

Jegyzőkönyv

Készült Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (4024 Debrecen, Piac utca 20.) Gazdálkodási Főosztályának 28. számú helyiségében 2019. március 26-án tartott Pénzügyi Bizottság **rendes nyilvános** üléséről.

Jelenlévő Bizottsági tagok:

1. Kőszeghy Csanád Ábel		
2. Kovács István alelnök	érkezett 8:00	távozott 8:30
3. Görög Jenő képviselő	érkezett 8:00	távozott 8:30
4. Hernádi Zoltán képviselő	érkezett 8:00	távozott 8:30
5. Pallás György külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:30
6. Daróczi Edina külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:30
7. Dr. Erdey László külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:30
8. Jenei Imre külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:30
9. Czoller Tamás külső tag	érkezett 8:00	távozott 8:30

Jelenlévő meghívottak:

1. Szűcs László Gazdálkodási Főosztály
2. Dr. Szöllősi Evelin Intézményfelügyeleti Osztály
3. Vargáné Dusza Krisztina Intézményfelügyeleti Osztály
4. Németh Angéla Városfejlesztési Főosztály
5. Simonné Horváth Szilvia Vagyonkezelési Osztály
6. Antalné Veréb Enikő Vagyonkezelési Osztály
7. Katona Dániel Vagyonkezelési Osztály
8. Pécskay Zoltán EDC Debrecen Nonprofit Kft.
9. Kovács Nóra Gazdálkodási Főosztály
10. Dr. Ráduly-Szabó Kinga Gazdálkodási Főosztály
11. Pethe Tamás Dehusz Nonprofit Kft.
12. Kun Ferenc Csaba Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft.
13. Vinklerné Varga Beáta Nagyerdei Kultúrpark Kft.
14. Mester-Szabó Szilvia Gazdálkodási Főosztály
15. Komáromi Rita jegyzőkönyvvezetés céljából

Az elnök megállapítja, hogy a jelenlévő Bizottsági tagok száma 9 fő, a Bizottság határozatképes, az ülést 8:00 órakor megnyitja.

Az elnök elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a Bizottság elnökén kívül a Bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Kovács István alelnököt jelöli ki a jegyzőkönyv aláírására.

Az elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:

1. Díszpolgári cím, Pro Urbe és Mecénás díj adományozása

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Dr. Bodnár Anna

2. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Dr. Szöllősi Evelin

3. Az ellátási szerződéssel rendelkező szervezetek 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolók elfogadása és az ellátási szerződések módosítása

Előterjesztő: az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Szöllősi Evelin

4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Vargáné Dusza Krisztina

5. Támogatás igénybevétele a Gyulai István Atlétikai Stadion felújításának II. ütemére

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Németh Angéla

6. A Mester utca 1. szám alatti ingatlan I. emeletének ingyenes hasznosításba adása a Magyarországi Evangélikus Egyház részére tárgyú 39/2018. (III. 29.) határozat módosítása

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Simonné Horváth Szilvia

7. A Debrecen, Méliusz tér 11. szám alatti, 19 m² alapterületű földszinti egyéb helyiség értékesítésre történő kijelölése

Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

8 A Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 31. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása a Debreceni Zsidó Hitközség részére

Előterjesztő: a polgármester

Ügyintéző: Katona Dániel

9. Az EDC Debrecen Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója és társasági szerződésének módosítása

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Kovács Nóra, Dr. Ráduly-Szabó Kinga

10. A DEHUSZ Debreceni Humán Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Kovács Nóra

11. A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Mester-Szabó Szilvia

12. A Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója, valamint alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga, Mester-Szabó Szilvia

13. A "NAGYERDEI KULTÚRPARK" Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Ráduly-Szabó Kinga

Az elnök a nyilvános ülést 8.02 órakor berekeszti, a bizottság zárt ülés keretében folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

A bizottság 8.05 órától nyilvános ülés keretében folytatja munkáját, az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 10 fő, a bizottság határozatképes.

Az elnök tárgyalás alá véteti a 2. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Bizottság 10 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

16/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 13. pontja alapján

1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 3. Az ellátási szerződéssel rendelkező szervezetek 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolók elfogadása és az ellátási szerződések módosítása tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Mi alapján döntötték el a pénzösszeg elosztását a 4 szervezet között úgy, hogy az egyik közel a felét kapja?

Dr. Szöllősi Evelin: A tavalyihoz képest módosítás nem történt.

Szűcs László: Szokásjog alapján.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett támogat.

17/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Az ellátási szerződéssel rendelkező szervezetek 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolók elfogadása és az ellátási szerződések módosítása tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.**
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.**

Pallás György: Mi a módosítás lényege?

