

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2021. szeptember 2-án a Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (4024 Debrecen, Piac utca 20.) 63. számú termében tartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen lévő bizottsági tagok:

Papp Viktor elnök
Fodor Levente alelnök
Csaholczi Attila képviselő
Dr. Gondola Zsolt Zoárd képviselő

Jelen lévő állandó meghívottak, egyéb meghívottak, résztvevők:

Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Dr. Szilágyi Fanni alpolgármesteri referens
Kovács István Kulturális Osztály
Dr. Szabóki Judit Intézményfelügyeleti Osztály
Dr. Csanády Edit Gazdálkodási Főosztály
Antalné Veréb Enikő Vagyonkezelési Osztály
Dr. Agócs-Kiss Edit Vagyonkezelési Osztály
Dr. László Katalin Ágnes Vagyonkezelési Osztály
Fazekas-Tripsánszki Bernadett Vagyonkezelési Osztály
Katona Dániel Vagyonkezelési Osztály
Ozsvárt Veronika Vagyonkezelési Osztály
Daku Katalin joghallgató
Tóth Dalma Laura joghallgató
Dr. Reisz Zsuzsanna Vagyonkezelési Osztály jegyzőkönyv-vezetés céljából

Papp Viktor: köszönti a bizottság ülésén megjelent tagokat, meghívottakat, egyéb résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülésen 4 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 07:45 órakor megnyitja.

Szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyeket a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:

1., „A Debrecen, Csapó u. 30. szám alatti egyes ingatlanrészek nyilvános pályáztatás útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

2., „A Hármashegyi Erdei Iskola ingyenes hasznosításáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

3., „A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről szóló 649/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

4., „Egyes ingatlanok tulajdonjoga ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló 650/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

5., „A Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 5. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

- 6., „A Debrecen, Széna téren található ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Cívus Város Kulturális Egyesület részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Dr. Agócs-Kiss Edit
- 7., „A TOP-6.6.1-16-DE1-2017-00001 „A Sas utcai háziorvosi rendelő infrastruktúrális fejlesztése” című támogatási kérelem visszavonása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Gedeon Tamás
- 8., „Dr. Lévai Béla mellszobor elhelyezése Debrecen-Józsa városrészen” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Balázs Ákos alpolgármester
Ügyintéző: Kovács István
- 9., „Javaslat a DEBRECEN INTERNATIONAL AIRPORT Kft. könyvvizsgálójának megválasztására” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Ügyintéző: Czentrár Anita
- 10., „A Magyar Állam tulajdonát képező, a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.-ben meglévő üzletrész ingyenes megszerzésének kezdeményezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Csanády Edit
- 11., „Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Malinkó Ágnes, az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Szabóki Judit
- 12., „A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. László Katalin Ágnes, Ozsvárt Veronika
- 13., „A Debrecen, Gönczy Pál utca 77. szám alatti ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Bodogán Nikolett
- 14., „A Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú 234/2017. (X. 19.) határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika
- 15., „A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található egykori Váci Mihály Középiskolai Kollégium ingatlanának nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Lócska Tamás
- 16., „A Békéscsaba utca térségében található ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú előterjesztés**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Lócska Tamás
- 17., „A Debrecen, Rákóczi u. 11. szám alatt található 8450/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú előterjesztés**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő
- 18., „A Debrecen, Bem tér 26. szám alatti ingatlanrészek árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés**
Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

19., „A Debrecen, Garai u. 18. szám alatti ingatlanban található helyiség árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

20., „A Debrecen Felsőjózsi u. 1. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítése ” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

21., „A Debrecen, Sólyom utcában található 3041 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése ” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Katona Dániel

22., „A Debrecen-Haláp városrész térségében található ingatlanok árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Katona Dániel

23., „A Debrecen, Gázvezeték utca térségében található 14975 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Katona Dániel

24., „A Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő hasznosítása” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Ügyintéző: Katona Dániel

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti az 1. számú „A Debrecen, Csapó u. 30. szám alatti egyes ingatlanrészek nyilvános pályáztatás útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Antalné Veréb Enikő a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

49/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „A Debrecen, Csapó u. 30. szám alatti egyes ingatlanrészek nyilvános pályáztatás útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 2. számú „A Hármashegyi Erdei Iskola ingyenes hasznosításáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Ozsvárt Veronika a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

50/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Hármashegyi Erdei Iskola ingyenes hasznosításáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 3. számú **„A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről szóló 649/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

51/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről szóló 649/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 4. számú „Egyes ingatlanok tulajdonjoga ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló 650/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban és a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban és a rendelet-tervezetben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

52/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az „Egyes ingatlanok tulajdonjoga ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló 650/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti az 5. számú „A Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 5. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Ozsvárt Veronika a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

53/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „A Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 5. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 6. számú „**A Debrecen, Széna téren található ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Cívus Város Kulturális Egyesület részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Agócs-Kiss Edit a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

54/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**A Debrecen, Széna téren található ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Cívus Város Kulturális Egyesület részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 7. számú „**A TOP-6.6.1-16-DE1-2017-00001 „A Sas utcai háziiorvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése” című támogatási kérelem visszavonása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

55/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. és 17. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**A TOP-6.6.1-16-DE1-2017-00001 „A Sas utcai háziiorvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése” című támogatási kérelem visszavonása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 8. számú „**Dr. Lévai Béla mellszobor elhelyezése Debrecen-Józsa városrészen**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kovács István a Kulturális Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Gondola Zsolt Zsolt: kérdezi, hogy ki volt Dr. Lévai Béla?

