmenően változott a DHK Kft. néhány tagja képviselőjének személye, melyre figyelemmel javasolom a Kft. társasági szerződésében ezen módosítás átvezetését is.

XVII.

A Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg. 09-09-021268, képviseli: Károly Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: NSR Kft.) törzstőkéjéből az Önkormányzat 50 %-kal, a Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány 50 %-kal részesedik.

Az NSR Kft. ügyvezetője kezdeményezésére a Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány tulajdonostárs támogatta a felügyelőbizottsági tagok megbízási díjának emelését, melyre tekintettel szükséges döntést hozni.

XVIII.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) rendelet 20. § (2) bekezdés a) és b) pontja alapján, ha a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati társasági részesedés a 25 %-ot meghaladja, úgy a társaság legfőbb szervének ülésén a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz, az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság esetén pedig a Közgyűlés dönt.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység

által alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot ellenjegyezheti. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselőt kötelező.

A Társaságok létesítő okirat- módosításának tervezeteit a jogi képviselők elkészítették, azok az I-XVI. határozati javaslat mellékletét képezik.

A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése szerint a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni. A Társaságok felügyelőbizottságai az előterjesztést a Közgyűlés üléséig megtárgyalják, határozatuk a Közgyűlésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

I.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3: 25. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, 3:282. § (1) bekezdése, 3:284. § (1) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Alapszabálya VII. fejezet 4.2. pontjában foglaltakra

1./ mint a Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2. em. 5. sz. iroda, Cg.: 09-10-000327, képviseli: Marossy Virág vezérigazgató, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja Kotosmann Zoltán és Fodor András Igazgatósági tagok 2024. december 31. napjával történő lemondására tekintettel, 2024. december 31. napjával visszahívja a Társaság Igazgatósági tagjai közül Dr. Mészáros Józsefet, Szabó Ákost, valamint De Boer Gerbrant Redmert, egyúttal megválasztja az Igazgatóság tagjait 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra az alábbiak szerint:

1. Dr. Mészáros József elnök
tagok:

2. Szabó Ákos,
3. De Boer Gerbrant Redmer,
4. Dr. Sásdi András Béla és
5. Szabó Péter László

Az Igazgatóság elnökének megbízási díját bruttó 700.000,-Ft/hó, az Igazgatósági tagok megbízási díját bruttó 500.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Győri Gyulát,
2. Dr. Manesiczky Lászlót,
3. Papp Viktort,
4. Dr. Gondola Zsolt Zoárdot és
5. Dr. Kövér Balázst

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 500.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 400.000,-Ft/hó ellenében látják el.

3./ Mint a Társaság egyedüli tagja elfogadja a Társaság Igazgatóságának 2024. I.-III. negyedéves jelentését az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról az 1. melléklet szerint.

4./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./-2./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság Alapszabályát a 2. melléklet szerint.

5./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a Társaság vezérigazgatóját az 1./-4./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az Alapszabály módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

II.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a Debreceni Városüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/a, Cg.: 09-09-034473, képviseli: Nyíri László ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Czoller Tamást,
2. Alexa Ádámot és
3. Rigó Istvánt

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert a Társaság alapító okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

III.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31., Cg.: 09-09-030264, képviseli: Kun Ferenc Csaba ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Ujvári Tamást,
2. Fésűs Csengét és
3. Szabó Dalma Ildikót

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

IV.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21., Cg.: 09-09-014397, képviseli: Halász D. János ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Erdei Ferenc Balázst,
2. Kiss Norbertet és
3. Somogyi Zoltánt

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

V.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., Cg.: 09-09-016786, képviseli: Becsky András ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Gergely Zsoltot,
2. Újj Zsoltot és
3. Hunyadi Tibort

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

VI.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a „**NAGYERDEI KULTÚRPARK**” **Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4032 Debrecen, Ady Endre út 1., Cg.: 09-09-016935, képviseli: Dr. Nagy Gergely Sándor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Boros Leventét,
2. Domokos Zoltánnét és
3. Vasadi Mariannt

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

VII.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel az alapító okirat 8.1.1. pontjára

1./ mint a DEKERT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Galamb u. 2., Cg.: 09-09-016923, képviseli: Pethe Tamás Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Szolnokiné Elek Idát
2. Duris Bence Domonkost és
3. Kiss Györgyöt

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Mint a Társaság egyedüli tagja a Társaság által 2024. október 31. napjával befejezetlen beruházként nyilvántartott bruttó 99.095.076,-Ft értékű tárgyi eszközöket ingyenesen átruházza Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-3./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

5./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a 3./ pont szerinti ingyenes átadás-átvétel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