Dr. Szöllősi Evelin: Emelés nincsen benne, csökken a térítési díj, ami az ellátottakat nem érinti, jogszabályok összehangolásáról van szó.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Bizottság 10 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

18/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 13. pontja alapján

1. **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.**
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

A bizottság ülésére 8.10 órakor Jámbor Ferenc képviselő megérkezett, a bizottság 11 fővel folytatja munkáját.

Az elnök tárgyalás alá véteti az **5. Támogatás igénybevétele a Gyulai István Atlétikai Stadion felújításának II. ütemére** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: A 6 millió Ft maradványként áthozott pénz?

Szűcs László: Nincsenek címkézett forrásoldali bevételek, áfakörön belül lesz hasznosítva a felújítási érték, ezért az önkormányzat visszaigényli. Levonandó áfában is szerepelhet, és akkor pénzmozgással nem jár.

Pallás György: Furcsállja a megfogalmazást, miszerint a közgyűlés úgy dönt, hogy a Magyar Atlétikai Szövetség támogatást kíván igénybevenni. Ez kinek a döntése?

Kovács István: Az önkormányzaté a döntés, hozzá kell járulni a beruházáshoz.

Szűcs László: Furcsán van fogalmazva.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

19/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **Támogatás igénybevétele a Gyulai István Atlétikai Stadion felújításának II. ütemére** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **6. A Mester utca 1. szám alatti ingatlan I. emeletének ingyenes hasznosításba adása a Magyarországi Evangélikus Egyház részére tárgyú 39/2018. (III. 29.) határozat módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

20/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **A Mester utca 1. szám alatti ingatlan I. emeletének ingyenes hasznosításba adása a Magyarországi Evangélikus Egyház részére tárgyú 39/2018. (III. 29.) határozat módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **7. A Debrecen, Méliusz tér 11. szám alatti, 19 m² alapterületű földszinti egyéb helyiség értékesítésre történő kijelölése** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Akkor jogos a vételár, ha az meghaladja a 10 évi bérleti díj összegét, mely 16 évvel ezelőtt volt megállapítva, 2003-ban.

Antalné Veréb Enikő: Nem a 10 évvel ezelőtti bérleti díjjal lett számolva.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

21/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **A Debrecen, Méliusz tér 11. szám alatti, 19 m² alapterületű földszinti egyéb helyiség értékesítésre történő kijelölése** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **8. A Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 31. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása a Debreceni Zsidó Hitközség részére** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Célszerű lenne előírni, hogy a használó helyreállítsa az ingatlant.

Katona Dániel: Korábban étkező volt, nappali ellátásra szolgált, jelenleg alkalmatlan bármire is az állaga miatt, fel lesz újítva, ami szerződésbe lesz foglalva.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

22/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. **A Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 31. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása a Debreceni Zsidó Hitközség részére** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **9. Az EDC Debrecen Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója és társasági szerződésének módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Más bevétele is van a cégnek, mint az önkormányzati támogatás?

Pécskay Zoltán: Van más bevétele is, pályázatírásból, projektmenedzsmentből, melyek elszámolható költségek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

23/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 12. pontja alapján

1. **Az EDC Debrecen Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója és társasági szerződésének módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **10. A DEHUSZ Debreceni Humán Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

24/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 12. pontja alapján

1. **A DEHUSZ Debreceni Humán Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **11. A Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Miből van bevétele a cégnek?

Pécskay Zoltán: Kizárólag önkormányzattól van, jelenleg alvó cég.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

25/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 12. pontja alapján

1. A **Debreceni Ingatlanfejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **12. A Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója, valamint alapító okiratának módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Pallás György: Mi a magyarázata annak, hogy egyik évben a cégnek 0 Ft eredménye van, a következő évben 700 millió Ft bevételre számít?

Szűcs László: Meghatározott célra lett alakítva a cég. Most ér oda a projekt, hogy szükség van a munkájára, az idén realizálja a bevételét és a kiadásának nagy részét.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

26/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c)pont ca) alpontja valamint 62. § (2) bekezdés 12. pontja alapján

1. A **Debreceni Infrastruktúra Fejlesztő Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója, valamint alapító okiratának módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **13. A "NAGYERDEI KULTÚRPARK" Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a Bizottság 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogat.

27/2019. (III. 26.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

1. A **"NAGYERDEI KULTÚRPARK" Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2019. március 28.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök megköszöni a részvételt, a bizottsági ülést 8:30 órakor bezárja.

A jegyzőkönyv mellékletei:

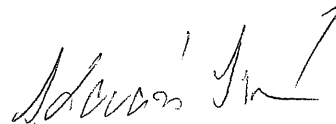
1. Meghívó
2. Jelenléti ív

A Bizottság ülésén tárgyalta előterjesztések a **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2019. március 28. napján** tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.

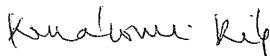


Kőszeghy Csanád Ábel
elnök

K.m.f.



Kovács István
alelnök



Komáromi Rita
Bizottsági referens

