

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Dr. Papp László polgármester
Szűcs László Gazdálkodási Főosztály vezetője

Tárgy:

A Debreceni Vagyonkezelő Zrt.-t érintő egyes döntések meghozatala

Iktatószám:

VAGY-185352-/2015

Ügyintéző:

Dr. Csanády Edit

Feladatot jelent:

Dr. Papp László polgármester
Szűcs László Gazdálkodási Főosztály vezetője

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Közyűlés
Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi véleményezés ideje:

2015. 12. 10.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Fejesné dr. Terdik Edda Beáta

Mellékletek:

[határozati javaslat 2. melléklete](#)

[határozati javaslat 1. melléklete](#)

Tisztelt Közgyűlés!

A Debreceni Vagyongkezelő Zrt. (a továbbiakban: Társaság) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság.

1.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:284. § (1) bekezdése szerint az igazgatóság az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább évente egyszer a közgyűlés, ha a részvénytársaságnál felügyelőbizottság működik, legalább háromhavonta a felügyelőbizottság részére jelentést készít.

A Társaság Alapszabályának VII.4.2. alpontja szerint a részvényes DMJV Önkormányzata felé az igazgatóságnak évente kétszer kell beszámolnia.

A határozati javaslat 1. melléklete tartalmazza a Debreceni Vagyongkezelő Zrt. és leányvállalatainak az ügyvezetésről, a vagyoni helyzetről, valamint az üzletpolitikáról szóló 2015. I. féléves jelentését.

Tekintettel arra, hogy az első féléves beszámolót a Közgyűlés az év második felében tudja megtárgyalni, továbbá az egész éves tevékenységéről a Társaság a számviteli törvény szerinti beszámoló keretében minden év május 31. napjáig tájékoztatja az Önkormányzatot, ezért javasolt, hogy a Ptk. 3:284. § (1) bekezdése szerinti legalább évente egyszeri beszámoló kerüljön az Alapszabályban rögzítésre a számviteli törvény szerinti beszámolón túl.

Az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 27. § (3) bekezdése szerint az ügyvéd csak olyan okiratot láthat el ellenjegyzéssel, amely a saját vagy az irodája közreműködésével jött létre.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező.

A Társaság Alapszabályát a módosításokkal egységes szerkezetben a jogi képviselő elkészítette, mely a határozati javaslat 2. mellékletét képezi.

2.

A Társaság 3 milliárd forintos fejlesztési célú kölcsönt kíván igénybe venni, mely kölcsönszerződés megkötéséhez a Kormány az 1747/2015. (X. 15.) Korm. határozatával hozzájárult.

A Társaság az OTP Bank Nyrt.-től kívánja felvenni a kölcsön összegét. A kölcsönszerződés aláírásának feltétele, - melyet az Önkormányzatnak, mint részvényesnek tudomásul kell venni -, hogy a Társaság a kölcsön maradéktalan visszafizetéséig a tulajdonos részére osztalékot, osztalékélelőleget és más ezzel azonos gazdasági rendeltetésű kifizetést csak az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával teljesíthet.

A kölcsön rendelkezésre tartási időszaka 2016. december 31-ig tart, a fejlesztési igényeknek megfelelően részletekben is lehívható. A kölcsönt legkésőbb 2025. július 31. napjáig, 2018. szeptember 30. napjától negyedévente egyenlő részletekben kell a bank részére visszafizetni.

3.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 18. pontja szerint a települési önkormányzat helyben biztosítható közfeladata a helyi közösségi közlekedés biztosítása.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2008. évben pályázati eljárást folytatott le a helyi, autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás – közszolgáltatás ellátása tárgyban. A pályázat nyertese a CÍVISBUSZ Konzorcium (tagjai: a DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és az INTER TAN-KER Zártkörűen Működő

Részvénytársaság) volt.

A helyi kötőtpályás közösségi közlekedés biztosítására már korábban, a Közgyűlés 290/2004. (XII. 16.) Kh. határozata alapján Közszolgáltatási Szerződést kötött az Önkormányzat a DKV Debreceni Közlekedési Zrt-vel.

