

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

MÓDOSÍTÁSA

Szerződő felek rögzítik, hogy az **EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**ot (székhelye: 4031 Debrecen, Széchenyi u. 31. sz.) a Debreceni Törvényszék Cégbírósága **Cg. 09-09-017142** sz. alatt tartja nyilván.

A társasági szerződés 2019. április 1-i hatállyal történő módosítása vált szükségessé a társaság közhasznú tevékenységi köreiben és egyéb tevékenységi köreiben, továbbá az állandó könyvvizsgáló személyében bekövetkezett változásokra figyelemmel.

*Mindezekre figyelemmel a társasági szerződés **4. pontja** 2019. április 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosul:*

4. A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre:

TEÁOR szám	TEÁOR megnevezés	Közfeladatot előíró jogszabályhely
A társaság alapcélja szerinti (közhasznú) fő tevékenysége		
82.99	Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
A társaság alapcélja szerinti (közhasznú) tevékenységei		
63.99	Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
70.21	PR kommunikáció	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.

DMJV Önkormányzata
Kft-tag

Cívis Ház Zrt.
Kft-tag

Debreceni Egyetem
Kft-tag

Dr.
ügyvéd

71.11	Építészmérnöki tevékenység	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1.
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1.
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1.
72.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés	2014. évi LXXVI. törvény a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról 2. § (g)
73.20	Piac-, közvélemény-kutatás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
74.30	Fordítás, tolmácsolás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
74.90	Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	2014. évi LXXVI. törvény a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról 2. § (g)
78.10	Munkaközvetítés	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
78.20	Munkaerő kölcsönzés	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
78.30	Egyéb emberi erőforrás-ellátás, gazdálkodás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
82.20	Telefoninformáció	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.
84.12	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 7., 13.
84.13	Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése	2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 1., 13.

85.59	M.n.s. oktatás	2013. évi LXXVII. törvény a felnőttképzésről 1. § (2)-(3)
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység	2013. évi LXXVII. törvény a felnőttképzésről 1. § (2)-(3)
94.99	Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység	1966. évi LIII. tv. a természet védelméről 64. § (1), 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 13.
A társaság egyéb, nem közhasznú tevékenységi körei		
47.41	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme	
47.42	Telekommunikációs termék kiskereskedelme	
47.61	Könyv-kiskereskedelem	
47.62	Újság-, papír-kiskereskedelem	
47.78	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme	
47.91	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem	
58.11	Könyvkiadás	
58.12	Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása	
58.14	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása	
58.19	Egyéb kiadói tevékenység	
59.20	Hangfelvétel készítése, kiadása	
68.20	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység	
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás	
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés	
79.11	Utazásközvetítés	
79.12	Utazásszervezés	
79.90	Egyéb foglalás	
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás	
85.32	Szakmai középfokú oktatás	

A társasági szerződés **14. pontja** szintén 2019. április 1. napi hatállyal az alábbiak szerint változik meg:

14. Állandó Könyvvizsgáló:

A társaság állandó könyvvizsgálójának megbízatása **2019. április 1. napjától 2024. április 1. napjáig** tart.

. / .

A társaság állandó könyvvizsgálója:

Cégnév: **EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-,
Járulék-, és Könyvszakértő,
Tanácsadó Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15. sz.

Cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000331

Könyvvizsgálói
kamarai tagsági száma: 001216

Személyesen eljáró könyvvizsgáló:

Név: **Baloghné Tasi Judit Éva**

Anyja neve: Király Erzsébet

Lakcíme: 4031 Debrecen, Ohat u. 14. sz.

Könyvvizsgálói tagsági
igazolvány száma: 002587

Nem lehet a Társaság állandó könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a társaság tagjának törvényes képviselője, illetve az ügyvezető
- b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik
- c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója

Az állandó könyvvizsgáló büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Ptk-ban megjelölt, valamint a Civil törvényben és a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben megjelölt kizáró és korlátozó körülmények személyében nem állnak fenn.

Szerződő felek rögzítik, hogy a társasági szerződés jelen okiratban rögzített **módosításáról** a társaság taggyűlése a(z)

**.../2019. (.....) sz.
taggyűlési határozatával**

döntött.

. / .

DMJV Önkormányzata
Kft-tag

Cívis Ház Zrt.
Kft-tag

Debreceni Egyetem
Kft-tag

Dr.
ügyvéd

Szerződő felek megbízást adnak **Dr. ügyvéd** (székhelye: 40... Debrecen, sz.) részére a társasági szerződés jelen módosításának az elkészítésére, ellenjegyzésére és az ezzel kapcsolatos valamennyi eljárás lefolytatására a változások cégnyilvántartási átvezetésével befejezőleg, ideértve az **egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat elkészítését és ellenjegyzését** is.

Felek a társasági szerződés jelen módosításában foglalt rendelkezéseket egyben ügyvédi tényállásnak is tekintik.

Szerződő felek a társasági szerződés jelen módosítását elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Debrecen, 2019.

.....
Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
 (képv.: Dr. Papp László polgármester)

.....
Cívis Ház Zrt.
 (képv.: Kováts Ákos Pál vezérigazgató)

.....
Debreceni Egyetem
 (képv.: Dr. Bács Zoltán kancellár)

Alulírott **Dr. ügyvéd** (kamarai azonosító száma:) az általam készített jelen **társasági szerződés módosítást** alulírott helyen és időben **ellenjegyzem**, egyben az okiratba foglalt megbízást - az okiratban szereplő feltételekkel - elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.

Debrecen, 2019.

DMJV Önkormányzata
Kft-tag

Cívis Ház Zrt.
Kft-tag

Debreceni Egyetem
Kft-tag

Dr.
ügyvéd