

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Szentei Tamás

Tárgy:

A Debrecen, Piac u. 45-47. sz. alatti tetőtéri műterem bérbeadása

Iktatószám:

285-/2013

Ügyintéző:

Wachterné Postás Gabriella

Feladatot jelent:

Szentei Tamás
Kovács Ákos

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság
Közgyűlés

Törvényességi véleményezés ideje:

2013.09.25.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Kovács Krisztina

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 189/2008. (VI. 26.) Ö.h.-val árverés nélkül bérbe adta **Láng Eszter festőművész részére a Piac u. 45-47. sz. alatti tetőtéri műtermet 2008. július 1-jétől 2013. június 30-áig** terjedő időtartamra, művészi alkotó tevékenység céljára azzal, hogy folytatva a megkezdett tevékenységet, elvégzi Torok Sándor nagy értékű hagyatékának feldolgozását és leltárba vételét. Emellett felkérte Láng Esztert, hogy a hagyaték feldolgozásáról, ápolásáról évente számoljon be a Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottságnak. A beszámolás Láng Eszter részéről a bizottság felé megtörtént.

Láng Eszter kérte a helyiség további bérbevételét művészeti alkotótevékenységének továbbfolytatása céljából.

Láng Eszter 2006-tól tagja a Magyar Alkotók Országos Egyesületének, alapító és vezetőségi tagja a Pasztellfestők Egyesületének. E mellett fontos szerepet vállal az országos és nemzetközi művészeti egyesületek munkájában, számos országos és nemzetközi kiállításon mutatja be munkáit, több szakmai elismerésben részesült.

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásáról szóló 13/2001. (IV. 27.) Kr. rendelet 5. § (1) bekezdés c./ pontja szerint a Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság véleménye alapján a Közgyűlés dönt a kizárólagosan műteremként hasznosítható helyiségek árverés nélküli bérbeadásáról.

A Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság az 59/2013.(VII.10.) KISB határozatában javasolja a Közgyűlésnek a Piac u. 45-47. sz. alatti tetőtéri műterem árverés nélküli bérbe adását Láng Eszter festőművész részére 2013. június 1. - 2018. június 30. terjedő időtartamra, művészi alkotó tevékenység céljára.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a Kulturális Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, a 13/2001.(IV. 27.) Kr. rendelet 2. § (1) bekezdése és 5. § (1) bekezdés c.) pontja, a 189/2008. (VI.26.) Ö.h., valamint az 59/2013. (VII.10.) KISB határozat alapján

1./ Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Debrecen Piac u. 45-47. sz. alatti tetőtéri (9064/A/25 hrsz-ú) 58 m² alapterületű műtermet 100 Ft/m²/hó+27 % ÁFA bérleti díjért bérbe adja árverés nélkül **Láng Eszter festőművész részére 5 éves határozott időre, 2013. július 1-jétől 2018. június 30-áig** terjedő időtartamra, művészi alkotó tevékenység céljára azzal, hogy a helyiség fenntartásának minden költsége a bérlőt terheli.

2./Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját, hogy az 1./ pont szerinti bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

3./Felkéri a Kulturális Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről értesítse az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: a Kulturális Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2013. szeptember 11.

Szentei Tamás
osztályvezető