2009. december 3-án lépett hatályba a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról szóló 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet. Ez a rendelet szabályozza a közszolgáltatási szerződések ellentételezésének szabályait, mely ellentételezés a rendelet szerint nem minősül bejelentendő állami támogatásnak. A tanácsi rendelet értelmében egyetlen közszolgáltatótól sem várható el, hogy gazdasági hátránnyal járó szolgáltatást nyújtson. Az ellentételezés biztosítása kizárólag a rendeletnek megfelelő közszolgáltatási szerződés keretében történhet. A rendelkezés úgy szól, hogy a kompenzációt úgy kell megállapítani, hogy az ne haladja meg a közszolgáltatási kötelezettségek végrehajtásával közvetlen összefüggésben felmerült indokolt költségeket és ezeken túl az ágazatban szokásos mértékű ésszerű nyereséget. Ezen szabály tehát a túlkompensációt tiltja, mely ellentétes lenne az egységes belső piac érdekeivel.

A személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 30. § (4) bekezdése szerint az ellentételezéssel kapcsolatos részletes szabályokat az 1370/2007/EK rendelet 4. cikk (1) bekezdés a) és b) pontjában foglaltaknak megfelelően kell a közszolgáltatási szerződésben meghatározni, aszerint hogy

- a) az ellátásért felelős és a közlekedési szolgáltató között megkötött közszolgáltatási szerződés egyértelműen rögzítse a közlekedési szolgáltató közszolgáltatási feladatait, és
- b) a közlekedési szolgáltatót megillető ellentételezés számításának rendje előzetesen megszabott, objektív és átlátható módon meghatározott feltételekre épüljön, valamint
- c) az ellentételezés mértéke nem haladhatja meg a közlekedési szolgáltató közszolgáltatási feladatok teljesítésével együtt járó költségeinek, méltányos nyereségnek a díjbevételel, szociálpolitikai menetdíj-támogatással és egyéb kapcsolódó bevételekkel és támogatásokkal nem fedezett összegét.

Ezen jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. október 3-án elfogadta a két vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását, annak érdekében, hogy az esetleges közszolgáltatói veszteség kompenzációja jogszerűen történhessen.

A módosított szerződéseknek megfelelően a két közszolgáltató benyújtotta a 2014. évre vonatkozó beszámolóját az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás, és a helyi kötőtpályás közösségi közlekedés biztosításának teljesítéséről, melyet a Közgyűlés 78/2015. (IV. 30.) határozatával elfogadott.

A beszámolók teljesítményadatokat, és a bevételek és ráfordítások kimutatását tartalmazták. Az autóbuszos személyszállítási tevékenységet a CÍVISBUSZ Konzorcium magas komfortfokozatú EURO 5. környezetvédelmi normáknak megfelelő autóbusszokkal látta el. A DKV Debreceni Közlekedési Zrt. a kötőtpályás közösségi közlekedést villamossal és trolibusszal biztosítja. Az alábbi táblázat mutatja be a közszolgáltatói tevékenység főbb számait.

	CÍVISBUSZ Konzorcium	DKV Debreceni Közlekedési Zrt.
Utas szám (fő)	75.095.904	28.206.092
Utaskilométer	277.584.175	70.190.714
Hasznos kilométer	7.675.505,40	1.755.863
Férőhely kilométer	984.854.752	251.918.611
Menetdíjbevétel (Ft)	2.466.724.000	678.005.000

Szociálpolitikai menetdíj támogatás (Ft)	599.900.000	164.890.000
Átlagos statisztikai foglalkoztatotti létszám	394	230
Értékesítés nettó árbevétele (Ft)	3.553.576.000	994.207.000
Egyéb bevételek (Ft)	394.899.000	225.593.000
Anyagjellegű ráfordítások (Ft)	3.709.083.000	670.603.000
Személyi jellegű ráfordítások (Ft)	1.688.370.000	913.431.000
Üzemi tevékenység eredménye (Ft)	- 1.526.165.000	- 1.496.849.000
Adózás előtti eredmény (Ft)	- 1.664.747.000	- 625.642.000

A személyszállítási tevékenység vesztesége összesen 2.290.389.000 Ft.

