



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: FI-2/2016.

Jelmagyarázat:

	meglévő telekhatár, épület, helyrajzi szám és házszám
	tervezési terület határa
	szabályozási vonal
	építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
	előkert határa és annak mértéke
	helyi értékvédelmi terület határa
	villamos nyomvonal

	különleges intézményzóna
	I. rendű közlekedési célú közterület
	II. rendű közlekedési célú közterület
	I. rendű nem közlekedési célú közterület
	II. rendű nem közlekedési célú közterület

Lk 413243 - építési övezeti kód

	építménymagasság értéke -	7,5 méter
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	30%
	megengedett legkisebb építési telek nagysága	300m ²
	beépítési mód -	oldalhatáron álló
	építési övezet	nem kialakult
	építészeti karakter megnevezése -	egyéb
	rendeltetési zóna megnevezése -	LK kisvárosias lakószóna

Felelős tervező:

Gábor István
okl. építésmérnök,
településtervező
TT-09-0036

Debrecen, 19.számú vrk. Nádor utca - Thomas Mann utca - Egyetem sugárút - Füredi utca
által határolt területre szabályozási terv módosítási javaslata M=1:3500

TR/sz.