

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

DMJV Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága 2011. április 11. napi rendes, nyilvános üléséről

70/2011. /IV.11./ TB. határozat

A Tulajdonosi Bizottság
a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére
a 25/1997. (VI.20.) Kr. számú rendelet 20. § (2) bekezdése a./ pontja, a 23. § (1) bekezdés a./ pontja, a 23. § (2) bekezdés a./ pontja és a 24-26. §-a alapján

1./ módosítja

- a 8239/A/9 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Hatvan u. 37. sz. alatti ingatlan, valamint együttesen a 9615/A/8 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Varga u. 32. szám alatti ingatlan 100/178-ad tulajdoni hányada, valamint a 9615/A/6 hrsz-ú „lakás” megnevezésű ingatlan értékesítésre kijelöléséről szóló 131/2007. (VI.19.) TB. határozat 1. és 3. pontját oly módon, hogy a 8239/A/9 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Hatvan u. 37. szám alatti ingatlan kikerül az ezen határozattal értékesítésre kijelölt ingatlanok közül,

- a 7041 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Senyei-Oláh u. 16. szám alatti ingatlan 1133/1173-ad tulajdoni hányadának, a 8136 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Jókai u. 18. szám alatti ingatlan, valamint a 8887 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Kossuth u. 23. szám alatti ingatlanrész értékesítésre kijelöléséről szóló 203/2008. (VII.31.) TB. határozat 1. és 3. pontját oly módon, hogy a Debrecen, Senyei-Oláh u. 16. szám alatti ingatlan ingatlanrésze, valamint a Debrecen, Jókai u. 18. szám alatti ingatlan kikerül az ezen határozattal értékesítésre kijelölt ingatlanok közül.

2./ Hatályon kívül helyezi

- a 26769/8 hrsz-ú, a valóságban Debrecen-Józsa, Elek u. 26. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről szóló, a 348/2008. (XII.16.) TB. határozattal módosított 168/2007. (VII.31.) TB. határozatot,
- a Debrecen, Komlóssy úton található 20964/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelöléséről szóló, a 348/2008. (XII.16.) TB. határozattal módosított 189/2007. (IX.4.) TB. határozatot, valamint
- a 8787 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Széchenyi u. 49. szám alatti ingatlan 285/476-od tulajdoni hányadának értékesítésre kijelöléséről szóló, a 348/2008. (XII.16.) TB. határozattal módosított 285/2008. (X.28.) TB. határozatot.

3./ Értékesítésre kijelöli – ingatlanonként - a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanokat és ingatlanrészeket:

	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Terület (m2)	Megjegyzés
1.	8239/2/A/9	Db., Hatvan u. 37.	„nem lakás céljára szolgáló helyiség” (pince)	413	
2.	7041	Db., Senyei-Oláh u. 16.	„lakóház, udvar, gazdasági épület”	1166	Az ingatlan DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 1133/1173-ad tulajdoni hányada kerül értékesítésre azzal, hogy a tulajdonostársat elővásárlási jog illeti meg.
3.	8136	Db., Jókai u. 18.	„lakóház, udvar”	738	Az ingatlanon az épület elbontásra került.
5.	20964/2	Db., Komlóssy út	„beépítetlen terület”	416	zárványtelek

6.	8787	Db., Széchenyi u. 49.	„lakóház, udvar, gazdasági épület”	1322	Az ingatlan DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 285/476-od tulajdoni hányada kerül értékesítésre, mely megfelel a 8787/A/2 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű, a valóságban elbontott, a 8787/A/3 hrsz-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű, üres, a 8787/A/4 hrsz-ú, „lakás” megnevezésű, üres és a 8787/A/5 hrsz-ú „egyéb helyiség” megnevezésű lebontott társasházi albetéteknek, valamint a közös tulajdoni részekből az albetétekhez tartozó 285/476- od eszmei hányadrészeknek.
----	------	--------------------------	---------------------------------------	------	---

3./ A 2./ pontban meghatározott ingatlanok és ingatlanrészek tekintetében az értékesítés módjaként nyilvános pályázati eljárást határoz meg a mellékelt pályázati felhívásban foglaltak szerint.

4./ A 2./ pontban meghatározott ingatlanok és ingatlanrészek vételárának alsó határát nem határozza meg azzal, hogy a pályázó(k) – ingatlanonként - 3 millió Ft összegű pályázati biztosítékot köteles(ek) nyújtani.

5./ A nyertes pályázó által felajánlott teljes vételárat az adásvételi szerződés megkötését követő 60 napon belül köteles megfizetni az Önkormányzat számára.

6./ Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, valamint a benyújtott pályázatokat elbírálásra terjessze a Tulajdonosi Bizottság elé.

Határidő: - a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételéért:
azonnal

- a benyújtott pályázatok Tulajdonosi Bizottság elé történő terjesztéséért:
az ajánlatok bontását követően azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Balázs Ákos sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Dr. Hódi Adrienn
jegyzőkönyvvezető