Kovács István: Dr. Lévai Béla nyelvész, helytörténész, a helyi oktatási élet elismert alakja volt. Küldetésének érezte, hogy mindenki számára ismertté tegye, megmutassa Józsa városrész szépségét, egyediségét. A józsai iskolások mind a mai napig az általa írt Lakóhelyünk-Józsa című honismereti tankönyvből szerezhetnek ismereteket a városrész történelméről.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

56/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján Balázs Ákos alpolgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának ca) alpontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „**Dr. Lévai Béla mellszobor elhelyezése Debrecen-Józsa városrészen**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 9. számú „**Javaslat a DEBRECEN INTERNATIONAL AIRPORT Kft. könyvvizsgálójának megválasztására**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Csanády Edit a Gazdálkodási Főosztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

57/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére
az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 2. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a **„Javaslat a DEBRECEN INTERNATIONAL AIRPORT Kft. könyvvizsgálójának megválasztására”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 10. számú „A Magyar Állam tulajdonát képező, a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.-ben meglévő üzletrész ingyenes megszerzésének kezdeményezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Csanády Edit a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Gondola Zsolt Zóárd: kérdezi, hogy milyen költségekkel fog ez járni?

Dr. Csanády Edit a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében: elmondja, hogy az MNV Zrt. tájékoztatása szerint jelenleg nettó 1.480.000,- Ft költségről tudnak.

Dr. Gondola Zsolt Zóárd: kérdezi, hogy ez a cég működteti a Stadiont?

Dr. Csanády Edit a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében: elmondja, hogy közbeszerzési eljárás eredményeképpen 2014 óta a Debreceni Nagyerdei Stadion Üzemeltető Kft. üzemelteti a Stadiont, üzemeltetési szerződés keretében. Tehát ez a cég gyakorlatilag tulajdonolja az ingatlant. Van egy minimális bevétele, például adótoronyok elhelyezéséből, valamint egy minimális költsége, például a helyi adó.

Dr. Gondola Zsolt Zóárd: kérdezi, hogy olyan költség az Önkormányzatot nem fogja terhelni, ami a Stadion fenntartására kell, mert az az üzemeltető társaságot terheli?

Dr. Csanády Edit a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében: elmondja, hogy nem. Az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a Stadion épületét érintően merülhetnek fel költségei a jövőben, de ezek eddig is felmerülhettek, hiszen tulajdonosa a társaságnak.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

58/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 4. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Magyar Állam tulajdonát képező, a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.-ben meglévő üzletrész ingyenes megszerzésének kezdeményezése”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.
Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Kovács István bizottsági tag 7:55 perckor megérkezik a bizottság ülésére, a bizottság tagjainak száma 5 főre emelkedik, a bizottság határozatképes.

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 11. számú „**Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Szabóki Judit az Intézményfelügyeleti Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

59/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a „**Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.
Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 12. számú „**A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozatala**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. László Katalin Ágnes a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

60/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére
az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozatala**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.
Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 13. számú „**A Debrecen, Gönczy Pál utca 77. szám alatti ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Dr. Agócs-Kiss Edit a Vagyongkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

61/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére
az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „**A Debrecen, Gönczy Pál utca 77. szám alatti ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére**” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.
Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 14. számú „**A Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése**” tárgyú **234/2017. (X. 19.) határozat módosítása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Ozsvárt Veronika a Vagyongkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

62/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú 234/2017. (X. 19.) határozat módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 15. számú **„A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található egykori Váci Mihály Középiskolai Kollégium ingatlanának nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

63/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található egykori Váci Mihály Középiskolai Kollégium ingatlanának nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 2.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 16. számú **„A Békéscsaba utca térségében található ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése** tárgyú napirendi pontot.

Fazekas-Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

64/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § a) pontja és a 23. § (1) bekezdése a) pontja, valamint a 24-26. §-ai és 2. melléklete alapján

1./ „A Békéscsaba utca térségében található ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázatot (a továbbiakban: Pályázat) a 30287/489 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 1144 m² nagyságú ingatlan és a 11738/489 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 700 m² nagyságú ingatlan tekintetében eredményesnek nyilvánítja.

2./ A Pályázat nyertesének

a) a 30287/489 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Horváth Bence Istvánt,
b) a 11738/489 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Luczay Investment Kft-t (székhelye: 4030 Debrecen, Mikepércsi út 118. szám, képviseli: Luczay Szabolcs Zoltánné ügyvezető, cégjegyzékszám: 09-09-028822) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy benyújtott pályázatuk megfelel a pályázati felhívásban megfogalmazott követelményeknek.