A kompenzációs számítás módját az autóbuzsós tevékenységhez kapcsolódó Közzolgáltatási Szerződés 3. számú melléklete, illetve a kötöttpályás tevékenységhez kapcsolódó Közzolgáltatási Szerződés 5. számú melléklete rögzíti. A mellékletek III. pontja szerint a nettó pénzügyi hatás meghatározásakor az ésszerű nyereség összegével is szükséges számolni. Az ésszerű nyereség a II. pontban rögzített számítási módszerrel, a 2013. évi szintű 692.754 e Ft-os saját tőkére vetítetten, figyelembe véve a fogyasztói árak 2014. évi 0,2%-os csökkenését és az alkalmazható maximum 4%-os ésszerű nyereséget – a 3,8%-os szorzótényezővel a kötöttpályás és az autóbuzsós tevékenységre összességében értve maximálisan 26.325 eFt lehet. A Közzolgáltatási Szerződések mellékleteinek IV. pontja alapján ezen összeg a Közzolgáltató fenti kompenzációs igényét növel, tehát összesen a kompenzációs igény: 2.316.714.000,-Ft.

A Közgyűlés a 78/2015. (IV. 30.) határozatának 3./ pontjában felkérte a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét a kompenzáció megtérítésével kapcsolatos előterjesztés előkészítésére, melynek jelen anyaggal teszünk eleget.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Polgármester és a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 18. pontja, a 107. §-a, a 2012. évi XLI. törvény 4. § (4) bekezdés d) pontja és 30. §-a, valamint az 1370/2007/EK rendelet, a 2013. évi V. törvény 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (2) bekezdése, a 3:268. § (1) bekezdése, a 3:284. § (1) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Alapszabályának VII/4.2. pontja alapján, figyelemmel a DMJV Önkormányzata és a CÍVISBUSZ Konzorcium között 2008. október 10. napján megkötött Közzolgáltatási Szerződés 3.3-3.4 pontjaira, továbbá a DMJV Önkormányzata és a DKV Debreceni Közlekedési Zrt. között 2004. december 22. napján létrejött Közzolgáltatási Szerződés VI. részének 3. pontjában foglaltakra

1./ a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. egyedüli részvényeseként tudomásul veszi a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. és leányvállalatai 2015. I. félévi jelentését az ügyvezetésről, a társaságok vagyoni helyzetéről, valamint az üzletpolitikáról az 1. melléklet szerint, valamint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. és az OTP Bank Nyrt. között megkötendő beruházási kölcsönszerződés azon feltételét, hogy a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. a kölcsön összegének maradéktalan visszafizetéséig a tulajdonos részére osztalékot, osztalékelőleget és más ezzel azonos gazdasági rendeltetésű kifizetést csak az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával teljesíthet.

2./ Elfogadja a Debreceni Vagyonkezelő Zrt.-nek a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát a 2. melléklet szerint.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

4./ Megtéríti a DKV Debreceni Közlekedési Zrt. részére az általa végzett helyi kötöttpályás közösségi közlekedés biztosítása közszolgáltatási tevékenységgel, valamint a CÍVISBUSZ Konzorcium által autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatási tevékenységgel összefüggésben 2014. évben keletkezett, bevételekkel nem fedezett 2.316.714.000 Ft összegű veszteséget, mint a Közszolgáltatót megillető pénzügyi ellentételezést.

5./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1-4. pontokban foglalt döntésekről a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának elnökét értesítse, valamint az 4./ pontban meghatározott kompenzáció fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe tervezze be, és gondoskodjon a kifizetésről.

Határidő az értesítésre: azonnal

a kompenzáció betervezésére: a költségvetés benyújtása

a kompenzáció kifizetésére: 2016. május 31.

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2015. december 8.

Dr. Papp László
polgármester

Szűcs László
főosztályvezető