VIII.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. dr. Kálmán- Bodnár Zsuzsa Annát,

2. Patai Annát és

3. Deményi György Pétert

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

IX.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016823, képviseli: Dobos Zita ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Ujvári Bélát,
2. Szegedi Valériát és
3. Fássy Pétert

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

X.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8. A. ép., Cg.: 09-09-014134, képviseli: Harsányi Dezső Tibor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Balázs Veronikát,

2. Ócs Adriennét és

3. Czeglédy Lajos Andrást

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-2./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XI.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:25. § (1) bekezdés d) pontja, 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1)-(2) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a Kodály Filharmónia Debrecen Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 1/C., Cg.: 09-09-033336, képviseli: Somogyi-Tóth Dániel ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja Türk László, Komolay Szabolcs és Szabó Bence felügyelőbizottsági tagok 2024. december 31. napjával történő lemondására tekintettel, megválasztja 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Diószeghy Ivánt,
2. Szlovák Ivettet és
3. Vörös Zoltán Jánost

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Mint a Társaság egyedüli tagja kijelöli a Társaság telephelyének 2025. január 1. napjával a 4025 Debrecen, Simonffy utca 4-6. fszt. 5. szám alatti ingatlant.

3./ Mint a Társaság egyedüli tagja az 1./-2./ pontban foglaltakra figyelemmel módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa az 1./-3./ pontban foglalt döntésről és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XII.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja

1./ javasolja a DVSC Kézilabda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Kassai út 32-34., Cg.: 09-09-006540, képviseli: Ábrók Zsolt ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy válassza meg 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Czoller Tamást,
2. Szabó Péter Lászlót és
3. Szabó Miklóst

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat díjazás nélkül látják el.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítsa a Társaság társasági szerződését a melléklet szerint.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1-2./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XIII.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:25. § (1) bekezdés d) pontja, 3:26.§ (4)-(5) bekezdései, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:112. § (1) bekezdése, 3:121. §-a, 3:196. § (1) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ javasolja a DENOK Debreceni Nemzetközi Oktatási Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi János u. 1-3. 1. emelet 313. ajtó, Cg.: 09-09-015413, képviseli: Tóth Ilona Tünde ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy vegye tudomásul Tóth Ilona Tünde ügyvezetői tisztségéről 2024. december 31. napjával történő lemondását, egyidejűleg a határozatlan időre szóló megbízási jogviszonyát közös megegyezéssel szüntesse meg, egyúttal megköszöni eddig végzett munkáját.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy 2025. január 1. napjától határozatlan időre válassza meg a Társaság ügyvezetőjének Dr. Ferenczy-Léka Dórát azzal, hogy tevékenységét munkaviszony keretében lássa el, alaphétét bruttó 850.000 Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

3./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy válassza meg 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Dr. Gellén József Pétert,

2. Dr. Balla Györgynét és

3. Antal Tamást

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

4./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./-3./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítsa a Társaság társasági szerződését a melléklet szerint.

5./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1-4./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XIV.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3: 21. § (3) bekezdése, 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ javasolja az EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31., Cg.: 09-09-017142, képviseli: Pécskay Zoltán Zsigmond ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy válassza meg 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Kalász Zsoltot,
2. Macsuga Péter és
3. Bordás Gábort

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítsa a Társaság társasági szerződését a melléklet szerint.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1-2./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XV.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ javasolja az Agóra Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1., Cg.: 09-09-025391, képviseli: Somogyi Béla ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy válassza meg 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Sárvári Pétert,
2. Kádár Csillát és
3. Szabados Andreát

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítsa a Társaság társasági szerződését a melléklet szerint.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1-2./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XVI.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdése, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ javasolja a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4025 Debrecen, Piac utca 77. C. ép. II. em. 16.19. ajtó, Cg.: 09-09-024450, képviseli: Virág László Tibor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy válassza meg 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra:

1. Girhiny Szabolcsot,
2. Kárándi Imrét és
3. Dósa Velériát,

a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak azzal, hogy megbízatásukat a felügyelőbizottság elnöke bruttó 120.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai bruttó 100.000,-Ft/hó ellenében látják el.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel módosítsa a Társaság társasági szerződését a melléklet szerint.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1-2./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester

XVII.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) bekezdése, 3:121. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ javasolja a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12., Cg. 09-09-021268, képviseli: Károly Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy a Társaság felügyelőbizottsági tagjai megbízási díját a felügyelőbizottság elnöke tekintetében bruttó 20.000,-Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjai tekintetében bruttó 15.000,-Ft/hó összegben állapítsa meg.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén az 1./ pontban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlésének időpontja

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2024. november 21.

Dr. Papp László
polgármester