3./ A Pályázat tárgyát képező, 1./ pontban megjelölt ingatlanok vételárát – elfogadva a pályázók ajánlatát –

- a) a 30287/489 hrsz-ú ingatlan esetében 18.000.000,-Ft+áfa
b) a 11738/489 hrsz-ú ingatlan esetében 11.050.000,-Ft+áfa

összeben határozza meg azzal, hogy

- a vevők kötelesek az adásvételi szerződés elkészítésére és annak Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára részére (4024 Debrecen, Piac u. 20.) történő megküldésére a döntésről szóló értesítést követő 15 napon belül,
- a vevők a teljes vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül egyösszeben kötelesek megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére,
- a vevők által befizetett 2.000.000,-Ft pályázati biztosíték vételár előleggé alakul át, valamint
- a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázat nyerteseit a döntésről értesítse és gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatok beszerzéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 17. számú „A Debrecen, Rákóczi u. 11. szám alatt található 8450/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú napirendi pontot.

Antalné Veréb Enikő a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

65/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6.11 pontjának e) bekezdése alapján, figyelemmel a 333/2021. (III. 29.) PM határozatra

1./ „A Debrecen, Rákóczi u. 11. szám alatt található 8450/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a pályázókat értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 18. számú „A Debrecen, Bem tér 26. szám alatti ingatlanrészek árverés útján történő értékesítése” tárgyú napirendi pontot.

Antalné Veréb Enikő a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

66/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) és (2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése, a 2013. évi V. törvény 5:81. § (1), (3) és (4) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § b) pontja, 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 27. §-a alapján

1./ együttes értékesítésre kijelöli a debreceni 20561 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Bem tér 26. szám alatti társasházi ingatlanból

a) a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező alábbi albetéteket:

- 20561/A/6 hrsz-ú, 19 m² területű, „lakás” megnevezésű üres ingatlan a hozzá tartozó 25 m² telekhányaddal,
- 20561/A/7 hrsz-ú, 85 m² területű, „lakás” megnevezésű, a valóságban elbontott ingatlan (ténylegesen az albetétéhez tartozó 113 m² telekhányad),
- a 20561/A/8 hrsz-ú, 25 m² területű, „lakás” megnevezésű üres ingatlan a hozzá tartozó 31 m² telekhányaddal,
- 20561/A/9 hrsz-ú, 7 m² területű, „egyéb helyiség” megnevezésű, a valóságban elbontott ingatlan;

b) a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 497/1064-ed tulajdoni hányadát képező telekrészt, mely a társasház telekterületének 497 m² területű hátsó, beépítetlen részének felel meg.

Az ingatlanrészek tekintetében a Magyar Államot, valamint a 497 m² területű telekrész vonatkozásában a Magyar Államot követően a Debrecen, Bem tér 26. szám alatti Társasházat elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészek értékesítésének módjaként árverést határoz meg és az ingatlanrészek együttes induló árát (kikiáltási árát) 34.360.000,-Ft (áfamentes) összegben határozza meg.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészek vevőjének kijelöli az árverésen legmagasabb vételárat megajánló árverési vevőt azzal, hogy az árverési vevő köteles

a) az adásvételi szerződést elkészíttetni és azt Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre megküldeni az árverés napját követő 15 napon belül, valamint

b) a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül egy összegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy

a) az árverést bonyolítsa le,

b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatok beszerzéséről, valamint

c) az adásvételi szerződést - a véleményezését követően - aláírásra készítse elő,

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés elkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 19. számú „**A Debrecen, Garai u. 18. szám alatti ingatlanban található helyiség árverés útján történő értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

Antalné Veréb Enikő a Vagyongazdálkodási Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

67/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése, a 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja, a 3/2007. (II. 1.) rendelet 4. §-a, 5. §-a és 16. §-a alapján, figyelemmel a 134/2003. (VI. 26.) Kh. határozatban, a 134/2020. (X. 22.) határozatban és az 1812/2020. (XI. 23.) PM határozatban foglaltakra

1./ hatályon kívül helyezi a „Debrecen, Garai u. 18. szám alatt található 52 m² nagyságú egyéb helyiség árverés útján történő értékesítése” tárgyú 1812/2020. (XI. 23.) PM határozatot.

2./ Árverés útján értékesíti a Debrecen, Garai u. 18. szám alatti társasházi ingatlan földszintjén található, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 1/1 arányú tulajdonát képező debreceni 8123/A/7 hrsz.-ú, „egyéb helyiség” megnevezésű, 52 m² nagyságú, üres ingatlant azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

3./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan induló árát (kikiáltási ár) **11.310.000,-Ft (áfamentes)** összegben jelöli meg.

4./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételi ajánlatot tevő árverési vevőt azzal, hogy köteles

- a) a részére megküldött adásvételi szerződést az árverés napját követő 8 napon belül megkötni, valamint
- b) a teljes vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül - legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 1%-ának megfelelő összegű árverési biztosíték beszámításával - egy összegben megfizetni az Önkormányzat részére.

5./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) az árverést a 2./-4./ pontban foglaltaknak megfelelően bonyolítsa le,
 - b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat beszerzéséről, valamint
 - c) az adásvételi szerződést készítse elő és a vevőt a – 4./ pont a) alpontjában foglalt határidőre figyelemmel - az adásvételi szerződés megkötésének lehetséges időpontjáról tájékoztassa,
- továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az a)-c) pontban foglaltakért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a szerződés aláírásáért: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 20. számú „A Debrecen, Felsőjózsi u. 1. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú napirendi pontot.

