

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2020. február 21. napi rendkívüli, nyilvános üléséről

20/2020. (II. 21.) TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) és (16) bekezdése, a 24/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, a 22. § c) pontja, a 23. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 27. §-a, és a 28. §-a alapján

1./ a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 0254/220 hrsz-ú, „beruházási célterület” megnevezésű, 14 ha 0350 m² területű, a valóságban az Észak-nyugati Gazdasági Övezet területén található ingatlant határozatlan időre, 90 napos felmondási idő kikötésével bérbeadás útján történő hasznosításra jelöli ki.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében a bérbeadás módjaként versengő ajánlatkérést határoz meg, melyre

- a Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Kft.-t (4025 Debrecen, Széchenyi u. 25., képviseli: Póser Zoltán ügyvezető), valamint
- a Cívis Ház Zrt.-t (4024 Debrecen, Iparkamara u. 2., képviseli: Erdei Edit vezérigazgató)

hívja meg azzal, hogy bérlőnek a versengő ajánlatkérés során legmagasabb bérleti díjat ajánló ajánlattevőt jelöli ki.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan induló bérleti díját **2.807.000,- Ft/hó + Áfa** (20,- Ft/m²/hó + Áfa) összegben, határozza meg azzal, hogy a versengő ajánlatkérésen való részvételt nem köti letéti díj fizetéséhez.

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét a versengő ajánlatkérés lebonyolítására, a bérleti szerződés előkészítésére, és felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért, a bérleti szerződés előkészítéséért:

a bérleti szerződés aláírásáért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a polgármester

Papp Viktor sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Radócné dr. Fekete Anikó
Dr. Radócné dr. Fekete Anikó
jegyzőkönyvvezető