Ozsvárt Veronika a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

68/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, a 22. § b) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 27. §-a alapján

1./ hatályon kívül helyezi a Felsőjózsi u. 1. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítéséről szóló 122/2020. (X. 22.) TB. határozatot.

2./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező debreceni 26779/2 hrsz-ú, 374 m² területű, „tejüzem” megnevezésű, a valóságban a Debrecen, Felsőjózsi u. 1. szám alatt található ingatlant azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

3./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg és az ingatlan **induló árát (kikiáltási ár) 6.130.000,-Ft (áfamentes)** összegben jelöli meg.

4./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételi ajánlatot tevő árverési vevőt azzal, hogy az árverési vevő köteles

- a) az adásvételi szerződést elkészíttetni és azt Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre megküldeni a döntésről szóló értesítést követő 15 napon belül, valamint
- b) a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – egy összegben megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

5./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) az árverést bonyolítsa le,
- b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat beszerzéséről,
- c) az adásvételi szerződést – a véleményezést követően – aláírásra készítse elő,

továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az a)-c) pontban foglaltakért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a szerződés aláírásáért: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 21. számú „A Debrecen, Sólyom utcában található 3041 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú napirendi pontot.

Katona Dániel a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

69/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) és (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § b) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja 27.§-a alapján

1./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Debrecen, Sólyom utcában található 3041 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 109 m2 nagyságú ingatlant.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg azzal, hogy vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételi ajánlatot tevő árverési vevőt.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan vételárát 900.000,-Ft +áfa összegben határozza meg azzal, hogy az árverési vevő

- a) köteles az adásvételi szerződés elkészítésére, és annak Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre történő megküldésére az árverés napját követő 15 napon belül,
- b) a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül egyösszegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében a közművek bekötése a vevő feladata, melynek minden költségét a vevő köteles viselni.

- 5./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy
- a) az árverést bonyolítsa le,
 - b) az adásvételi szerződést aláírásra készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

- 6./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 22. számú „A Debrecen-Haláp városrész térségében található ingatlanok árverés útján történő értékesítése” tárgyú napirendi pontot.

Katona Dániel a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

70/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § b) pontja, 23. § (1) bekezdés a) pontja, 27. §-a és 3. melléklete alapján

1./ külön-külön értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Debrecen-Haláp városrész térségében található

- 63093/12 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 720 m² nagyságú,
- 63093/13 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 726 m² nagyságú,
- 63093/14 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 769 m² nagyságú,
- 63093/20 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 1000 m² nagyságú

ingatlanokat.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlanok tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg, és az ingatlanok induló árát (kikiáltási árát)

- a 63093/12 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 720 m² nagyságú ingatlan tekintetében 3.740.000,-Ft + áfa,
- a 63093/13 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 726 m² nagyságú ingatlan tekintetében 3.770.000,-Ft + áfa,
- a 63093/14 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 769 m² nagyságú ingatlan tekintetében 4.000.000,-Ft + áfa,
- a 63093/20 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 1000 m² nagyságú ingatlan tekintetében 4.295.000,-Ft + áfa

összegben határozza meg.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlanok tekintetében vevőknek kijelöli az árverésen legmagasabb vételi ajánlatot tevő árverési vevőket azzal, hogy

- a) az árverési vevők kötelesek az adásvételi szerződéseket elkészíttetni, és Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre megküldeni az árverés napját követő 15 napon belül,
- b) az árverési vevők a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül egy összegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – kötelesek megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, valamint
- c) amennyiben az árverési vevők által megajánlott vételárak elérik az 5 millió forintos értékhatárt, a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) az árverést bonyolítsa le,
- b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatok beszerzéséről,
- c) az adásvételi szerződéseket – a véleményezést követően – aláírásra készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: a szerződések előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 23. számú „**A Debrecen, Gázvezeték utca térségében található 14975 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

Katona Dániel a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

71/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § b) pontja, a 23. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 27. §-a alapján

1./ értékesítésre kijelöli a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Debrecen, Gázvezeték utca térségében található 14975 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 1072 m² nagyságú ingatlant azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként árverést határoz meg azzal, hogy vevőnek kijelöli az árverésen legmagasabb vételi ajánlatot tevő árverési vevőt.

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan induló árát (kikiáltási ár) 8.488.000,-Ft + áfa összegben határozza meg azzal, hogy az árverési vevő

a) köteles az adásvételi szerződés elkészítésére, és annak Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályára (4024 Debrecen, Piac u. 20.) véleményezésre történő megküldésére az árverés napját követő 15 napon belül,

b) a teljes vételárat az árverés napját követő 60 napon belül egyösszegben – legkésőbb az árverés megkezdéséig befizetett, az induló ár 10%-ának megfelelő összegű letéti díj beszámításával – köteles megfizetni Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

5./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) az árverést bonyolítsa le,
- b) gondoskodjon az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatok beszerzéséről,
- c) az adásvételi szerződést aláírásra készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

6./ Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

Papp Viktor: tárgyalás alá véteti a 24. számú „A Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő hasznosítása” tárgyú napirendi pontot.

Katona Dániel a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként: elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

72/2021. (IX. 02.) TB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) és (16) bekezdése, a 24/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, 22.§ a) pontja, 23. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 24-26. §-ai alapján

1./ bérbeadás útján történő hasznosításra jelöli ki a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 9548/3 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 6070 m² területű, a valóságban Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlant kizárólag sportcélú tevékenység céljára, 2028. december 31-ig terjedő időtartamra.

2./ Az 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében

- a) a hasznosítás módjaként nyilvános pályázati eljárást határoz meg a mellékelt pályázati felhívás szerint,
- b) a bérleti díj alsó határát 120.000,-Ft+Áfa/hó összegben határozza meg,
- c) a pályázó köteles 500.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot nyújtani,
- d) a bérlő a bérleti díjat tárgyhó 15. napjáig köteles Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megfizetni.

3./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét

- a) a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére és
- b) a beérkezett ajánlatok döntéshozó elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

4./ Felhatalmazza a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, mert a pályázati felhívásra egyetlen ajánlat sem érkezik, a 1./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételéről ismételten gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet

a 9548/3 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 6070 m² területű, a valóságban Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatt található ingatlan hasznosítására

1. A pályázatot kiíró szerv neve, székhelye:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 4024 Debrecen, Piac utca 20.

2. A pályázat célja:

A 9548/3 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 6070 m² területű, a valóságban Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatt található ingatlan **hasznosítása**.

3. A pályázat jellege:

A pályázat nyilvános, egyfordulós, név megjelölésével lehet pályázni.

4. A pályázat tárgya:

A 9548/3 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 6070 m² területű, a valóságban Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatt található ingatlan bérbeadás útján, 2028. december 31-ig tartó, kizárólag sportcélra történő hasznosítása.

5. Pályázati biztosíték nyújtásának módja és értéke, valamint a bérleti díj megfizetésének feltételei:

5.1. A bérleti díj alsó határát 120.000,-Ft+Áfa/hó összegben határozza meg. A pályázónak 500.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot be kell fizetnie Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11738008-15461009-06530000 számú letéti számlaszámára és a befizetést bizonylattal igazolnia kell az Önkormányzat felé a pályázati anyag részeként. A pályázó ajánlata csak akkor érvényes, ha a pályázati biztosíték megfizetését igazolja.

5.2. A pályázaton nem nyert pályázó részére a pályázati biztosíték összege a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának (a továbbiakban: Tulajdonosi Bizottság) döntését követő 8 napon belül visszafizetésre kerül. A pályázati biztosítékot szintén vissza kell adni, ha a pályázati felhívás visszavonásra kerül, továbbá ha a pályázatok érvénytelenségét állapítják meg, vagy, ha a Tulajdonosi Bizottság a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

5.3. A nyertes pályázónak vállalnia kell, hogy a pályázat eredményéről szóló Tulajdonosi Bizottsági döntésről szóló értesítést követő 15 napon belül a bérleti szerződést megkötöti.

6. Egyéb információk, kikötések:

6.1. Az ingatlan kizárólag sportcélú tevékenység céljára hasznosítható.

6.2.

- a bérlet a bérleti díjat havonta előre, tárgyható 15. napjáig egy összegben köteles megfizetni az Önkormányzat részére,
- a bérleti díj 2022. január 1. napjától kezdődően, minden év január 1. napjától – a felek erre irányuló kifejezett nyilatkozata hiányában is – a bérleti szerződés módosítása nélkül is megemelkedik a KSH által, a tárgyévot megelőző évre meghatározott és közzétett fogyasztói árindex mértékével megegyezően,
- a bérleti díjon felül az ingatlan közüzemi díjai és a fenntartással, üzemeltetéssel kapcsolatos költségek a bérletet terhelik,

- a nyertes pályázó által befizetett pályázati biztosíték óvadékká alakul át, a bérlo szerződés szerű teljesítése esetén az óvadéket az Önkormányzat a bérlo részére a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül visszafizeti. Az óvadék összege után a bérlo kamatra vagy egyéb hozadékra nem jogosult,
- a bérlo az ingatlanon bármely építési, felújítási, átalakítási munkálatokat saját költségén, kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet,
- az elvégzett munkálatok, beruházások ellenértéke sem a bérleti díjba nem számítható be, se a bérleti jogviszony megszűnésekor nem számolható el,
- a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni.

7. A pályázaton való részvétel feltétele:

A pályázaton csak azok vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot a pályázat benyújtására vonatkozó határidő lejártáig megfizették az Önkormányzat számlájára.

8. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
 - a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
 - a bérleti díj összegére,
 - az ajánlati kötöttségre vonatkozóan.
- a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot,
- amennyiben a pályázó nem természetes személy, a nyilvántartásba vételt igazoló okirat, valamint aláírási címpéldány, illetve képviselési jogosultságot igazoló okirat egyszerű másolatait.

9. A pályázat benyújtásának helye, módja, határideje:

Helye: Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának (4024 Debrecen, Piac u. 20.) Piac utca felőli portáján a Polgármesteri Hivatal ügyintézője részére;

Módja: „A 9548/3 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 6070 m² területű, a valóságban Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatt található ingatlan hasznosítása” feliratú zárt borítékban, személyesen vagy meghatalmazott útján a pályázó nevének megjelölésével;

Ideje: a pályázati felhívás elérhetőségéről szóló közlemény megjelenését követő 20. nap 10.00 óráig.

10. Borítékbontás kezdete, helye:

A pályázati felhívás elérhetőségéről szóló közlemény megjelenését követő 20. nap 10.00 órákor, Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán (4024 Debrecen, Piac u. 20. I/69. szoba). A veszélyhelyzetre tekintettel a borítékbontáson kizárólag a közjegyző és a Polgármesteri Hivatal dolgozói vehetnek részt.

11. A pályázatra vonatkozó további kérdések feltevésének, valamint a válaszok megadásának helye és módja:

A pályázatra vonatkozó további kérdések benyújtása a pályázati felhívás elérhetőségéről szóló közlemény megjelenését követő 10. nap 9.00 óráig, Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán írásban történhet (4024 Debrecen, Piac u. 20. I/69.), valamint a vagyongazdalkozes@ph.debreceen.hu e-mail címre a pályázó személyes adatainak, cég esetén a cégalatok megadásával. A pályázók írásban feltett kérdéseire a kiíró minden érintettnek a kérdésfelvetésben igénye szerint megadott elektronikus, vagy postai címre a válaszokat a pályázati felhívás átvételét követő 13. nap 16.00 óráig megadja.

12. Ajánlati kötöttség időtartama: A pályázat benyújtását követő 150 nap.

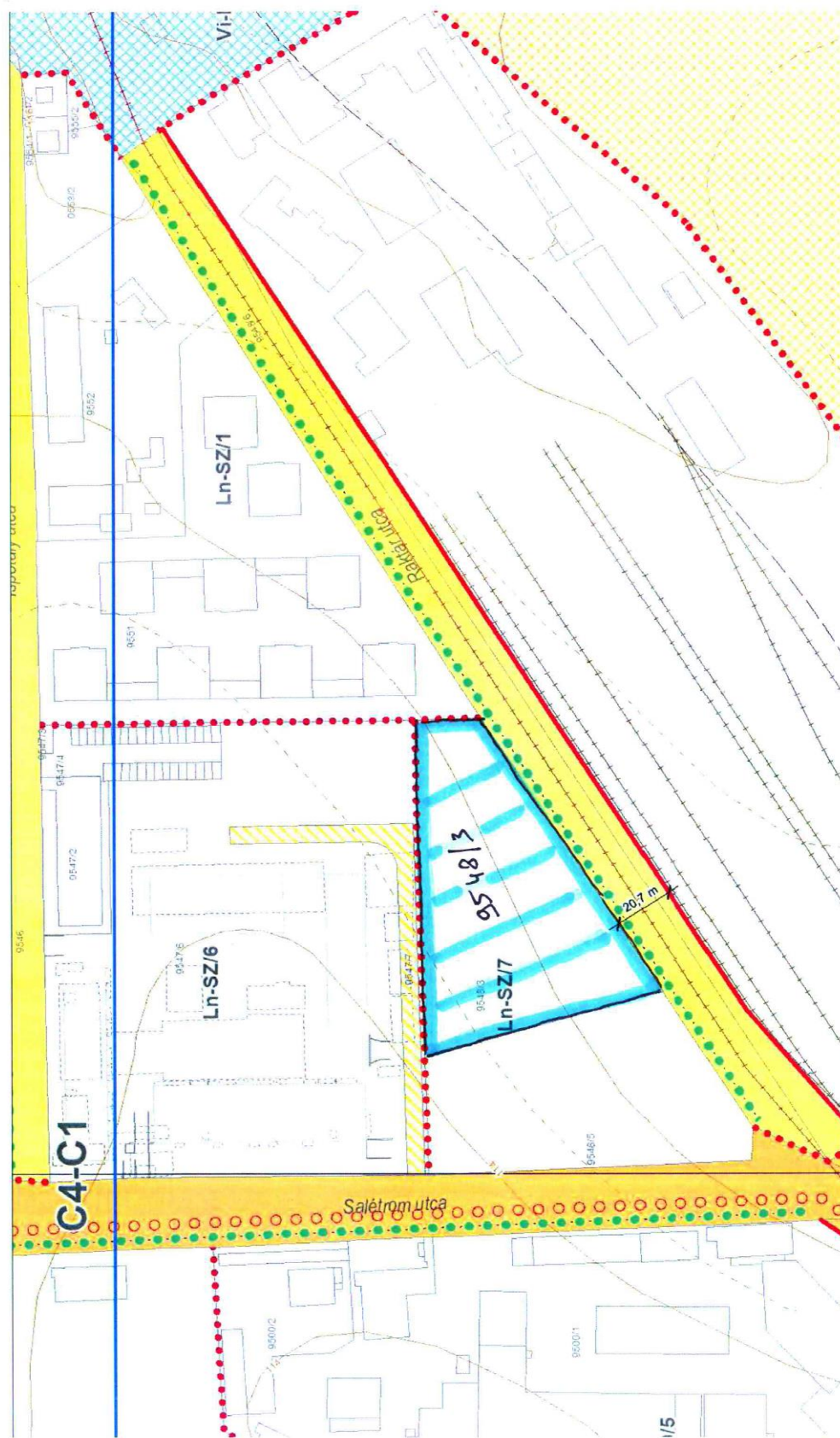
13. Eredményhirdetés módja, helye és várható ideje:

A pályázat eredményéről Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága dönt, mely döntést követő 8 munkanapon belül a kiíró a pályázókat írásban értesíti.

Kiíró egyben fenntartja a jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik pályázóval se kössön szerződést és ily módon – akár indoklás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Melléklet:

- Nyilatkozat-minta
- Szabályozási Terv-részlet



NYILATKOZAT

Alulírott

.....(név)

.....(cím)

mint pályázó

„A Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő hasznosítása”

tárgyú pályázat benyújtásával egyidejűleg nyilatkozom, hogy:

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom,
- b) az általam vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket teljesítem,
- c) a felajánlott bérleti díj összege:.....
- d) ajánlatomat a pályázat benyújtását követő 150 napig fenntartom.
- e) vállalom, hogy az ingatlant kizárólag sportcélú tevékenység céljára hasznosítom.

Debrecen, 2021.

.....

pályázó

Papp Viktor: megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, a bizottság rendes, nyilvános ülését 08:00 órakor bezárja.

Kmf.

A bizottság ülésén az 1.,2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10.,11.,12.,13.,14.,és 15. számú napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2021. szeptember 2. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek?bizottsagkod=2> internetes elérhetőségen keresztül.



Papp Viktor
elnök



Fodor Levente
alelnök



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

Tulajdonosi Bizottsága

MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága **2021. szeptember 2. 07:45** órakor kezdődő, a **DMJV Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (Debrecen, Piac utca 20.) 63. számú termében** tartandó **rendes** ülésére.

Napirendi pontok:

1	<u>A Debrecen, Csapó u. 30. szám alatti egyes ingatlanrészek nyilvános pályázatás útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő
2	<u>A Hármashegyi Erdei Iskola ingyenes hasznosításáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Ozsvárt Veronika
3	<u>A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről szóló 649/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett
4	<u>Egyes ingatlanok tulajdonjoga ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló 650/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett
5	<u>A Debrecen, Vígkedvű Mihály utca 5. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Ozsvárt Veronika
6	<u>A Debrecen, Széna téren található ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Civis Város Kulturális Egyesület részére</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző: Dr. Agócs-Kiss Edit
7	<u>A TOP-6.6.1-16-DE1-2017-00001 „A Sas utcai háziorvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése” című támogatási kérelem visszavonása</u>
	Előterjesztő: a polgármester Ügyintéző:

8	<u>Dr. Lévai Béla mellszobor elhelyezése Debrecen-Józsa városrészen</u>
	Előterjesztő: bizottsági elnök Ügyintéző: Kovács István
9	<u>Javaslat a DEBRECEN INTERNATIONAL AIRPORT Kft. könyvvizsgálójának megválasztására</u>
	Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője Ügyintéző: Czentnár Anita
10	<u>A Magyar Állam tulajdonát képező, a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.-ben meglévő üzletrész ingyenes megszerzésének kezdeményezése</u>
	Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője Ügyintéző: Dr. Csanády Edit
11	<u>Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról</u>
	Előterjesztő: osztályvezető Ügyintéző: Dr. Szabóki Judit
12	<u>A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozatala</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Ozsvárt Veronika, Dr. László Katalin Ágnes
13	<u>A Debrecen, Gönczy Pál utca 77. szám alatti ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Dr. Bodogán Nikolett
14	<u>„A Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú 234/2017. (X. 19.) határozat módosítása</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Ozsvárt Veronika
15	<u>„A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található egykori Váci Mihály Középiskolai Kollégium ingatlanának nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Lócska Tamás
16	<u>„A Békéscsaba utca térségében található ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Lócska Tamás
17	<u>„A Debrecen, Rákóczi u. 11. szám alatt található 8450/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő
18	<u>A Debrecen, Bem tér 26. szám alatti ingatlanrészek árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

19	<u>A Debrecen, Garai u. 18. szám alatti ingatlanban található helyiség árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő
20	<u>A Debrecen, Felsőjózsi u. 1. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Ozsvárt Veronika
21	<u>A Debrecen, Súlyom utcában található 3041 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Katona Dániel
22	<u>A Debrecen-Haláp városrész térségében található ingatlanok árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Katona Dániel
23	<u>A Debrecen, Gázvezeték utca térségében található 14975 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Katona Dániel
24	<u>A Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő hasznosítása</u>
	Előterjesztő: a Vagyonkezelési Osztály vezetője Ügyintéző: Katona Dániel
	<u>Összes előterjesztés letöltése</u>

Debrecen, 2021. augusztus 27.






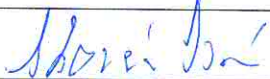

Papp Viktor
Elnök

JELLENLÉTI ÍV
(bizottsági tagok)

**Készült: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. szeptember 02-án megtartott rendes, nyilvános üléséről**

Az ülés kezdő időpontja: 7⁴⁵ óra

Az ülés befejezésének időpontja: 8⁰⁰ óra

Név	Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben visszaérkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Papp Viktor elnök		7 ⁴⁵	—	—	8 ⁰⁰	
Fodor Levente alelnök		7 ⁴⁵	—	—	8 ⁰⁰	
Csaholczi Attila		7 ⁴⁵	—	—	8 ⁰⁰	
Dr. Gondola Zsolt Zoárd		7 ⁴⁵	—	—	8 ⁰⁰	
Korbeák György	igazoltan távol	—	—	—	—	
Kovács István		7 ⁵⁵	—	—	8 ⁰⁰	
Kőszeghy Csanád Ábel	igazoltan távol	—	—	—	—	

JELENLÉTI ÍV
(meghívottak, egyéb résztvevők)

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága
2021. szeptember 2. napi rendes, nyilvános üléséről

„A Debrecen, Csapó u. 30. szám alatti egyes ingatlanrészek nyilvános pályáztatás útján történő értékesítése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Hármashegyi Erdei Iskola ingyenes hasznosításáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezéséről szóló 649/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„Egyes ingatlanok tulajdonjoga ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló 650/2021. (V. 31.) PM határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Fazekas-Tripsánszki Bernadett

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Vigkedvű Mihály utca 5. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adása a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Széna téren található ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Cívis Város Kulturális Egyesület részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Dr. Agócs-Kiss Edit

.....
.....
.....

Egyéb érintettek:

„A TOP-6.6.1-16-DE1-2017-00001 „A Sas utcai háziorvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése” című támogatási kérelem visszavonása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester
Ügyintéző: Gedeon Tamás

.....
.....

Egyéb érintettek:

„Dr. Lévai Béla mellszobor elhelyezése Debrecen-Józsa városrészen” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Balázs Ákos alpolgármester
Ügyintéző: Kovács István

.....
.....

Egyéb érintettek:

„Javaslat a DEBRECEN INTERNATIONAL AIRPORT Kft. könyvvizsgálójának megválasztására” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Ügyintéző: Czentrár Anita

.....
.....

Egyéb érintettek:

„A Magyar Állam tulajdonát képező, a Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.-ben meglévő üzletrész ingyenes megszerzésének kezdeményezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Csanády Edit

.....
.....

Egyéb érintettek:

„Beszámoló az EGY-MÁSÉRT Waldorf Pedagógiai Alapítvány által fenntartott Kikelet Waldorf Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről, valamint a Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatti ingatlan hasznosításáról” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Szabóki Judit

.....
.....

Egyéb érintettek:

„A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala feladatellátását szolgáló egyes önkormányzati ingatlanokat érintő döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. László Katalin Ágnes
Ozsvárt Veronika

Ozsvárt Veronika

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Gönczy Pál utca 77. szám alatti ingatlanrész ingyenes hasznosításba adása a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. részére” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Dr. Bodogán Nikolett

Dr. Bodogán Nikolett

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Miklós u. 49. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú 234/2017. (X. 19.) határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

Ozsvárt Veronika

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Apafi u. 16. szám alatt található egykori Váci Mihály Középiskolai Kollégium ingatlanának nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Lócska Tamás

Lócska Tamás

Egyéb érintettek:

„A Békéscsaba utca térségében található ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Lócska Tamás

Lócska Tamás

Egyéb érintettek:

„A Debrecen, Rákóczi u. 11. szám alatt található 8450/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú nyilvános pályázat értékelése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

Antalné Veréb Enikő

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Bem tér 26. szám alatti ingatlanrészek árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

Antalné Veréb Enikő

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Garai u. 18. szám alatti ingatlanban található helyiség árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Antalné Veréb Enikő

Antalné Veréb Enikő

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen Felsőjózssai u. 1. szám alatti ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Ozsvárt Veronika

Ozsvárt Veronika

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Sólyom utcában található 3041 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Katona Dániel

Katona Dániel

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen-Haláp városrész térségében található ingatlanok árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Katona Dániel

Katona Dániel

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Gázvezeték utca térségében található 14975 hrsz-ú ingatlan árverés útján történő értékesítése” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Katona Dániel

Katona Dániel
.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

„A Debrecen, Déli sor 1/A. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő hasznosítása” tárgyú előterjesztés

Előterjesztő: a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Ügyintéző: Katona Dániel

Katona Dániel
.....
.....

Egyéb érintettek:

.....
.....

Debreceni Egyetem Jogi kar

DAKU KATALIN

Daku Katalin

TÓTH DALNA LAURA

Tóth Danna Laura

Dr. Papp László polgármester

.....

Dr. Barcsa Lajos alpolgármester

.....

Balázs Ákos alpolgármester

.....

Puskás István alpolgármester

.....

Dr. Széles Diána alpolgármester

.....

Dr. Szekeres Antal jegyző

.....

Dr. Fauszt Zoltán aljegyző

.....

Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője

.....

Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Racsmány Gyula

Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője

.....

Dr. Bartha-Tóth Martina alpolgármesteri referens

.....

Dr. Székely Fanni alpolgármesteri referens

Székely Fanni